



## Содержание

Введение.....	4
1. Сведения об утверждённых документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения.....	7
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории, возможных направлений её развития и прогнозируемых ограничений её использования.....	11
2.1. Административно-территориальное устройство муниципального образования.....	12
2.2. Природные условия и ресурсы территории.....	14
2.2.1. Климат.....	14
2.2.2. Почвы.....	15
2.2.3. Лесной массив.....	15
2.2.4. Гидрографическая сеть.....	17
2.2.4.1. Режим особой охраны водных объектов.....	18
2.2.4.2. Водопользование.....	19
2.2.5. Инженерно - геологические условия.....	20
2.2.6. Геологическое строение.....	20
2.2.7. Опасные геологические процессы и явления.....	21
2.2.8. Карст.....	21
2.2.9. Эрозионные процессы.....	21
2.2.10. Просадочные процессы.....	21
2.2.11. Криогенные деформации.....	21
2.2.12. Оползни.....	21
2.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации. Исторические поселения.....	22
2.3.1. Особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия.....	24
2.3.2. Сохранение объекта археологического наследия.....	24
2.3.3. Зоны охраны объекта археологического наследия. Защитные зоны.....	24
2.4. Особо охраняемые природные территории.....	24
2.5. Земельный фонд.....	25
2.6. Население.....	26
2.7. Экономический потенциал.....	30
2.7.1. Сельское хозяйство.....	31
2.7.2. Производственные предприятия.....	31
2.7.3. Инвестиционные площадки. Инвестиционные проекты.....	31
2.8. Социальная инфраструктура.....	31
2.8.1. Объекты в области здравоохранения.....	31
2.8.2. Объекты в области образования.....	32
2.8.3. Объекты организаций культуры.....	36
2.8.4. Объекты в области физической культуры и спорта.....	39
2.8.5. Объекты социального обеспечения.....	41
2.8.6. Объекты специального назначения.....	42
2.9. Транспортная инфраструктура.....	44
2.9.1. Автомобильные дороги общего пользования.....	44
2.9.2. Железнодорожный транспорт.....	47
2.9.3. Речной транспорт.....	47

2.9.4. Воздушный транспорт.....	47
2.10. Инженерная инфраструктура.....	47
2.10.1. Объекты водоснабжения.....	47
2.10.2. Объекты водоотведения.....	50
2.10.3. Объекты электроснабжения.....	51
2.10.4. Объекты трубопроводного транспорта.....	52
2.10.5. Объекты газоснабжения.....	53
2.10.6. Объекты теплоснабжения.....	55
2.10.7. Объекты связи.....	55
2.11. Прогнозируемые ограничения использования территории.....	56
2.11.1. Экологические условия.....	56
2.11.2. Зоны с особыми условиями использования территории.....	57
3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.....	62
4. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.....	62
5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	63
5.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	63
5.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.....	64
5.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.....	65
5.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.....	65
6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населённых пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ.....	66

## Введение

Генеральный план муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области является документом территориального планирования муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской

области, обязательным для органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений.

Подготовка проекта генерального плана осуществлялась:

- с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, Тамбовской области, региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц;

- на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Тамбовской области, планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Тамбовской области, сельского поселения, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Внесение изменений в генеральный план Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области обусловлено необходимостью актуализации и приведения генерального плана в соответствии с действующим законодательством о градостроительной деятельности, изменением границ населённых пунктов и функциональных зон с учетом предложений заинтересованных лиц, а также отображения в графической и текстовой частях материалов проекта генерального плана планируемых объектов федерального, регионального и местного значения.

При внесении изменений в генеральный план Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области расчетный срок генерального плана не изменяется.

Внесением изменений в Генеральный план Красносвободненского сельсовета предусмотрены следующие изменения:

- корректировка графической части согласно требованиям Приказа Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;

- корректировка графической части с учетом обращений (заявлений) заинтересованных лиц.

Внесение изменений в генеральный план подготовлено на основании ранее утвержденной градостроительной документации, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Тамбовской области, и иными нормативными актами, в том числе:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Закон Тамбовской области от 21.06.1996 № 72-З «Об административно-территориальном устройстве Тамбовской области»;
- Закон Тамбовской области от 17.09.2004 № 232-З «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области»;
- Закон Тамбовской области от 23.12.2016 № 48-З «Об установлении границ муниципальных образований Тамбовского района Тамбовской области и определении места нахождения их представительных органов и о признании утратившими силу отдельных положений некоторых законодательных актов Тамбовской области»;
- Закон Тамбовской области от 31.01.2007 № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»;
- Региональные (областные) нормативы градостроительного проектирования (утв. постановлением администрации Тамбовской области от 02.12.2015 № 1389);
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ и о признании утратившим силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства РФ»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». СанПиН 2.1.4.1110-02»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» (утв. Постановлением Главного санитарного врача РФ от 26.09.2001 № 24 «О введении в действие санитарных правил»);

- Свод правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* с изменением № 1, утвержден приказом Министерства регионального развития РФ от 29.12.2011 № 635/14;

- Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

- Свод правил СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

- Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 № 280);

- Государственный стандарт РФ ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» (принят и введен в действие постановлением Госстандарта РФ от 25.05.1995 № 267);

- Государственный стандарт РФ ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» (принят постановлением Госстандарта РФ от 26.12.1994 № 362);

- Постановление администрации Тамбовской области от 31.12.2004 № 1067 «Об утверждении Перечней автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Тамбовской области»;

- Постановление администрации Тамбовской области от 02.04.2012 № 376 «Об утверждении Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и частных автомобильных дорог»;

- Постановление администрации Тамбовской области от 25.04.2011 № 414 «О Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Тамбовской области».

Генеральный план муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области подготовлен согласно:

- Схеме территориального планирования Российской Федерации;

- Схеме территориального планирования Тамбовской области, утвержденной постановлением администрации Тамбовской области от 24.11.2016 № 1363 (с изменениями от 01.07.2019 № 766, от 03.03.2021 № 136);

- схеме территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области, утвержденной решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 07.09.2017 № 536;

- Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

- Приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

- Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ

населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23.03.2016 № 163 и от 04.05.2018 № 236».

Подготовка проекта генерального плана муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области является формированием долгосрочной стратегии градостроительного развития, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое, пространственное и инфраструктурное развитие территории.

Генеральный план муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области реализуется в границах муниципального образования Красносвободненский сельсовет и с учетом развития прилегающей к нему территории.

В генеральном плане муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Процедура согласования генерального плана поселения регламентируется положениями статья 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1. Сведения об утверждённых документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

На основании части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования муниципальных образований осуществляется с учетом положений стратегий социально-экономического развития муниципальных образований и планов мероприятий по их реализации (при наличии), бюджетного прогноза муниципального образования на долгосрочный период (при наличии), положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в информационной системе территориального планирования.

В рамках генерального плана поселения осуществлён анализ указанных выше стратегий и программ по предусмотренным в них планируемыми объектам местного значения сельского поселения в границах муниципального образования:

Таблица 1

№ п/п	Наименование программы	Нормативный правовой акт об утверждении программы	Планируемый объект местного значения сельского поселения	Срок реализации
Государственные программы Тамбовской области				

№ п/п	Наименование программы	Нормативный правовой акт об утверждении программы	Планируемый объект местного значения сельского поселения	Срок реализации
1	Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия	Постановление администрации Тамбовской области от 14.07.2012 №717	не предусмотрено	--
2	Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 21.11.2012 №1443	не предусмотрено	--
3	Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 24.12.2012 №1657	не предусмотрено	--
4	Развитие образования Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 28.12.2012 №1677	не предусмотрено	--
5	Оказание содействия добровольному переселению в Тамбовскую область соотечественников, проживающих за рубежом	Постановление администрации Тамбовской области от 05.04.2013 №332	не предусмотрено	--
6	Развитие здравоохранения Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 30.04.2013 №447	не предусмотрено	--
7	Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения области	Постановление администрации Тамбовской области от 05.06.2013 №586	не предусмотрено	--
8	Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 20.06.2013 №640	не предусмотрено	--
9	Развитие культуры и туризма	Постановление администрации Тамбовской области от 20.06.2013 №642	не предусмотрено	--
10	Содействие занятости населения	Постановление администрации Тамбовской области от 18.07.2013 №766	не предусмотрено	--
11	Развитие промышленности и повышение её конкурентоспособности	Постановление администрации Тамбовской области от 23.09.2013 №1054	не предусмотрено	--
12	Экономическое развитие и инновационная экономика Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 24.09.2013 №1057	не предусмотрено	--
13	Развитие физической культуры и спорта	Постановление администрации Тамбовской области от 27.09.2013 №1075	не предусмотрено	--
14	Развитие лесного хозяйства Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 21.11.2013 №1338	не предусмотрено	--
15	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 02.12.2013 №1395	не предусмотрено	--
16	Содействие созданию в Тамбовской области (исходя из прогнозируемой	Постановление администрации Тамбовской области от 11.01.2016 № 6	не предусмотрено	--

№ п/п	Наименование программы	Нормативный правовой акт об утверждении программы	Планируемый объект местного значения сельского поселения	Срок реализации
	потребности) новых мест в общеобразовательных организациях			
17	Социальная поддержка граждан	Постановление администрации Тамбовской области от 13.08.2014 №894	не предусмотрено	--
18	Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 23.09.2014 №1114	не предусмотрено	--
19	Обеспечение безопасности населения Тамбовской области и противодействие преступности	Постановление администрации Тамбовской области от 06.10.2014 №1203	не предусмотрено	--
20	Комплексное развитие сельских территорий	Постановление администрации Тамбовской области от 31.12.2019 №1506	не предусмотрено	--
21	Областная адресная инвестиционная программа на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов	Постановление администрации Тамбовской области от 05.03.2021 № 145	не предусмотрено	--
22	Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организация Тамбовской области	Постановление администрации Тамбовской области от 28.12.2021 № 969	не предусмотрено	--
Муниципальные программы Тамбовского района Тамбовской области				
23	Развитие образования Тамбовского района на 2014-2024 годы	Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 04.12.2013 № 4549	не предусмотрено	--
24	Доступная среда на 2014-2024 годы	Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 22.11.2013 № 4404	не предусмотрено	--
25	Развитие культуры и туризма Тамбовского района Тамбовской области на 2014-2024 годы	Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 22.11.2013 № 4403	не предусмотрено	--
26	Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан района на 2014-2024 годы	Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 05.12.2013 № 4597	не предусмотрено	--
27	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Тамбовском районе Тамбовской области на 2014-2024 годы	Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 04.12.2013 № 4522	не предусмотрено	--
28	Совершенствование развития сети автомобильных дорог Тамбовского района Тамбовской области на 2014	Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 05.11.2013 № 4167	не предусмотрено	--

№ п/п	Наименование программы	Нормативный правовой акт об утверждении программы	Планируемый объект местного значения сельского поселения	Срок реализации
	- 2024 годы			
29	Содействие созданию в Тамбовском районе (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях на 2016-2025 годы	Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 18.02.2016 № 195	не предусмотрено	--
30	«Комплексное развитие сельских территорий Тамбовского района Тамбовской области на 2020-2025 годы	Постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 24.12.2019 № 2185	не предусмотрено	--
Муниципальные программы администрации Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области				
31	Комплексное развитие сельских территорий Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области	Постановление Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области от 23.12.2019 № 193	Реконструкция клуба	2023 год
32	Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области	Постановление Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области от 01.09.2017 № 120	не предусмотрено	--
33	Формирование современной городской среды на территории Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области	Постановление Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области от 01.12.2017 № 171	не предусмотрено	--
34	Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры на территории Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области	Решение Красносвободненского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 16.11.2017 № 226	Реконструкция водопроводной сети в с. Красносвободное	2023-2037

Объекты местного значения, их количество, перечень и расположение определены исходя из:

- размеров жилищного фонда, степени его изношенности, динамики развития, обеспеченности его инженерной инфраструктурой;
- численности населения сельского поселения, его плотности и размещения на территории, возрастного состава и иных существенных демографических показателей;
- анализа существующего использования территории и возможных направлений ее развития;
- анализа существующих систем, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения анализа потребности в размещении объектов образования, здравоохранения, благоустройства;
- анализа зон с особыми условиями использования;

- нормативных документов.

## 2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории, возможных направлений её развития и прогнозируемых ограничений её использования

Генеральный план муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области является формированием долгосрочной стратегии градостроительного развития территории муниципального образования, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое, пространственное и инфраструктурное развитие территории муниципального образования.

Решения генерального плана сельсовета являются основанием для:

- 1) подготовки и утверждения документации по планировке территории;
- 2) принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;
- 3) создания объектов местного значения поселения на основании документации по планировке территории.

Не допускается принятие органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путём выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения осуществлялось на основе анализа использования территорий муниципального образования, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых, в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий.

При подготовке генерального плана муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области, в том числе учтены ограничения по использованию территорий, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, существующие риски от возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и прогнозов их развития, а также с учётом планируемого развития территорий муниципального образования на свободных от застройки участках.

### 2.1. Административно-территориальное устройство муниципального образования

Муниципальное образование Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области (далее по тексту – муниципальное образование, Красносвободненский сельсовет, муниципальное образование Красносвободненский сельсовет) образовано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», входит в состав Тамбовского района.

Муниципальное образование Красносвободненский сельсовет расположено в центральной части Тамбовского района Тамбовской области с западной стороны от муниципального образования городского округа – города Тамбов.



В 2023 году в соответствии с Постановлением Тамбовской областной Думы от 31.03.2023 № 680 «Об объединении некоторых населенных пунктов» деревня Николаевка и село Красносвободное были объединены в один населенный пункт – в село Красносвободное.

Территория в границах муниципального образования Красносвободненский сельсовет граничит:

- 1) в северной части – с муниципальными образованиями Стрелецкий сельсовет Тамбовского района Тамбовской области и городской округ – город Тамбов Тамбовской области;
- 2) в южной части – с муниципальным образованием Большелиповицкий сельсовет Тамбовского района Тамбовской области;
- 3) в западной части – с муниципальным образованием Орловский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области;
- 4) в восточной части – с муниципальными образованиями Кузьмино-Гатьевский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области и городской округ – город Тамбов Тамбовской области.

