

АДМИНИСТРАЦИЯ РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2021

г. Рассказово

№ 472

Об условиях приватизации объекта муниципального имущества – земельного участка, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Рассказовский

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Рассказовского района Тамбовской области», утвержденным решением Рассказовского районного Совета народных депутатов от 26.11.2020 № 285, администрация района постановляет:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества – земельного участка, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Рассказовский.

1.1. Общая характеристика муниципального имущества:

1.1.1. Земельный участок. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: Растениеводство. Площадь: 2479808 кв.м. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, р-н Рассказовский. Кадастровый номер 68:15:2801001:8.

1.2. Установить способ приватизации муниципального имущества: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников.

1.3. Установить начальную цену муниципального имущества в размере 6 273 914 (шесть миллионов двести семьдесят три тысячи девятьсот четырнадцать) рублей 00 копеек (согласно подпункту 6 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения по налогу на добавленную стоимость) на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 2364/346/1 от 21 мая 2021 года.

1.4. Установить сумму задатка для участия в аукционе в электронной форме в размере 1 254 782 (один миллион двести пятьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят два) рубля 80 копеек, что составляет 20 % от начальной цены муниципального имущества, установленной в пункте 1.3 настоящего постановления.

1.5 Установить величину повышения начальной цены муниципального имущества («шаг аукциона») в размере 313 695 (триста тринадцать тысяч шестьсот девяносто пять) рублей 70 копеек, что составляет 5 % от начальной цены муниципального имущества, установленной в пункте 1.3 настоящего постановления.

2. Отделу сельского хозяйства, экономической политики, труда и муниципального заказа администрации района (Проскуряков) обеспечить организацию и проведение аукциона в электронной форме, открытого по составу участников, в порядке, установленном законодательством.

3. Разместить настоящее постановление на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru), на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, начальника отдела сельского хозяйства, экономической политики, труда и муниципального заказа В.С. Проскурякова.

Глава Рассказовского района

А.А. Поздняков

Заместитель главы администрации района,
начальник отдела сельского хозяйства, экономической
политики, труда и муниципального заказа
В.С. Проскуряков

Заместитель начальника отдела организационной,
правовой и кадровой работы администрации района
Д.В. Анохин

Заместитель начальника отдела сельского хозяйства,
экономической политики, труда и муниципального
заказа администрации района
Т.Ю. Савельева