

СОГЛАШЕНИЕ

**о передаче осуществления части полномочий администрации
Стрелецкого сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по
решению вопросов местного значения в области градостроительной
деятельности и жилищных правоотношений**

«10» июля 2020 г.

Администрация Стрелецкого сельсовета Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета», в лице главы сельсовета Манаенкова Вячеслава Валентиновича, действующего на основании Устава с одной стороны и администрация Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района» в лице главы Тамбовского района Тамбовской области Бородина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава Тамбовского района Тамбовской области, утвержденного решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 15.04.2016 №364 (с изменениями), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Стрелецкого сельсовета, Уставом Тамбовского района Тамбовской области, решением Стрелецкого сельского Совета народных депутатов от 15.06.2020 № 95 «О передаче осуществления части полномочий администрации Стрелецкого сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений», решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 25.06.2020 №217 «О принятии части полномочий органов местного самоуправления поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация сельсовета передает, а Администрация района принимает на себя части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений:

1) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, разрешений на ввод объектов

в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

2) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

3) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

5) Уведомление органа регионального государственного строительного надзора о планируемом сносе объекта капитального строительства, о завершении сноса объекта капитального строительства.

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения сельских поселений

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения городского и сельских поселений в соответствии с настоящим соглашением (далее межбюджетные трансферты), предоставляемых в течение года из бюджета Стрелецкого сельсовета в бюджет Тамбовского района.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов с 08.07.2020 - 31.12.2020 года составляет 9 050 (девять тысяч пятьдесят) рублей, на 2021 год - 18 100 (восемнадцать тысяч сто) рублей, на 2022 год – 18 100 (восемнадцать тысяч сто) рублей.

2.3. Доходы бюджета Тамбовского района от получения межбюджетных трансфертов отражаются по коду доходов 98320240014050000150 «Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями».

2.4. Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов исполняются по разделу 01 «Общегосударственные вопросы», подразделу 04 «Расходы на обеспечение функционирования аппарата за счет передаваемых полномочий поселений», целевой статье с кодом направления расходов бюджетов 82010 «Иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий по градостроительной деятельности», виду расхода 540 «Иные межбюджетные трансферты».

2.5. Объем межбюджетных трансфертов на соответствующий год рассчитывается по формуле:

$$S = (F : Tr) \times Ti :$$

S – сумма межбюджетных трансфертов на соответствующий год;

F – годовой фонд оплаты труда главного специалиста с учетом выплаты на оздоровление;

Tr – численность населения Тамбовского района;

Ti – численность населения поселения.

2.6 Расчетный объем межбюджетных трансфертов на очередной финансовый год, определенный в соответствии с настоящим соглашением, и значения показателей, использованных при расчете, доводятся администрацией района до администрации сельсовета не позднее 15 декабря отчетного года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация сельсовета:

3.1.1. Ежемесячно до 25 числа перечисляет в бюджет Тамбовского района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему соглашению полномочий, в размере 1/12 от годового объема межбюджетных трансфертов.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок.

3.2. Администрация района:

3.2.1. Осуществляет переданные ей администрацией сельсовета полномочия в соответствии с пунктом 1.1. настоящего соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. Рассматривает представленные администрацией сельсовета требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации района по реализации переданных администрацией сельсовета полномочий. Не позднее, чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом администрации сельсовета.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 20 числа, следующего за отчетным периодом, представляет администрации сельсовета отчет об использовании финансовых средств на исполнение переданных по настоящему соглашению полномочий.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий администрация района сообщает об этом в письменной форме администрации сельсовета за месяц.

Администрация сельсовета рассматривает такое сообщение в течение одного месяца с момента его поступления.

4. Ответственность Сторон

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

4.2. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения администрацией сельсовета вытекающих из настоящего соглашения обязательств по финансированию осуществления

администрацией района переданных ей полномочий, администрация района вправе требовать расторжения данного соглашения.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия соглашения

5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с 08.07.2020 г.

5.2. Срок действия настоящего соглашения до 31.12.2023 г.

5.3. Действие настоящего соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. по соглашению Сторон;

5.3.2. в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Тамбовской области, нормативно - правовых актов органов местного самоуправления;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией сельсовета самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 2 месяца, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

6.5. Настоящее соглашение считается продленным на тот же срок (очередной финансовый год) в случае, если ни одна из сторон не заявила о намерении расторгнуть настоящее соглашение.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация Стрелецкого
сельсовета

Администрация Тамбовского
района

адрес: 392540, Тамбовский р-он,
с.Стрельцы, ул.Дружбы

юридический адрес: Тамбовская обл.