## 2.2. Природные условия и ресурсы территории

### 2.2.1. Климат

Климат района умеренно-континентальный и относительно сухой с тёплым летом и холодной, морозной зимой.

Территория за год получает 90-93 ккал/см<sup>2</sup> солнечной радиации. Доля прямой радиации меняется в зависимости от облачности, прозрачности, высоты солнца над горизонтом и в течение года принимает значения от 20 до 60 % от прямой радиации.

Равнинная поверхность обуславливает однородность климата на всей территории и не препятствует вторжению холода с севера и востока.

Средняя температура января изменяется от -10,5 до -11,5°С, абсолютный минимум равен -39°С. Средняя температура июля составляет 19,5 – 20,5°С, достигая абсолютного максимума в 40°С. Средняя продолжительность периода с положительной температурой (выше 5°С) колеблется от 180 до 185 дней.

В физико-географическом отношении Тамбовский район расположен в зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения.

Среднегодовое количество осадков изменяется в основном от 400 до 650 мм. Продолжительность снежного покрова в среднем составляет 135 дней. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября и разрушается к началу апреля.

В воздушной массе преобладает тёплый воздух летом и умеренно-холодный – зимой. С западными циклонами поступает умеренный морской воздух, вызывая летом пасмурную и дождливую погоду, понижение температуры, зимой – снегопады, метели, иногда – оттепели.

Континентальный горячий воздух поступает летом с юго-востока, являясь причиной засушливой погоды с температурой до 35-40°С.

Обычно 1-3 дня в месяц с севера поступает арктический воздух, вызывая заморозки, что особенно опасно весной в мае – апреле для раннецветущих растений и всходов.

Наибольшая глубина промерзания почвы – около 1,4 м.

Наряду с заморозками, для Тамбовского района, как и для области, характерны такие неблагоприятные явления, как засухи и суховеи, туманы, грозы, метели, резкие понижения зимних температур при бесснежье. Однако такие явления происходят нечасто.

В общем, климат Тамбовского района благоприятен для осуществления всех видов хозяйственной деятельности. Он также благоприятен и для развития рекреации: зимой преобладает слабо- и умеренно морозная погода, во второй половине зимы много солнечных тихих дней. Ровный плотный снег удобен для лыжных прогулок.

К середине мая устанавливается комфортная температура 15°С и держится выше этого уровня до начала сентября. Летом бывает не более двух дней без солнца и очень редки дни с сильным ветром. Летние осадки носят, как правило, ливневый, кратковременный характер.

Количество дней с осадками не превышает 10 в любой летний месяц. Влажность воздуха изменяется от 45 до 60% и не превышает 70%. Атмосферное давление колеблется в пределах 750 – 760 мм ртутного столба.

### 2.2.2. Почвы

В Тамбовском районе распространены выщелоченные и типичные чернозёмы, серые лесные и оподзоленные почвы, лугово-черноземные и пойменные почвы.

Выщелоченные чернозёмы – это самые распространённые почвы, занимающие 56% сельскохозяйственных угодий. Мощность гумусового горизонта в этих почвах составляет 50-70 см, содержание гумуса в пахотном слое – 6,0-8,5%. Эти высоко плодородные почвы в летнее время слабо обеспечены азотом, фосфором и калием. Внесение органических и минеральных удобрений значительно повышает урожайность.

Типичные чернозёмы распространены незначительно, в основном в южной части района. Общая мощность гумусового слоя достигает 80 – 100 см, содержание гумуса в пахотном слое – 9,0-13%. При длительной распашке этих почв их структура ухудшается, а плодородие снижается. Для улучшения качества почв особенно эффективно внесение фосфорных удобрений. Плодородие типичных чернозёмов сдерживается недостатком влаги, особенно в летнее время.

Серые лесные почвы распространены под широколиственными лесами, а также под пашней, на которой рос лес. Мощность гумусового горизонта изменяется от 25 до 60 см, содержание гумуса до 2-3,5%. В процессе эволюции серые лесные почвы переходят в оподзоленные чернозёмы, которые пятнами встречаются в северо-восточной части территории.

В районе распространения западин наблюдается солодовое засоление, в том числе, и лугово-чернозёмных почв.

Особенности пойменных почв обусловлены ежегодным аллювиальным процессом и резкой сменой увлажнения при незначительном изменении высоты над руслом реки. На поймах рек встречаются луговые чернозёмовидные почвы, по высоким поймам – зональные подтипы чернозёмов.

Средний бонитет пашни составляет 85,2 балла, кормовых угодий – 62,0. Учёт бонитета почв важен при их экономической оценке.

Возможности вовлечения новых земель в сельскохозяйственное использование невелики. Поэтому необходимо бережно относиться к земле и заботиться о сохранении и повышении её плодородия, ибо в настоящий момент практически нет земель, которые не нуждались бы в агроулучшении.

### 2.2.3. Лесной массив

Тамбовский район расположен в лесостепной зоне, где леса занимают около 25% территории.

Основной тип леса – сосновый, более 60% его посажено человеком. Дубравы составляют более 10% площади лесов. Они растут на водоразделах, по склонам и поймам речных долин. По заболоченным поймам произрастают ольшаники. Березняки и осинники занимают 22% площади лесов. Это в основном вторичные леса, выросшие по вырубкам, вблизи озёр и болот. Но эти лесные породы являются основными в защитных лесопосадках.

Большое санитарное значение имеют леса и полосы, высаженные вблизи и вокруг городов и посёлков, а также леса вдоль русел рек и ручьёв, способствующие равномерному стоку и меньшему заилению водотоков.

Согласно Лесному плану Тамбовской области в границах Тамбовского района располагается часть лесного массива Тамбовского областного государственного казённого учреждения «Степное лесничество» (на площади 7278 гектаров), в том числе на территории Красносвободненского сельсовета 200,260 га. Использование лесов осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

Органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере лесных отношений по Тамбовской области является областное Управление лесами. В его ведении находятся леса, расположенные на землях лесного фонда – 200,26 га, в том числе леса, ранее находившиеся во владении сельскохозяйственных организаций.

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства защитных лесов устанавливаются ст. 102 - 109 Лесного кодекса Российской Федерации.

Территориальной единицей управления в области использования охраны, защиты, воспроизводства лесов на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет является Тамбовское лесничество. Лесничества осуществляют реализацию лесохозяйственных регламентов в участковых лесничествах.

По своему целевому назначению леса района отнесены к защитным, выполняющим разнообразные функции: почвозащитные и средообразующие (противоэрозионные леса).

Назначение защитных лесов - сохранение средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Рубки ухода в условиях лесничества, являются одним из основных лесохозяйственных мероприятий по улучшению породного состава насаждений, повышению технических качеств выращиваемой древесины, получения дополнительной древесины, которая в естественных условиях произрастания поступает в отпад.

Конечной целью рубок спелых, перестойных лесных насаждений должно быть обеспечение непрерывного, не истощительного и рационального использования лесных ресурсов. В защитных лесах сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

Лес является одним из мощных и эффективных факторов защиты и очистки атмосферы, воды и почв от различного рода загрязнения. Составной частью леса являются и его живые обитатели, которые находятся в тесной взаимосвязи и взаимообусловленности со всеми другими компонентами биogeоценоза. Неоценимое благотворное влияние по восстановлению и поддержанию здоровья человека оказывает лесотерапия.

Генеральным планом муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусматривается размещение объектов местного значения поселения в границах земель лесного фонда, а также включение в границы населённых пунктов земельных участков из земель лесного фонда.

#### 2.2.4. Гидрографическая сеть

Согласно статье 6 Водного кодекса Российской Федерации поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено Водным кодексом Российской Федерации.

Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено Водным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

Гидрография муниципального образования Красносвободненский сельсовет представлена поверхностными водными объектами, приведёнными в таблице 2.

## Гидрография муниципального образования Красносвободненский сельсовет

№ п/п	Наименование поверхностного водного объекта	Длина водотока, км	Водосборная площадь, кв.км	Код водного объекта в государственном водном реестре	Речной бассейн
1	Большая Липовица	28	169	09010200212110000028793	Ока (1)

В перечень объектов, подлежащих региональному государственному надзору в области использования и охраны водных объектов согласно постановлению администрации Тамбовской области от 09.07.2007 № 764 «Об утверждении перечня объектов, подлежащих региональному государственному надзору в области использования и охраны», на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет река Большая Липовица включена.

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет располагаются местные пруды.

*Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы. Береговые полосы водных объектов.* Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а также режимы их использования устанавливаются статьёй 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Размеры водоохранных зон рек в соответствии со статьёй 65 Водного кодекса Российской Федерации, составляют: для реки Большая Липовица – 100 м.

В муниципальном образовании Красносвободненский сельсовет в границах водоохранной зоны рек кладбища не размещены.

В соответствии со статьёй 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования, протекающих по территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет, составляет 20 метров.

*Генеральным планом муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области не предусматривается размещение объектов местного значения поселения в границах водоохранных зон и границах прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов.*

### 2.2.4.1. Режим особой охраны водных объектов

Собственники водных объектов осуществляют мероприятия по охране водных объектов, предотвращению их загрязнения, засорения и истощения вод, а также меры по ликвидации последствий указанных явлений. Охрана водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляется исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со ст. 24 - 27 Водного кодекса Российской Федерации.

При использовании водных объектов физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, а также правилами охраны поверхностных водных объектов и правилами охраны подземных.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учётом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трёх градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озёр и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к централизованным системам водоотведения (канализации), централизованным ливневым системам водоотведения, допускается применение приёмников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

Согласно санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» на территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями по использованию водоохранных зон запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов считаются установленными с даты внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости (постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»).

*Сведения о границах водоохранных зон и границах прибрежных защитных полос реки Большая Липовица в Едином государственном реестре недвижимости внесены и отображены на карте материалов по обоснованию генерального плана «Красносвободненский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской области.*

#### 2.2.4.2. Водопользование

Гидрографическая сеть муниципального образования Красносвободненский сельсовет принадлежит бассейну р. Ока. Рекой района является р. Большая Липовица. Река района типично равнинная. Уровень воды в период межень достигает 80 см. Колебания уровня воды за весенний период составляет 3-6 м. Продолжительность весеннего половодья достигает 50 дней.

Ручьи к концу лета, как правило, пересыхают. Зимой река замерзает. Это происходит в конце ноября – начале декабря. Толщина льда на р. Большая Липовица составляет 60 см, мелкие реки промерзают до дна. Вскрытие рек происходит в первой декаде апреля.

Гидрографическая сеть существенно сгущается многочисленными прудами и водохранилищами.

При хозяйственно-питьевом водоснабжении населения и техническом водоснабжении сельскохозяйственных предприятий используются подземные воды, которые распространены в аллювиальных, покровных, надморенных и подморенных песчано-глинистых отложениях. Питание водоносного комплекса осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, а также за счет перетекания из других водоносных комплексов и горизонтов.

Минимальная глубина подземных вод изменяется от 0,4 до 2-4 м, в случае, если глубина залегания менее 2,5-3,0 м, условия строительства значительно осложняются.

Подземный водоносный комплекс эксплуатируется отдельными буровыми скважинами.

Вода естественных источников используется для бытовых нужд и водопоя скота.

#### 2.2.5. Инженерно - геологические условия

Инженерно-геологические условия определяются рельефом и геоморфологией, геологическим строением, гидрогеологическими условиями, наличием инженерно-геологических процессов.

Муниципальное образование Красносвободненский сельсовет располагается на Окско-Донской низменной равнине. Абсолютные отметки территории изменяются от 120 до 220 м.

Характерной формой рельефа являются степные западины, или блюдца разных размеров. На любом поле есть небольшие западины, диаметром 10-30 м, глубиной 30-50 см. Менее распространены западины, диаметром 100-200 м, глубиной 1-2 м, и единичные блюдца, диаметром до 2-3 км, глубиной 3-5 м. Наличие таких западин вероятнее всего связано с просадочностью пород. В блюдцах всё лето стоит вода, берега их обычно зарастают ивняком или осиновым криволесьем. Форма их округлая, овальная, хотя встречаются блюдца и более сложных очертаний.

Западины встречаются поодиночке и группами, образуя цепочки и полосы, вытянутые в различных направлениях, параллельно очень пологим склонам ближайших балок и долин рек, т.е. в направлении стока подземных вод.

В западной части территории прослеживаются моренные холмы и гряды с сильно сглаженными вершинами и очень пологими склонами. Над совершенно плоской поверхностью они возвышаются на 18-25 м, ширина их основания достигает 1,5 км.

Нередко на территории Тамбовского района наблюдаются проявления оползневых форм рельефа (ступени срыва, оползневые ступени, оползневые тела и т.д.), связанные с оползневыми процессами.

Эрозионные формы рельефа представлены речными долинами, балками, оврагами, ложбинами стока.

В целом, равнинный рельеф, характерный для преобладающей части территории, удобен для расселения и любого вида хозяйственного освоения территории Тамбовского района.

#### 2.2.6. Геологическое строение

В геологическом строении территории участвуют породы от архейского и протерозойского до четвертичного возраста.

Породы палеозоя и мезозоя представлены морскими отложениями: песчаниками, доломитами, глинами, песками. Отложения кайнозоя (неоген) представлены аллювиальными, лиманно-озёрными, морскими песками и глинами.

По возрасту четвертичные отложения слагают породы от нижнечетвертичных до современных. По генезису – это аллювиальные отложения пойм и надпойменных террас, озёрные и аллювиальные отложения 3-й надпойменной террасы, надморенные озёрно-ледниковые отложения. Все эти отложения представлены песчано-глинистыми образованиями с различным содержанием гравийно-галечникового материала.

Мощность четвертичных отложений в основном не превышает 50 м. Они повсеместно служат основанием сооружений. Их инженерно-геологические свойства существенно различаются. Здесь развиты как довольно прочные моренные глины, так и совсем слабые илистые отложения речных пойм, озёр и болот.

#### 2.2.7. Опасные геологические процессы и явления

Инженерно-геологические процессы и явления довольно широко развиты на территории сельсовета, и многие из них являются опасными. Довольно широко развиты просадки, пучение, проявляются оползни и суффозионные процессы, в некоторых частях района развит процесс подтопления, весной происходит затопление паводковыми водами.

#### 2.2.8. Карст

Проявление карста приурочено к известковым отложениям девона. Там, где он залегает близко от поверхности, возможно образование поверхностных карстовых форм. Поэтому каждому новому строительству должны предшествовать детальные инженерно-геологические изыскания, включая геофизические исследования на предмет наличия карстовых полостей.

#### 2.2.9. Эрозионные процессы

Территория муниципального образования Красновободненский сельсовет подвержена эрозионным процессам, которые уже могут начаться при крутизне склонов в 3° при наличии легко размываемых пород в верхней части геологического разреза. Для балок, пересекающих склоны, характерно преобладание корытообразной формы, наличие в верховьях балок системы веерообразно расходящихся ложбин стока, которые собирают талую и ливневую воду практически со всего водосбора.

#### 2.2.10. Просадочные процессы

С этим процессом возможно связано формирование степных блюдца. Степные блюдца на территории района более всего распространены в западной части. Диаметр их изменяется от нескольких метров до нескольких сотен метров и даже километров, глубина изменяется от 0,5 до 1,5 м. Развиты они на разных поверхностях: от водноледниковой равнины до поймы. Днища западин заболочены или заняты озёрами. Точно происхождение их не установлено. Инженерно-строительные условия в районах распространения западин существенно осложнены.

#### 2.2.11. Криогенные деформации

Криогенные деформации глинистых пород связаны с сезонным промерзанием пород, глубина которого составляет 1,40 м, и склонностью их к пучению.

#### 2.2.12. Оползни

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет оползни распространены незначительно, в основном на склонах рек, оврагов и балок.

### 2.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации. Исторические поселения

Соблюдение требований сохранения объектов культурного наследия является одним из основных принципов осуществления градостроительной деятельности. Государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) одна из приоритетных задач органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Проект генерального плана в отношении объектов культурного наследия подготовлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории Красносвободненского сельсовета, приведен в таблице 3.

**Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории  
Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области**

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Номер в реестре	Вид объекта культурного наследия	Местонахождение объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Сведения об историко-культурной ценности объекта	Территория объекта культурного наследия
<i>Объекты культурного наследия федерального значения</i>						
1	Тамбовская сторожевая черта			г. Тамбова и Тамбовского района (от с. Лысье Горы до с. Кузьмина-Гать) Тамбовской области		дата постановки на учет – 14.12.2017, реестровый номер – 68:00-8.2
<i>Объекты культурного наследия регионального значения</i>						
отсутствуют						
<i>Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения</i>						
отсутствуют						
<i>Выявленные объекты культурного наследия - объекты археологического наследия</i>						
2	Поселение-1 у с.Борщевка	-	-	*	объект археологического наследия	не установлена
3	Поселение-2 у с.Борщевка	-	-	*	объект археологического наследия	не установлена
4	Курган-1 у с.Борщевка	-	-	*	объект археологического наследия	не установлена
5	Курган-1 у с.Красносвободное	-	-	*	объект археологического наследия	не установлена
6	Курган-2 у с.Красносвободное	-	-	*	объект археологического наследия	не установлена
7	Курган-1 у д.Отрог	-	-	*	объект археологического наследия	не установлена
8	Поселение-1 у д.Федоровка	-	-	*	объект археологического наследия	не установлена
* Сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта) не подлежат опубликованию в соответствии с требованиями приказа Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».						

На момент подготовки проекта генерального плана на территории Красносвободненского сельсовета объекты культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения, территории исторических поселений федерального значений и территории исторических поселений регионального значения не расположены.

2.3.1. Особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности выявленных объектов археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водных объектов или их частей, в границах которых располагаются объекты археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определённых Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности выявленных объектов археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

### 2.3.2 Сохранение объекта археологического наследия

В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определённом статьёй 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

Порядок проведения работ по сохранению объектов археологического наследия, выдачи разрешений на проведение указанных работ устанавливается статьёй 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

### 2.3.3 Зоны охраны объектов археологического наследия. Защитные зоны

Охранные зоны объектов археологического наследия, расположенных на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет, не установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия (часть 2 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

### 2.4. Особо охраняемые природные территории

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Проект генерального плана в отношении ООПТ выполнен в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Закона Тамбовской области от 06.07.2010 № 672-З «Об особо охраняемых природных территориях Тамбовской области» и Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ООПТ, расположенные в границах муниципального образования Красносвободненский сельсовет, представлены в таблице 4.

Название	Категория/ Значение	Местоположение объекта	Правоустанавливающий документ об образовании особо охраняемой природной территории	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах особо охраняемых природных территориях
Красносвободские осиновые кусты	Памятник природы/ региональный	Тамбовская область, Тамбовский район, в двух километрах юго- западнее села Красносвободное	Решение Облисполкома от 06.12.1979 № 524 Постановление Администрации Тамбовской области от 25.04.2011 № 414	дата постановки на учет – 02.11.2018, реестровый номер – 68:20-9.11
Урочище "Араповская дача"	Памятник природы/ региональный	Тамбовская область, Тамбовский район	Решение Облисполкома от 06.12.1979 № 524 Постановление Администрации Тамбовской области от 20.11.2019 № 1292	дата постановки на учет – 21.11.2021, реестровый номер – 68:20-9.25
Тамбовский (Татарский) вал	Памятник природы/ региональный	Тамбовская область, Тамбовский район	Постановление Администрации Тамбовской области от 25.04.2011 № 414 Постановление Администрации Тамбовской области от 20.11.2019 № 1292	дата постановки на учет – 01.09.2021, реестровый номер – 68:00-9.4

Схемой развития и размещения ООПТ в Тамбовской области на период до 2025 года, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 25.04.2011 № 414 «О Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Тамбовской области», на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусмотрена организация новых ООПТ регионального значения.

## 2.5. Земельный фонд

Земля является основой для жизнедеятельности человека. Все виды производства в той или иной степени зависят от земельных ресурсов. Кроме того, она является важнейшим природным ресурсом, в котором находятся полезные элементы, используемые растениями, обеспечивающие развитие флоры и фауны.

Общая площадь в административных границах муниципального образования Красносвободненский сельсовет составляет 9848,5 га.

Из общей площади территории сельского сельсовета 8003,05 га (81%) занимают земли сельскохозяйственного назначения (в том числе угодий).

Земли населенных пунктов составляют 786,80 га (8%).

Категория земель промышленности, транспорта, связи, энергетики подразделяются на земли, занятые землями железнодорожного и автомобильного транспорта и прочими несельскохозяйственными предприятиями. Таких земель в поселении 98,10 га (1 %). Они используются соответствующими организациями для осуществления их деятельности.

Земли лесного фонда на территории сельского сельсовета составляют 200,26 га (2%).

Сравнительная планировочная оценка отдельных участков всей территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет по комплексу природных и техногенных факторов с точки зрения их благоприятности для размещения основных видов градостроительной и хозяйственной деятельности:

1) изучение свойств территории, с целью определения видов деятельности и определения границ функциональных зон;

2) определение степени благоприятности участков территории поселения для возможных видов их использования;

3) выявление свойств территории - природного, техногенного и планировочного характера, ограничивающих развитие того или иного вида её использования.

Комплексная оценка территории поселения является важным элементом анализа территории, проведенного на основе оценки:

- 1) природных факторов;
- 2) ресурсно-сырьевого потенциала;
- 3) экологического состояния природной среды;
- 4) возможности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 5) градостроительного и хозяйственного освоения территории;
- 6) планировочных условий (системы расселения, транспортной инфраструктуры).

Выбор вида использования территории – функционального назначения производился по потребностям муниципального образования Красносвободненский сельсовет в целом, экономико-географическим положением, его хозяйственными особенностями, природными условиями, ресурсами и возможностями их освоения.

На карте использования и комплексной оценки территории, зон с особыми условиями использования территорий выделены территории с ограничениями по их использованию.

Комплексная оценка территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет явилась основой для определения границ функциональных зон и выбранного варианта размещения объектов в границах поселения.

## 2.6. Население

Динамика численности населения и его возрастная структура являются социально-экономическими показателями сельсовета, которые определяют воспроизводство населения, влияют на состояние рынка труда и определяют устойчивость развития территории.

Численность постоянного населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет на 01.01.2023 составляет 4334 человека (данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области).

Данные Федеральной службы государственной статистики (РОССТАТ) по численности постоянного населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет на 01.01.2016 - 01.01.2023 годы приведены в таблице 5.

Таблица 5

Показатели численности постоянного населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области

Муниципальное образование	Население, чел.	В том числе	
		Городское население	Сельское население
<i>Оценка численности постоянного населения на 01.01.2016</i>			
Красносвободненский сельсовет	3001	--	3001
<i>Оценка численности постоянного населения на 01.01.2017</i>			
Красносвободненский сельсовет	3015	--	3015
<i>Оценка численности постоянного населения на 01.01.2018</i>			
Красносвободненский сельсовет	3022	--	3022
<i>Оценка численности постоянного населения на 01.01.2019</i>			
Красносвободненский сельсовет	2999	--	2999

Оценка численности постоянного населения на 01.01.2020			
Красносвободненский сельсовет	2999	--	2999
Оценка численности постоянного населения на 01.01.2021			
Красносвободненский сельсовет	2959	--	2959
Оценка численности постоянного населения на 01.01.2022			
Красносвободненский сельсовет	2937	--	2937
Оценка численности постоянного населения на 01.01.2023			
Красносвободненский сельсовет	3035	--	3035

Сравнительный анализ по показателям численности населения на 01.01.2023:

1) численность постоянного населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет на 01.01.2023 составляла 0,3% от общей численности постоянного населения Тамбовской области и 0,8% от общей численности постоянного сельского населения Тамбовской области

2) численность постоянного населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет на 01.01.2023 составляла 4,08% от общей численности постоянного населения Тамбовского района.

За последние 7 лет численность постоянного населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет увеличилась в среднем на 1,1%, в числовом эквиваленте на 34 человек.

Показатели плотности населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет за период 2016-2023 годы приведены в таблице 6.

Таблица 6

Показатели плотности населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области

Год	Плотность населения, чел./кв.км
2016	30,47
2017	30,61
2018	30,68
2019	30,45
2020	30,45
2021	30,05
2022	29,82
2023	30,82

Плотность населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет за период 2016- 2023 годы увеличилась в среднем на 1,15%.

Проблема демографической ситуации носит общероссийский характер, степень остроты её в Тамбовской области меньшая в сравнении с другими регионами страны. Надежды на решение демографических проблем мерами по стимулированию рождаемости недостаточны, даже не смотря на принимаемые в последнее время мероприятия (предоставление материнского капитала и пр.). В настоящее время в области принимаются активные шаги по улучшению основных показателей воспроизводства населения, оптимизации его половой и возрастной структуры, улучшения состояния здоровья, роста продолжительности жизни. Схемой территориального планирования Тамбовской области предусматривается необходимость дальнейшей разработки и реализации комплекса мер, направленных на улучшение демографической ситуации в регионе. Необходимо проведение продуманной федеральной и региональной демографической и миграционной политики, направленной на преломление общероссийской тенденции депопуляции населения.

Негативный сценарий динамики численности населения. В качестве негативных аспектов сложившейся социально-экономической ситуации следует отметить:

- ограниченность мест приложения труда на территории сельсовета, в том числе на предприятиях, в организациях, учреждениях, расположенных на территории сельсовета сокращается количество рабочих мест;

- потребность в ремонте, строительстве и модернизации большого числа объектов обслуживания и инженерной инфраструктуры;

- неудовлетворительное состояние улично-дорожной сети и межселенных дорог.

В рамках генерального плана муниципального образования Красносвободненский сельсовет проведён расчёт удельного веса численности населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет до 2043 года (сведения по таблице 7).

Таблица 7

Показатели удельного веса численности населения муниципального образования  
Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области  
(средний вариант)

Год	Сельское население
2024	2975
2025	2916
2026	2856
2027	2800
2028	2744
2029	2687
2030	2634
2031	2583
2032	2530
2033	2480
2034	2430
2035	2383
2036	2333
2037	2289
2038	2242
2039	2198
2040	2154
2041	2110
2042	2067
2043	2025

По расчёту с 2023 года по 2043 год прогнозируется сокращение численности населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет в среднем на 33%, убыль населения ежегодно составит в среднем 50 человек.

К 2043 году прогнозируемая плотность населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет составит 20,56 человека на 98,485 кв.км территории муниципального образования (при учёте неизменности границы муниципального образования на расчётный период), что в процентном соотношении составит -33% по отношению к показателям на 01.01.2023.

Возраст является главным критерием при определении основной производительной части населения – трудовых ресурсов. О степени их вовлечения в производство свидетельствует

показатель экономически активного населения. Типы возрастного состава соответствуют типам воспроизводства.

В настоящее время вследствие негативных тенденций в естественном движении населения в сельсовете (как и в целом по Тамбовской области) сложилась неблагоприятная (регрессивная) возрастная структура населения, для которой характерно значительное превышение доли населения старше трудоспособного возраста над долей населения моложе трудоспособного возраста (на 13%).

Таким образом, в предшествующий период на территории сельсовета, как и в целом в стране и области, сформировались негативные тенденции в развитии демографических процессов, результатом которых явились потери населения, то есть наблюдалось интенсивное снижение демографического потенциала территории.

При таком сценарии демографической ситуации на долгосрочную перспективу создание (размещение) объектов местного значения не потребуется, проектируемая территория не может рассматриваться как привлекательная для размещения инвестиционных объектов.

Положительный сценарий динамики численности населения. Резервы выравнивания демографической ситуации на современном этапе связаны с улучшением качества и уровня жизни населения, которое должно привести к росту продолжительности жизни.

