

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОЮРЬЕВСКОГО РАЙОНА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2016

с. Староюрьево

№ 615

Об установлении процентов для расчета размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со ст. 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 03.07.2016 N 334-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь постановлением администрации Тамбовской области от 18.03.2015 № 271 «Об утверждении Порядка определения размера, условий и сроков внесения арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрация Староюрьево района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Для расчета размера арендной платы за использование земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, установить проценты согласно приложениям № 1-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2017 года.

3. Разместить (опубликовать) настоящее постановление на сайте «ТОП68 Тамбовский областной портал» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района В.А.Кобзева.

Глава района

С.А.Чиркин

Приложение № 1  
к постановлению администрации района  
от 29.12.2016 года № 615

**Проценты**  
для расчета размера арендной платы за использование  
земельных участков земель населенных пунктов, государственная  
собственность на которые не разграничена

№№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Размер процента
1.	Земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства	1,7
2.	Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и дачного строительства	0,5
3.	Земельные участки, предназначенные для строительства и размещения гаражей и автостоянок	6,0
4.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов оптовой и розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания	60,0
5.	Земельные участки рынков	3,0
6.	Земельные участки, предоставленные для строительства объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (на период строительства, реконструкции и приостановления деятельности)	7,0
7.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий делового и коммерческого назначения	30,0
8.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	3,0
9.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	2,2
10.	Земельные участки, предоставленные для строительства административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, производственных и	1,5

	административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (на период строительства, реконструкции и приостановления деятельности)	
11.	Земельные участки, объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов	1,5
12.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций, автодорожных вокзалов и автостанций	1,5
13.	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, строительства и размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений, полос отвода железных и автомобильных дорог, объектов автомобильного транспорта, дорожного хозяйства, гидротехнических сооружений, нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи, электропередачи и линий радиодиффузии, эксплуатационных предприятий связи	1,5
14.	Земельные участки, предназначенные для строительства и размещения сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов	1,5
15.	Земельные участки, предназначенные для строительства и размещения наземных сооружений объектов сотовой радиотелефонной связи	230,0
16.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, занятые объектами сельскохозяйственного назначения (застроенные территории)	40,0
17.	Земельные участки, предоставленные под строительство объектов сельскохозяйственного назначения (на период строительства)	3,0
18.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, занятые сельскохозяйственными угодьями	2,5
19.	Прочие земельные участки	3,0

Приложение № 2  
к постановлению администрации района  
от 29.12.2016 года № 615

**Проценты**  
для расчета размера арендной платы за использование  
земельных участков земель сельскохозяйственного назначения,  
государственная собственность на которые не разграничена

№№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Размер процента
1.	Земельные участки сельскохозяйственных угодий для сельскохозяйственного использования (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур)	1,5
2.	Земельные участки, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции (обеспечение сельскохозяйственного производства)	40,0
3.	Земельные участки под строительство зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции (на период строительства)	3,0
4.	Земельные участки, занятые водными объектами, предназначенными для обеспечения внутрихозяйственной деятельности	1,5
5.	Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (без права возведения объектов капитального строительства)	5,0
6.	Земельные участки для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства (сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, размещение временных построек)	3,0
7.	Коммунальное обслуживание	200,0
8.	Прочие земельные участки	3,0

Приложение № 3  
к постановлению администрации района  
от 29.12.2016 года № 615

**Проценты**

для расчета размера арендной платы за использование  
земельных участков земель промышленности, энергетики, транспорта, связи,  
радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения  
космической деятельности, земель обороны, безопасности и земли иного  
специального назначения, государственная собственность на которые не  
разграничена

№№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Размер процента
1.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности	1,5
2.	Земельные участки, предназначенные для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики	2,2
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов	2,2
4.	Земельные участки, предназначенные для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиодиффузии, надземных и подземных не обслуживаемых усилительных пунктов связи, наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи	60,0
5.	Прочие земельные участки	3,0