



АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2022

№ 613

г. Жердевка

О внесении изменений в постановление администрации района от 12.11.2013 № 816 «Об утверждении муниципальной программы Жердевского района Тамбовской области «Эффективное управление муниципальной собственностью района»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации района от 01.03.2022 № 84 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ Жердевского района» и в связи с необходимостью планирования бюджетных ассигнований на более длительный период, администрация района постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации района от 12.11.2013 № 816 «Об утверждении муниципальной программы Жердевского района Тамбовской области "Эффективное управление муниципальной собственностью района" изложив его в новой редакции, согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Жердевского района и на сайте [www.top68.ru](http://www.top68.ru)

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района О.Г. Бабаеву.

Глава района

А.В.Быков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
района от 01.11.2022  
№ 613

**Муниципальная программа**

**«Эффективное управление муниципальной собственностью района»**

**Паспорт программы**

Ответственный исполнитель программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района
Цели программа	Повышение эффективности использования муниципального имущества, вовлечение земли и недвижимости в хозяйственный оборот
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- проведение мероприятий по постановке на кадастровый учет земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и оформление права муниципальной собственности;</li><li>- поддержка муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии и обеспечение реализации планов по приватизации и сдачи в аренду объектов муниципальной собственности;</li><li>- создание полного и достоверного источника информации, используемого в целях налогообложения.</li></ul>
Целевые индикаторы и показатели программы, их значения на последний год реализации	- количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Жердевского района Тамбовской области и земельные участки,

	<p>государственная собственность на которые не разграничена(2030 год-240 ед.);</p> <p>- средняя величина годовой арендной платы одного квадратного метра нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности района(2030 год-1500 руб.).</p>
<p>Сроки и этапы реализации программа</p>	<p>2014 - 2030 годы, реализуется в два этапа:  I этап - 2014-2022 годы  II этап - 2023-2030 годы.</p>
<p>Объемы и источники финансирования программа</p>	<p>Общие затраты на реализацию программы в 2014 - 2030 гг. составляют 60573,3 тыс.рублей, из них за счет средств районного бюджета 60533,4 тыс. рублей, за счет средств областного бюджета- 39,9 тыс. рублей, в том числе:  I этап реализации:  за счет средств областного бюджета - 39,9 тыс.руб.  2016 год - 39,9 тыс.руб.  за счет средств районного бюджета - 43205,6 тыс. рублей, в том числе:  2014 год – 6263,3 тыс. рублей;  2015 год – 2230,6 тыс. рублей;  2016 год – 7943,0 тыс. рублей;  2017 год – 7358,0 тыс. рублей;  2018 год – 2249,0 тыс. рублей;  2019 год – 4223,7 тыс. рублей;  2020 год – 2528,5 тыс. рублей;  2021 год - 4389,6 тыс. рублей;  2022 год - 6019,9 тыс. рублей.  II этап реализации:  за счет средств районного бюджета -17327,8 тыс. рублей, в том числе:  2023 год - 1314,6 тыс. рублей;  2024 год - 1226,2 тыс. рублей;  2025 год - 2464,5 тыс. рублей;  2026 год - 2464,5 тыс. рублей;  2027 год - 2464,5 тыс. рублей;  2028 год - 2464,5 тыс. рублей;  2029 год - 2464,5 тыс. рублей;  2030 год - 2464,5 тыс. рублей.</p>

## **1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа Жердевского района Тамбовской области «Эффективное управление муниципальной собственностью района» (далее Программа) разработана на основании постановления администрации района от 01.03.2022 № 84 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ Жердевского района».

Управление муниципальной собственностью является одной из основных и значимых направлений деятельности администрации района по решению экономических и социальных задач, обеспечивающих повышение уровня и качества жизни населения района. Администрация Жердевского района от имени муниципального образования в рамках своих полномочий владеет, пользуется и распоряжается муниципальным имуществом в целях обеспечения эффективного управления, рационального использования и распоряжения муниципальной собственностью, в том числе земельными участками; осуществляет поддержку муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии; обеспечивает выполнение планов по приватизации и сдачи в аренду объектов муниципальной собственности.

Порядок управления и распоряжения муниципальной собственностью установлен в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», решением Жердевского районного Совета народных депутатов от 22.07.2010 №38 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Жердевского района Тамбовской области».

Муниципальное имущество района создает материальную основу для реализации полномочий Жердевского района Тамбовской области и предоставления государственных и муниципальных услуг гражданам и юридическим лицам. Органы местного самоуправления вправе безвозмездно передавать и принимать имущество из одного уровня собственности в другой, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с действующим законодательством.

Отделом по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района организован учет муниципального имущества в программном комплексе «БАРС-Имущество», ведется работа по оформлению государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимости. По состоянию на 01.10.2022 года зарегистрировано 218 объектов. Работа в данном направлении продолжается.

В целях увеличения доходной части районного бюджета свободное имущество передается юридическим и физическим лицам в аренду. В целях

поддержки муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии, арендаторам производится возмещение затрат на осуществленный ими капитальный ремонт арендуемого имущества, что позволяет поддерживать имущество в надлежащем техническом состоянии, увеличить срок эксплуатации.

В соответствии с ежегодно утверждаемым Прогнозным планом приватизации проводится приватизация муниципального имущества. Прогнозный план на 2022 год включал 13 объектов муниципальной собственности. Путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества с начальной ценой, утвержденной по рыночной стоимости, приватизировано 12 объектов. Плановое бюджетное задание на 2022 год по реализации имущества было утверждено в размере 8073,4 тыс.руб., поступления в бюджет составило 28469,9 тыс.руб.

Вместе с тем, в управлении муниципальным имуществом имеются определенные недостатки, которые заключаются в проблемах учета имущества, отсутствии государственной регистрации прав на ряд объектов муниципальной собственности, в том числе на земельные участки, невысокая доходность используемого имущества.

Программа направлена на решение имеющихся проблем и повышение эффективности управления в сфере имущественных и земельных отношений на территории района. Решение этих проблем даст возможность реализовать конституционные нормы и гарантии права собственности на землю и недвижимость в целом, сформировать базу экономически обоснованного налогообложения в части недвижимого имущества, а также совершенствовать управление муниципальной собственностью Жердевского района.

## **2. Приоритеты, цели, задачи, сроки и этапы реализации Программы**

Приоритеты в сфере управления муниципальной собственностью Жердевского района на период до 2030 года сформированы с учетом целей и задач, закрепленных нормативно-правовыми актами:

Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.07.1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности»;

Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Законом Тамбовской области от 05.12.2007 года №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области»;

Стратегия социально-экономического развития Жердевского района Тамбовской области на период до 2035 года ( решение Жердевского районного Совета народных депутатов от 30.01.2020 № 2);

Решением Жердевского районного Совета народных депутатов от 22.07.2010 №38 «Об утверждении Положения о порядке управления и

распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Жердевского района Тамбовской области».

Реализация Программы намечена на осуществление с основными приоритетами:

- вовлечение земли и недвижимости в хозяйственный оборот;
- увеличение доходов от использования имущества и земельных участков;
- поддержка муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии;
- проведение работ по регистрации права собственности на объекты недвижимости.

Цель Программы – повышение эффективности использования муниципального имущества, вовлечение земли и недвижимости в хозяйственный оборот.

Для достижения цели Программы необходимо решение следующих задач:

- проведение мероприятий по постановке на кадастровый учет земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и оформление права муниципальной собственности;
- поддержка муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии и обеспечение реализации планов по приватизации и сдачи в аренду объектов муниципальной собственности;
- создание полного и достоверного источника информации, используемого в целях налогообложения.

Сроки реализации Программы рассчитаны на 2014-2030 годы.

Сроки реализации программы:

I этап: 2014-2022 годы;

II этап: 2023-2030 годы.

### **3. Показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты Программы**

Показатель 1 - «Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Жердевского района Тамбовской области и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена» является одним из показателей, направленный на проведение мероприятий по оформлению права муниципальной собственности на земельные участки.

Показатель 2 - «Средняя величина годовой арендной платы одного квадратного метра нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности района» поддержка муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии приводит к увеличению размера арендной платы за использование данного имущества, что характеризует рост доходов районного бюджета от сдачи в аренду муниципального имущества.

