ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СТАРОЮРЬЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

22 февраля 2017 года № 318

с. Староюрьево

Об утверждении отчёта об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Староюрьевского района Тамбовской области за 2016 год

Рассмотрев проект решения «Об утверждении отчёта об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Староюрьевского района Тамбовской области за 2016 год», внесённый главой Староюрьевского района, руководствуясь Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Староюрьевского района Тамбовской области, утвержденным решением Староюрьевского районного Совета народных депутатов от 21 мая 2010 года № 6, с учетом заключения постоянной комиссии по бюджету, налогам и финансам,

Староюрьевский районный Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Утвердить отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Староюрьевского района Тамбовской области на 2016 год согласно приложению.
2. Настоящее решение разместить (опубликовать) на сайте «ТОП68 Тамбовский областной портал» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.top68.ru).
3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Староюрьевского районного Совета народных депутатов — Глава Староюрьевского района

Л.И.Федосеева — С. А. Чиркин

Приложение
к решению Староюрьевского
районного Совета
народных депутатов
от 22 февраля 2017 года № 318

ОТЧЕТ
об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Староюрьевского района Тамбовской области за 2016 год

РАЗДЕЛ I.
Основные направления муниципальной политики в сфере приватизации муниципального имущества, реализованные в 2016 году

С целью повышения эффективности управления муниципальной собственностью Староюрьевского района Тамбовской области осуществлялась приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении функций района, в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Староюрьевского района Тамбовской области на 2015-2017 годы, утвержденным решением Староюрьевского районного Совета народных депутатов от 26.11.2014 года № 111 (с изменениями на 10.06.2015 года, на 26.02.2016 года, на 07.12.2016 года) (далее Программа).

Приватизация муниципального имущества Староюрьевского района Тамбовской области (далее Имущество) осуществлялась в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2006 № 87 «Об утверждении правил определения нормативной цены подлежащего приватизации государственного или муниципального имущества». Было обеспечено проведение рыночной оценки Имущества при совершении сделок и информационное сопровождение процессов приватизации на официальном сайте администрации района в сети Интернет по адресу: http://r43.tmbreg.ru и на официальном сайте торгов в сети Интернет по адресу: http://torgi.gov.ru.

В рамках работы, направленной на оптимизацию структуры муниципальной собственности, в Прогнозный план приватизации на 2016 год было включено 6 объектов недвижимого имущества и 1 муниципальное унитарное предприятие.

Принято два решения о продаже муниципального имущества на аукционе, три решения об изменении условий приватизации муниципального имущества путем продажи посредством публичного предложения. Начальная цена продажи, утвержденная по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком составила 5309,9 тыс. рублей (в том числе НДС).

В бюджет района от приватизации объектов муниципальной собственности по состоянию на 01.01.2017 года поступило 2626,1 тыс.руб. (в

том числе НДС 322,8 тыс.руб. что на 211,4 тыс. рублей выше уровня 2015 года.

Принято одно решение о приватизации муниципального унитарного предприятия путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью. Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия 1286 тыс. рублей. Муниципальное унитарное предприятие находится в стадии реорганизации.

Программа приватизации муниципального имущества Староюрьевского района Тамбовской области на 2015-2017 гг., позволит продолжить работу по структурным преобразованиям в экономике, оптимизации структуры муниципальной собственности Староюрьевского района Тамбовской области, стимулированию привлечения инвестиций в реальный сектор экономики и обеспечению максимальной бюджетной эффективности при приватизации объектов муниципальной собственности Староюрьевского района Тамбовской области.

РАЗДЕЛ II.
Муниципальное имущество Староюрьевского района Тамбовской области, приватизация которого проводилась в 2016 году

Перечень объектов, подлежащих приватизации в 2016 году:

№ п/п	Наименование объекта, местонахождение	Решение об условиях приватизации дата и №, способ приватизации	Начальная цена, руб. (с НДС)	Цена продажи, руб. (с НДС)	Поступило в бюджет в 2016 году, руб.	Примечание
1.	Здание, назначение: нежилое. Инвентарный номер: 828/170. Литер: А. Этажность: 1. 1978 г.п., площадь 304,3 кв.м. Тамбовская область, Староюрьевский район, с. Староюрьево, ул. Сутормина, д. 22	Постановление администрации Староюрьевского района от 19.08.2016 № 381, аукцион. Постановление администрации Староюрьевского района от 30.09.2016 № 443, продажа посредством публичного предложения.	1496410,00	748205,00	748205,00 (в том числе НДС 98505,00)	Аукцион 25.08.2016 не состоялся. Продажа посредством публичного предложения 15.11.2016.
2.	Здание, назначение: нежилое здание. Этажность: 1. 1964 г.п., площадь 385,5 кв.м. Тамбовская область, Староюрьевский район, с. Скобелевка, Школьная, д. 19а	Постановление администрации Староюрьевского района от 11.12.2015 № 548, аукцион. Постановление администрации Староюрьевского района от 23.05.2016 № 227, продажа посредством публичного предло-	475890,00	237945,00	209778,05 (без НДС)	Аукцион 20.01.2016 не состоялся. Продажа посредством публичного предложения 04.07.2016.

		жения.				
3.	Здание, назначение: нежилое здание. Этажность: 1. 2002 г.п., площадь 5,6 кв.м. Тамбовская область, Староюрьевский район, с. Скобелевка, Школьная, д. 19а	Постановление администрации Староюрьевского района от 11.12.2015 № 548, аукцион. Постановление администрации Староюрьевского района от 23.05.2016 № 227, продажа посредством публичного предложения.	13360,00	6680,00	6008,81 (без НДС)	Аукцион 20.01.2016 не состоялся. Продажа посредством публичного предложения 04.07.2016
4.	Нежилое здание, назначение: нежилое. Инвентарный номер:1683/170. Литер: А,А1,А2,А3. Этажность:1. 1958 г.п., площадь 308,3 кв.м. Тамбовская область, Староюрьевский район, с.Староюрьево, ул.Советская, д.104	Постановление администрации Староюрьевского района от 27.05.2016 № 236, аукцион. Постановление администрации Староюрьевского района от 22.07.2016 № 343, продажа посредством публичного предложения.	2060430,00	1030215,00	1030215,00 (в том числе НДС 144765,00)	Аукцион 06.07.2016 не состоялся. Продажа посредством публичного предложения 05.09.2016
5.	Нежилое здание, назначение: нежилое. Инвентарный номер:1683/170. Литер: Б. Этажность:1. 1977 г.п., площадь 203 кв.м. Тамбовская область, Староюрьевский район, с.Староюрьево, ул.Советская, д.104	Постановление администрации Староюрьевского района от 27.05.2016 № 236, аукцион. Постановление администрации Староюрьевского района от 22.07.2016 № 343, продажа посредством публичного предложения.	1175028,00	587514,00	587514,00 (в том числе НДС 72864,00)	Аукцион 06.07.2016 не состоялся. Продажа посредством публичного предложения 05.09.2016
6.	Нежилое здание, назначение: нежилое. Инвентарный номер:1683/170. Литер: У. Этажность:1. 2004 г.п., площадь 4 кв.м. Тамбовская область, Старо-	Постановление администрации Староюрьевского района от 27.05.2016 № 236, аукцион. Постановление администрации Староюрьевского района от 22.07.2016 № 343, продажа посредством	88738,00	44369,00	44369,00 (в том числе НДС 6669,00)	Аукцион 06.07.2016 не состоялся. Продажа посредством публичного предложения 05.09.2016

	юрьевский район, с.Староюрьево, ул.Советская, д.104	публичного предложения.				
	ИТОГО		5309856,00	2654928,00	2626089,86 (в том числе НДС 322803,00)	

Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации в 2016 году:

№ п/п	Наименование муниципального унитарного предприятия, местонахождение	Решение об условиях приватизации дата и №, способ приватизации	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов, тыс. руб.	Примечание
1.	Муниципальное унитарное предприятие Аптека № 66 393800, Тамбовская область, Староюрьевский район, с. Староюрьево, ул. Советская, д.67	Постановление администрации Староюрьевского района от 15.12.2016 № 568, преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью.	1286,0	