

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОРШАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

23 апреля 2025 года

г. Моршанск

№ 834

Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества по адресу: Тамбовская область, г.о. город Моршанск г.Моршанск, ул.Красноармейская, д.114А, земельный участок 114/1

Рассмотрев представленный администрацией города проект решения «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества по адресу: Тамбовская область, г.о. город Моршанск г.Моршанск, ул.Красноармейская, д.114А, земельный участок 114/1», предложения постоянных депутатских комиссий Моршанского городского Совета народных депутатов, в соответствии со статьями 14, 32.1 Федерального закона Российской Федерации от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), со статьей 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Моршанска», утвержденного решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 21.03.2006 №319 (с изменениями и дополнениями), на основании статьи 28 Устава города Моршанска, Моршанский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Продать с аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, муниципальное недвижимое имущество, в том числе:

- гараж, назначение: нежилое, площадь: 38,2 кв.м., кадастровый номер: 68:27:0000033:616, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано, находящееся по адресу: Тамбовская область, г.о. город Моршанск г.Моршанск, ул.Красноармейская, д.114А;

- с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - хранение автотранспорта, площадь: 42,00 кв.м., кадастровый номер: 68:27:0000033:620, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано, по адресу: Российская Федерация, Тамбовская обл., г.Моршанск, ул.Красноармейская, земельный участок 114/1.

2. Утвердить начальную цену продажи вышеуказанного муниципального имущества в размере 340619 (триста сорок тысяч шестьсот девятнадцать) рублей, с учетом НДС 20% (в том числе: гараж - 293857 руб. с учетом НДС, земельный участок — 46762руб.), в соответствии с отчетом

независимого оценщика №06-Н-25 «Об определении рыночной стоимости». Дата составления отчета: 20.03.2025 г.

3. Продажу муниципального недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, провести в электронной форме.

4. В случае признания аукциона не состоявшимся, осуществить продажу муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения.

5. Признать утратившим силу решение Моршанского городского Совета народных депутатов от 26 июня 2024 г. № 666 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества по адресу: Тамбовская область, г.о. город Моршанск г.Моршанск, ул.Красноармейская, д.114А, земельный участок 114/1».

6. Направить настоящее решение администрации города для исполнения в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Моршанского городского Совета
народных депутатов Тамбовской области

Л.Н.Шишкина