

Имущественные налоги физических лиц



Гражданам, не заплатившим имущественные налоги, необходимо погасить задолженность

Межрайонной ИФНС России № 4 по Тамбовской области на постоянной основе проводится работа по принудительному взысканию задолженности по имущественным налогам физических лиц. Неисполнение налогоплательщиком в установленный срок обязанности по уплате налога влечёт следующие последствия:

1. За каждый календарный день просрочки исполнения обязанности начисляются пени в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Центрального банка РФ;
2. По месту регистрации должника либо в электронном виде через интернет – сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» направлены требования об уплате налога. Со срока уплаты, установленного в требовании, начинается применение мер принудительного взыскания;
3. Налоговый орган направляет в суд заявление о взыскании налога за счет имущества должника, в том числе денежных средств на счетах в банке;
4. Суд, рассмотрев дело о принудительном взыскании задолженности, выносит судебный приказ о взыскании долга и суммы госпошлины;
5. Судебный приказ предъявляется налоговым органом по месту работы должника на сумму долга, указанную в судебном приказе, не более 100 тыс. руб.;
6. На расчетный счет, открытый физическим лицом в кредитной организации судебный приказ предъявляется без ограничения суммы, указанной в судебном документе;
7. В случае отсутствия у должника официального трудоустройства либо расчетных счетов, судебный приказ направляется на исполнение в службу судебных приставов.

Где можно узнать о наличии задолженности по имущественным налогам:

- Через электронный сервис ФНС России «[Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц](http://www.nalog.ru)»(www. nalog.ru);
- Через Портал Государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru).

Как уплатить задолженность по имущественным налогам:

1. По платежному документу, полученному от налоговой инспекции;
2. Через Портал Государственных и муниципальных услуг;
3. Через интернет - сервис ФНС России «[Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц](http://www.nalog.ru)»;
4. В мобильном приложении «Налоги ФЛ»;
5. Через мобильное приложение банков или платежные терминалы.

Межрайонная ИФНС России № 4 по Тамбовской области призывает граждан, не исполнивших свою обязанность по уплате налогов за 2019 год и имеющих задолженность за предыдущие года, заплатить налоги, не дожидаясь негативных последствий.

Единый налоговый платеж – что это и почему это удобно?

С 2019 года произвести уплату налогов физических лиц стало значительно проще – внося в бюджет сумму единым налоговым платежом (ЕНП). Если в 2019 году исполнили обязанность по уплате путем внесения ЕНП всего 2 тыс. налогоплательщиков, то в 2020 году преимущество уплаты своих налогов путем ЕНП оценили уже более 4,5 тысяч налогоплательщиков.

ЕНП – новый, альтернативный способ оплаты личных налогов физических лиц. Его законодательное определение закреплено в [статье 45.1 НК РФ](#).

Удобство исполнения своих налоговых обязанностей путем перечисления единого налогового платежа связано и с тем, что вы самостоятельно определяете периодичность внесения средств. Примерно зная размер своих налоговых обязательств, вы можете распределить их уплату во времени и выбрать комфортную лично для вас схему оплаты налогов до истечения крайнего срока уплаты, установленного законом.

Например, если совокупная сумма налоговых платежей за год составляет 6 000 рублей, можно вносить по 500 рублей каждый месяц. И тогда к наступлению срока уплаты у вас уже будет накоплена сумма, необходимая для исполнения своих налоговых обязанностей.

Вносить деньги можно любым удобным для вас способом: 1) через банковские терминалы или онлайн сервисы «Мобильный банк»; 2) через «Почту России»; 3) через сервис [«Уплата налогов и пошлин»](#), размещенный на официальном сайте службы; и самое удобное – через [Личный кабинет налогоплательщика](#), закладка «Мои налоги»/«Единый налоговый платеж».

Уплатить имущественные налоги можно не только за себя!

Налоговой службой закончена рассылка налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов физических лиц за 2019 год. Уведомления направлены в адрес налогоплательщиков, владеющих объектами налогообложения.

Сейчас произвести уплату налогов можно не только за себя, но и за третье лицо, если по каким-либо причинам сам налогоплательщик не может исполнить за себя свою обязанность. Единственное условие при этом - правильное указание реквизитов в платежных документах.

Так, при оформлении расчетных документов на уплату за третьих лиц необходимо указывать непосредственно данные этих лиц с целью корректного учета налоговых платежей в бюджетную систему РФ.

Также необходимо учитывать следующее: в поле «ИНН» указывается ИНН плательщика, чья обязанность по уплате налогов исполняется. В случае отсутствия у плательщика физического лица ИНН - указывается ноль («0»). При этом в поле «Код» необходимо указать Уникальный идентификатор начисления (индекс документа).

В поле «Плательщик» указывается информация о плательщике, чья обязанность по уплате налога исполняется: фамилия, имя, отчество (при его наличии) физического лица.

Вместе с этим отметим, что третье лицо, заплатившее за налогоплательщика налог, не вправе требовать возврата уплаченного налога из бюджетной системы РФ.

Промо-страница «Налоговое уведомление физических лиц – 2020» - в помощь налогоплательщикам

Промо-страница «[Налоговое уведомление физических лиц – 2020](#)» на сайте ФНС России поможет разобраться гражданам в уведомлении с исчисленными имущественными налогами за 2019 год.

В отдельные блоки выделена информация об основных изменениях в налогообложении имущества физических лиц, о порядке получения льгот и т.д. Для доступности восприятия информация визуализирована в виде презентаций и видеороликов.

Кроме того, на промо-странице можно узнать об основных изменениях в налогообложении физических лиц, о порядке получения и исполнения налогового уведомления, где содержится информация о налоговых ставках и льготах, в каком случае налоговое уведомление не направляется налогоплательщику, как воспользоваться льготой по имущественным налогам и что делать, если уведомление содержит некорректную информацию.

Для того чтобы разобраться в налоговом уведомлении, налоговые органы рекомендуют налогоплательщикам Калининградской области внимательно ознакомиться с промо-страницей «[Налоговое уведомление физических лиц – 2020](#)» на сайте ФНС России.

Сервис «Часто задаваемые вопросы» даст ответы на вопросы о налогообложении имущества граждан

Когда наступает предельный срок уплаты налогов по налоговым уведомлениям за 2019 год, что делать, если налоговое уведомление не пришло или в нем обнаружены ошибки, каковы изменения в налогообложении имущества физических лиц по сравнению с прошлым годом, можно ли обратиться за налоговой льготой после получения уведомления, – ответы на эти и другие вопросы опубликованы в сервисе ФНС России «[Часто задаваемые вопросы](#)».