Миграция является существенным фактором, способным компенсировать естественную убыль населения.

Сокращение численности населения негативно отражается как на численности трудовых ресурсов, так и на их структуре. За счёт реализации новых проектов, в прогнозируемом периоде следует рассматривать возможный вариант увеличения численности трудовых ресурсов.

Основными характеристиками положительного сценария являются:

1. В социально-демографической сфере:

- стабилизация численности населения как за счёт миграционного прироста, так вследствие расширения естественного воспроизводства;
- замедление оттока трудоспособного населения;
- увеличения численности трудоспособного населения и населения младших возрастов;
- улучшение жилищно-бытовых условий (как в количественном, так и в качественном измерении) населения;
- совершенствование системы социального обслуживания населения;
- приток квалифицированных кадров, в том числе в сферу социального обслуживания и сельское хозяйство.

2. В сфере экономики:

- рост объёма промышленного и сельскохозяйственного производства;
- увеличение инвестиций в основной капитал;
- обновление основных фондов и увеличение их стоимости;
- увеличением степени переработки продукции и доли обрабатывающих производств в структуре экономики;
- создание новых рабочих мест;
- рост реальных денежных доходов населения;
- усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике.

Стабилизация численности населения будет достигнута как за счёт улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой демографической политики на федеральном и региональном уровнях), так и за счёт проведения администрацией сельсовета эффективной миграционной политики.

В Тамбовской области разработана и утверждена постановлением администрации области от 27.11.2007 №1284 Концепция демографической политики в Тамбовской области на период до 2025 года. В этом документе на основе анализа сложившейся демографической ситуации дан прогноз развития демографических процессов в регионе на период до 2025 года, определены цели, задачи, приоритеты и механизмы реализации Концепции.

Приоритетными (стратегическими) направлениями демографической политики определены:

- создание условий для укрепления здоровья населения, снижение смертности и увеличение продолжительности жизни;
- создание условий для стимулирования рождаемости и всестороннего развития семьи;
- повышение уровня жизни населения области, обеспечения занятости трудоспособных граждан, роста доходов семей и обеспечения установленных законодательством социальных гарантий;
- регулирование миграционных процессов, в том числе внутриобластной миграции, в целях оптимизации половозрастной структуры населения, в том числе сельских поселений и сбалансированного демографического развития территорий.

Основным механизмом реализации концептуальных направлений демографической политики является разработка и реализация целевых программ различных территориальных уровней и планов конкретных мероприятий, направленных на стабилизацию и улучшение демографической ситуации в регионе и отдельных муниципальных образованиях.

Общие выводы по разделу. В проектных решениях генерального плана поселения использована положительная динамика численности населения: когда в долгосрочной перспективе динамика численности населения сельсовета имеет тенденцию роста, проектируемая территория рассматривается как привлекательная для размещения инвестиционных объектов сельскохозяйственного направления, строительства объектов обслуживания населения – объектов торговли, бытового обслуживания, объектов питания, социально-культурного назначения.

## 2.7. Экономический потенциал

Современная экономика сельсовета относится к аграрному типу, который в значительной степени определяется деятельностью сельскохозяйственных предприятий и хозяйств населения.

### 2.7.1. Развитие агропромышленного комплекса

Основной отраслью муниципального образования Красносвободненский сельсовет является сельское хозяйство.

Агроклиматические условия района, плодородие почв, их экологическое состояние, а также равнинный рельеф территории позволяет рассматривать земли района как достаточно благоприятные для развития сельскохозяйственного производства, прежде всего – растениеводства.

Все это обуславливают эффективное возделывание всех видов сельскохозяйственных культур, характерных для данной природно-климатической зоны. Наиболее благоприятны они для возделывания зерновых культур, картофеля, овощей и табака, а также развития мясомолочного скотоводства.

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет действуют 13 КФХ, ООО «Агрофирма» (свиноводство), ООО МФП «Нива» (растениеводство).

Крупных промышленных предприятий нет. Ведущей отраслью экономики муниципального образования Красносвободненский сельсовет является сельское хозяйство.

В условиях положительных тенденций, наметившихся в развитии экономики муниципального образования Красносвободненский сельсовет, особую значимость приобретает эффективное включение ресурса малого бизнеса в ускорение экономического роста поселения.

Краткий анализ свидетельствует о достаточном потенциале муниципального образования Красносвободненский сельсовет, наличии резервов экономического роста, однако, одновременно с этим выявляется наличие определенных социально-экономических проблем, сопутствующих нынешнему этапу развития.

## 2.7.2. Инвестиционные площадки. Инвестиционные проекты

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусмотрены мероприятия по строительству объектов инвестиций.

## 2.8. Социальная инфраструктура

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Оценка объектов обслуживания на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района проведена в разрезе социально значимых объектов – образования, здравоохранения, организаций культуры, физической культуры и массового спорта.

Наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность, являются важными показателями качества жизни населения. Увеличивается численность нуждающихся в социальной поддержке, а её объём не является достаточным для решения проблем социально незащищенных граждан.

Обеспечение жителей услугами первой необходимости осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 30 мин (2-2,5 км). Полукассовая доступность объектов обслуживания населения покрывает всю территорию населённых пунктов сельсовета.

Но имеются значительные минусы по комфортному проживанию населения – слабо развитая сеть объектов социального назначения и обслуживания населения, включая объекты здравоохранения и образования.

### 2.8.1. Объекты в области здравоохранения

Развитие системы здравоохранения осуществляется в соответствии с основными направлениями государственной политики через реализацию национального проекта «Здравоохранение» в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 №1640 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения», государственной программы Тамбовской области «Развитие здравоохранения Тамбовской области», утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 30.04.2013 №447 «Об утверждении государственной программы Тамбовской области «Развитие здравоохранения Тамбовской области».

Отрасль здравоохранения выступает в качестве одной из основных отраслей, призванных обеспечить высокое качество жизни населения.

Развитие объектов в области здравоохранения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет осуществляется в соответствии с основными направлениями государственной политики через реализацию государственной программы Тамбовской области «Развитие здравоохранения Тамбовской области», утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 30.04.2013 №447 «Об утверждении государственной программы Тамбовской области «Развитие здравоохранения Тамбовской области».

Здоровье граждан, как социально-экономическая категория, является неотъемлемым фактором трудового потенциала общества и представляет собой основной элемент национального богатства страны.

Первичная медико-санитарная помощь является основой системы оказания медицинской помощи и включает в себя мероприятия по профилактике, диагностике, лечению заболеваний и

состояний, медицинской реабилитации, наблюдению за течением беременности, формированию здорового образа жизни и санитарно-гигиеническому просвещению населения.

Одним из основных принципов охраны здоровья является, в том числе доступность и качество медицинской помощи.

Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 №543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению» установлены правила организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению на территории Российской Федерации.

Согласно Положению об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению:

1) в населённых пунктах с числом жителей менее 100 человек первичная медико-санитарная помощь оказывается мобильными медицинскими бригадами, в том числе с использованием комплексов передвижных медицинских (далее – выездные формы работы), не реже 2 раз в год;

2) в населённых пунктах с числом жителей 301-1000 человек организуются фельдшерско-акушерские пункты или фельдшерские здравпункты вне зависимости от расстояния до ближайшей медицинской организации в случае отсутствия других медицинских организаций;

3) в населённых пунктах с числом жителей 1001-2000 человек организуются:

- фельдшерско-акушерские пункты или фельдшерские здравпункты в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта до ближайшей медицинской организации не превышает 6 км;

- центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины) или врачебная амбулатория в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта до ближайшей медицинской организации превышает 6 км;

4) в населённых пунктах с числом жителей более 2000 человек для оказания первичной врачебной медико-санитарной помощи организуются врачебные амбулатории вне зависимости от расстояния до ближайшей медицинской организации, либо структурного подразделения (отделения) медицинской организации, оказывающей первичную врачебную медико-санитарную помощь по территориально-участковому принципу.

В случае преимущественного (более 40%) проживания населения старше трудоспособного возраста в населённом пункте с числом жителей более 100 человек могут быть организованы как фельдшерско-акушерские пункты, так и фельдшерские здравпункты.

В таблице 8 приведён перечень объектов в области здравоохранения, расположенных на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет.

Таблица 8

Объекты в области здравоохранения, расположенные на территории  
муниципального образования Красносвободненский сельсовет

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика	Местоположение объекта
<b>Объекты федерального значения</b>			
	<i>Лечебно-профилактические учреждения федерального значения</i>		
	отсутствуют		
	<i>Учреждения здравоохранения особого типа федерального значения</i>		
	отсутствуют		
	<i>Организации здравоохранения по обеспечению надзора в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, подведомственные федеральным органам исполнительной власти</i>		
	отсутствуют		
	<i>Клиники терапевтического (педиатрического) и хирургического, в том числе</i>		

<i>акушерско-гинекологического, профиля федеральных государственных научных и образовательных учреждений</i>			
отсутствуют			
<b>Объекты регионального значения</b>			
<i>Объекты организаций первичной медико-санитарной помощи регионального значения</i>			
1	Красносвободненский врачебный приписной участок МБУЗ «Тамбовская ЦРБ»	Существующий, сохраняемый	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Центральная, д. 4
<i>Объекты организаций специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи регионального значения</i>			
отсутствуют			
<i>Объекты организаций скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи регионального значения</i>			
отсутствуют			
<i>Объекты организаций паллиативной медицинской помощи регионального значения</i>			
отсутствуют			
<i>Объекты организаций, осуществляющих медицинские экспертизы, медицинские осмотры и медицинские освидетельствования регионального значения</i>			
отсутствуют			
<i>Объекты организаций санаторно-курортного лечения регионального значения</i>			
отсутствуют			

Уровень территориальной доступности объектов в области здравоохранения. Региональными (областными) нормативами градостроительного проектирования Тамбовской области, утверждёнными постановлением администрации Тамбовской области от 02.12.2015 №1389, установлены расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения объектов регионального значения в области здравоохранения (пешеходная доступность).

Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области здравоохранения для населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет приведены в таблице 9.

Таблица 9

Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области здравоохранения для населения муниципального образования  
Красносвободненский сельсовет

Объекты регионального значения	Значения расчётного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование объекта	Фактический уровень территориальной доступности от наиболее удалённого жилого дома, км	Установленный Нормативами уровень территориальной доступности, км
<b>Объекты организаций первичной медико-санитарной помощи регионального значения</b>			
Амбулаторно-поликлинические учреждения	<b>Пешеходная доступность населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет</b>		
	Население с. Красносвободное		
	Красносвободненский врачебный приписной участок МБУЗ «Тамбовская ЦРБ»	4,0	1,0
	Население с. Борщевка		

Объекты на территории населённого пункта отсутствуют	-	1,0
Население д. Кандауровка		
Объекты на территории населённого пункта отсутствуют	-	1,0
Население д. Марьевка		
Объекты на территории населённого пункта отсутствуют	-	1,0
Население д. Масловка		
Объекты на территории населённого пункта отсутствуют	-	1,0
Население д. Отрог		
Объекты на территории населённого пункта отсутствуют	-	1,0
Население д. Федоровка		
Объекты на территории населённого пункта отсутствуют	-	1,0

Наличие в сельсовете населённых пунктов с низкой численностью населения обуславливает крайне сложную проблему обеспечения равного доступа населения к медицинскому обслуживанию, в связи с чем широко практикуются выездные формы работы, в том числе выезды бригад врачей-специалистов учреждений здравоохранения третьего уровня. Для организации таких форм работы необходимы дополнительные материальные затраты, специально оборудованный транспорт, портативные виды диагностического оборудования.

В населённых пунктах с. Борщевка, д. Кандауровка, д. Марьевка, д. Масловка, д. Отрог и д. Федоровка объекты в области здравоохранения отсутствуют, при этом государственными программами Тамбовской области строительство в данных населённых пунктах объектов здравоохранения не предусматривается.

На перспективу, с учётом положительной динамики численности населения, следует рассматривать потребность в создании объектов в области здравоохранения на территориях данных населённых пунктов, по решению субъекта Российской Федерации при наличии потребности в соответствии с порядками оказания медицинской помощи.

Нормы расчёта объектов в области здравоохранения – фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты, определяются по заданию на проектирование, с учётом расчётных показателей Региональных (областных) нормативов градостроительного проектирования Тамбовской области.

Одним из основных принципов охраны здоровья является, в том числе доступность и качество медицинской помощи.

Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в неотложной форме, размещаются с учётом транспортной доступности, не превышающей 120 минут.

В структуре ТОГБУЗ «Тамбовская ЦРБ» есть отделение скорой медицинской помощи.

До населённых пунктов муниципального образования Красносвободненский сельсовет от отделения скорой медицинской помощи ТОГБУЗ «Тамбовская ЦРБ»:

- с. Борщевка – 22 км, среднее время прибытия около 27 мин.;
- д. Кандауровка – 26,1 км, среднее время прибытия около 39 мин.;
- с. Красносвободное – 15,2 км, среднее время прибытия около 22 мин.;
- д. Марьевка – 16,5 км, среднее время прибытия около 23 мин.;
- д. Масловка – 12,1 км, среднее время прибытия около 35 мин.;
- д. Отрог – 19,5 км, среднее время прибытия около 25 мин.;
- д. Федоровка – 23,9 км, среднее время прибытия около 32 мин.

Для всех населённых пунктов сельсовета нормативное время прибытия скорой медицинской помощи соответствует нормативным требованиям.

По прогнозным оценкам показатели здоровья населения в ближайшие годы также могут ухудшиться, если не будут предприняты действенные меры по совершенствованию работы первичной медико-санитарной помощи.

*В рамках схем территориального планирования соответствующего уровня мероприятий по созданию (размещению) объектов федерального значения, объектов регионального значения в области здравоохранения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусматривается.*

*Сведения о существующих (сохраняемых) объектах в области здравоохранения, а также о расчётных показателях их территориальной доступности, отображаются на соответствующей карте материалов по обоснованию генерального плана поселения.*

## 2.8.2. Объекты в области образования

Развитие системы образования осуществляется в соответствии с основными направлениями государственной политики через реализацию национального проекта «Образование» в рамках государственных программ Российской Федерации «Развитие образования» и «Научно-технологическое развитие Российской Федерации», других государственных программ Российской Федерации, государственной программы Тамбовской области «Развитие образования Тамбовской области», утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 28.12.2012 №1677 «Об утверждении государственной программы Тамбовской области «Развитие образования Тамбовской области».

