

**Заключение о результатах публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства**

«30» августа 2021 г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводились с 11.08.2021 до 08.09.2021.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 11 (одиннадцать) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 26.08.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000058:59 по ул.Советской, № 207, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 1,0 метра от границы земельного участка по ул.Советской, № 209.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000068:399 по ул.Тимирязева, № 19 «в», отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 2,9 метра от границы земельного участка по ул.Тимирязева, № 19, на расстоянии 2,2 метра от границы земельного участка по ул.Тимирязева, 19 «б».

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000007:157 по ул.Садовой, № 32 в микрорайоне Кочетовка, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 0,65 метра от границы земельного участка по ул.Садовой, № 34 в микрорайоне Кочетовка, на расстоянии 2,57 метра от границы земельного участка по ул.Садовой, № 30 в микрорайоне Кочетовка.

4. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000062:96 по ул.Гражданской, № 3 «а», отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,8 метра от границы земельного участка по ул.Гражданской, №1-1 «б», на расстоянии 2,8 метра от границы земельного участка по ул.Гражданской, №3-3 «б».

5. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000006:111 по ул.Садовой, № 83 в микрорайоне Кочетовка, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,3 метра от границы земельного участка по ул.Садовой, № 85 в микрорайоне Кочетовка.

(вся территория муниципального образования, либо часть территории, либо отдельная территориальная зона)

**Единый список внесенных предложений и замечаний  
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку по ул.Советской, № 207.	Замечания не поступили.	
1.2	По земельному участку по ул.Тимирязева, № 19 «в»,	Замечания не поступили.	
1.3	По земельному участку по ул.Садовой, № 32 в микрорайоне Кочетовка.	Замечания не поступили.	
1.4	По земельному участку по ул.Гражданской, № 3 «а».	Предоставлено согласие собственника земельного участка по ул.Гражданской, 3 «б» о размещении проектируемой пристройки на расстоянии 2,0 метра от границы его земельного участка	
1.5	По земельному участку по ул.Садовой, № 83 в микрорайоне Кочетовка.	Замечания не поступили.	
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку по ул.Советской, № 207.	Замечания не поступили.	
2.2	По земельному участку по ул.Тимирязева, № 19 «в»,	Замечания не поступили.	
2.3	По земельному участку по ул.Садовой, № 32 в микрорайоне Кочетовка.	Замечания не поступили.	
2.4	По земельному участку по ул.Гражданской, № 3 «а».	Учесть согласие собственника земельного участка по ул.Гражданской, 3 «б» о размещении проектируемой пристройки к жилому дому на земельном участке по ул.Гражданской, № 3 «а» на расстоянии 2,0 метра от границы его земельного участка	
2.5	По земельному участку по ул.Садовой, № 83 в микрорайоне Кочетовка.	Замечания не поступили.	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000058:59 по ул.Советской, № 207, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 1,0 метра от границы земельного участка по ул.Советской, № 209.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000068:399 по ул.Тимирязева, № 19 «в», отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 2,9 метра от границы земельного участка по ул.Тимирязева, № 19, на расстоянии 2,2 метра от границы земельного участка по ул.Тимирязева, 19 «б».

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000007:157 по ул.Садовой, № 32 в микрорайоне Кочетовка, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 0,65 метра от границы земельного участка по ул.Садовой, № 34 в микрорайоне Кочетовка, на расстоянии 2,57 метра от границы земельного участка по ул.Садовой, № 30 в микрорайоне Кочетовка.

4. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000062:96 по ул.Гражданской, № 3 «а», отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,8 метра от границы земельного участка по ул.Гражданской, №1-1 «б», на расстоянии 2,0 метра от границы земельного участка по ул.Гражданской, №3-3 «б».

5. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000006:111 по ул.Садовой, № 83 в микрорайоне Кочетовка, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,3 метра от границы земельного участка по ул.Садовой, № 85 в микрорайоне Кочетовка.

Организатор: Первый заместитель главы администрации  
города Мичуринска Тамбовской области,  
председатель комиссии  
по землепользованию и застройке

\_\_\_\_\_ (подпись)

В.В. Малюков  
(инициалы,

фамилия)