Перечень и сведения о плановых значениях показателей Программы представлены в Приложении № 1, № 1.1.

По итогам реализации Программы ожидается достижение результатов:

оформление государственной регистрации прав на все объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, в том числе на

земельные участки;

внесение полной информации обо всех объектах муниципального имущества Жердевского района Тамбовской области в реестр муниципального имущества;

увеличение доходной части районного бюджета за счет средств от продажи и аренды муниципального имущества, в том числе земельных участков;

увеличение средней величины годовой арендной платы одного квадратного метра нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности;

обеспечение реализации планов по приватизации, оптимизации структуры муниципальной собственности;

повышение эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Жердевского района и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

#### **4. Обобщенная характеристика мероприятий Программы**

Для реализации Программы планируется проведение следующих мероприятий:

оформление права муниципальной собственности Жердевского района Тамбовской области на недвижимое имущество и земельные участки;

обеспечение поддержки муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии, что означает проведение затрат арендаторам муниципального имущества на осуществленный ими капитальный ремонт;

оптимизация структуры муниципальной собственности и вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципальной собственности Жердевского района Тамбовской области.

Перечень мероприятий Программы за счет всех источников финансирования приведен в Приложении № 2, № 2.1.

Социально-экономическими последствиями реализации Программы будут:

- создание информационно-технической системы для обеспечения планомерной и последовательной работы по эффективному использованию земли и объектов недвижимости муниципальной собственности, активному вовлечению их в хозяйственный оборот, формированию банка данных о земле и объектах недвижимости муниципальной собственности;

- улучшение технического состояния объектов недвижимости, являющихся муниципальной собственностью района, и увеличение срока их эксплуатации;

- инвентаризация и учет муниципальных земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, что обеспечит полное описание и учет плательщиков земельного налога и арендной платы.

В рамках реализации Программы администрация района оказывает следующие муниципальные услуги:

принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

предоставление юридическим лицам и гражданам в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена;

предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду;

предоставление земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, установленных законом Тамбовской области;

предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов;

предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

предварительное согласование предоставления земельного участка;

установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена;

перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности;

отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию;

прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок;

выдача разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитутов в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39<sup>34</sup> Земельного кодекса Российской Федерации;

принятие решения об использовании земель или земельного участка без его предоставления и установления сервитута для размещения объектов, указанных в пункте 3 статьи 39<sup>36</sup> Земельного кодекса Российской Федерации;

предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность.

## **5. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы**

Финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется за счет средств районного бюджета. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается Жердевским районным Советом народных депутатов на очередной финансовый год и на плановый период. Объемы бюджетных ассигнований уточняется ежегодно при формировании районного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Программы приведено в таблице № 3, № 3.1 к Программе.

## **6. Механизмы реализации Программы**

Механизм реализации Программы направлен на выполнение мероприятий Программы, целесообразного и эффективного расходования бюджетных средств, выделенных на ее реализацию, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий.

Ответственным исполнителем программы является отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района, в задачи которого входит организация выполнения мероприятий программы и координация взаимодействия исполнителей.

В процессе реализации Программы ответственный исполнитель осуществляет следующие полномочия:

- организует реализацию Программы;
- несет ответственность за достижение показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации;
- готовит предложения о внесении изменений в Программу;
- проводит оценку эффективности Программы на этапе реализации;
- готовит отчеты за полугодие в срок до 25 июля, за год в срок до 1 марта, следующего за отчетным и представляет их в отдел экономики и финансовый отдел администрации района.

Внесение изменений в Программу осуществляется по инициативе ответственного исполнителя либо во исполнение поручений администрации района. Исполнитель мероприятий несет ответственность за некачественное и несвоевременное их выполнение.

Ответственный исполнитель размещает на официальном сайте администрации Жердевского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет» информацию о ходе реализации муниципальной программы, достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, степени выполнения мероприятий муниципальной программы.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляет финансовый отдел администрации района.