Основными стратегическими приоритетами развития Тамбовской области являются повышение конкурентоспособности экономики, инвестиционной привлекательности области, эффективное использование ресурсного потенциала, развитие человеческих ресурсов, обеспечение роста благосостояния и качества жизни населения, повышение эффективности государственного управления социально-экономическим развитием области.

Отрасль образования выступает в качестве одной из основных отраслей, призванных обеспечивать высокое качество жизни населения.

В таблице 10 приведён перечень объектов в области образования, расположенных на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет.

Таблица 10

### Объекты в области образования, расположенные на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет

№ п/п	Наименование объекта*	Характеристика	Местоположение объекта
<b>Объекты федерального значения</b>			
<i>Объекты учебного, производственного, социального, культурного назначения, общежития федеральных государственных образовательных учреждений высшего профессионального образования и их филиалов</i>			
отсутствуют			
<b>Объекты регионального значения</b>			
<i>Объекты учебного, производственного, социального, культурного назначения, общежития организаций среднего профессионального образования регионального значения</i>			
отсутствуют			
<i>Объекты учебного, спортивного, культурного назначения, общежития организаций дополнительного образования для детей регионального значения</i>			
отсутствуют			

<i>Объекты организаций дошкольного образования регионального значения</i>			
отсутствуют			
<i>Объекты учебного, социального, культурного назначения, общежития организаций начального, основного, среднего общего образования регионального значения</i>			
1	ТОГБОУ «Красносвободненская санаторная школа-интернат»	Существующий, сохраняемый	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Школа-интернат
<i>Объекты учебного, социального, культурного назначения организаций дополнительного профессионального образования</i>			
отсутствуют			
<i>Объекты учебного, социального, культурного, производственного назначения, общежития организаций высшего профессионального образования, за исключением объектов, указанных в Перечне видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утверждённом распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р</i>			
отсутствуют			
<i>Объекты учебного, социального, культурного, производственного, жилого назначения организаций для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи</i>			
отсутствуют			
<i>Объекты учебного, социального, культурного, производственного, жилого назначения организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</i>			
отсутствуют			
<i>Научные организации</i>			
отсутствуют			
<b>Объекты местного значения муниципального района</b>			
<i>Объекты организаций дошкольного образования местного значения</i>			
2	МАДОУ «Детский сад «Ручеек»	Существующий, сохраняемый	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Центральная, 4
<i>Объекты учебного, социального, культурного назначения, общежития организаций начального, основного, среднего общего образования местного значения</i>			
3	Филиал МБОУ «Стрелецкая средняя общеобразовательная школа» в с. Красносвободное	Существующий, сохраняемый	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Центральная, 5
<i>Объекты учебного, спортивного, культурного назначения организаций дополнительного образования для детей местного значения</i>			
4	Филиал МБУДО «Детская школа искусств»	Существующий, сохраняемый	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Тимирязева, д. 4 в
* ТОГБОУ - Тамбовское областное государственное бюджетное образовательное учреждение; МАДОУ - муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение; МБОУ - муниципальное бюджетное образовательное учреждение; МБУДО - муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования.			

Уровень территориальной доступности объектов в области образования. Уровень территориальной доступности объектов образования для населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет не в полной мере отвечает требованиям расчётных показателей, установленных Нормативами градостроительного проектирования Тамбовского района Тамбовской области, утверждённых решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 25.08.2016 № 406.

Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области образования для населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет приведены в таблице 11.

Таблица 11

Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области образования для населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет

Объекты местного значения муниципального района	Значения расчётного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование объекта	Фактический уровень территориальной доступности от наиболее удалённого жилого дома*	Установленный Нормативами уровень территориальной доступности
<b>Общеобразовательные организации</b>			
Начальное, основное, среднее общее образование	<b>Пешеходная доступность населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет</b>		
	Филиал МБОУ «Стрелецкая средняя общеобразовательная школа» в с. Красносвободное	□ 10,3 км - с. Борщевка	для 1 ступени обучения не более 2,0 км; для 2-3 ступени обучения не более 4,0 км
		□ 14,4 км - д. Кандауровка	
		□ 3,8 км - с. Красносвободное	
		□ 6,5 км - д. Марьевка	
		□ 22,9 км - д. Масловка	
		□ 7,8 км - д. Отрог	
	□ 12,3 км - д. Федоровка		
	<b>Транспортная доступность населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет</b>		
	Филиал МБОУ «Стрелецкая средняя общеобразовательная школа» в с. Красносвободное	□ 12 мин. - с. Борщевка	для 1 ступени обучения не более 15 мин. в одну сторону; для 2-3 ступени обучения не более 30 мин. в одну сторону**
		□ 24 мин. - д. Кандауровка	
		□ 9 мин. - с. Красносвободное	
□ 10 мин. - д. Марьевка			
□ 34 мин. - д. Масловка			
□ 10 мин. - д. Отрог			
□ 18 мин. - д. Федоровка			
Детские дошкольные организации	<b>Пешеходная доступность населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет</b>		
	МАДОУ «Детский сад «Ручеек»	□ 10,3 км - с. Борщевка	500 м
		□ 14,4 км - д. Кандауровка	
		□ 3,8 км - с. Красносвободное	
		□ 6,5 км - д. Марьевка	
		□ 22,9 км - д. Масловка	
		□ 7,8 км - д. Отрог	
	□ 12,3 км - д. Федоровка		
Учреждения дополнительного образования детей	<b>Транспортная доступность населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет</b>		
	Филиал МБУДО «Детская школа искусств»	□ 10,3 км - с. Борщевка	10 км
		□ 14,3 км - д. Кандауровка	

		<input type="checkbox"/> 4,1 км - с. Красносвободное	
		<input type="checkbox"/> 6,4 км - д. Марьевка	
		<input type="checkbox"/> 22,8 км - д. Масловка	
		<input type="checkbox"/> 7,8 км - д. Отрог	
		<input type="checkbox"/> 12,2 км - д. Федоровка	
<p>* Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.</p> <p>** Предельный радиус обслуживания не должен превышать 15 км.</p>			

Из проведённого анализа соответствия Нормативам градостроительного проектирования Тамбовского района Тамбовской области можно сделать вывод, что для большей части объектов сельсовета пешеходная доступность объектов в области образования практически обеспечена, транспортная доступность – обеспечивается.

*В рамках схем территориального планирования соответствующего уровня мероприятий по созданию (размещению) объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района в области образования на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусматривается.*

На текущий момент, с учётом численности населения в возрасте до 18 лет, строительство новых объектов в области образования не требуется.

При положительной динамике численности населения развитие образования на расчётную перспективу останется приоритетным для муниципального образования Красносвободненский сельсовет.

*Сведения о существующих (сохраняемых) объектах в области образования, а также о расчётных показателях их территориальной доступности, отображаются на соответствующей карте материалов по обоснованию генерального плана поселения.*

### 2.8.3. Объекты организаций культуры

В Российской Федерации культура возведена в ранг национальных приоритетов и признана важнейшим фактором роста качества жизни и гармонизации общественных отношений, залогом динамичного социально-экономического развития, гарантом сохранения единого культурного пространства и территориальной целостности России.

Развитие сферы культуры законодательно закреплено в составе приоритетных направлений долгосрочного социально-экономического развития и государственной программе Тамбовской области «Развитие культуры и туризма», утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 20.06.2013 №642 «Об утверждении государственной программы Тамбовской области «Развитие культуры и туризма».

Главной целью государственной программы является реализация стратегической роли культуры как духовно-нравственного основания развития личности и общества через сохранение, эффективное использование и пополнение культурного потенциала Тамбовской области, а также развитие туризма для приобщения граждан к региональному культурному и природному наследию.

Достижение главной цели государственной программы предполагается посредством решения взаимосвязанных и взаимодополняющих задач, отражающих установленные полномочия государственных органов власти и органов местного самоуправления в сфере культуры:

- 1) сохранение, пополнение и использование культурного и исторического наследия Тамбовской области;
- 2) обеспечение равного доступа населения к культурным ценностям и участию в культурной жизни, развитие и реализация культурного и духовного потенциала каждой личности;
- 3) повышение качества и доступности услуг в сфере туризма;

4) создание благоприятных условий для устойчивого развития сфер культуры и туризма Тамбовской области.

Культурно-досуговую деятельность на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет осуществляют организации, приведённые в таблице 12.

Таблица 12

**Объекты организаций культуры, расположенные на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет**

№ п/п	Наименование объекта *	Характеристика	Местоположение объекта
<b>Объекты регионального значения в иных областях в соответствии с полномочиями органов государственной власти Тамбовской области</b>			
<i>Объекты организаций культуры, в которых (на территории которых) размещаются: библиотеки, музеи, театры, концертные залы, выставочные залы, художественные галереи, кинотеатры регионального значения</i>			
отсутствуют			
<b>Объекты местного значения муниципального района в иных областях в соответствии с вопросами местного значения муниципального района</b>			
<i>Объекты организаций культуры, в которых (на территории которых) размещаются: дворцы творчества, библиотеки, музеи, театры, концертные залы, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, клубы, кинотеатры местного значения муниципального района</i>			
<i>Дом культуры</i>			
1	Филиал МАУК «Тамбовский районный Дом культуры» в с. Красносвободное	Существующий, сохраняемый	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Тимирязева, д. 3 «а»
<i>Библиотека</i>			
2	Филиал МБУК "Межпоселенческая библиотека Тамбовского района" в с. Красносвободное	Существующий, сохраняемый	Тамбовская область, Тамбовский район, пос. свх. «Селезневский», ул. Советская, д. 2
<b>Объекты местного значения сельского поселения в иных областях в соответствии с вопросами местного значения сельского поселения</b>			
<i>Объекты организаций культуры, в которых (на территории которых) размещаются: дворцы творчества, библиотеки, музеи, театры, концертные залы, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, клубы, кинотеатры местного значения сельского поселения</i>			
отсутствуют			
* МАУК – муниципальное автономное учреждение культуры; МБУК – муниципальное бюджетное учреждение культуры.			

Стратегическая цель сферы культуры в сельсовете – развитие творческого культурного потенциала населения, обеспечение широкого доступа всех социальных слоёв к ценностям отечественной и мировой культуры. Для достижения этой цели поставлены следующие задачи:

- 1) создание условий для повышения качества и разнообразия услуг, предоставляемых в сфере культуры и искусства;
- 2) обеспечение равного доступа к культурным благам и возможности реализации творческого потенциала в сфере культуры и искусства для всех социальных слоев населения;
- 3) информатизация отрасли.

Уровень территориальной доступности данных объектов. Нормативами градостроительного проектирования Тамбовского района Тамбовской области, утверждёнными решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 25.08.2016 № 406, для объектов организаций культуры уровень территориальной доступности не установлен.

Для поселения с численностью населения до 5000 чел. уровень обеспеченности населения объектами такого назначения также не установлен.

*В рамках стратегий и государственных программ на территории Красносвободненского сельсовета не предусмотрено создание объектов культуры и туризма федерального и регионального значений.*

*Сведения о существующих объектах организаций культуры отображаются на карте материалов по обоснованию генерального плана муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области.*

#### 2.8.4. Объекты в области физической культуры и спорта

В развитии общества, его духовного и физического здоровья, повышения качества жизни значительную роль играют физическая культура и спорт.

Физическая культура и спорт – это один из важнейших стратегических ресурсов развития полноценного и здорового общества и отдельного человека, формирования и расширения спектра видов досуговой деятельности, создания условий для социализации личности.

Здоровый образ жизни, занятия физической культурой становятся важнейшим социальным фактором, способствующим развитию человеческого потенциала.

Развитие сферы физической культуры и спорта законодательно закреплено в составе приоритетных направлений долгосрочного социально-экономического развития, государственной программе Тамбовской области «Развитие физической культуры и спорта», утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 27.09.2013 № 1075 «Об утверждении государственной программы Тамбовской области «Развитие физической культуры и спорта».

Крупные спортивные объекты на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет отсутствуют.

Услуги по развитию физкультурно-оздоровительной работы в организациях и учреждениях с детьми дошкольного и школьного возраста, молодёжью, пенсионерами, лицами с ограниченными возможностями и другими категориями граждан в области физической культуры и массового спорта на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет осуществляют объекты: 1 спортивный зал.

*Уровень территориальной доступности объектов физкультурно-спортивных организаций, в том числе объектов, специально предназначенных для проведения физкультурных и (или) спортивных мероприятий местного значения сельского поселения. Нормативами градостроительного проектирования Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области, утверждённых решением Красносвободненского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 29.04.2022 № 234, установлены расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения:*

1) плоскостные сооружения для занятия физкультурой и массовым спортом 1950 кв.м на 1 тыс. чел. с транспортной доступностью 30 мин.;

2) спортивные залы для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом 60 кв.м на 1 тыс. чел. с пешеходной доступностью 1000 м.

Существующие спортивные объекты нуждаются в модернизации, реконструкции, укреплении и оснащении, их количественный состав не в состоянии обеспечить потребности населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет.

Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации определена важность роли физической культуры и спорта в развитии человеческого потенциала Российской Федерации. Вопросы формирования ценностей здорового образа жизни, повышения общего уровня здоровья российских граждан и, в первую очередь, подрастающего поколения являются в настоящее время одним из главных национальных приоритетов Российской Федерации.

Удовлетворять потребность населения занятиями физической культурой сможет спортивный зал филиала МБОУ «Стрелецкая средняя общеобразовательная школа» в с. Красносвободное.

