



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАМБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12.11.2025

№ 4681

г. Тамбов

**О внесении изменений в постановление администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 23.12.2024 № 4148
«Об утверждении положения о муниципально-частном партнерстве на территории Тамбовского муниципального округа Тамбовской области»**

В соответствии с федеральными законами от 10.07.2023 № 296-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 08.08.2024 № 302-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 30.11.2024 № 444-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Тамбовского муниципального округа Тамбовской области постановляет:

1. Внести в постановление администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 23.12.2024 № 4148 «Об утверждении положения о муниципально-частном партнерстве на территории Тамбовского муниципального округа Тамбовской области» следующее изменение:

в преамбуле слова «Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заменить словами «Федеральным законом».

2. Внести в Положение о муниципально-частном партнерстве на территории Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, утвержденное постановлением администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области 23.12.2024 № 4148 следующие изменения:

1) раздел 1 дополнить частью 1.3.1 следующего содержания:

«1.3.1. Заключение соглашения в отношении объекта, указанного в части 1 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ, не допускается в случае, если такой объект на момент заключения соглашения является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации,

включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленным объектом культурного наследия.»;

2) в разделе 2:

а) пункт 8 части 2.2 исключить;

б) дополнить частями 2.4, 2.5 следующего содержания:

«2.4. В случае, если соглашение заключается в отношении объекта, предусмотренного пунктом 19 части 1 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ, не могут являться частным партнером, а также участвовать на стороне частного партнера по такому соглашению российские юридические лица, решения которых прямо или косвенно могут определять иностранные физические лица и (или) иностранные юридические лица, иностранные государства, их органы, за исключением случаев, определенных международным договором Российской Федерации, федеральным законом, решением Президента Российской Федерации.

2.5. В случае, если соглашение о муниципально-частном партнерстве заключается в отношении объекта, предусмотренного пунктом 2 части 1 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ, частным партнером по таким соглашениям не могут являться российские юридические лица, решения которых прямо или косвенно могут определять иностранные физические лица, иностранные юридические лица, иностранные государства, их органы, иные иностранные инвесторы, за исключением случаев, определенных федеральным законом, решением Президента Российской Федерации. Действие настоящей части не распространяется на государства, являющиеся членами Евразийского экономического союза. Для целей настоящей части понятие «иностраный инвестор» используется в значении, указанном в части 2 статьи 3 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства».»;

3) в разделе 3:

а) в части 3.1 слова «администрацию Тамбовского муниципального округа Тамбовской области (далее - администрация)» заменить словами «исполнительный орган Тамбовской области, определенный Правительством Тамбовской области (далее – уполномоченный орган)»;

б) пункт 9 части 3.3 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных частью 4.2 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ»;

в) часть 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. В срок, не превышающий девяноста дней со дня поступления указанного в части 3.2 настоящего раздела предложения, публичный партнер обязан рассмотреть такое предложение в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и принять одно из следующих решений:

1) о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

2) о невозможности реализации проекта.

В случае, если публичным партнером принято решение о направлении указанного в части 3.2 настоящего раздела предложения о реализации проекта на

рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества, публичный партнер в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия такого решения, направляет предложение о реализации проекта, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган.»;

4) в разделе 4:

а) части 4.1 – 4.2 признать утратившими силу;

б) части 4.3 – 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.3. Утверждение уполномоченным органом заключения о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества является отказом от реализации проекта муниципально-частного партнерства.

4.4. В случае получения заключения уполномоченного органа об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение уполномоченного органа) публичный партнер в течение пяти дней направляет данное заключение главе муниципального образования, уполномоченному в соответствии с настоящим Положением на принятие решения о реализации проекта.

