Декларационная кампания-2019

До 30 апреля граждане должны отчитаться о доходах, полученных в 2018 году. Представить декларацию необходимо, если в 2018 году налогоплательщик, к примеру, продал квартиру, которая была в собственности меньше минимального срока владения, получил дорогие подарки не от близких родственников, сдавал имущество в аренду или получал доход от зарубежных источников.

Отчитаться о своих доходах также должны индивидуальные предприниматели, нотариусы, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты, и другие лица.

Оплатить НДФЛ, исчисленный в декларации, необходимо до 15 июля 2019 года. Если налогоплательщик не представит декларацию до 30 апреля или не уплатит налог вовремя, то за это предусмотрено наказание.

Штраф за непредставление декларации в срок - 5% не уплаченной в срок суммы налога за каждый месяц, но не более 30% указанной суммы и не менее 1 000 рублей. Штраф за неуплату НДФЛ - 20% от суммы неуплаченного налога.

Предельный срок подачи декларации 30 апреля 2019 года не распространяется на получение налоговых вычетов. В этом случае направить декларацию можно в любое время в течение года.

ФНС России обращает внимание, что с 2019 года действует новая форма налоговой декларации 3-НДФЛ (утверждена приказом ФНС России от 03.10.2018 № ММВ-7-11/569@).

Межрайонная ИФНС России № 4 по Тамбовской области приглашает на Всероссийскую акцию «День открытых дверей»

4-5 апреля и 25-26 апреля 2019 года с 9.00 до 20.00 на всей территории Российской Федерации пройдет Всероссийская акция «Дни открытых дверей» по информированию граждан о налоговом законодательстве и порядке заполнения налоговых деклараций по налогу на доходы физических лиц.

В «Дни открытых дверей налогоплательщики могут получить информацию:

- о возможностях подключения к Интернет-сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;
- о наличии (отсутствии) обязанности декларирования полученного ими дохода и необходимости уплаты с него налога;
- о порядке исчисления и уплаты НДФЛ;
- о порядке заполнения налоговой декларации по НДФЛ;
- о наличии (отсутствии) задолженности по НДФЛ;
- как воспользоваться компьютерной программой по заполнению налоговой декларации с помощью ПО «Декларация» в электронном виде;
- о получении налоговых вычетов и по другим вопросам, возникающим в ходе проведения акции.

В рамках проведения «Дней открытых дверей» сотрудники налоговых органов разъяснят гражданам, кому необходимо подавать налоговую декларацию по НДФЛ в установленные налоговым законодательством сроки, как воспользоваться налоговыми вычетами в течение всего налогового периода.

Право на льготу по имущественным налогам физических лиц налоговая служба рекомендует заявить до 1 апреля

В 2018 году был введен налоговый вычет, уменьшающий земельный налог на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади земельного участка. Так, если площадь участка составляет не более 6 соток, налог взиматься не будет, а если площадь участка превышает 6 соток, налог будет рассчитан за оставшуюся площадь.
Вычет применяется для категорий лиц, указанных в п. 5 ст. 391мНалогового кодекса Российской Федерации (Герои Советского Союза, Российской Федерации, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды, ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий и т.д.), а также для пенсионеров.
Если налогоплательщик, входящий в вышеуказанную льготную категорию, когда-либо представлял в налоговые органы заявление о предоставлении льгот, то дополнительно заявлять о предоставлении вычета по земельному налогу ему не нужно. При расчете налога за 2018 год вычет будет учтен автоматически.
Если налогоплательщик впервые получил основания для получения налоговой льготы в 2018 году (например, вышел на пенсию) и еще не заявил об этом в налоговую инспекцию, то ему необходимо представить заявление по установленной форме в налоговую инспекцию. Сделать это рекомендуется до 1 апреля 2019 года, чтобы льгота была учтена до исчисления налога и формирования налогового уведомления за 2018 год.
Направить заявление о предоставлении налоговой льготы по имущественным налогам предлагается любым удобным способом: через электронный сервис на сайте ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», почтовым отправлением, обратившись лично в любой налоговый орган или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг «Мои документы».

Не отходя от кассы

Вопрос налогоплательщика: Занимаюсь бизнесом. До лета нужно установить онлайн-кассу. Могу ли рассчитывать на налоговый вычет за приобретённый мной аппарат?
Ответ налогового органа: С 1 июля 2019 года вступают в силу очередные изменения в порядке осуществления расчетов при продаже товаров, выполнении работ и оказании услуг.
На заключительном, третьем, этапе реформы онлайн-кассы обязаны установить организации и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги населению, а также плательщики ЕНВД и патента, осуществляющие деятельность в сфере розничной торговли и общепита, при отсутствии наемных работников.
Представителям бизнеса необходимо заблаговременно позаботиться о выборе и покупке онлайн-касс. Тем более что сегодня для налогоплательщиков созданы условия, значительно облегчающие применение ККТ. В частности, законодательством предусмотрена регистрация ККТ без посещения налоговой инспекции и возможность получения вычета за каждую приобретенную онлайн-кассу. Индивидуальные предприниматели, уплачивающие ЕНВД и (или) применяющие ПСН, не имеющие наемных работников, вправе уменьшить налог на сумму расходов на приобретение ККТ при условии регистрации ККТ в налоговых органах до 1 июля 2019 года.

О ставках земельного налога по землям сельскохозяйственного назначения

Согласно абзацу 2 пп. 1 п. 1 ст. 394 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые ставки по земельному налогу устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) и не могут превышать, в частности, 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.
Как следует из данной нормы, для применения налоговой ставки в размере, не превышающем 0,3%, необходимо соблюдение одновременно двух условий: отнесение

Участка к определенной категории земель или виду разрешенного использования (к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах) и использование этого Участка для сельскохозяйственного производства.

Таким образом, если Участок отвечает указанным выше критериям, налогообложение производится по налоговой ставке, не превышающей 0,3 процента. В случае, если Участок признан неиспользуемым по целевому назначению для сельскохозяйственного производства, налогообложение должно осуществляться по налоговой ставке, установленной в отношении «прочих земель» и не превышающей 1,5%, начиная с налогового периода, в котором вынесено решение о выявленном правонарушении, до начала налогового периода, в котором правонарушение устранено.

При этом следует отметить, что вышеуказанные условия применения налоговой ставки в размере, не превышающем 1,5 %, действуют также в случае перехода права на Участок к лицам, которые не привлекались к административной ответственности за использование Участка не по целевому назначению, в т.ч. когда предыдущий собственник распорядился Участком до устранения им правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 8.7 или 8.8 Кодекса об административных правонарушениях.