телефон: 61-41-17
ИНН 6820022034
КПП 682001001
р/сч 40204810400000000376
Отделение Тамбов
БИК 046850001
ОКТМО 68640477

Тамбовский р-он, п.Строитель, ул.Придо-
рожная, д.1а, 392525; фактический адрес:
г.Тамбов, ул.Гагарина, д.141в
телефон: 8(4752)44-25-72
ИНН6820005198 КПП 682001001
р/сч 40101810000000010005 Отделение
Тамбов
БИК 046850001 ОКТМО 68640000

Глава сельсовета




В.В.Манаенков

Глава района




А.В.Бородин

СОГЛАШЕНИЕ

**о передаче осуществления части полномочий администрации
Богословского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по
решению вопросов местного значения в области градостроительной
деятельности и жилищных правоотношений**

«10» июля 2020 г.

Администрация Богословского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета», в лице главы сельсовета Мотовиловой Светланы Владимировны, действующего на основании Устава с одной стороны и администрация Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района» в лице главы Тамбовского района Тамбовской области Бородина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава Тамбовского района Тамбовской области, утвержденного решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 15.04.2016 №364 (с изменениями), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Богословского сельсовета, Уставом Тамбовского района Тамбовской области, решением Богословского сельского Совета народных депутатов от 09.06.2020 № 110 «О передаче осуществления части полномочий администрации Богословского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений», решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 25.06.2020 №217 «О принятии части полномочий органов местного самоуправления поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация сельсовета передает, а Администрация района принимает на себя части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений:

1) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, разрешений на ввод объектов

в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

2) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

3) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

5) Уведомление органа регионального государственного строительного надзора о планируемом сносе объекта капитального строительства, о завершении сноса объекта капитального строительства.

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения сельских поселений

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения городского и сельских поселений в соответствии с настоящим соглашением (далее межбюджетные трансферты), предоставляемых в течение года из бюджета Богословского сельсовета в бюджет Тамбовского района.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов с 08.07.2020 - 31.12.2020 года составляет 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, на 2021 год – 4 800 (четыре тысячи восемьсот) рублей, на 2022 год – 4 800 (четыре тысячи восемьсот) рублей.

2.3. Доходы бюджета Тамбовского района от получения межбюджетных трансфертов отражаются по коду доходов 98320240014050000150 «Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями».

2.4. Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов исполняются по разделу 01 «Общегосударственные вопросы», подразделу 04 «Расходы на обеспечение функционирования аппарата за счет передаваемых полномочий поселений», целевой статье с кодом направления расходов бюджетов 82010 «Иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий по градостроительной деятельности», виду расхода 540 «Иные межбюджетные трансферты».

2.5. Объем межбюджетных трансфертов на соответствующий год рассчитывается по формуле:

$$S = (F : Tr) \times Ti :$$

S – сумма межбюджетных трансфертов на соответствующий год;

F – годовой фонд оплаты труда главного специалиста с учетом выплаты на оздоровление;

Tr – численность населения Тамбовского района;

Ti – численность населения поселения.

2.6 Расчетный объем межбюджетных трансфертов на очередной финансовый год, определенный в соответствии с настоящим соглашением, и значения показателей, использованных при расчете, доводятся администрацией района до администрации сельсовета не позднее 15 декабря отчетного года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация сельсовета:

3.1.1. Ежемесячно до 25 числа перечисляет в бюджет Тамбовского района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему соглашению полномочий, в размере 1/12 от годового объема межбюджетных трансфертов.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок.

3.2. Администрация района:

3.2.1. Осуществляет переданные ей администрацией сельсовета полномочия в соответствии с пунктом 1.1. настоящего соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. Рассматривает представленные администрацией сельсовета требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации района по реализации переданных администрацией сельсовета полномочий. Не позднее, чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом администрации сельсовета.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 20 числа, следующего за отчетным периодом, представляет администрации сельсовета отчет об использовании финансовых средств на исполнение переданных по настоящему соглашению полномочий.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий администрация района сообщает об этом в письменной форме администрации сельсовета за месяц.

Администрация сельсовета рассматривает такое сообщение в течение одного месяца с момента его поступления.

4. Ответственность Сторон

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

4.2. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения администрацией сельсовета вытекающих из настоящего соглашения обязательств по финансированию осуществления

администрацией района переданных ей полномочий, администрация района вправе требовать расторжения данного соглашения.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия соглашения

5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с 08.07.2020 г.