Для определения минимального набора в спортивных площадках и их оборудования на срок реализации генерального плана поселения рекомендуется использовать «Методические рекомендации по созданию и оборудованию малобюджетных спортивных площадок по месту жительства и учёбы в субъектах Российской Федерации за счёт внебюджетных источников», утверждённых Министерством спорта Российской Федерации от 01.12.2014.

*В рамках схем территориального планирования соответствующего уровня мероприятий по созданию (размещению) объектов в области физической культуры и спорта регионального значения, местного значения муниципального района на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусматривается.*

#### 2.8.5. Объекты социального обеспечения

Государственная политика Российской Федерации в сфере социальной поддержки и социального обслуживания граждан формируется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, согласно которой в Российской Федерации обеспечивается государственная поддержка семьи, материнства, отцовства и детства, инвалидов и пожилых граждан, развивается система социальных служб, устанавливаются государственные пенсии, пособия и иные гарантии социальной защиты. Данные вопросы находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Государственная программа Тамбовской области «Социальная поддержка граждан» утверждена постановлением администрации Тамбовской области от 13.08.2014 № 894 (с изменениями, внесёнными постановлением от 29.12.2016 № 1583).

Основная задача Государственной программы направлена на выполнение обязательств государства по социальной поддержке граждан, на обеспечение потребностей граждан пожилого возраста и инвалидов, включая детей-инвалидов, семей и детей в социальном обслуживании, на создание благоприятных условий для жизнедеятельности семьи, функционирования института семьи, рождения детей.

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет отсутствуют объекты социального обеспечения.

#### 2.8.6 Объекты специального назначения

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации в состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путём выделения указанных зон и недопустимо в других функциональных зонах.

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет расположены 2 кладбище:

Таблица 13

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Площадь, га	Размер санитарно-защитной зоны, м *
1	Кладбище	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное	2,15	100
2	Кладбище	Тамбовская область, Тамбовский район,	2,30	100

		с. Борщевка	
* нормативная санитарно-защитная зона кладбищ по санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74)			

Нормативами градостроительного проектирования Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области, утверждённых решением Красносвободненского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 29.04.2022 № 2342, установлены расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения в области мест захоронения, приведённые в таблице 14.

Таблица 14

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения в области мест захоронения

Объект местного значения (ОМЗ) сельского поселения	Наименование расчётного показателя ОМЗ сельского поселения, ед. изм.	Значение расчётного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ сельского поселения
Места захоронения, расположенные на территории сельского поселения		
Кладбища	Размер земельного участка для кладбища, га на 1 тыс. чел.	0,24*
	Максимально допустимый уровень транспортной территориальной доступности, мин.	45
* Размеры земельных участков, отводимых для захоронения, допускается уточнять в зависимости от их соотношения, устанавливаемого по местным условиям. Размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается.		

Размеры сельских кладбищ на территории всех населённых пунктов сельсовета имеют площадь, превышающую расчётную площадь по нормативам градостроительного проектирования Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области. Территориальная доступность данных объектов в рамках нормативных показателей.

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет иные объекты специального назначения, в том числе объекты хранения, захоронения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также объекты размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, полигоны по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки), отсутствуют.

Данные о действующих и (или) неиспользуемых скотомогильниках, в том числе ликвидированных скотомогильниках, расположенных на территории сельсовета, не представлены.

*Места (площадки) накопления твёрдых коммунальных отходов.* На территорию Тамбовской области разработана Территориальная схема Тамбовской области по обращению с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, которая утверждена приказом управления ТЭК и ЖКХ Тамбовской области от 02.03.2017 №19.

Территориальная схема Тамбовской области по обращению с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами (далее – территориальная схема) разработана в целях организации и осуществления деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов на территории Тамбовской области.

Территориальная схема обеспечивает достижение целей государственной политики в области обращения с отходами в порядке их приоритетности:

- 1) максимальное использование исходных сырья и материалов, предотвращение образования отходов, снижение класса опасности отходов в источниках их образования;
- 2) обработку, утилизацию и обезвреживание отходов;
- 3) безопасное захоронение отходов.

Территориальной схемой не предусмотрены мероприятия по территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет.

Остаётся острой проблемой появление несанкционированных свалок на территории сельсовета.

## 2.9. Транспортная инфраструктура

При разработке генерального плана муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области сохраняется единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой населённого пункта и прилегающей к нему территории, обеспечивающая удобные быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, другими объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети. При этом учитываются особенности муниципального образования как объекта проектирования.

### 2.9.1. Автомобильные дороги общего пользования

Транспортный комплекс Тамбовской области играет ключевую роль в развитии региона и имеет стратегическое значение для экономического роста и качественного перехода экономики к инновационному пути развития, для повышения трудовой мобильности и возможностей коммуникации.

Сеть автомобильных дорог на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет играет ключевую роль в его развитии и имеет стратегическое значение для экономического роста, для повышения трудовой мобильности и возможностей коммуникации.

Развитие человеческого потенциала, улучшение условий жизни и качества социальной среды требуют качественно нового уровня обеспечения общей транспортной подвижности населения.

В таблице 15 приведен перечень автомобильных дорог общего пользования в границах муниципального образования Красносвободненский сельсовет.

Таблица 15

#### Перечень автомобильных дорог общего пользования в границах муниципального образования Красносвободненский сельсовет

№ п/п	Учётный (идентификационный) номер автомобильной дороги и (или) наименование автомобильной дороги	Характеристика	Протяжённость
<b>Объекты федерального значения</b>			
<i>Автомобильные дороги общего пользования федерального значения</i>			
Постановление Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 № 928 «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения» (с последними изменениями, внесёнными постановлением от 21.01.2021 № 24)			
1	00 ОП ФЗ Р-193 Тамбов-Воронеж	Существующая, сохраняемая	-
2	00 ОП ФЗ Р-22 (Е38, Е40, Е119, АН8, АН61, АН70, СНГ)	Существующая, сохраняемая	-

	«Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов - Волгоград - Астрахань		
<b>Объекты регионального значения</b>			
<i>Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения</i>			
Постановление администрации Тамбовской области от 05.10.2009 № 1177 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения Тамбовской области с присвоением идентификационных номеров» (с последними изменениями, внесёнными постановлением от 29.10.2020 № 888)			
отсутствуют			
<b>Объекты местного значения муниципального района</b>			
<i>Автомобильные дороги общего пользования местного значения муниципального района</i>			
Постановление Администрации Тамбовской области от 10.01.2006 № 3 «О передаче автомобильных дорог общего пользования из государственной собственности Тамбовской области в муниципальную собственность» (с изменениями, внесёнными постановлением от 30.11.2011 № 1672). Перечень автомобильных дорог муниципального значения Тамбовского района Тамбовской области			
отсутствуют			
<b>Объекты местного значения сельского поселения</b>			
<i>Автомобильными дорогами общего пользования местного значения поселения</i>			
Реестр муниципального имущества Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области на 01.01.2023			
3	с. Красносвободное, ул. Тимирязева	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	1315 м
4	с. Красносвободное, ул. Молодежная	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	2100 м
5	с. Красносвободное, ул. Центральная	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	914 м
6	с. Красносвободное, ул. Новая	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	1035 м
7	с. Красносвободное, ул. Тамары-Дерунец	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	1157 м
8	с. Красносвободное, ул. Рыбхозная	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	876 м
9	с. Красносвободное, ул. Советская	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	2247 м
10	с. Красносвободное, переулок Советский	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	455 м
11	с. Красносвободное, ул. Лесная	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	855 м
12	с. Борщевка, ул. Центральная	Существующая, сохраняемая; асфальтовая	1746 м
13	с. Красносвободное, ул. Молодежная	Существующая, сохраняемая; грунтовая	500 м
14	с. Красносвободное, ул. Тимирязева	Существующая, сохраняемая; грунтовая	179 м
15	с. Красносвободное, ул. Ленинский поселок	Существующая, сохраняемая; грунтовая	179 м

16	д. Марьевка	Существующая, сохраняемая; грунтовая	1180 м
17	д. Масловка	Существующая, сохраняемая; грунтовая	500 м
18	д. Отрог	Существующая, сохраняемая; грунтовая	1 км
19	д. Федоровка	Существующая, сохраняемая; грунтовая	3 км
20	д. Кандауровка	Существующая, сохраняемая; грунтовая	1 км
21	с. Борщевка, ул. Центральная	Существующая, сохраняемая; грунтовая	3248 м

Развитие экономики сельсовета во многом определяется эффективностью функционирования транспорта. По вышеуказанным дорогам также осуществляются транспортные связи муниципального образования Красносвободненский сельсовет с другими муниципальными образованиями Тамбовской области, а также с другими экономическими районами Российской Федерации.

Для автомобильных дорог в границах муниципального образования Красносвободненский сельсовет на дату разработки генерального плана поселения придорожные полосы не установлены.

В условиях, когда объём инвестиций в дорожный комплекс является явно недостаточным, а рост уровня автомобилизации значительно опережает темпы роста развития дорожной сети, на первый план выходят работы по содержанию и эксплуатации дорог.

Перспективы развития транспортного комплекса сельсовета связаны с возможным развитием сельскохозяйственного производства: территория муниципального образования Красносвободненский сельсовет является привлекательной для сельскохозяйственных инвесторов (уровень коммунальной, социальной и логистической инфраструктуры, наличие земель сельскохозяйственного назначения, наличие водных объектов, наличие потенциала трудовых ресурсов и др.), и ожидается, что до 2030 года будут увеличены темпы его развития.

*В рамках схем территориального планирования соответствующего уровня мероприятий по созданию (размещению) объектов в области автомобильных дорог федерального значения; автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в области автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусматривается.*

### 2.9.2. Железнодорожный транспорт

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет железнодорожный транспорт отсутствует.

*В рамках схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусмотрены мероприятия по созданию объектов федерального значения – объектов железнодорожного транспорта.*

### 2.9.3. Речной транспорт

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет судоходство по рекам отсутствует.

*В рамках схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусмотрены мероприятия по созданию объектов федерального значения – объектов внутреннего водного транспорта.*

#### 2.9.4. Воздушный транспорт

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет объекты воздушного транспорта отсутствуют.

*В рамках схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусмотрены мероприятия по созданию объектов федерального значения – объектов воздушного транспорта.*

### 2.10. Инженерная инфраструктура

#### 2.10.1. Объекты водоснабжения

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения сельсовета являются безнапорные подземные воды.

Системы водоснабжения населенных пунктов сельсовета относятся как к отдельным, так и к объединенным системам (совместное водоснабжение жилой и производственной зон). Водозаборные сооружения представлены одной – двумя водозаборными скважинами, водонапорной башней и водопроводной сетью тупикового типа, мелкого диаметра и малой протяженности.

В населенных пунктах имеется значительное количество индивидуальной застройки, где водопользование производится из собственных скважин и колодцев.

Все скважины базируются на питании от нескольких водоносных горизонтов. Вода, поступающая из артезианских, по основным параметрам соответствует ГОСТ, но обладает повышенным содержанием железа. Подземные воды эксплуатируемых водоносных горизонтов формируются из атмосферных осадков, рек и перетока из вышележащих водоносных горизонтов, а значит, подвержены поверхностному загрязнению.

Загрязнение имеет техногенные причины. Это связано с воздействием неканализованной жилой застройки.

Существующие водозаборные сооружения не имеют станций обезжелезивания и установок по обеззараживанию воды. На период эксплуатации водозаборных сооружений согласно действующего СанПин 2.1.4.1074-01 должны быть предусмотрены 3 пояса зон санитарной охраны (ЗСО). На существующих водозаборах сельсовета проект зон санитарной охраны источников водоснабжения не разработан.

Современное состояние зон санитарной охраны основных, водозаборов удовлетворительное, но требует улучшения.

Строительство водозаборных сооружений пришлось на семидесятые годы XX столетия. К настоящему времени износ большинства сооружений достиг 60-90 процентов, поэтому требуется их капитальный ремонт и замена.

Расход воды на нужды пожаротушения определяется характером застройки и благоустройством жилого фонда, характером производства, а также проектной численностью населения. Расчетная продолжительность пожара, в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* составляет 3 часа.

Противопожарный расход определяется суммарно на пожаротушение жилой застройки и промпредприятий – 1 пожар в селе – 5 л/сек и 50% потребного расхода на наружное пожаротушение на предприятиях.

Для организации пожаротушения из открытого источника могут быть использованы пруды, расположенные на территории населенных пунктов. Вблизи прибрежной территории прудов необходимо устроить подъезд на две машины. Этот подъезд можно использовать для полива зелёных насаждений общего пользования.

В населенных пунктах, не имеющих крупным водоемов и водотоков, необходимо предусмотреть размещение установкой пожарных гидрантов на водопроводной сети через каждые 150м согласно ВНТП-В-97 «Водоснабжение сельских населенных пунктов».

Сведения о действующих объектах водоснабжения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет приведены в таблице 16.

