

Приложение №2  
к решению Мичуринского  
городского Совета депутатов  
Тамбовской области  
№ 30 от 03.12.2020 г.



Правила землепользования и застройки городского округа – город Мичуринск Тамбовской области  
Карта градостроительного зонирования



**Условные обозначения**

**Границы**

- Граница муниципального района
- Граница городского округа
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

**Объекты транспортной инфраструктуры**

**Объекты федерального значения**

- Железнодорожный путь общего пользования
- Железнодорожный путь необщего пользования

**Объекты местного значения**

- Магистральная дорога регулируемого движения
- Магистральная улица общегородского значения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения

**Гидрография**

- Водоем(озеро, пруд, зарямь, водохранилище)
- Болото
- Водоток (река, ручей, канал)

**Территориальные зоны**

**Жилые зоны**

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 Зона садоводства или огородничества неиндивидуального типа
- Ж-3 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж-4 Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами

**Общественно-деловые зоны**

- ОД-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД-2 Зона объектов науки, высшего и среднего специального образования
- ОД-3 Зона учреждений здравоохранения

**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**

- П-1 Производственная зона
- П-2 Смешанная производственная зона, зона складских объектов
- П-3 Зона инженерной инфраструктуры
- Т-1 Зона транспортной инфраструктуры

**Зоны сельскохозяйственного использования**

- СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 Зона питомников
- СХ-3 Зона сельскохозяйственного производства

**Зоны рекреационного назначения**

- Р-1 Зона зеленых территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары, городские леса)
- Р-2 Лесопарковая зона
- Р-3 Зона отдыха

**Зоны специального назначения**

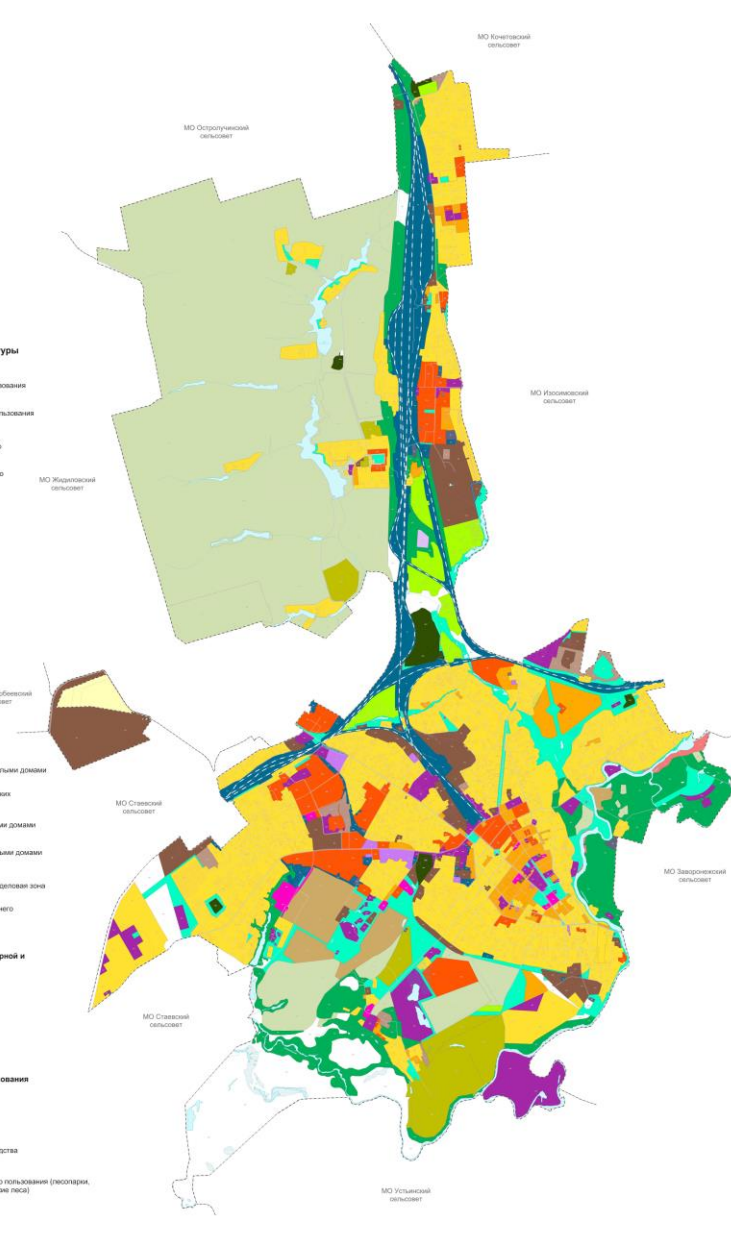
- СН-1 Зона клубов
- СН-2 Зона складирования и захоронения отходов

**Прочие зоны**

- Пр-1 Зона прочих городских территорий

**Земли по категориям**

- ЗЗ-1 Земли сельскохозяйственного назначения



Правила землепользования и застройки городского округа – город Мичуринск Тамбовской области	
№ документа	№ документа
Дата утверждения	Дата утверждения
Масштаб 1:10000	ООО "Экспр"