



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
РАССКАЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
(седьмой созыв – заседание тридцать второе)

Р Е Ш Е Н И Е

16 декабря 2022 г.

№ 327

г. Рассказово

О внесении изменения в решение Рассказовского городского Совета народных депутатов от 18.12.2013 № 626 «Об установлении на территории города Рассказово процентов, применяемых в формуле для расчета размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также находящихся в муниципальной собственности»

Рассмотрев материалы, представленные главой города Рассказово, заключение постоянной комиссии по развитию городского хозяйства, предпринимательству и землеустройству и в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Тамбовской области от 18.03.2015 № 271 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», приказом комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 25.10.2022 № 620 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Тамбовской области», Уставом городского округа города Рассказово Тамбовской области,

Рассказовский городской Совет народных депутатов Р Е Ш И Л:

1. Изложить приложение к решению Рассказовского городского Совета народных депутатов от 18.12.2013 № 626 «Об установлении на территории города Рассказово процентов, применяемых в формуле для расчета размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также находящихся в муниципальной собственности» в следующей редакции:

«

№ п/п	Виды разрешенного использования	Проценты, применяемые в формуле для расчета арендной платы
-------	---------------------------------	--

1	2	3
1	Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной застройки	0,30
2	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	0,80
3	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	4,60
4	Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих, огороднических объединений	1,40
5	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания:	
	объекты торговли	10,00
	организация общественного питания	6,80
	объекты бытового обслуживания:	6,00
	рынки	0,15
	организации, обслуживающие учреждения здравоохранения и образовательные учреждения	1,00
	объекты автосервиса, автомойки, предприятия оценки и оформления транспортных средств	10,00
	аптеки	1,50
6	Земельные участки, предназначенные для гостиниц	3,00
7	Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого значения	7,00
8	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	1,80
9	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок:	
	объекты производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства	3,00
	объекты материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (склады)	6,00
	объекты для сбора металлолома	7,00
10	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	Вид разрешенного использования отсутствует на территории города
11	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	Вид разрешенного использования отсутствует на территории города

12	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов и т.д.	4,80
	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов и т.д. (кроме базовых станций сотовой и радиотелефонной связи)	
	Базовые станции сотовой и радиотелефонной связи	48,00
13	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	10,00
14	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	2,90
15	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения: административные и офисные здания	5,20
	объекты образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения (тиры, музеи, спортзалы и т.д.)	2,50
	объекты здравоохранения (частные стоматологические и лечебные кабинеты)	4,30
	банки	60,00

»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее дня официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Трудовая новь» и разместить на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию городского хозяйства, предпринимательству и землеустройству (Объедков).

Глава города

А.Н. Колмаков

Председатель городского Совета
народных депутатов

С.А. Свистунов