5.2. Срок действия настоящего соглашения до 31.12.2023 г.

5.3. Действие настоящего соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. по соглашению Сторон;

5.3.2. в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Тамбовской области, нормативно - правовых актов органов местного самоуправления;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией сельсовета самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 2 месяца, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

6.5. Настоящее соглашение считается продленным на тот же срок (очередной финансовый год) в случае, если ни одна из сторон не заявила о намерении расторгнуть настоящее соглашение.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация Богословского
сельсовета

адрес: 392533, Тамбовский р-он,

с.Богословка, ул.Советская д.1

телефон: 66-43-91

Администрация Тамбовского
района

юридический адрес: Тамбовская обл.,
Тамбовский р-он, п.Строитель, ул.Придо-

ИНН 6820022193
КПП 682001001
р/сч 40204810200000000356
БИК 046850001
ОКТМО 68640414

рожная, д.1а, 392525; фактический адрес:
г.Тамбов, ул.Гагарина, д.141в
телефон: 8(4752)44-25-72
ИНН6820005198
КПП 682001001
р/сч 40101810000000010005 Отделение
Тамбов
БИК 046850001
ОКТМО 68640000



Глава сельсовета

С.В.Мотовилова
С.В.Мотовилова



Глава района

А.В.Бородин
А.В.Бородин

СОГЛАШЕНИЕ

**о передаче осуществления части полномочий администрации
Комсомольского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по
решению вопросов местного значения в области градостроительной
деятельности и жилищных правоотношений**

«10» июля 2020 г.

Администрация Комсомольского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета», в лице главы сельсовета Фроловой Галины Викторовны, действующего на основании Устава с одной стороны и администрация Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района» в лице главы Тамбовского района Тамбовской области Бородина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава Тамбовского района Тамбовской области, утвержденного решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 15.04.2016 №364 (с изменениями), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Комсомольского сельсовета, Уставом Тамбовского района Тамбовской области, решением Комсомольского сельского Совета народных депутатов от 18.06.2020 № 126 «О передаче осуществления части полномочий администрации Комсомольского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений», решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 25.06.2020 №217 «О принятии части полномочий органов местного самоуправления поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация сельсовета передает, а Администрация района принимает на себя части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений:

1) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, разрешений на ввод объектов

в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

2) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

3) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

5) Уведомление органа регионального государственного строительного надзора о планируемом сносе объекта капитального строительства, о завершении сноса объекта капитального строительства.

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения сельских поселений

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения городского и сельских поселений в соответствии с настоящим соглашением (далее межбюджетные трансферты), предоставляемых в течение года из бюджета Комсомольского сельсовета в бюджет Тамбовского района.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов с 08.07.2020 - 31.12.2020 года составляет 15 900 (пятнадцать тысяч девятьсот) рублей, на 2021 год – 31 800 (тридцать одна тысяча восемьсот) рублей, на 2022 год – 31 800 (тридцать одна тысяча восемьсот) рублей.

2.3. Доходы бюджета Тамбовского района от получения межбюджетных трансфертов отражаются по коду доходов 98320240014050000150 «Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями».

2.4. Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов исполняются по разделу 01 «Общегосударственные вопросы», подразделу 04 «Расходы на обеспечение функционирования аппарата за счет передаваемых полномочий поселений», целевой статье с кодом направления расходов бюджетов 82010 «Иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий по градостроительной деятельности», виду расхода 540 «Иные межбюджетные трансферты».

2.5. Объем межбюджетных трансфертов на соответствующий год рассчитывается по формуле:

$$S = (F : Tr) \times Ti :$$

S – сумма межбюджетных трансфертов на соответствующий год;

F – годовой фонд оплаты труда главного специалиста с учетом выплаты на оздоровление;

Tr – численность населения Тамбовского района;

Ti – численность населения поселения.

2.6 Расчетный объем межбюджетных трансфертов на очередной финансовый год, определенный в соответствии с настоящим соглашением, и значения показателей, использованных при расчете, доводятся администрацией района до администрации сельсовета не позднее 15 декабря отчетного года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация сельсовета:

3.1.1. Ежемесячно до 25 числа перечисляет в бюджет Тамбовского района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему соглашению полномочий, в размере 1/12 от годового объема межбюджетных трансфертов.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок.

3.2. Администрация района:

3.2.1. Осуществляет переданные ей администрацией сельсовета полномочия в соответствии с пунктом 1.1. настоящего соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. Рассматривает представленные администрацией сельсовета требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации района по реализации переданных администрацией сельсовета полномочий. Не позднее, чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом администрации сельсовета.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 20 числа, следующего за отчетным периодом, представляет администрации сельсовета отчет об использовании финансовых средств на исполнение переданных по настоящему соглашению полномочий.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий администрация района сообщает об этом в письменной форме администрации сельсовета за месяц.

Администрация сельсовета рассматривает такое сообщение в течение одного месяца с момента его поступления.

4. Ответственность Сторон

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

4.2. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения администрацией сельсовета вытекающих из настоящего соглашения обязательств по финансированию осуществления

администрацией района переданных ей полномочий, администрация района вправе требовать расторжения данного соглашения.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия соглашения

5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с 08.07.2020 г.

5.2. Срок действия настоящего соглашения до 31.12.2023 г.

5.3. Действие настоящего соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. по соглашению Сторон;

5.3.2. в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Тамбовской области, нормативно - правовых актов органов местного самоуправления;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией сельсовета самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 2 месяца, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

6.5. Настоящее соглашение считается продленным на тот же срок (очередной финансовый год) в случае, если ни одна из сторон не заявила о намерении расторгнуть настоящее соглашение.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация Комсомольского
сельсовета

Администрация Тамбовского
района

адрес: 392543, Тамбовская обл.,
п.с-за «Комсомолец», _____

юридический адрес: Тамбовская обл.,
Тамбовский р-он, п.Строитель, ул.Придо-

ул. Ново-Южная, д.28
телефон: 61-23-45
ИНН 6820022098
КПП 682001001
р/сч 40204810700000000364
Отделение Тамбов
БИК 046850001
ОКТМО 68640438

рожная, д. 1а, 392525; фактический адрес:
г. Тамбов, ул. Гагарина, д.141в
телефон: 8(4752)44-25-72
ИНН 6820005198
КПП 682001001
р/сч 40101810000000010005 Отделение
Тамбов
БИК 046850001
ОКТМО 68640000

Глава сельсовета



Г.В.Фролова

Глава района



А.В.Бородин

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий администрации Черняновского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений

«10» июля 2020 г.

Администрация Черняновского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета», в лице главы сельсовета Скрипка Александра Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны и администрация Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района» в лице главы Тамбовского района Тамбовской области Бородина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава Тамбовского района Тамбовской области, утвержденного решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 15.04.2016 №364 (с изменениями), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Черняновского сельсовета, Уставом Тамбовского района Тамбовской области, решением Черняновского сельского Совета народных депутатов от 01.06.2020 № 112 «О передаче осуществления части полномочий администрации Черняновского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений», решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 25.06.2020 №217 «О принятии части полномочий органов местного самоуправления поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация сельсовета передает, а Администрация района принимает на себя части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений:

1) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, разрешений на ввод объектов

в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

2) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

3) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

5) Уведомление органа регионального государственного строительного надзора о планируемом сносе объекта капитального строительства, о завершении сноса объекта капитального строительства.

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения сельских поселений

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения городского и сельских поселений в соответствии с настоящим соглашением (далее межбюджетные трансферты), предоставляемых в течение года из бюджета Черныяновского сельсовета в бюджет Тамбовского района.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов с 08.07.2020 - 31.12.2020 года составляет 5 000 (пять тысяч) рублей, на 2021 год – 10 000 (десять тысяч) рублей, на 2022 год – 10 000 (десять тысяч) рублей.

2.3. Доходы бюджета Тамбовского района от получения межбюджетных трансфертов отражаются по коду доходов 98320240014050000150 «Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями».

2.4. Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов исполняются по разделу 01 «Общегосударственные вопросы», подразделу 04 «Расходы на обеспечение функционирования аппарата за счет передаваемых полномочий поселений», целевой статье с кодом направления расходов бюджетов 82010 «Иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий по градостроительной деятельности», виду расхода 540 «Иные межбюджетные трансферты».

2.5. Объем межбюджетных трансфертов на соответствующий год рассчитывается по формуле:

$$S = (F : Tr) \times Ti :$$

S – сумма межбюджетных трансфертов на соответствующий год;

F – годовой фонд оплаты труда главного специалиста с учетом выплаты на оздоровление;

Tr – численность населения Тамбовского района;

Ti – численность населения поселения.

