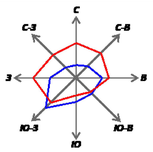
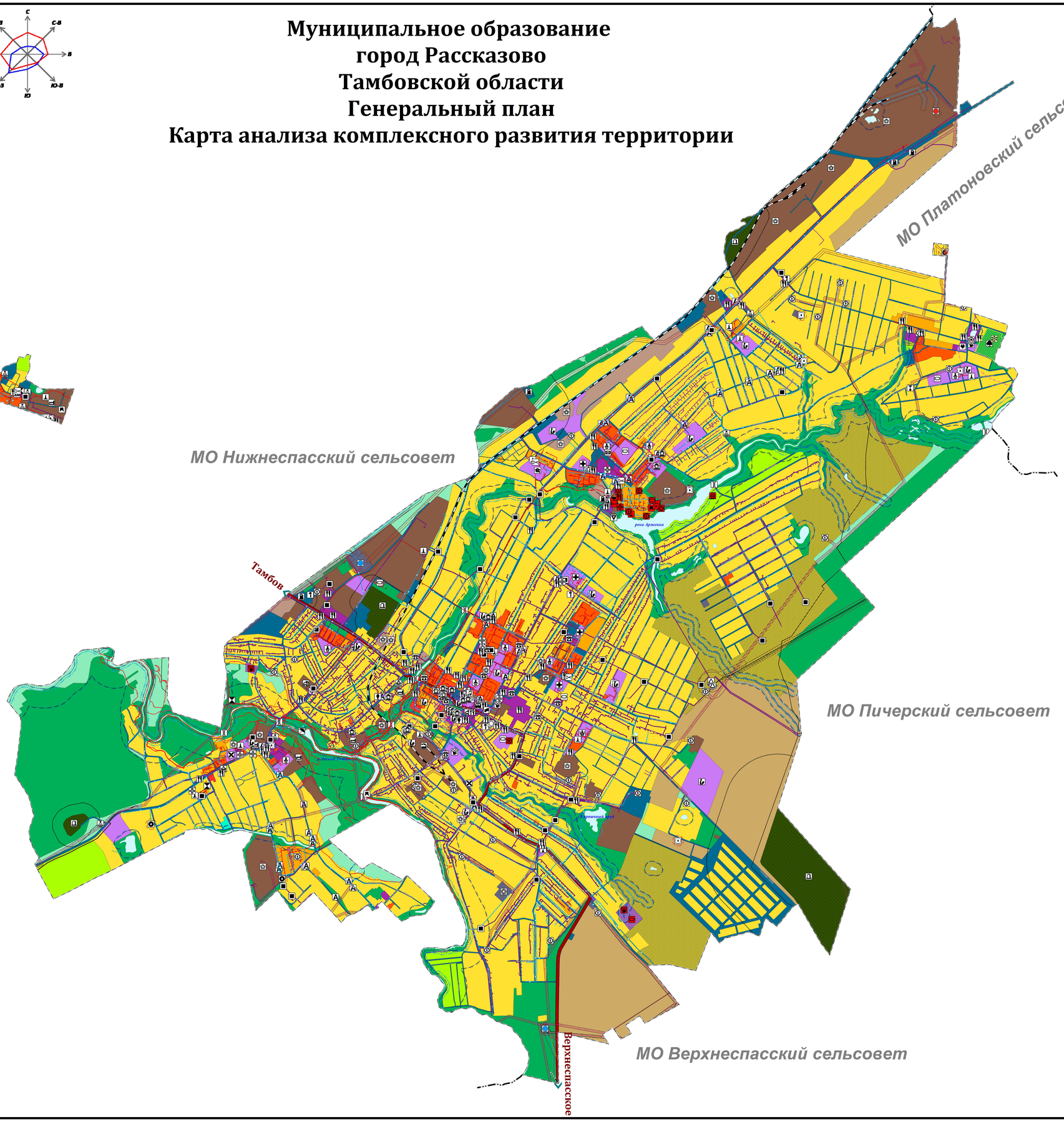
Приложение №5
Утверждено решением
Рассказовского городского
Совета народных депутатов
от 30.06.2021 № 106 .