Таблица 16

**Действующие объекты водоснабжения населения  
муниципального образования Красносвободненский сельсовет**

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика объекта	Местоположение объекта
<b>Объекты местного значения сельского поселения в области водоснабжения населения</b>			
<i>Водозаборы</i>			
Реестр муниципального имущества Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области на 01.01.2022			
1	Артезианская скважина № 6149	Существующий, сохраняемый  Глубина 151 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Советская
2	Артезианская скважина № 5404	Существующий, сохраняемый  Глубина 133 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Молодежная
3	Артезианская скважина № 5713	Существующий, сохраняемый  Глубина 150 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Дорожная
4	Артезианская скважина № 5093	Существующий, сохраняемый  Глубина 175 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Новая
5	Артезианская скважина № 1455	Существующий, сохраняемый  Глубина 143 м	Тамбовская область, Тамбовский район, д. Марьевка
6	Артезианская скважина № 2788	Существующий, сохраняемый  Глубина 120,5 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Борщевка, ул. Центральная
7	Артезианская скважина № 6017	Существующий, сохраняемый  Глубина 96,0 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Борщевка, ул. Центральная
<i>Резервуары для хранения воды, водонапорные башни</i>			
8	Водонапорная башня	Существующий, сохраняемый  Высота 12 м, объем 28 куб.м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Советская
9	Водонапорная башня	Существующий, сохраняемый	Тамбовская область, Тамбовский район,

		Высота 19 м, объем 28 куб.м	с. Красновободное, ул. Молодежная
10	Водонапорная башня	Существующий, сохраняемый  Высота 12 м, объем 28 куб.м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красновободное, ул. Дорожная
11	Водонапорная башня	Существующий, сохраняемый  Высота 12 м, объем 28 куб.м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красновободное, ул. Новая
12	Водонапорная башня	Существующий, сохраняемый  Высота 12 м, объем 28 куб.м	Тамбовская область, Тамбовский район, д. Марьевка
13	Водонапорная башня	Существующий, сохраняемый  Высота 12 м, объем 28 куб.м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Борщевка, ул. Центральная
14	Водонапорная башня	Существующий, сохраняемый  Высота 12 м, объем 28 куб.м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Борщевка, ул. Центральная
<i>Водопроводы</i>			
15	Водопроводная сеть	Существующий, сохраняемый  Протяженность 3988 м	Тамбовская область, Тамбовский район, д. Марьевка, с. Красновободное, ул. Ленинский поселок, ул. Тимирязев
16	Водопроводная сеть	Существующий, сохраняемый  Протяженность 1207 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красновободное, ул. Новая, ул. Рыбхозная
17	Водопроводная сеть	Существующий, сохраняемый  Протяженность 345 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красновободное, ул. Дорожная
18	Водопроводная сеть	Существующий, сохраняемый  Протяженность 3494 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красновободное, ул. Советская
19	Водопроводная сеть	Существующий, сохраняемый  Протяженность 2679 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красновободное, ул. Молодежная, ул. Лесная, ул. Центральная
20	Водопроводная сеть	Существующий, сохраняемый  Протяженность 1877 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Борщевка, ул. Центральная
21	Водопроводная сеть	Существующий, сохраняемый  Протяженность 4134 м	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Борщевка, ул. Центральная
22	Водопроводная сеть	Существующий, сохраняемый	Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красновободное,

	Протяженность 1099 м	ул. Тамары Дерунец
--	----------------------	--------------------

Развитие систем водоснабжения направлено на бесперебойное обеспечение всех жителей и предприятий водой надлежащего качества и в достаточном количестве.

*Сведения о существующих объектах в области водоснабжения населения отображаются на карте материалов по обоснованию генерального плана муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области.*

### 2.10.2. Объекты водоотведения

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет централизованное водоотведение представлено частично.

Очистные сооружения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет отсутствуют.

Существующая система водоотведения населенных пунктов представляет собой в основном выгребную канализацию, которая основана на вывозе жидких бытовых отходов специальной техникой на действующие очистные сооружения Тамбовского района.

Центральное водоотведение существует только для среднеэтажной жилой застройки.

Систему водоотведения планируется оставить без изменения.

### 2.10.3. Объекты электроснабжения

Электроснабжение сельсовета производится от энергосистемы филиала ОАО МРСК Центра ОАО «Тамбовэнерго».

По территории Красносвободненского сельсовета проходят объекты федерального значения в области энергетики. Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 №1634-р, не предусмотрены мероприятия по созданию объектов федерального значения в области энергетики на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет.

По территории сельсовета проходят объекты регионального значения в области энергетики. Схемой территориального планирования Тамбовской области, утверждённой постановлением Администрации Тамбовской области от 24.11.2016 № 1363 (с изменениями от 01.07.2019 № 766, от 03.03.2021 № 136), не предусмотрены мероприятия по созданию объектов регионального значения в области энергетики на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет.

Населенный пункт в Красносвободненском сельсовете полностью электрифицирован.

На территории сельсовета функционирует подстанция ПС 35/10 кВ «Тимирязевская». Электроснабжение населенных пунктов осуществляется через трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, которые полностью обеспечивают электроэнергией население и сельхозпредприятия. Трансформаторные подстанции размещены с учетом максимально возможного приближения их к центрам нагрузок.

Сведения о действующих объектах электроснабжения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет приведены в таблице 17.

Таблица 17

#### Объекты электроснабжения, проходящие по территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет

№	Наименование объекта	Основные	Зоны с	Реестровый номер
---	----------------------	----------	--------	------------------

п/п		характеристики – мощность, кВ	особыми условиями использования территории (ЗОУИТ), м*	ЗОУИТ
1	Линия электропередачи 220 кВ "Котовская"	220	30	68:04-6.29
2	Объект электросетевого хозяйства филиала ОАО "МРСК Центра"- "Тамбовэнерго" ВЛ-110 кВ Промышленная левая, правая 2-х цепная, расположенная в Тамбовском районе Тамбовской области	110	20	68:00-6.109
3	Линия электропередачи ВЛ-35 кВ "Авангардская" на территории Тамбовского района Тамбовской области	35	15	68:20-6.576
4	Линия электропередачи ВЛ-35 кВ "Тимирязевская" на территории Тамбовского района Тамбовской области	35	15	68:20-6.484
5	подстанция 35/10 кВ "Тимирязевская", адрес (адресный ориентир): Тамбовская область, Тамбовский район, с. Красносвободное	35	15	68:20-6.105
6	ВЛ 10кВ №06 ПС Тимирязевская, адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район, г. Тамбов	10	10	68:00-6.68
7	ВЛ 10кВ №04 ПС Тимирязевская, адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район	10	10	68:20-6.658
8	ВЛ 10кВ №03 ПС Тимирязевская, адрес (местоположение) Тамбовская область, Тамбовский район	10	10	68:20-6.677
9	ВЛ 10кВ №16 ПС Тимирязевская, адрес(местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район	10	10	68:20-6.284
10	ВЛ 10кВ № 10 ПС Тимирязевская, адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район	10	10	68:20-6.212
11	ВЛ 10кВ №18 ПС Тимирязевская, адрес(местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район	10	10	68:20-6.363
12	ВЛ 10кВ №13 ПС Тимирязевская, адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район	10	10	68:20-6.712
13	ВЛ 10кВ №11 ПС Тимирязевская, адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район	10	10	68:20-6.22
* Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклонённом их положении.				

В границах охранных зон объектов электроснабжения планируемые объекты местного значения не размещаются.

*В рамках муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, мероприятий в отношении объектов местного значения муниципального района в области электроснабжения поселений на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусматривается.*

Сведения о существующих объектах в области водоснабжения населения отображаются на карте материалов по обоснованию генерального плана муниципального образования «Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области».

#### 2.10.4. Объекты трубопроводного транспорта

По территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет проходят магистральные трубопроводы, сведения о которых приведены в таблице 18.

Таблица 18

Магистральные трубопроводы, проходящие по территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет

№ п/п	Наименование объекта	Основные характеристики – протяженность, м	Зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ), м*	Реестровый номер ЗОУИТ
1	Газопровод-отвод Тамбов-Котовск-Уварово (от 24,7-55 км), газопровод-отвод на г. Котовск (от 0-8,6 км) и АГРС Котовск на территории Тамбовского района Тамбовской области	--	25 м от оси трубопровода с каждой стороны	68:20-6.1270
		--	125 м от оси трубопровода с каждой стороны	68:20-6.3129 зона минимальных расстояний
2	Отвода от магистральных продуктопроводов Куйбышев-Брянск, Уфа-Западное направление к Тамбовской нефтебазе, назначение: сооружения топливной промышленности. Протяженность: 91400.0000 м.	--	25 м от оси трубопровода с каждой стороны	68:00-6.145

*В рамках государственных программ Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) не предусмотрены мероприятия по реконструкции магистральных нефтепроводов, проходящих по территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет.*

#### 2.10.5. Объекты газоснабжения

Газификация муниципального образования Красносвободненский сельсовет производится в основном природным газом.

Все объекты социальной сферы на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет газифицированы. Население муниципального образования Красносвободненский сельсовет газифицировано частично.

Основными направлениями развития газоснабжения являются:

- проведение работ направленных на газификацию населенных пунктов сельсовета;
- поддержание в рабочем состоянии нитей газопроводов.

Сведения о действующих объектах газоснабжения на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет приведены в таблице 19.

Таблица 19

Объекты газоснабжения, проходящие по территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет

№ п/п	Наименование объекта	Основные характеристики – протяженность, м	Зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ), м*	Реестровый номер ЗОУИТ
1	Межпоселковый газопровод высокого давления к с. Эксталь Тамбовского района с установкой ШРП, назначение: газопровод.	Протяжённость 10428 м	2 м от оси газопровода с каждой стороны	68:20-6.336
2	Газопровод высокого давления с установкой 2-х ШРП и газопровод низкого давления. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Красносвободное, ул. Ленинский поселок	Протяжённость 2641 м	2 м от оси газопровода с каждой стороны	68:20-6.3085
3	Газопровод высокого давления газификация оздоровительного лагеря "Дорожник". Адрес(местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район, с.Красносвободное.	Протяжённость 2194 м	2 м от оси газопровода с каждой стороны	68:20-6.356
4	Газопровод низкого давления в с. Красносвободное Тамбовского района	Протяжённость 1085 м	2 м от оси газопровода с каждой стороны	68:20-6.328
5	Сеть газораспределения № 10-52. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Красносвободное, д. Орловка, ул. Советская, Молодежная, Центральная, Т. Дерунец, Тимирязева	Протяжённость 8478 м	2 м от оси газопровода с каждой стороны	68:20-6.8
6	Сеть газораспределения №10-97. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, р-н Тамбовский	Протяжённость 2461 м	2 м от оси газопровода с каждой стороны	68:20-6.3187
7	Газопровод низкого и высокого давления с установкой ГРПШ к жилым домам № 207А,207Б по адресу: Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Красносвободное, ул. Советская	Протяжённость 260 м	2 м от оси газопровода с каждой стороны	68:20-6.543

8	Газопровод высокого давления ул.Советская с.Красносвободное до ГРП район ул.Клубная, Садовая. Адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район	Протяжённость 4691 м	2 м от оси газопровода с каждой стороны	68:20-6.3052
9	Газопровод межпоселковый к убойному цеху в районе с. Борщевка, с. Борщевка, д. Федоровка, д. Отрог Тамбовского района Тамбовской области. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Тамбовский	Протяжённость 16908 м	2 м от оси газопровода с каждой стороны	68:20-6.3088

*В рамках государственных и муниципальных программ не предусмотрены мероприятия по созданию объектов инженерной инфраструктуры областного и межмуниципального характера, а также объектов газоснабжения поселений на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет.*

*Муниципальными программами сельсовета, а также инвестиционными программами организаций субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса мероприятий в отношении объектов данного назначения не предусматривается.*

*Сведения о существующих объектах в области газоснабжения отображаются на карте материалов по обоснованию генерального плана муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области.*

#### 2.10.6. Объекты теплоснабжения

Теплоснабжение и обеспечение населения муниципального образования Красносвободненский сельсовет горячей водой осуществляется от индивидуальных источников отопления, работающих на природном газе и расположенных в жилых домах.

Обеспечения теплоснабжения многоквартирных жилых зданий осуществляется от котельных, расположенных непосредственно рядом со зданиями, работающих в основном на газовом топливе.

Обеспечения теплоснабжения общественных зданий осуществляется от центральной котельной, а также от индивидуальных источников отопления, расположенных непосредственно в самом здании, работающих в основном на газовом топливе.

Основными проблемами в системе теплоснабжения сельсовета является значительный физический и моральный износ теплоисточников, массовое старение оборудования источников, значительная часть которого отработала расчетные сроки и требует замены.

Схемой территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области, на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет не предусмотрено размещение и реконструкция объектов теплоснабжения.

#### 2.10.7. Объекты связи

Статьями 11-12 Федерального закона от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи» определено, что федеральную связь образуют все организации и государственные органы, осуществляющие и обеспечивающие электросвязь и почтовую связь на территории Российской Федерации. Материально-техническую основу федеральной связи составляют единая сеть электросвязи Российской Федерации и сеть почтовой связи Российской Федерации.

Единая сеть электросвязи Российской Федерации состоит из расположенных на территории Российской Федерации сетей электросвязи следующих категорий:

- 1) сеть связи общего пользования;
- 2) выделенные сети связи;
- 3) технологические сети связи, присоединённые к сети связи общего пользования;

4) сети связи специального назначения и другие сети связи для передачи информации при помощи электромагнитных систем.

Население, органы местного самоуправления и предприятия на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет обеспечиваются услугами связи и информатизации.

Наиболее распространенными из всех видов связи на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет являются проводная (телефонная) и подвижная (сотовая) виды электросвязи.

Сведения о действующих объектах связи на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет приведены в таблице 20.

Таблица 20

Объекты связи, проходящие по территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет

№ п/п	Наименование объекта	Основные характеристики	Зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ), м*	Реестровый номер ЗОУИТ
1	"ВОЛС ПАО "МТС" в границах Тамбовского района"	--	2 м от оси с каждой стороны	68:00-6.487
2	«Строительство внутризоновой ВОЛП г.Тамбов-г. Мичуринск»	--	2 м от оси с каждой стороны	68:00-6.542
3	Линейно-кабельное сооружения волоконно-оптической линии связи на участке: Тамбовская обл., Знаменский р-н, п.Знаменка (БС 68-303)-с.Большая Липовица(муфта МР1)-д.Борщевка(муфта МР2)-Тамбовский р-н,д.Новая жизнь (БС 68-119) (2-й этап проектирования и строительства объекта)	--	2 м от оси с каждой стороны	68:20-6.479

\* Для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимовязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации устанавливаются охранные зоны в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

## 2.11. Прогнозируемые ограничения использования территории

### 2.11.1. Экологические условия

Сложившиеся экологические условия на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет в целом определяются как относительно благоприятные.

Основой производственной деятельности в Красносвободненском сельсовете являются аграрные предприятия, на которых применяются высокие технологии, направленные на защиту экологии.

Ведущими источниками в загрязнении окружающей среды на территории муниципального образования является автомобильный транспорт.