2.6 Расчетный объем межбюджетных трансфертов на очередной финансовый год, определенный в соответствии с настоящим соглашением, и значения показателей, использованных при расчете, доводятся администрацией района до администрации сельсовета не позднее 15 декабря отчетного года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация сельсовета:

3.1.1. Ежемесячно до 25 числа перечисляет в бюджет Тамбовского района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему соглашению полномочий, в размере 1/12 от годового объема межбюджетных трансфертов.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок.

3.2. Администрация района:

3.2.1. Осуществляет переданные ей администрацией сельсовета полномочия в соответствии с пунктом 1.1. настоящего соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. Рассматривает представленные администрацией сельсовета требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации района по реализации переданных администрацией сельсовета полномочий. Не позднее, чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом администрации сельсовета.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 20 числа, следующего за отчетным периодом, представляет администрации сельсовета отчет об использовании финансовых средств на исполнение переданных по настоящему соглашению полномочий.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий администрация района сообщает об этом в письменной форме администрации сельсовета за месяц.

Администрация сельсовета рассматривает такое сообщение в течение одного месяца с момента его поступления.

4. Ответственность Сторон

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

4.2. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения администрацией сельсовета вытекающих из настоящего соглашения обязательств по финансированию осуществления

администрацией района переданных ей полномочий, администрация района вправе требовать расторжения данного соглашения.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия соглашения

5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с 08.07.2020 г.

5.2. Срок действия настоящего соглашения до 31.12.2023 г.

5.3. Действие настоящего соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. по соглашению Сторон;

5.3.2. в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Тамбовской области, нормативно - правовых актов органов местного самоуправления;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией сельсовета самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 2 месяца, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

6.5. Настоящее соглашение считается продленным на тот же срок (очередной финансовый год) в случае, если ни одна из сторон не заявила о намерении расторгнуть настоящее соглашение.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация Черняновского
сельсовета

адрес: 392506, Тамбовский р-он,

с.Черняное, ул. Ленина д.178

телефон: 62-00-35

Администрация Тамбовского
района

юридический адрес:

Тамбовский р-он, п.Строитель, ул.Придо-

ИНН 6820022299
КПП 682 001001
р/сч 40101810000000010005
Отделение Тамбов
БИК 046850001
ОКТМО 68640493

рожная, д.1а, 392525; фактический адрес:
г.Тамбов, ул.Гагарина, д.141в
телефон: 8(4752)44-25-72
ИНН6820005198
КПП 682001001
р/сч 40101810000000010005 Отделение
Тамбов
БИК 046850001 ОКТМО 68640000

Глава сельсовета



А.А.Скрипка



Глава района

А.В.Бородин

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий администрации Беломестнодвойневского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений

«10» июля 2020 г.

Администрация Беломестнодвойневского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета», в лице главы сельсовета Друцкого Сергея Викторовича, действующего на основании Устава с одной стороны и администрация Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района» в лице главы Тамбовского района Тамбовской области Бородина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава Тамбовского района Тамбовской области, утвержденного решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 15.04.2016 №364 (с изменениями), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Беломестнодвойневского сельсовета, Уставом Тамбовского района Тамбовской области, решением Беломестнодвойневского сельского Совета народных депутатов от 05.06.2020 № 89 «О передаче осуществления части полномочий администрации Беломестнодвойневского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений», решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 25.06.2020 №217 «О принятии части полномочий органов местного самоуправления поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация сельсовета передает, а Администрация района принимает на себя части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений:

1) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), градостроительного плана земельного

участка, расположенного в границах поселения, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

2) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

3) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

5) Уведомление органа регионального государственного строительного надзора о планируемом сносе объекта капитального строительства, о завершении сноса объекта капитального строительства.

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения сельских поселений

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения городского и сельских поселений в соответствии с настоящим соглашением (далее межбюджетные трансферты), предоставляемых в течение года из бюджета Беломестнодвойневского сельсовета в бюджет Тамбовского района.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов с 08.07.2020 - 31.12.2020 года составляет 5 300 (пять тысяч триста) рублей», на 2021 год – 10 600 (десять тысяч шестьсот) рублей, на 2022 год – 10 600 (десять тысяч шестьсот) рублей.

2.3. Доходы бюджета Тамбовского района от получения межбюджетных трансфертов отражаются по коду доходов 98320240014050000150 «Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями».

2.4. Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов исполняются по разделу 01 «Общегосударственные вопросы», подразделу 04 «Расходы на обеспечение функционирования аппарата за счет передаваемых полномочий поселений», целевой статье с кодом направления расходов бюджетов 82010 «Иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий по градостроительной деятельности», виду расхода 540 «Иные межбюджетные трансферты».

