

**РЕШЕНИЕ**

12.02.2024

р.п. Токарёвка

№ 158

**Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области о рассмотрении и утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, в целях пополнения доходной части бюджета Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению,

Совет депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области **решил:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- решение Токарёвского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 28.05.2015 № 131 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского района Тамбовской области»;

- решение Абакумовского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 05.07.2015 № 69 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Абакумовского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области»;

- решение Александровского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 18.05.2015 № 62 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности

Александровского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

- решение Безукладовского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 27.04.2015 № 43 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Безукладовского сельсовета, а также земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Безукладовского сельсовета»;

- решение Безукладовского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 13.03.2017 № 99 «О внесении изменений в решение № 43 от 27.04.2015 г. «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Безукладовского сельсовета, а также земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Безукладовского сельсовета»;

- решение Гладышевского сельского Совета народных депутатов Токаревского Тамбовской области от 12.05.2015 № 51 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Гладышевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

- решение Даниловского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 30.04.2015 № 61 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Даниловского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

- решение Полетаевского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 26.05.2015 № 52 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Полетаевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

- решение Сергиевского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 28.05.2015 № 48 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Сергиевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

- решение Троицкоросляйского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 18.05.2015 № 52 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Троицкоросляйского сельсовета Токаревского района Тамбовской области»;

- решение Чичеринского сельского Совета народных депутатов Токаревского района Тамбовской области от 29.04.2015 № 41 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков,

находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Чичеринского сельсовета Токаревского района Тамбовской области».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (И.В.Николаева).

4. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Токаревского района «Маяк», разместить на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68», а также на официальном сайте Токаревского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Токаревского  
муниципального округа  
Тамбовской области

В.Н. Айдаров

Председатель Совета депутатов  
Токаревского муниципального округа  
Тамбовской области

Е.Д. Брагина

**Порядок  
определения размера платы за увеличение площади земельных участков,  
находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с  
земельными участками, находящимися в муниципальной собственности  
Токарёвского муниципального округа Тамбовской области**

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области.

2. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, рассчитывается администрацией Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, уполномоченным на распоряжение такими землями или земельными участками.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность, в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности.