

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

26.04.2023

с. Пичаево

№ 203

Об условиях заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 68:14:2107001:115

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 03.04.2023), Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 19.12.2022), постановлениями администрации района от 17.07.2015 № 403 «О проведении аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского района Тамбовской области, государственная собственность на который не разграничена» (в редакции от 18.04.2023), от 26.12.2016 № 565 «Об определении начальной цены аукциона земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (в редакции от 20.02.2019), от 23.03.2020 № 221 «О порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции от 01.03.2021) администрация района постановляет:

1. Заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, сроком на 5 (пять) лет на электронном аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, площадью 345000 кв.м, с кадастровым номером 68:14:2107001:115, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, Пичаевский муниципальный район, сельское поселение Вяжлинский сельсовет, земельный участок 445/7.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере 2,0 (двух) процентов от кадастровой стоимости земельного участка – 36 777,00 рублей.

3. Утвердить величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона (шаг аукциона) в размере 3,0 (трех) процентов от начальной цены предмета аукциона – 1 103,31 рублей.

4. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе в размере 10,0 (десяти) процентов от начальной цены предмета аукциона – 3 677,70 рублей.

5. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации района (Абросимова) обеспечить организацию проведения электронного аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и поступление средств в районный бюджет.

6. Направить уведомление о проведении электронного аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 3 рабочих дней в публично-правовую компания «Роскадастр».

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Пичаевский вестник» и размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (<http://www.top68.ru>) и вступает в силу после официального опубликования.

Глава Пичаевского района В.Г.Лазутин