

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОРШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

25 декабря 2023 года

№ 136

г. Моршанск

Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 10.05.2023 №229-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Моршанского района Тамбовской области», решениями Совета депутатов Моршанского муниципального округа Тамбовской области от 18.09.2023 № 24 «О ликвидации Моршанского районного Совета народных депутатов Тамбовской области и Алгасовского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Алкужборковского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Вановского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Весёловского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Дмитриевского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Екатериновского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Ивенского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Карельского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Крюковского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Куликовского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Лёвинского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Новотомниковского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Ракшинского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Серповского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Старотомниковского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области, Устьянского сельского Совета народных депутатов Моршанского района Тамбовской области от 18.09.2023 № 26 «Об отдельных вопросах правопреемства», Уставом Моршанского муниципального округа Тамбовской области, принятым решением Совета

депутатов Моршанского муниципального округа Тамбовской области от 26 октября 2023 года № 46,

Совет депутатов Моршанского муниципального округа р е ш и л:

1. Утвердить Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области.

2. Решение Моршанского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 14.08.2015 №202 «Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования – Моршанский район Тамбовской области считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее решение в филиале ООО «Издательский дом «Тамбов», «Редакция газеты «Согласие», в сетевом издании «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2024 года.

Председатель Совета депутатов
Моршанского муниципального округа
Тамбовской области

Е.П. Буренин

Приложение
Утвержден
решением Совета Моршанского
муниципального округа Тамбовской области
от 13 декабря 2023 года № 136

Порядок определения размера платы по соглашению об установлении
сервитута в отношении земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности Моршанского
муниципального округа Тамбовской области

1. Настоящий Порядок определяет размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования – Моршанский округ Тамбовской области.

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,6 процентов от кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области, определяется по формуле:

$$P_c = K_{ст} \times 0,6$$

P_c - плата за сервитут;

$K_{ст}$ - кадастровая стоимость;

0,6 – процент от кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

5. В случае, если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка.