



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАМБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.04.2025

1722

г. Тамбов

**О внесении изменений в административный регламент
предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию»**

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2024 № 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», администрация Тамбовского муниципального округа Тамбовской области постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации Тамбовского муниципального округа от 20.01.2025 № 133, следующие изменения:

1) в разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

подраздел 2.5 «Правовые основания для предоставления муниципальной услуги» признать утратившим силу;

подраздел 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или МФЦ

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении муниципальной услуги непосредственно в Администрацию, МФЦ составляет 15 минут.

Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления муниципальной услуги непосредственно в Администрации, МФЦ составляет 15 минут.»;

2) в разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур»:

абзац третий подпункта 3.3.3.4. пункта 3.3.3. подраздела 3.3. изложить в следующей редакции:

«посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (при наличии технической возможности);»;

абзацы пятый и шестой пункта 3.3.5:

после слов «за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства» дополнить словами «, протяженности линейного объекта»;

абзац третий подпункта 3.4.3.4 пункта 3.4.3 подраздела 3.4. изложить в следующей редакции:

«посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (при наличии технической возможности);»;

абзацы пятый и шестой пункта 3.4.5.:

после слов «за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства» дополнить словами «протяженности линейного объекта»;

абзац третий подпункта 3.5.3.4. пункта 3.5.3. подраздела 3.5. и абзац третий подпункта 3.6.3.4 пункта 3.6.3 подраздела 3.6. изложить в следующей редакции:

«посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (при наличии технической возможности);»;

3) подразделы 4 «Формы контроля за исполнением административного регламента» и 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, многофункционального центра

предоставления государственных и муниципальных услуг, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников» признать утратившими силу;

4) приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «Региональное информационное агентство «ТОП 68» (www.top68.ru) и на официальном сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области Коренчука А.А.

Глава
Тамбовского муниципального округа
Тамбовской области

К.В. Пудовкин

Приложение
к постановлению администрации
Тамбовского муниципального округа
Тамбовской области
от 28.04.2025 № 1722

Приложение № 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию»

Форма

Администрация Тамбовского муниципального
округа Тамбовской области

сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица)

(реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя, - для физического лица; ИНН, ОГРН - для юридического лица, ИП)

(адрес места регистрации, места жительства - для физического лица; адрес места нахождения - для юридического лица)

(номер телефона, адрес электронной почты)

сведения о представителе заявителя (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

(наименование построенного, реконструированного объекта)

капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

расположенного по адресу: _____

(адрес построенного, реконструированного объекта капитального строительства

в соответствии с государственным адресным реестром; для линейных объектов - описание местоположения)

Строительство (реконструкция) объекта капитального строительства

осуществлялось(лась) на основании _____.
(наименование и реквизиты документа)

Правоустанавливающий документ на земельный участок:

(наименование и реквизиты документов)

Кадастровый номер земельного участка: _____.

Строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком с привлечением/без привлечения средств иных лиц (*нужное подчеркнуть*).

Подтверждение согласия	
Согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц* (<i>указываются реквизиты документа</i>)	
Согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц* (<i>указываются реквизиты документа</i>)	
Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	
Номер квитанции об оплате или платёжного поручения	
Дата оплаты	

Дополнительная информация	
Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц	
Объект не включен в перечень объектов находящихся в государственной собственности объектов недвижимости, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет, право собственности Российской Федерации (иного публично-правового образования), другие вещные права на которые, ограничения этих прав, обременения объектов недвижимости не подлежат государственной регистрации и сведения, о которых составляют государственную тайну.	

Результат рассмотрения заявления прошу:

(выбрать один из способов получения результата)

☐	Выдать в Администрации
☐	Выдать в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг
☐	Направить в личный кабинет на Едином портале (в случае подачи заявления посредством Единого портала)
☐	Направить в личный кабинет единой информационной системы жилищного строительства (при подаче заявления с использованием единой информационной системы жилищного строительства)

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____
- ...

Дата подачи: « ____ » _____ 20__ г. Подпись: _____

 *В случаях, если в результате реконструкции здания, сооружения созданы новые или прекратили существование учтенные ранее помещения и (или) машино-места в таких здании, сооружении.