



**ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**РАССКАЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  
(седьмой созыв – заседание восемнадцатое)

**Р Е Ш Е Н И Е**

27 декабря 2021 г.

№ 186

г. Рассказово

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Рассказово Тамбовской области, утвержденные решением Рассказовского городского Совета народных депутатов от 21.12.2017 №348

Рассмотрев материалы, представленные главой города Рассказово, заключение постоянной комиссии по развитию городского хозяйства, предпринимательству и землеустройству, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Рассказово Тамбовской области,

Рассказовский городской Совет народных депутатов Р Е Ш И Л:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Рассказово Тамбовской области, утвержденные решением Рассказовского городского Совета народных депутатов от 21.12.2017 №348 следующее изменение:

1.1. В таблице 2 статьи 47.1. Приложения №1 основного вида разрешенного использования дополнить пунктом 20 следующего содержания:

«

|     |                                     |   |      |                      |    |     |                          |
|-----|-------------------------------------|---|------|----------------------|----|-----|--------------------------|
| 20. | Блокированная жилая застройка (2.3) | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);<br>разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение | 3/20 | 50-2000 на один блок | 80 | 3/5 | Не подлежат установлению |
|-----|-------------------------------------|---|------|----------------------|----|-----|--------------------------|

|  |  |   |  |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|--|--|
|  |  | индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха |  |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|--|--|

»

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Трудовая новь» и разместить на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию городского хозяйства, предпринимательству и землеустройству (Объедков).

Глава города

А.Н. Колмаков

Председатель городского  
Совета народных депутатов  
С.А. Свистунов