

Администрация Мордовского
муниципального округа
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.06.2024

р.п. Мордово

№ 746

Об утверждении Порядка проведения перерегистрации учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях (улучшении жилищных условий), и проверки обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии гражданина и (или) совместно проживающих с ним членов семьи, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

В целях организации и проведения работы по реализации жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь жилищным кодексом Российской Федерации, Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 №216/пр «Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма», Законом Тамбовской области от 28.12.2015 №613 «О реализации жилищных прав отдельных категорий граждан, проживающих на территории Тамбовской области», Уставом Мордовского муниципального округа Тамбовской области, администрация Мордовского муниципального округа постановляет:

1. В период с 17.06.2024 года по 17.09.2024 года провести перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в администрации Мордовского муниципального округа.

2. Утвердить Порядок проведения перерегистрации учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях (улучшении жилищных условий), и проверки обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии гражданина и (или) совместно проживающих с ним членов семьи, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, согласно приложению.

3. В ходе перерегистрации при необходимости проверить жилищные условия очередников, запросить справки и документы, являющиеся

основанием для постановки на учет, провести процедуры признания малоимущими.

4. Оповестить граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, подлежащих перерегистрации.

5. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «РИА ТОП68» (www.top68.ru) и на официальном сайте администрации Мордовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Мордовского муниципального округа М.А. Понкратову.

Глава Мордовского
муниципального округа

С.В. Манн

Порядок

проведения перерегистрации учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях (улучшении жилищных условий), и проверки обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии гражданина и (или) совместно проживающих с ним членов семьи, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

1. Перерегистрация граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Мордовского муниципального округа (далее – Перерегистрация), проводится в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь жилищным кодексом Российской Федерации, Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 №216/пр «Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма», Законом Тамбовской области от 28.12.2015 №613 «О реализации жилищных прав отдельных категорий граждан, проживающих на территории Тамбовской области», Уставом Мордовского муниципального округа Тамбовской области. Целью и задачей перерегистрации являются:

Выявление граждан, вставших на учет для получения жилья по договору социального найма, жилищные условия которых изменились по каким - либо причинам;

Уточнение обстоятельств, являющихся основанием для снятия граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

2. Для осуществления перерегистрации жилищная комиссия по признанию граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий согласно имеющимся спискам лиц, состоящих на учете по улучшению жилищных условий, уведомляет граждан о проводимой перерегистрации письмом. Уведомление должно содержать сведения о порядке проведения перерегистрации.

3. В случае если обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учет, не изменились, граждане предоставляют заявление.

4. Снятие граждан с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий осуществляется в случаях:

- 1) подачи ими заявления о снятии с учета;
- 2) утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;
- 3) их выезда на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;
- 4) получение ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительства жилого помещения;
- 5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома;
- 6) выявление в представленных ими документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.

5. По результатам рассмотрения принимается постановление администрации Мордовского муниципального округа Тамбовской области о принятии на учет или об отказе в принятии на учет, о снятии с учета или об изменении учетного номера в списках нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан доведения до сведения гражданина в порядке и сроки, установленные Жилищным Кодексом Российской Федерации.

6. Перерегистрация очередника считается проведенной только после внесения изменений в учетное дело и в списки.

Приложение № 1 к порядку

Главе Мордовского муниципального
округа Тамбовской области

С.В. Манну

от _____,
проживающего (ей) по адресу: _____
ул. _____ Д. _____ кв. _____
Контактные телефоны: домашний _____
рабочий _____ мобильный _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о перерегистрации граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий на
территории Мордовского муниципального округа Тамбовской области

Прошу _____ перерегистрировать _____ меня

_____ (Ф. И. О.)
и _____ членов _____ моей _____ семьи:

на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий, как ставшего на
квартирный _____ учет _____ на _____ территории

_____.
Состою (состоим) на учете нуждающихся в жилых помещениях с _____
года,
отнесены _____ к _____ категории _____ граждан:

К заявлению прилагаю документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

В соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального Закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных членов моей семьи (фамилия, имя, отчество, фотографии, дата и место рождения, номер основного документа удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, адрес регистрации проживания, семейное положение, образование, в т. ч. Сведения о документах подтверждающего его, профессия, сведения о местах работы, сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих несовершеннолетних детей и т. д.) для осуществления мероприятий, связанных с перерегистрацией граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий и ставших на квартирный учет на территории _____.

Согласие действует с момента подписания и до момента прекращения хранения личного дела, или отзыва в письменной форме.

Я проинформирован (а), что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными в рамках выполнения Федерального Закона.

Конфиденциальность персональных данных соблюдается в рамках исполнения Оператором законодательства Российской Федерации.

Подписи совершеннолетних членов семьи:

(фамилия, имя, отчество, подпись субъектов персональных данных)

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____

« _____ » _____ 20__ год

Фамилия инициалы

Подпись заявителя

« _____ » _____ 20__ год _____
(подпись должностного лица, принявшего
заявление)

Уважаемый (ая) _____!

В соответствии с постановлением администрации Мордовского муниципального округа Тамбовской области от 11.06.2024 № 746 проводится перерегистрация граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. В связи с этим, в срок **до 17.09.2024 года** необходимо представить в администрацию муниципального округа следующие документы:

1) Копию документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт), на всех проживающих членов семьи. (все заполненные страницы);

2) удостоверение либо иной документ, подтверждающий статус гражданина, относящийся к категории граждан, определенной федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации, законом Тамбовской области, имеющей право на получение жилого помещения по договору социального найма;

3) документы о составе семьи заявителя (свидетельство о рождении ребенка, о заключении брака, о расторжении брака, решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя, свидетельства об усыновлении (удочерении);

4) справка (иной документ) медицинской организации о наличии у гражданина тяжелой формы хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно (в случае совместного проживания с таким членом семьи);

5) о регистрации гражданина и членов его семьи по месту жительства;

6) правоустанавливающие документы на жилое помещение либо документы, подтверждающие отсутствие в собственности жилой площади;

7) правоустанавливающие документы на подлежащее налогообложению иное недвижимое имущество (земельные участки, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения), транспортные средства, а также сведения, необходимые для определения их стоимости (если заявитель указал о наличии такого имущества);

8) заключение о признании жилого помещения непригодными для проживания и не подлежащим ремонту или реконструкции;

9) решения органов местного самоуправления о признании (отказе в признании) гражданина малоимущим;

10) о регистрации (отсутствии регистрации) в качестве безработного, в качестве индивидуального предпринимателя;

11) документы о заработке, сведения о доходах и подлежащем налогообложению имуществе гражданина и постоянно проживающих

совместно с ним членов его семьи (кроме граждан, указанных в части 3 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Сведения о наличии (отсутствии) денежных средств на счетах в банках и иных кредитных организациях, а также сведения о доходах и подлежащем налогообложению имуществе, которые гражданин не может подтвердить документально, декларируются им в заявлении о принятии на учёт в качестве нуждающегося в жилом помещении.

Документы необходимо предоставить в администрацию Мордовского муниципального округа Тамбовской области: р.п. Мордово, ул. Коммунальная, д.46 (тел. для справок: 8(47542) 3-11-24)

Приёмные дни специалистов: понедельник-пятница с 08.30 ч. до 17.30 ч., обед с 12.30 ч. до 13.30 ч.; суббота, воскресенье - выходные дни.