Муниципальное образование город Рассказово Тамбовской области Генеральный план Карта анализа комплексного развития территории





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

планируемые существующие

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь необщего пользования

Искусственные дорожные сооружения

- Мостовое сооружение

Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта

- Остановочный пункт

Объекты автомобильного пассажирского транспорта

- Автовокзал

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- Станция автозаправочная
- Станция технического обслуживания

Функциональные зоны

Жилые зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)

Общественно-деловые зоны

- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения

Зоны рекреационного назначения

- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Лесопарковая зона

Зоны специального назначения

- Зона кладбищ

Иная зона

- Иная зона

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

- Предприятие по разведению сельскохозяйственной птицы

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности
- Предприятие химической, целлюлозно-бумажной, фармацевтической промышленности, полиграфическое предприятие
- Предприятие текстильной, легкой промышленности

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

- Объект, связанный с производственной деятельностью

Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

- Кладбище
- Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования
- Объекты обеспечения пожарной безопасности

Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса

Береговые полосы

- Береговые полосы

Защитная зона объекта культурного наследия

- Защитная зона объекта культурного наследия

Зоны затопления и подтопления

- Зона затопления

Особо охраняемые природные территории

- Памятник природы

Объекты культурного наследия, границы их территорий

Объекты культурного наследия (ОКН)

- Памятник
- Ансамбль

Границы территорий объектов культурного наследия

- Граница территории объекта культурного наследия

планируемые существующие

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Объекты образования и науки

- Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования
- Общеобразовательная организация
- Дошкольная образовательная организация
- Организация дополнительного образования

Объекты культуры и искусства

- Объект культурно-досугового (клубного) типа
- Объект культурно-просветительского назначения

Объекты здравоохранения

- Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение
- Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Аптечная организация

Объекты социального обслуживания

- Стационарные организации социального обслуживания

Объекты физической культуры и массового спорта

- Спортивные сооружения
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты), (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)

Прочие объекты обслуживания

- Объекты торговли, общественного питания
- Объект религиозной организации (объединения)
- Административное здание
- Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
- Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг
- Объект проведения гражданских обрядов

Общественные пространства

- Парк культуры и отдыха
- Благоустроенный пляж, место массовой окололводной рекреации

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 110 кВ
- Электрическая подстанция 35 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 220 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ

Объекты добычи и транспортировки газа

- Газораспределительная станция (ГРС)
- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Газопровод распределительный, предназначенный для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2МПа, и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6МПа

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный низкого давления

Объекты и сети теплоснабжения

- Источник тепловой энергии
- Теплопровод распределительный

Объекты и сети водоснабжения

- Водонапорная башня
- Артезианская скважина
- Водозабор
- Резервуар
- Насосная станция
- Водопроводные очистные сооружения
- Водопровод

Объекты и сети водоотведения

- Канализация самотечная
- Канализация дождевая самотечная закрытая
- Канализационная насосная станция
- Очистные сооружения дождевой канализации

Объекты связи

- Базовая станция
- Узел связи окончечно-транзитный (сети передачи данных)
- Объекты почтовой связи

Сети электросвязи

- Линия связи

Гидротехнические сооружения

- Водосбросные и водопропускные гидротехнические сооружения

Масштаб 1:10 000

0 100 200 300 400 500 метров

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Муниципальный контракт №0316420000320001838 от 20.07.2020 г.	
Директор		Тонкина А.С.				Проект внесения изменения в Генеральный план муниципального образования город Рассказово Тамбовской области	
ГиП		Сабуровский А.Н.				Графическая часть карты с обозначением показателей расчета нормативов обеспеченности населения города Рассказово	Стадия П / Лист 2 / Листов 4
Рук. проекта		Прокин К.А.				Карта анализа комплексного развития территории муниципального образования город Рассказово Тамбовской области	ЦЕНТР КАРТОГРАФИИ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