Приложение № 1  
к муниципальной программе Жердевского района  
Тамбовской области «Эффективное управление  
муниципальной собственностью района»  
от 01.11.2022 № 613

**Перечень  
показателей (индикаторов) муниципальной программы "Эффективное управление муниципальной собственностью  
района"**

N п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей I этап										
			2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Жердевского района и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	единица	38	48	58	67	83	97	110	126	131	134	136
2.	Средняя величина годовой арендной платы одного квадратного метра нежилого помещения, находящегося в муниципальной	Руб.	850	850	850	950	1219	1219	1219	1219	1219	1300	1300

собственности района												
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 2  
к муниципальной программе Жердевского района  
Тамбовской области «Эффективное управление  
муниципальной собственностью района»  
от 01.11.2022 № 613

**Перечень  
мероприятий муниципальной программы "Эффективное управление муниципальной собственностью района"  
I этап**

N п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Ожидаемые непосредственные результаты				Объемы финансирования, тыс. рублей, в т.ч.				
			наименование	едини ца измер ения	значение (по годам реализаци и мероприят ия)		по годам, всего	федерал ьный бюджет	област ной бюдже т	местн ый бюдже т	внебюд жетные средств а
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, в т.ч. изготовление межевых планов, постановка земельных участков на государственный кадастровый учет	Отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	Количество земельных участков	Ед.	2014	16	167,4	0	0	167,4	0
					2015	18	161,7	0	0	161,7	0
					2016	10	76,0	0	0	76,0	0
					2017	16	363,5	0	0	363,5	0
					2018	10	309,5	0	0	309,5	0
					2019	15	868,0	0	0	868,0	0
					2020	16	386,3	0	0	386,3	0
	2021	8	295,8	0	0	295,8	0				

					2022	10	950,0	0	0	950,0	0
2.	Рыночная оценка имущества	Отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	Количество объектов недвижимости и земельных участков	Ед.	2014	33	54,0	0	0	54,0	0
					2015	34	92,3	0	0	92,3	0
					2016	48	105,9	0	0	105,9	0
					2017	54	172,0	0	0	172,0	0
					2018	75	139,8	0	0	139,8	0
					2019	55	131,8	0	0	131,8	0
					2020	25	155,4	0	0	155,4	0
					2021	32	153,0	0	0	153,0	0
				2022	18	150,0	0	0	150,0	0	
3.	Оформление и регистрация права муниципальной собственности района на объекты недвижимости	Отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	Количество объектов недвижимости	Ед.	2014	0	0,0	0	0	0,0	0
					2015	0	0,0	0	0	0,0	0
					2016	4	99,0	0	0	99,0	0
					2017	2	72,0	0	0	72,0	0
					2018	3	74,0	0	0	74,0	0
					2019	2	45,0	0	0	45,0	0
					2020	2	35,0	0	0	35,0	0
					2021	0	0,0	0	0	0,0	0
				2022	12	100,0	0	0	100,0	0	
4.	<b>Основное мероприятие:</b>  Обеспечение поддержки муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии	Отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	Количество объектов муниципальной собственности	Ед.	2014	40	6041,9	0	0	6041,9	0
					2015	39	1976,6	0	0	1976,6	0
					2016	158	7115,6	0	0	7115,6	0
					2017	125	6456,3	0	0	6456,3	0
					2018	12	1586,7	0	0	1586,7	0
					2019	19	3039,4	0	0	3039,4	0
					2020	14	1888,2	0	0	1888,2	0
					2021	12	3940,8	0	0	3940,8	0
				2022		4819,9	0	0	4819,9	0	
5.	Мероприятия по предоставлению расходов на возмещение затрат арендаторам муниципального имущества Жердевского района Тамбовской области на осуществленные ими		Площадь помещений, оборудование котельных, транспорта, подлежащих проведению	кв.м. ед.	2014		0,0	0	0	0,0	0
					2015		0,0	0	0	0,0	0
					2016	5	506,7	0	0	506,7	0
					2017	3	294,2	0	0	294,2	0
					2018	2	139,0	0	0	139,0	0
					2019	2	139,5	0	0	139,5	0
				2020	1	63,6	0	0	63,6	0	