Проблемные ситуации, связанные с нарушением, имеют частный, ограниченный конкретными случаями при объектный характер. К числу их относятся случайный разброс по территории бытовых и производственных отходов, нарушения нормируемых параметров санитарно-защитных зон от отдельных производственных предприятий, пропуск транзитных транспортных потоков через территорию муниципального образования.

Состояние мест отдыха поддерживается на достаточно благоприятном уровне и обеспечивает выполнение требований санитарного законодательства в части соблюдения СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населённых мест», СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населённых мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

#### 2.11.2. Зоны с особыми условиями использования территорий

Система зон с особыми условиями использования территорий разработана на основании требований действующих нормативных документов и является составной частью градостроительного анализа территории и прогнозируемых ограничений её использования.

К планировочным ограничениям территорий по природно-ресурсным, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся:

- 1) санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- 2) санитарные разрывы от транспортных и инженерных коммуникаций;
- 3) охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
- 4) придорожные полосы автомобильных дорог;
- 5) водоохраные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы;
- 6) зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- 7) зоны месторождений полезных ископаемых;
- 8) планировочные ограничения, связанные с физическими факторами воздействия;
- 9) особо охраняемые природные территории – памятники природы;
- 10) территории объектов культурного наследия;
- 11) зоны затопления, подтопления.

Таблица 21

#### Планировочные ограничения территорий

№ п/п	Зоны с особыми условиями использования территории	Нормативная правовая база	Режим использования территории
1	Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов	Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон (СЗЗ) определяются в соответствии с: 1) санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; 2) сводом правил СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»»; 3) сводом правил СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»»	Допустимый режим использования и застройки санитарно-защитных зон необходимо принимать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, санитарными правилами, приведёнными в санитарно-эпидемиологических правилах и нормативах СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

2	Санитарные разрывы от транспортных и инженерных коммуникаций (магистральных газопроводов, объектов электроснабжения)	<p>Определяются в соответствии с:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</li> <li>2) сводом правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*» «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</li> <li>3) сводом правил СП 36.13330.2012 «СниП 2.05.06-85*» «Магистральные трубопроводы»; 4) сводом правил СП 62.13330.2011 «СниП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»»</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений;</li> <li>2. Для магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных установок, создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения). Рекомендуемые минимальные расстояния от магистральных трубопроводов приведены в санитарно-эпидемиологических правилах и нормативах СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</li> </ol>
3	Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры объектов электроснабжения, объектов газоснабжения (газораспределительной сети), объектов связи, магистральных трубопроводов)	<p>Определяются в соответствии с:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;</li> <li>2) Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;</li> <li>3) Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;</li> <li>4) Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;</li> <li>5) Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;</li> <li>6) Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;</li> <li>7) Правилами охраны магистральных трубопроводов, утверждёнными постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24.04.1992 № 9, Заместителем Министра топлива и энергетики 29.04.1992, в редакции постановления Федерального горного и промышленного надзора России от 23.11.1994 № 61;</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. В охранных зонах объектов электроснабжения запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров;</li> <li>2. Охранный зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий её эксплуатации и исключения возможности ее повреждения;</li> <li>3. Охранная зона магистрального трубопровода - территория или акватория с особыми условиями использования, установленная вдоль магистрального трубопровода для обеспечения его безопасности.</li> </ol>

		8) «Правила охраны магистральных трубопроводов» (утверждены Минтопэнерго Российской Федерации 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9, с изменениями от 23.11.1994), вместе с «Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются»	
4	Придорожные полосы автомобильных дорог	<p>Определяются в соответствии с:</p> <p>1) Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>2) Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.1998 № 1420 «Об утверждении Правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования»;</p> <p>3) постановлением администрации Тамбовской области от 02.04.2012 № 376 «Об утверждении Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и частных автомобильных дорог»</p>	<p>Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей</p>
5	Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы	<p>Определяются в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации</p>	<p>1. Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) поверхностных водных объектов и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;</p> <p>2. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности;</p> <p>3. Ограничения хозяйственной и иной деятельности в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос определяются ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации;</p> <p>4. Береговая полоса представляет собой полосу земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования и</p>

			предназначается для общего пользования
6	Зоны санитарной охраны источников водоснабжения (ЗСО)	Использование территорий осуществляется в соответствии с: 1) санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; 2) сводом правил СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02- 84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; 3) «СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы»	1. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены; 2. Мероприятия предусматриваются для каждого пояса ЗСО в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными, режимного характера; 3. Мероприятия на территории ЗСО предусматриваются разделом III СанПиН 2.1.5.980-00
7	Зоны месторождений полезных ископаемых	Режим использования территорий залегания полезных ископаемых устанавливается в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», а также в соответствии с п. 14.3 свода правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа
8	Планировочные ограничения, связанные с физическими факторами воздействия	Ограничения устанавливаются в соответствии со: 1) сводом правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01- 89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 2) сводом правил СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03- 2003 «Защита от шума»	--
9	Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - памятники природы	Вопросы хозяйственной деятельности в ООПТ регламентируются: 1) Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 2) положениями об ООПТ, устанавливающими режим охраны и использования территорий; 3) иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тамбовской области	1. На этих территориях, в соответствии с законодательством Российской Федерации, устанавливается режим особой охраны; 2. На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы
10	Территории объектов культурного наследия (памятников археологии)	Определение границы территории объекта культурного наследия осуществляется в соответствии с: 1) Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 2) Приказом Минкультуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов	1. Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью; 2. На территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно- пространственных характеристик существующих на

		границ территорий объектов культурного наследия»	<p>территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;</p> <p>3. Владение, пользование или распоряжение участком, в пределах которого обнаружен объект археологического наследия, осуществляется с соблюдением условий, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»</p>
11	Зоны затопления, подтопления	Определение границ зон затопления, подтопления осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»	<p>1. Размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются;</p> <p>2. В границах зон затопления, подтопления запрещаются:</p> <p>1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</p> <p>2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;</p> <p>3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами</p>

*Зоны с особыми условиями использования территорий представлены на соответствующей карте материалов по обоснованию Генерального плана муниципального образования Красносвободненский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области.*

### 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий

Подготовка генерального плана муниципального образования Красносвободненский сельсовет осуществлялась, в том числе на основании:

- муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области», утвержденной постановлением Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области от 23.12.2019 № 193;

- муниципальной программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры на территории Красносвободненского сельсовета Тамбовского района

Тамбовской области», утвержденной постановлением Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области от 16.11.2019 № 226.

Генеральным планом муниципального образования Красносвободненский сельсовет предусмотрено создание (размещение) объектов местного значения поселения, приведённых в таблице 2 Положения о территориальном планировании.

Целями Программ являются:

- комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры;
- реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры;
- улучшение экологической ситуации на территории сельсовета.

В рамках выполнения Программ наряду с бюджетным финансированием предусмотренных мероприятий будут созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов инженерной и транспортных инфраструктур.

Планируется, что в результате строительства и реконструкции объектов местного значения произойдёт значительный социально-экономический рост: обеспечение граждан, проживающих на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет дополнительными видами благоустройства жилья и предоставления коммунальных услуг нормативного качества.

Комплексный подход позволит создать условия для повышения уровня жизни населения, роста экономического потенциала, экологической безопасности территории поселения, повышения эффективности функционирования инженерных систем жилищно-коммунального хозяйства и повышения уровня благоустройства территорий, повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

Выполнение мероприятий, включенных в муниципальные программы, позволит получить социально-экономический эффект в производственной и социальной сферах экономики поселения и Тамбовского района в целом.

*Объекты размещаются с учётом нормативных требований, требований технических регламентов, параметров сложившейся застройки. Ограничения для размещения планируемых объектов на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет отсутствуют.*

#### 4. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района

В соответствии со статьей 9 Градостроительного кодекса РФ подготовка документов территориального планирования сельского поселения осуществляется, в том числе, с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации.

Согласно пункта 4 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ объекты федерального и регионального значения отображаются в материалах по обоснованию проекта генерального плана с указанием их видов, назначения, наименования, основных характеристик, местоположения, зон с особыми условиями использования, если у становление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, а также возможно влияние таких объектов на социально-экономическое развитие муниципального образования.

В соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации на территории Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области не планируется размещение объектов федерального значения.

В соответствии со схемой территориального планирования Тамбовской области, утвержденной постановлением Администрации Тамбовской области от 24.11.2016 № 1363 (с изменениями от 01.07.2019 № 766, от 03.03.2021 № 136) на территории Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области не планируется размещение объектов регионального значения.

В соответствии со схемой территориального планирования Тамбовского муниципального района Тамбовской области, утвержденной решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 07.09.2017 № 536, на территории Красносвободненского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области не планируется размещение объектов местного значения муниципального района.

## 5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

К основным опасностям на территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет следует отнести:

### 1) техногенные:

- аварии (катастрофы) на автодорогах;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (аварии на канализационных, тепловых сетях, сетях электро- и водоснабжения);
- гидродинамические аварии;

### 2) природные:

- опасные метеорологические явления.

### 5.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определённой территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие (авария на промышленном объекте или транспорте, пожар, взрыв или высвобождение какого-либо вида энергии), в результате которого на объекте, определённой территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС), а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь в случае их возникновения.

*Аварии на объектах инженерной инфраструктуры.* Подобные аварии создают существенные трудности жизнедеятельности, особенно в холодное время года.

Аварии на объектах электроснабжения могут привести к длительным перерывам электроснабжения потребителей на обширных территориях. Аварии на канализационных системах способствуют массовому выбросу загрязняющих веществ и ухудшению санитарно-эпидемиологической обстановки.

Аварии на объектах водоснабжения приводят к затоплению проезжей части автомобильных дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения ресурсами территории.

На объектах теплоснабжения возможны разрывы, что может привести к прекращению подачи тепла в здания.

Причинами аварий на объектах инженерной инфраструктуры в основном является физический износ коммунального хозяйства, отсутствие средств на своевременный ремонт и замену изношенных сетей и оборудования на приобретение запасных частей.

*Гидродинамические аварии (прорыв плотин, дамб прудов и т.д.).*

Гидродинамическая авария – это чрезвычайная ситуация, связанная с выходом из строя (разрушением) гидротехнического сооружения (плотины, дамбы, шлюза) или его части. Для гидродинамической аварии характерно неуправляемое перемещение больших масс воды, несущих разрушения и затопления обширных территорий.

Для защиты и безопасности населения от данного вида аварий необходимо проведение комплекса организационных, инженерно-технических и других мер.

Таким образом, исходя из анализа информации об основных факторах риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, можно сделать вывод, что территория муниципального образования Красносвободненский сельсовет по степени опасности чрезвычайных ситуаций относится к зоне умеренного контроля, при которой необходима оценка целесообразности мер по уменьшению риска.

## 5.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайные ситуации природного характера - природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Геологические и инженерно-геологические процессы и гидрометеорологические явления, которые оказывают отрицательное воздействие на территории, народнохозяйственные объекты и жизнедеятельность людей.

Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду (ураган, шторм, ливень и др.):

- 1) крупный град, сильный дождь (ливень), сильный туман;
- 2) сильный снегопад, сильный гололед, сильный мороз, сильная метель, заморозки;
- 3) сильная жара, засуха.

## 5.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Биолого-социальная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации – особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

Наступление биолого-социальных чрезвычайных ситуаций на рассматриваемой территории возможно в осенне-зимний период при заболеваниях гриппом.

В результате аварий на водопроводных сетях и связанным с ними нарушением снабжения населения доброкачественной водой возможно возникновение вспышек острых кишечных инфекций.

Также источником возникновения чрезвычайной ситуации биолого-социального характера могут стать места захоронения (кладбища).

#### 5.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Система обеспечения пожарной безопасности – это совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на профилактику пожаров, их тушение и проведение аварийно-спасательных работ (Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», с изменениями и дополнениями). В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями), пожарная безопасность сельских поселений обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления в соответствии со статьёй 63 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008.

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств, для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль над его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Общие требования пожарной безопасности к сельским поселениям по размещению подразделений пожарной охраны регламентируются главой 17 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с последующими изменениями). Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях сельских поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 20 минут. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности (Свод правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 №181 с изменениями и дополнениями).

На территории сельских поселений должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения. К таким источникам относятся: наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами; водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации; противопожарные резервуары.

Поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 чел.

Требования пожарной безопасности к источникам наружного противопожарного водоснабжения на территории поселений устанавливаются Сводом правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 №178).

На территории муниципального образования Красносвободненский сельсовет пожарные части отсутствуют.

По плану оперативного тушения пожара при возникновении пожароопасной ситуации на выделенной территории, обслуживание населённых пунктов осуществляется пожарными депо, расположенных на территории близлежащих населённых пунктов, а также привлекаются добровольные пожарные дружины с применением приспособленной для тушения пожаров техники.

На территории Красносвободненского сельсовета расположены следующие источники водоснабжения: пожарные гидранты и водонапорные башни.

#### 6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населённых пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

Для улучшения демографической ситуации в муниципальном образовании Красносвободненский сельсовет (увеличения численности населения) требуется, в том числе улучшение жилищно-бытовых условий населения – строительство новых жилых домов. В настоящее время на территории муниципального образования отсутствуют свободные земли, пригодные для строительства жилых домов.

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населённых пунктов муниципального образования Красносвободненский сельсовет, приведены в таблице 22.

Исключение земельных участков из границ населенных пунктов муниципального образования Красносвободненский сельсовет не планируется.

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населённых пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

№ п/п	Земельные участки, которые включаются в границы населенного пункта или исключаются из их границ	Категория земель		Планируемая функциональная зона	Цели планируемого использования земельных участков	Схема
		Категория земель, к которой отнесён земельный участок	Планируемая категория земель			
1	2	3	4	5	6	7
<i>с. Красносвободное</i>						
1	Земельный участок с кадастровым номером 68:20:5442003:112 площадью 1565 кв.м	Земли населенных пунктов  <i>* приведение в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости</i>	Земли населённых пунктов	Жилые зоны	для индивидуального жилищного строительства	