4.5. Решение о реализации проекта принимается указанным в части 4.6 настоящего раздела органом местного самоуправления при наличии положительного заключения уполномоченного органа в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения положительного заключения.»;

в) в части 4.7:

в пункте 4 слова «администрации» заменить словами «уполномоченного органа»;

в пункте 9 после слов «Правительством Российской Федерации» дополнить словами «(далее - официальный сайт для размещения информации о проведении торгов)»;

г) в части 4.7.1:

в пункте 2 слова «выступающих на стороне не публичного партнера» заменить словами «выступающих на стороне публичного партнера»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) порядок заключения соглашения.»;

д) в части 4.12 слова «официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации,» заменить словами «официальном сайте для размещения информации о проведении торгов», после слов «официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» дополнить словами «(далее - официальный сайт публичного партнера)»;

е) часть 4.13 изложить в следующей редакции:

«4.13. В случае, если в течение сорока пяти дней с момента размещения указанного в части 4.12 настоящего раздела решения о реализации проекта на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов от иных лиц не поступили публичному партнеру заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с

приложением выданной государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 2.3 раздела 2 настоящего Положения, публичный партнер в течение тридцати календарных дней после истечения срока, установленного настоящей частью для направления иными лицами заявлений о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения, который не может превышать один месяц.»;

ж) в части 4.14 слова «официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации,» заменить словами «официальном сайте для размещения информации о проведении торгов», слова «выданной банком» заменить словами «выданной государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», банком»;

5) в разделе 5:

а) название раздела изложить в следующей редакции:

«5. Конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве»;

б) в пункте 1 части 5.2 слова «официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации,» заменить словами «официальном сайте для размещения информации о проведении торгов»;

в) в части 5.4:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) размещение сообщения о проведении конкурса на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте публичного партнера, а также в разделе открытой части электронной площадки, доступ к которому имеет неограниченный круг лиц и в котором публичным партнером размещаются необходимые документы и материалы при проведении конкурса в электронной форме в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ (далее - открытый раздел электронной площадки), или в случае проведения закрытого конкурса направление лицам, определенным решением о реализации проекта, уведомления о проведении закрытого конкурса с приглашением принять участие в закрытом конкурсе»;

пункт 3 дополнить словами «или определение заявителей конкурса в электронной форме (при проведении конкурса в электронной форме)»;

пункт 6 дополнить словами «или определение участников конкурса в электронной форме, представивших конкурсные предложения (при проведении конкурса в электронной форме)»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) подписание протокола о результатах проведения конкурса, размещение сообщения о результатах проведения конкурса на официальном сайте для

размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте публичного партнера, уведомление участников конкурса о результатах проведения конкурса либо при проведении конкурса в электронной форме подписание протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме, размещение сообщения о результатах проведения конкурса в электронной форме на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте публичного партнера, в открытом разделе электронной площадки, а также уведомление участников конкурса в электронной форме о результатах проведения конкурса в электронной форме.»;

г) часть 5.5 признать утратившей силу;

д) часть 5.7 изложить в следующей редакции:

«5.7. Публичный партнер по согласованию с администрацией Тамбовского муниципального округа Тамбовской области (далее – администрация) определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса.»;

е) дополнить частью 5.7.1 следующего содержания:

«5.7.1. Публичный партнер в качестве способа обеспечения заявки на участие в конкурсе, обеспечения исполнения обязательств частного партнера по соглашению вправе выбрать предоставление заявителем (частным партнером) безотзывной банковской гарантии, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и выданной государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ» или банком, соответствующим требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.»;

ж) часть 5.9 изложить в следующей редакции:

«5.9. К критериям конкурса могут относиться:

1) технические критерии (техничко-экономические показатели объекта соглашения, качественная характеристика архитектурного, функционально-технологического, конструктивного или инженерно-технического решения для обеспечения создания объекта соглашения, объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением);

2) финансово-экономические критерии (размер финансового обеспечения обязательств публичного партнера, размер платы частного партнера, предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, и (или) долгосрочные параметры регулирования деятельности частного партнера, обязательства, принимаемые на себя частным партнером в случаях недополучения запланированных доходов от эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения, возникновения дополнительных расходов при создании объекта соглашения, его эксплуатации и (или) техническом обслуживании);

