

Приложение
к решению Совета депутатов
Мичуринского муниципального округа
Тамбовской области
от 28.11.2024 № 312

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального
имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области
на 2025-2027 годы**

РАЗДЕЛ I

Основные направления реализации государственной
политики в сфере приватизации муниципального имущества

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области 2025-2027 годы (далее - Программа приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью Мичуринского муниципального округа Тамбовской области через механизмы приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении полномочий округа.

1. Основными задачами Программы приватизации являются:
обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации объектов муниципальной собственности Мичуринского муниципального округа Тамбовской области;

оптимизация структуры муниципальной собственности Мичуринского муниципального округа Тамбовской области

обеспечение поступлений в бюджет Мичуринского муниципального округа Тамбовской области от приватизации объектов муниципальной собственности Мичуринского муниципального округа Тамбовской области.

2. Согласно Программе приватизации предполагается приватизировать: три объекта недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, в течение 2025- 2027 годов:

в 2025 году два объекта муниципальной собственности;

в 2026 году один объект муниципальной собственности;

в 2027 году один объект муниципальной собственности.

Приватизация муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Исходя из анализа предполагаемого к приватизации имущества планируется получение доходов районного бюджета от приватизации в размере 620,4 тыс. рублей в 2025 году, 850,0 тыс. рублей в 2026 году; 680,0 тыс. рублей в 2027 году.

РАЗДЕЛ II

Муниципальное имущество Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, приватизация которого планируется в 2025-2027 годах

1. Перечень объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2025-2027 годах

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Балансовая стоимость (тыс. руб.)	Планируемый срок приватизации
1	2	3	4	5
1	Здание одноэтажное, кирпичное, назначение: нежилое, площадь 263,4 кв.м, этажность 1, кадастровый номер: 68:07:0602005:44, земельный участок. кадастровый номер: 68:07:0602005:39, площадь 1500 кв.м, вид разрешенного использования: для размещения здания, назначение: образовательное, кадастровый (или условный) номер 68-68-08/013/2009-942), категория земель: земли населенных пунктов.	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Лежайка, ул. Парковая, д. 18	411,4	2025
2	Здание одноэтажное, жилой дом, назначение: жилое, наименование: жилой дом, площадь 59,9 кв.м, кадастровый номер: 68:07:0110009:155; земельный участок. кадастровый номер: 68:07:0110009:2, площадь 1952 кв.м, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов.	Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, с. Глазок, улица Октябрьская, дом № 33	300,4	2025
3	Здание одноэтажное, назначение: нежилое, каркасно-обшивное, площадь 137,9 кв.м, этажность 1, кадастровый номер: 68:07:3301007:73 земельный участок. кадастровый номер: 68:07:3301007:70, площадь 56904 кв.м, вид разрешенного использования: для размещения здания, назначение: образовательное, кадастровый (или условный) номер 68-68-08/011/2011-540), категория	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Сестренка, ул. Первомайская, д. 60	1249,6	2026

	земель: земли населенных пунктов.			
4	Здание одноэтажное, назначение: нежилое, кирпичное, площадь 449,1 кв.м, этажность 1, кадастровый номер: 68:07:1203003:150; земельный участок. кадастровый номер: 68:07:1203003:122, площадь 5000 кв.м, вид разрешенного использования: для размещения здания, нежилое здание, кадастровый (или условный) номер 68:07:1203003:150), категория земель: земли населенных пунктов.	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Крюковка, ул. Леонова, д. 4 -а	3097,7	2027