

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

«24» июня 2021 г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводились с 02.06.2021 до 30.06.2021.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 9 (девять) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 22.06.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000154:30 по ул. Январской, № 111, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить по границе земельного участка по ул. Январской, № 109.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000066:75 по ул. Донской, № 29, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 1,7 метра от границы земельного участка по ул. Донской, № 27.

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000148:5 по ул. Герасимова, № 34 - 36, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 0,7 метра от границы земельного участка по ул. Герасимова, № 38 - 40.

4. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000056:92 по ул. Белаховой, № 19, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство мансардного этажа) разместить на расстоянии 1,5 метра от границы земельного участка по ул. Театральной, № 1-3.

(вся территория муниципального образования, либо часть территории, либо отдельная территориальная зона)

**Единый список внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		

1.1	По земельному участку по ул. Январской, № 111.	Поступили замечания от правообладателя земельного участка по ул.Январской, 109 Буркина Ю.Н., который не согласен с представленными границами участка по ул.Январской, 111.	
1.2	По земельному участку по ул. Донской, № 29.	Замечания не поступили.	
1.3	По земельному участку по ул. Герасимова, № 34 - 36.	Замечания не поступили.	
1.4	По земельному участку по ул.Белаховой, № 19.	Замечания не поступили.	
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку по ул. Январской, № 111.	Рекомендовали учесть замечание правообладателя земельного участка по ул.Январской, 109 Буркина Ю.Н., установить границу между участками по ул.Январской, 109 и ул.Январской, 111. После уточнения границ участка вопрос вынести повторно на публичные слушания.	Предложение учтено.
2.2	По земельному участку по ул. Донской, № 29.	Замечания не поступили.	
2.3	По земельному участку по ул. Герасимова, № 34 - 36.	Замечания не поступили.	
2.4	По земельному участку по ул.Белаховой, № 19.	Замечания не поступили	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000066:75 по ул. Донской, № 29, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 1,7 метра от границы земельного участка по ул. Донской, № 27.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000148:5 по ул. Герасимова, № 34 - 36, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 0,7 метра от границы земельного участка по ул. Герасимова, № 38 - 40.

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000056:92 по ул. Белаховой, № 19, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство мансардного этажа) разместить на расстоянии 1,5 метра от границы земельного участка по ул. Театральной, № 1-3.

Участники публичных слушаний рекомендовали **отложить** рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000154:30 по ул. Январской, № 111, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить по границе земельного участка по ул. Январской, № 109.

Организатор: Первый заместитель главы администрации
города Мичуринска Тамбовской области,
председатель комиссии
по землепользованию и застройке

фамилия)

_____ (подпись)

Малюков В.В.
(инициалы,