3) юридические критерии (срок действия соглашения, сроки создания объекта соглашения, период со дня подписания соглашения до дня, когда созданный объект соглашения будет соответствовать установленным

соглашением технико-экономическим показателям, период со дня подписания соглашения до дня, когда производство товаров, выполнение работ, оказание услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, будут осуществляться в объеме, установленном соглашением).»;

з) часть 5.11 изложить в следующей редакции:

«5.11. В случае, если решением о реализации проекта предусмотрено финансовое участие публичного партнера и проводится конкурс на право заключения соглашения, размер финансового участия публичного партнера должен быть установлен в качестве критерия конкурса.»;

и) часть 5.12 изложить в следующей редакции:

«5.12. В случае, если соглашением предусматривается финансовое участие публичного партнера, максимальные значения весовых коэффициентов, учитывающих значимость указанных в пунктах 1 и 3 части 5.9 настоящего раздела критериев конкурса, в совокупности не могут составлять более чем ноль целых пять десятых.»;

к) часть 5.17 изложить в следующей редакции:

«5.17. Результаты оценки конкурсных предложений отражаются в протоколе рассмотрения и оценки конкурсных предложений, который подлежит размещению на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте публичного партнера в порядке, установленном конкурсной документацией, в течение десяти рабочих дней со дня истечения срока рассмотрения конкурсных предложений.»;

л) в части 5.18 слова «допускается заключение соглашения с участником» заменить словами «публичный партнер вправе предложить заключить соглашение участнику»;

м) дополнить частью 5.18.1 следующего содержания:

«5.18.1. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания соглашения участник конкурса, которому в соответствии с частью 5.18 настоящего раздела публичный партнер предложил заключить соглашение, не представил публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения, публичный партнер принимает решение об отказе в заключении соглашения с таким участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.»;

н) часть 5.19 изложить в следующей редакции:

«5.19. Конкурс признается не состоявшимся по решению публичного партнера, принимаемому:

1) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем истечения срока представления заявок на участие в конкурсе, в случае, если представлено менее двух таких заявок;

2) не позднее чем через один день со дня истечения срока предварительного отбора участников конкурса в случае, если менее чем два лица, представившие заявки на участие в конкурсе, признаны участниками конкурса;

3) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем истечения срока представления конкурсных предложений, в случае, если представлено менее двух конкурсных предложений;

4) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем истечения срока для подписания соглашения участником конкурса, конкурсное предложение которого

по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса, если в течение такого срока соглашение не было подписано этим лицом или это лицо не представило публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения, либо не позднее одного рабочего дня, следующего за днем отказа этого лица от заключения соглашения.»;

б) в разделе 6:

а) часть 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Публичный партнер в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса (протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме) направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами условия. Соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее чем по истечении десяти дней со дня размещения протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте публичного партнера в случае проведения открытого конкурса.»;

б) дополнить частью 6.2.1 следующего содержания:

«6.2.1. Публичный партнер не возвращает не подписавшему в установленный срок соглашение победителю конкурса (победителю конкурса в электронной форме) или иному указанному в части 5.1 статьи 32 Федерального закона № 224-ФЗ лицу внесенную сумму задатка и (или) предъявляет гаранту требование об осуществлении уплаты денежной суммы по безотзывной банковской гарантии, предоставленной победителем конкурса (победителем конкурса в электронной форме) или иным указанным в части 5.1 статьи 32 Федерального закона № 224-ФЗ лицом в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.»;

в) в части 6.3 после слов «протокола о результатах проведения конкурса» дополнить словами «(протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме)», слова «в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» исключить;

г) часть 6.4 после слова «пяти» дополнить словом «рабочих»;

д) в части 6.5 слова «в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией» исключить.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Региональное информационное агентство «ТОП68» (www.top68.ru), на сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава

Тамбовского муниципального округа

Тамбовской области

К.В. Пудовкин