

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

«07» февраля 2023 г.
(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с 18.01.2023 до 15.02.2023.
информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 8 (восемь) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 07.02.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000032:413 по ул.Железнодорожной, № 18 в микрорайоне Кочетовка в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,7 метра от границы земельного участка по ул.Железнодорожной, № 16 в микрорайоне Кочетовка в г.Мичуринске.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000067:105 по ул.Кошевого, № 41 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,5 метра от границы земельного участка по ул.Кошевого, №39 в г.Мичуринске.

В период проведения заседания участников публичных слушаний поступили замечания от собственника земельного участка по ул.Железнодорожной, № 16 в микрорайоне Кочетовка в г.Мичуринске.

**Единый список внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку по ул.Железнодорожной, №18 в микрорайоне Кочетовка с кадастровым номером 68:26:0000032:413. Поступили замечания от собственника земельного участка по	Собственник земельного участка по ул.Железнодорожной, №16 в микрорайоне Кочетовка выразил несогласие с реконструкцией дома по ул.Железнодорожной, №18 в микрорайоне Кочетовка в связи с тем, что реконструируемая пристройка на расстоянии 0,7 метра от границы	

	ул.Железнодорожной, № 16 в микрорайоне Кочетовка в г.Мичуринске.	земельного участка будет затенять земельный участок и нарушать инсоляцию.	
1.2	По земельному участку по ул.Кошевого, №41	Замечания не поступили.	
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку по ул.Железнодорожной, №18 в микрорайоне Кочетовка.	На основании возражений Петрова А.А., собственника земельного участка по уд.Железнодорожной, №16, участники публичных слушаний рекомендуют отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000032:413 по ул.Железнодорожной, №18 в микрорайоне Кочетовка	
2.2	По земельному участку по ул.Кошевого, №41	Замечания не поступили.	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали:

предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 68:26:0000067:105 по ул.Кошевого, № 41 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,5 метра от границы земельного участка по ул.Кошевого, №39 в г.Мичуринске.

отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000032:413 по ул.Железнодорожной, № 18 в микрорайоне Кочетовка в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,7 метра от границы земельного участка по ул.Железнодорожной, № 16 в микрорайоне Кочетовка в г.Мичуринске.

Организатор,
первый заместитель главы администрации
города, председатель комиссии
по землепользованию и застройке

_____ В.В. Малюков