2.5. Объем межбюджетных трансфертов на соответствующий год рассчитывается по формуле:

$$S = (F : Tr) \times Ti :$$

S – сумма межбюджетных трансфертов на соответствующий год;

F – годовой фонд оплаты труда главного специалиста с учетом выплаты на оздоровление;

Tr – численность населения Тамбовского района;

Ti – численность населения поселения.

2.6 Расчетный объем межбюджетных трансфертов на очередной финансовый год, определенный в соответствии с настоящим соглашением, и значения показателей, использованных при расчете, доводятся администрацией района до администрации сельсовета не позднее 15 декабря отчетного года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация сельсовета:

3.1.1. Ежемесячно до 25 числа перечисляет в бюджет Тамбовского района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему соглашению полномочий, в размере 1/12 от годового объема межбюджетных трансфертов.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок.

3.2. Администрация района:

3.2.1. Осуществляет переданные ей администрацией сельсовета полномочия в соответствии с пунктом 1.1. настоящего соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. Рассматривает представленные администрацией сельсовета требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации района по реализации переданных администрацией сельсовета полномочий. Не позднее, чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом администрации сельсовета.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 20 числа, следующего за отчетным периодом, представляет администрации сельсовета отчет об использовании финансовых средств на исполнение переданных по настоящему соглашению полномочий.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий администрация района сообщает об этом в письменной форме администрации сельсовета за месяц.

Администрация сельсовета рассматривает такое сообщение в течение одного месяца с момента его поступления.

4. Ответственность Сторон

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

4.2. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения администрацией сельсовета вытекающих из настоящего соглашения обязательств по финансированию осуществления администрацией района переданных ей полномочий, администрация района вправе требовать расторжения данного соглашения.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия соглашения

5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с 08.07.2020 г.

5.2. Срок действия настоящего соглашения до 31.12.2023 г.

5.3. Действие настоящего соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. по соглашению Сторон;

5.3.2. в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Тамбовской области, нормативно - правовых актов органов местного самоуправления;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией сельсовета самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 2 месяца, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

6.5. Настоящее соглашение считается продленным на тот же срок (очередной финансовый год) в случае, если ни одна из сторон не заявила о намерении расторгнуть настоящее соглашение.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация
Беломестнодвойневского
сельсовета

Администрация Тамбовского
района

адрес: 392541 Тамбовский р-он,
с.Беломестная Двойня, _____
ул.Центральная, д.54 _____

юридический адрес: Тамбовская обл., _____
Тамбовский р-он, п.Строитель, ул.Придо
рожная, д.1а, 392525; фактический адрес:

телефон: 62-30-31
ИНН 6820022010
КПП 682001001
р/сч 40101810000000010005
БИК 046850001
ОКТМО 68640407

г.Тамбов, ул.Гагарина, д.141в
телефон: 8(4752)44-25-72
ИНН6820005198
КПП 682001001
р/сч 40101810000000010005
Отделение Тамбов
БИК 046850001
ОКТМО 68640000



Глава сельсовета

С.В.Друцкий



Глава района

А.В.Бородин

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий администрации Бокинского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений

«10» июля 2020 г.

Администрация Бокинского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета», в лице главы сельсовета Гордова Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава с одной стороны и администрация Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района» в лице главы Тамбовского района Тамбовской области Бородин Алексей Владимировича, действующего на основании Устава Тамбовского района Тамбовской области, утвержденного решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 15.04.2016 №364 (с изменениями), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Бокинского сельсовета, Уставом Тамбовского района Тамбовской области, решением Бокинского сельского Совета народных депутатов от 19.06.2020 № 95 «О передаче осуществления части полномочий администрации Бокинского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений», решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 25.06.2020 №217 «О принятии части полномочий органов местного самоуправления поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация сельсовета передает, а Администрация района принимает на себя части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений:

1) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, разрешений на ввод объектов

в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

2) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

3) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

5) Уведомление органа регионального государственного строительного надзора о планируемом сносе объекта капитального строительства, о завершении сноса объекта капитального строительства.

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения сельских поселений

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения городского и сельских поселений в соответствии с настоящим соглашением (далее межбюджетные трансферты), предоставляемых в течение года из бюджета Бокинского сельсовета в бюджет Тамбовского района.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов с 08.07.2020 - 31.12.2020 года составляет 17 250 (семнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей, на 2021 год – 34 500 (тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей, на 2022 год – 34 500 (тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей.

