



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ТАМБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Первый созыв – тридцать восьмое заседание

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26 июня 2025 г.

№ 731

г. Тамбов

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Беломестнокриушинский сельсовет»  
Тамбовского района Тамбовской области, утверждённые  
решением Беломестнокриушинского сельского Совета  
народных депутатов Тамбовского района  
Тамбовской области от 05.08.2014 № 57**

Рассмотрев представление главы Тамбовского муниципального округа Тамбовской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Беломестнокриушинский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской области, утверждённые решением Беломестнокриушинского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 05.08.2014 № 57, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 321-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области», учитывая протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Беломестнокриушинский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской области от 19.06.2025, решение постоянной комиссии по аграрным вопросам, землеустройству, охране окружающей среды и жилищно-коммунальному хозяйству Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области по данному вопросу,

Совет депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области **р е ш и л:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Беломестнокриушинский сельсовет» Тамбовского района

Тамбовской области, утверждённые решением Беломестнокриушинского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 05.08.2014 № 57 (с изменениями, внесенными решениями Беломестнокриушинского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 28.10.2016 № 137, от 26.12.2016 № 145, от 25.05.2018 № 199, от 28.11.2019 № 91, от 29.10.2021 №183, от 14.11.2022 № 241, от 30.05.2023 № 262, от 30.08.2023 № 279; решением Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 29.08.2024 № 493), следующие изменения:

в статье 38:

- в таблице 5 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» в разделе «Основные виды разрешенного использования» строку 6.9 изложить в следующей редакции:

«	6.9	Склады	мин. площадь земельного участка - 450 кв.м / макс. площадь земельного участка - 5000 кв.м	3 м	28 м, предельное количество этажей зданий, строений, сооружений не подлежит установлению	80%	не подлежат установлению	»
---	-----	--------	--	-----	---	-----	--------------------------	---

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Региональное информационное агентство «ТОП68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
Тамбовского муниципального округа  
Тамбовской области

Временно исполняющий полномочия  
главы Тамбовского муниципального  
округа Тамбовской области

А.Ю. Широков

О.В. Яркин