

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2025

г. Мичуринск

№ 1206

Об условиях приватизации
помещения по ул. Мира, д.3

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решениями Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 25.05.2023 №388 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории города Мичуринска Тамбовской области», от 31.10.2024 №592 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, на 2023 год», от 03.04.2025 № 660 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, на 2025 год, утвержденный решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 31.10.2024 №592» администрация города Мичуринска Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальными активами и доходами администрации города произвести приватизацию муниципального имущества: помещение, кадастровый номер: 68:26:0000102:741, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение №1 (магазин), площадь: 670 кв.метров, этаж: 1, местоположение: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул.Мира, д. 3, путем заключения договора купли-продажи муниципального объекта согласно действующему законодательству.

2. Установить продажную цену названного объекта по оценке рыночной стоимости в размере 18 214 000 (Восемнадцать миллионов двести четырнадцать тысяч) рублей (без учета НДС). Засчитать часть стоимости неотделимых улучшений названного объекта в размере 2 150 000 (Два миллиона сто пятьдесят тысяч) рублей в счет оплаты приобретаемого объекта.

3. Установить преимущественное право арендатора - общества с ограниченной ответственностью «Амбарь» - на приобретение названного объекта по цене в размере 16 064 000 (Шестнадцать миллионов шестьдесят четыре тысячи) рублей (без учета НДС).

4. Управлению муниципальными активами и доходами администрации города в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить арендатору - обществу с ограниченной ответственностью «Амбарь» - копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Мичуринска Тамбовской области (<http://мичуринск-наукоград.рф>) и в газете «Мичуринская правда».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мананникову Э.Е.

Глава города Мичуринска
Тамбовской области
КОВ

М.В. Харни-