2.3. Доходы бюджета Тамбовского района от получения межбюджетных трансфертов отражаются по коду доходов 98320240014050000150 «Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями».

2.4. Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов исполняются по разделу 01 «Общегосударственные вопросы», подразделу 04 «Расходы на обеспечение функционирования аппарата за счет передаваемых полномочий поселений», целевой статье с кодом направления расходов бюджетов 82010 «Иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий по градостроительной деятельности», виду расхода 540 «Иные межбюджетные трансферты».

2.5. Объем межбюджетных трансфертов на соответствующий год рассчитывается по формуле:

$$S = (F : Tr) \times Ti :$$

S – сумма межбюджетных трансфертов на соответствующий год;

F – годовой фонд оплаты труда главного специалиста с учетом выплаты на оздоровление;

Tr – численность населения Тамбовского района;

Ti – численность населения поселения.

2.6 Расчетный объем межбюджетных трансфертов на очередной финансовый год, определенный в соответствии с настоящим соглашением, и значения показателей, использованных при расчете, доводятся администрацией района до администрации сельсовета не позднее 15 декабря отчетного года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация сельсовета:

3.1.1. Ежемесячно до 25 числа перечисляет в бюджет Тамбовского района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему соглашению полномочий, в размере 1/12 от годового объема межбюджетных трансфертов.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок.

3.2. Администрация района:

3.2.1. Осуществляет переданные ей администрацией сельсовета полномочия в соответствии с пунктом 1.1. настоящего соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. Рассматривает представленные администрацией сельсовета требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации района по реализации переданных администрацией сельсовета полномочий. Не позднее, чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом администрации сельсовета.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 20 числа, следующего за отчетным периодом, представляет администрации сельсовета отчет об использовании финансовых средств на исполнение переданных по настоящему соглашению полномочий.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий администрация района сообщает об этом в письменной форме администрации сельсовета за месяц.

Администрация сельсовета рассматривает такое сообщение в течение одного месяца с момента его поступления.

4. Ответственность Сторон

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

4.2. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения администрацией сельсовета вытекающих из настоящего соглашения обязательств по финансированию осуществления администрацией района переданных ей полномочий, администрация района вправе требовать расторжения данного соглашения.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия соглашения

- 5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с 08.07.2020 г.
- 5.2. Срок действия настоящего соглашения до 31.12.2023 г.
- 5.3. Действие настоящего соглашения может быть прекращено досрочно:
- 5.3.1. по соглашению Сторон;
 - 5.3.2. в одностороннем порядке в случае:
 - изменения действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Тамбовской области, нормативно - правовых актов органов местного самоуправления;
 - неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим соглашением;
 - если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией сельсовета самостоятельно.
- 5.4. Уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 2 месяца, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

6. Заключительные положения

- 6.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
- 6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.
- 6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.
- 6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.
- 6.5. Настоящее соглашение считается продленным на тот же срок (очередной финансовый год) в случае, если ни одна из сторон не заявила о намерении расторгнуть настоящее соглашение.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация Бокинского
сельсовета
адрес: 392523 Тамбовская обл.,
Тамбовский район, с.Бокино,
переулок Березовый, дом 1
телефон: 65-66-67
ИНН 6820022027

Администрация Тамбовского
района
юридический адрес: Тамбовская обл.,
Тамбовский р-он, п.Строитель, ул.Придо-
рожная, д.1а, 392525; фактический адрес:
г.Тамбов, ул.Гагарина, д.141в
телефон: 8(4752)44-25-72

КПП 682001001
р/сч 40204810500000000357
БИК 046850001
ОКТМО 68640417

ИНН6820005198 КПП 682001001
р/сч 40101810000000010005 Отделение
Тамбов
БИК 046850001 ОКТМО 68640000

Глава сельсовета



И.С.Гордов

Глава района



А.В.Бородин

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий администрации Суравского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений

«10» июля 2020 г.

Администрация Суравского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета», в лице главы сельсовета Чвокина Александра Владимировича, действующего на основании Устава с одной стороны и администрация Тамбовского района Тамбовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района» в лице главы Тамбовского района Тамбовской области Бородина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава Тамбовского района Тамбовской области, утвержденного решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 15.04.2016 №364 (с изменениями), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Суравского сельсовета, Уставом Тамбовского района Тамбовской области, решением Суравского сельского Совета народных депутатов от 26.05.2020 № 99 «О передаче осуществления части полномочий администрации Суравского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений», решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 25.06.2020 №217 «О принятии части полномочий органов местного самоуправления поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация сельсовета передает, а Администрация района принимает на себя части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности и жилищных правоотношений:

1) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, разрешений на ввод объектов

в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

2) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

3) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

5) Уведомление органа регионального государственного строительного надзора о планируемом сносе объекта капитального строительства, о завершении сноса объекта капитального строительства.