	капитальный ремонт, реконструкцию арендуемого имущества		ремонтных работ капитального характера		2021		0,0	0	0	0,0	0	
					2022		0,0	0	0	0,0	0	
6.	Выполнение кадастровых и землеустроительных работ по уточнению описаний границ муниципального образования в целях устранения пересечений границ муниципального образования с границами земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, и внесение сведений о границах муниципального образования в государственный кадастр недвижимости	Отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	Количество муниципальных образований района, сведения о границах которых внесены в государственный кадастр недвижимости	Ед.	2014	-	-	0	0	0	0	0
					2015	-	-	0	0	0	0	0
					2016	12	79,7	0	39,9	39,8	0	
					2017	-	-	0	0	0	0	
					2018	-	-	0	0	0	0	
					2019	-	-	0	0	0	0	
					2020	-	-	0	0	0	0	
					2021	-	-	0	0	0	0	
											-	0
					2022	-						
ИТОГО по программе					2014		6263,3	0	0	6263,3	0	
					2015		2230,6	0	0	2230,6	0	
					2016		7982,9	0	39,9	7943,0	0	
					2017		7358,0	0	0	7358,0	0	
					2018		2249,0	0	0	2249,0	0	
					2019		4223,7	0	0	4223,7	0	
					2020		2528,5	0	0	2528,5	0	
					2021		4389,6	0	0	4389,6	0	
					2022		6019,9	0	0	6019,9	0	

Приложение № 3  
к муниципальной программе Жердевского района  
Тамбовской области «Эффективное управление  
муниципальной собственностью района»  
от 01.11.2022 № 613

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Эффективное управление муниципальной собственностью  
района» за счет всех источников финансирования  
I этап

Статус	Наименование муниципальной программы Тамбовской области	Ответственный исполнитель	Объемы финансирования, тыс. рублей, в т.ч.				
			4	5	6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа Жердевского района Тамбовской области	Эффективное управление муниципальной собственностью района	Отдел по управлению муниципальной собственностью землеустройству администрации района	по годам, всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства
			2014			6263,3	
			2015			2230,6	
			2016		39,9	7943,0	
			2017			7358,0	
			2018			2249	
			2019			4223,7	
			2020			2528,5	
			2021			4389,6	
			2022			6019,9	

Приложение № 1 .1  
к муниципальной программе Жердевского района  
Тамбовской области «Эффективное управление  
муниципальной собственностью района»  
от 01.11.2022 № 613

**Перечень  
показателей (индикаторов) муниципальной программы "Эффективное управление муниципальной собственностью  
района"**

N п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Един ица измер ения	Значения показателей II этап							
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Жердевского района и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	едини ц	138	140	160	180	190	210	230	240
2.	Средняя величина годовой арендной платы одного квадратного метра нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности района	Руб.	1300	1300	1300	1300	1400	1400	1400	1500

Приложение № 2 .1  
к муниципальной программе Жердевского района  
Тамбовской области «Эффективное управление  
муниципальной собственностью района»  
от 01.11.2022 № 613

**Перечень  
мероприятий муниципальной программы "Эффективное управление муниципальной собственностью района"  
II этап**

N п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Ожидаемые непосредственные результаты				Объемы финансирования, тыс. рублей, в т.ч.				
			наименование	едини ца измер ения	значение (по годам реализаци и мероприят ия)	по годам, всего	федерал ьный бюджет	област ной бюдже т	местн ый бюдже т	внебюд жетные средств а	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, в т.ч. изготовление межевых планов, постановка земельных участков на государственный кадастровый учет	Отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	Количество земельных участков	Ед.	2023	10	350,0	0	0	350,0	0
					2024	10	350,0	0	0	350,0	0
					2025	10	350,0	0	0	350,0	0
					2026	10	264,5	0	0	264,5	0
					2027	10	264,5	0	0	264,5	0
					2028	10	264,5	0	0	264,5	0
					2029	10	264,5	0	0	264,5	0
2.	Рыночная оценка имущества	Отдел по	Количество	Ед.	2023	18	150,0	0	0	150,0	0

		управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	объектов недвижимости и земельных участков		2024	18	150,0	0	0	150,0	0
					2025	18	100,0	0	0	100,0	0
					2026	18	100,0	0	0	100,0	0
					2027	18	100,0	0	0	100,0	0
					2028	18	100,0	0	0	100,0	0
					2029	18	100,0	0	0	100,0	0
					2030	18	100,0	0	0	100,0	0
3.	Оформление и регистрация права муниципальной собственности района на объекты недвижимости	Отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	Количество объектов недвижимости	Ед.	2023	5	100,0	0	0	100,0	0
					2024	5	100,0	0	0	100,0	0
					2025	5	100,0	0	0	100,0	0
					2026	5	100,0	0	0	100,0	0
					2027	5	100,0	0	0	100,0	0
					2028	5	100,0	0	0	100,0	0
					2029	5	100,0	0	0	100,0	0
					2030	5	100,0	0	0	100,0	0
4.	<b>Основное мероприятие:</b>  Обеспечение поддержки муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии	Отдел по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	Количество объектов муниципальной собственности	Ед.	2023		714,6	0	0	714,6	0
					2024		626,2	0	0	626,2	0
					2025		1914,5	0	0	1914,5	0
					2026		2000,0	0	0	2000,0	0
					2027		2000,0	0	0	2000,0	0
					2028		2000,0	0	0	2000,0	0
					2029		2000,0	0	0	2000,0	0
					2030		2000,0	0	0	2000,0	0
5.	Мероприятия по предоставлению расходов на возмещение затрат арендаторам муниципального имущества Жердевского района Тамбовской области на осуществленные ими капитальный ремонт, реконструкцию арендуемого имущества		Площадь помещений, оборудование котельных, транспорта, подлежащих проведению ремонтных работ капитального характера	кв.м. ед.	2023		0,0	0	0	0,0	0
					2024		0,0	0	0	0,0	0
					2025		0,0	0	0	0,0	0
					2026		0,0	0	0	0,0	0
					2027		0,0	0	0	0,0	0
					2028		0,0	0	0	0,0	0
					2029		0,0	0	0	0,0	0
					2030		0,0	0	0	0,0	0
	Выполнение кадастровых и землеустроительных работ	Отдел по управлению	Количество муниципальных	Ед.	2023	-	-	0	0	0	0
					2024	-	-	0	0	0	0
					2025	-	-	0	0	0	0

6.	по уточнению описаний границ муниципального образования в целях устранения пересечений границ муниципального образования с границами земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, и внесение сведений о границах муниципального образования в государственный кадастр недвижимости	муниципальным имуществом и землеустройству администрации района	образований района, сведения о границах которых внесены в государственный кадастр недвижимости	2026	-	-	0	0	0	0
				2027	-	-	0	0	0	0
				2028	-	-	0	0	0	0
				2029	-	-	0	0	0	0
						-	0	0	0	0
				2030	-					
ИТОГО по программе				2023		1314,6	0	0	1314,6	0
				2024		1226,2	0	0	1226,2	0
				2025		2464,5	0	0	2464,5	0
				2026		2464,5	0	0	2464,5	0
				2027		2464,5	0	0	2464,5	0
				2028		2464,5	0	0	2464,5	0
				2029		2464,5	0	0	2464,5	0
				2030		2464,5	0	0	2464,5	0

Приложение № 3 .1  
к муниципальной программе Жердевского района  
Тамбовской области «Эффективное управление  
муниципальной собственностью района»  
от 01.11.2022 № 613

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Эффективное управление муниципальной собственностью  
района» за счет всех источников финансирования  
II этап

Статус	Наименование муниципальной программы Тамбовской области	Ответственный исполнитель	Объемы финансирования, тыс. рублей, в т.ч.				
			4	5	6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа Жердевского района Тамбовской области	Эффективное управление муниципальной собственностью района	Отдел по управлению муниципальной собственностью землеустройству администрации района	по годам, всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства
			2023			1314,6	
			2024			1226,2	
			2025			2464,5	
			2026			2464,5	
			2027			2464,5	
			2028			2464,5	
			2029			2464,5	
			2030			2464,5	

