

Администрация Токарёвского муниципального округа
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.07.2025

р.п. Токарёвка

№ 923

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)», утвержденный постановлением администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 19.02.2025 № 227

В соответствии с федеральными законами от 26.12.2024 № 486-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 26.12.2024 № 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 22.01.2024 № 103 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Токарёвского муниципального округа Тамбовской области», администрация Токарёвского муниципального округа постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)», утвержденный постановлением администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 19.02.2025 № 227 (далее – административный регламент), следующие изменения:

в разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур»:

в подразделе 3.3:

в пункте 3.3.3.1 подпункт 10 признать утратившим силу;

в пункте 3.3.3.2:

в подпункте 2 слова «в случае, предусмотренном частью 1.1» заменить словами «в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2»;

подпункт 13 после слов «решение о комплексном развитии территории» дополнить словами «или заключен такой договор»;

подпункт 14 после слов «без заключения договора» дополнить словами «о комплексном развитии территории»;

в пункте 3.3.4.3:

абзац пятый после слов «решение о комплексном развитии территории» дополнить словами «или заключен такой договор»;

абзац шестой после слов «без заключения договора» дополнить словами «о комплексном развитии территории»;

в пункте 3.3.5:

абзаце седьмом слова «отсутствие правил землепользования и застройки, за исключением строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях» заменить словами «5) «отсутствие правил землепользования и застройки, за исключением строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях»,

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории (в случае, предусмотренном частью 11.1-1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)».

в подразделе 3.4:

в пункте 3.4.3.1 подпункт 10 признать утратившим силу;

в пункте 3.4.3.2:

в подпункте 2 слова «в случае, предусмотренном частью 1.1» заменить словами «в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2»;

подпункт 13 после слов «решение о комплексном развитии территории» дополнить словами «или заключен такой договор»;

подпункт 14 после слов «без заключения договора» дополнить словами «о комплексном развитии территории»;

в пункте 3.4.4.3:

абзац пятый после слов «решение о комплексном развитии территории» дополнить словами «или заключен такой договор»;

абзац шестой после слов «без заключения договора» дополнить словами «о комплексном развитии территории»;

в подразделе 3.5:

в абзаце третьем пункта 3.5.4.1 слова «государственного земельного надзора» заменить словами «федерального государственного земельного контроля (надзора) (далее - государственный земельный надзор)»;

в абзаце третьем пункта 3.5.5 слова «государственного земельного надзора, государственного строительного надзора» заменить словами «государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля»;

в приложении № 2 к административному регламенту пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории: _____»

(в случаях, указанных в ч. 7.3 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ и ч. 1.1, 1.2 ст. 57.3 Градостроительного кодекса РФ, если предусматривается образование двух и более земельных участков (сведения не являются обязательными при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта)»

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области газете «Маяк 68», на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Токарёвского муниципального округа Никулина О.А.

Глава Токарёвского
муниципального округа
Тамбовской области

В.Н. Айдаров