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения сельских поселений

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджету Тамбовского района из бюджета сельсовета на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения городского и сельских поселений в соответствии с настоящим соглашением (далее межбюджетные трансферты), предоставляемых в течение года из бюджета Суравского сельсовета в бюджет Тамбовского района.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов с 08.07.2020 - 31.12.2020 года составляет 3 950 (три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей, на 2021 год – 7 900 (семь тысяч девятьсот) рублей, на 2022 год – 7 900 (семь тысяч девятьсот) рублей.

2.3. Доходы бюджета Тамбовского района от получения межбюджетных трансфертов отражаются по коду доходов 98320240014050000150 «Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями».

2.4. Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов исполняются по разделу 01 «Общегосударственные вопросы», подразделу 04 «Расходы на обеспечение функционирования аппарата за счет передаваемых полномочий поселений», целевой статье с кодом направления расходов бюджетов 82010 «Иные межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий по градостроительной деятельности», виду расхода 540 «Иные межбюджетные трансферты».

2.5. Объем межбюджетных трансфертов на соответствующий год рассчитывается по формуле:

$$S = (F : T_r) \times T_i :$$

S – сумма межбюджетных трансфертов на соответствующий год;

F – годовой фонд оплаты труда главного специалиста с учетом выплаты на оздоровление;

T_r – численность населения Тамбовского района;

T_i – численность населения поселения.

2.6 Расчетный объем межбюджетных трансфертов на очередной финансовый год, определенный в соответствии с настоящим соглашением, и значения показателей, использованных при расчете, доводятся администрацией района до администрации сельсовета не позднее 15 декабря отчетного года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация сельсовета:

3.1.1. Ежемесячно до 25 числа перечисляет в бюджет Тамбовского района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему соглашению полномочий, в размере 1/12 от годового объема межбюджетных трансфертов.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок.

3.2. Администрация района:

3.2.1. Осуществляет переданные ей администрацией сельсовета полномочия в соответствии с пунктом 1.1. настоящего соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. Рассматривает представленные администрацией сельсовета требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации района по реализации переданных администрацией сельсовета полномочий. Не позднее, чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом администрации сельсовета.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 20 числа, следующего за отчетным периодом, представляет администрации сельсовета отчет об использовании финансовых средств на исполнение переданных по настоящему соглашению полномочий.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий администрация района сообщает об этом в письменной форме администрации сельсовета за месяц.

Администрация сельсовета рассматривает такое сообщение в течение одного месяца с момента его поступления.

4. Ответственность Сторон

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

4.2. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения администрацией сельсовета вытекающих из настоящего соглашения обязательств по финансированию осуществления

администрацией района переданных ей полномочий, администрация района вправе требовать расторжения данного соглашения.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия соглашения

5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с 08.07.2020 г.

5.2. Срок действия настоящего соглашения до 31.12.2023 г.

5.3. Действие настоящего соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. по соглашению Сторон;

5.3.2. в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Тамбовской области, нормативно - правовых актов органов местного самоуправления;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией сельсовета самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 2 месяца, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

6.5. Настоящее соглашение считается продленным на тот же срок (очередной финансовый год) в случае, если ни одна из сторон не заявила о намерении расторгнуть настоящее соглашение.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация Суравского
сельсовета

адрес: 392546, Тамбовский р-он,
с.Сурава пер.Клейменова дом 2
телефон: 62-20-47

Администрация Тамбовского
района

юридический адрес: Тамбовская обл.,
Тамбовский р-он, п.Строитель, ул.Придо-

ИНН 68200222210
КПП 682001001
р/сч 40204810700000000377
Отделение Тамбов
БИК 046850001
ОКТМО 68640481

рожная, д.1а, 392525; фактический адрес:
г.Тамбов, ул.Гагарина, д.141в
телефон: 8(4752)44-25-72
ИНН6820005198
КПП 682001001
р/сч 40101810000000010005 Отделение
Тамбов
БИК 046850001
ОКТМО 68640000



Глава сельсовета

А.В.Чвокин



Глава района

А.В.Бородин