

Извещение о проведении аукциона

Дата проведения аукциона: **22 апреля 2019 года**
Дата начала приема заявок: **22 марта 2019 года**
Дата окончания приема заявок: **11 апреля 2019 года**
Дата и время подведения итогов
рассмотрения заявок на участие в аукционе: **12 апреля 2019 года** в 14-30
Время проведения аукциона: в 14-00

Место подведения итогов: Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул.Базарная, д.6 (актовый зал).

Предметом аукциона является право заключения договоров аренды имущества, являющегося муниципальной собственностью Мучкапского района

Администрация Мучкапского района Тамбовской области сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды имущества, являющегося муниципальной собственностью Мучкапского района
1. Организатор аукциона - наименование – Администрация Мучкапского района Тамбовской области (ИНН 6810005150);

место нахождения – Россия, Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул.Базарная, д.6;

почтовый адрес – 393570, Россия, Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул.Базарная, д.6;

адрес электронной почты – im1@r46.tambov.gov.ru

номера контактных телефонов – 8 (47546) 3-11-72, 3-15-47 (факс).

2. Основание проведения аукциона — постановление администрации Мучкапского района от 18.03.2019 №109 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды имущества, являющегося муниципальной собственностью Мучкапского района».

3. Наименование, описание и характеристики муниципального имущества

№ лота	Место расположения, описание и технические характеристики имущества, права на которое передаются по договору	Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере платежа за право пользования указанным имуществом (руб.) без НДС	Срок действия договора
1	<i>Нежилые помещения площадью 119 кв.м., расположенные в здании: назначение: нежилое, инв.№3330/300, Лит.А, А1, А2, А3, а, а1, этажность: 1, расположенном по</i>	<i>для размещения офиса</i>	255612	11 месяцев 28 дней

	адресу: Тамбовская область, р.п.Мучкапский, ул.Проезжая, д.16 а.			
2	Гаражи площадью 65,4 кв.м., расположенные в здании: назначение: нежилое, инв.№3330/300, Лит.А, А1, А2, А3, а, а1, этажность: 1, расположенном по адресу: Тамбовская область, р.п.Мучкапский, ул.Проезжая, д.16 а	Для размещения гаражей	63247	11 месяцев 28 дней

4. Начальная (минимальная) цена договора (начальный размер права на заключение договоров аренды), величина повышения начального размера права на заключение договора аренды («шаг аукциона»):

№ лота	Начальная цена права на заключение договора аренды	Шаг аукциона, руб.
1	255612 (Двести пятьдесят пять тысяч шестьсот двенадцать) рублей (произведена ООО «Капитал -Е», согласно отчету №79 от 01.03.2019)	12780,60 (5% начальной цены договора)
2	63247 (Шестьдесят три тысячи двести сорок семь) рублей (произведена ООО «Капитал -Е», согласно отчету №79 от 01.03.2019)	3162,35 (5% начальной цены договора)

5. Срок действия договора: 11 месяцев 28 дней .

6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно любому заинтересованному лицу в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления по адресу организатора торгов с 08.00 до 17.00 часов, начиная с 22.03.2019. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации Мучкапского района (post@r46.tambov.gov.ru) и доступна для ознакомления без взимания платы.

Документация об аукционе может быть получена бесплатно в электронном виде со дня размещения на официальном сайте администрации Мучкапского района : post@r46.tambov.gov.ru извещения о проведении аукциона на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе по электронной почте в адрес администрации Мучкапского района, при этом, необходимо при себе иметь электронный накопитель или документация будет направлена адресату по электронной почте не позднее следующего дня после подачи заявления.

Документация об аукционе, в том числе проект договора аренды, размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в отношении муниципального имущества (<http://www.torgi.gov.ru>) и на официальном сайте администрации Мучкапского района Тамбовской области: post@r46.tambov.gov.ru

7. Требование о внесении задатка. За участие в аукционе внесение задатка не требуется.

8. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов на право заключения договоров в отношении муниципального имущества (<http://www.torgi.gov.ru>) в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

9. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

10. Дата начала приема заявок – 22 марта 2019 года с 08.00 часов до 17.00 часов (время московское).

11. Дата окончания приема заявок – 11 апреля 2019 года с 08.00 часов до 14.00 часов (время московское).

12. Место приема заявок. Заявки подаются в единую комиссию для проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности района провести аукцион на право заключения договора аренды, в отношении имущества, являющегося муниципальной собственностью Мучкапского района. по адресу: Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул.Базарная, д.6 (отдел по управлению имуществом администрации района). Контактный телефон: 8 (47546) 3-11-72 .

13. Дата, время и место подведения итогов рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе - 12 апреля 2019 года в 14-30 часов (время московское). Место рассмотрения заявок и определения участников аукциона: Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул.Базарная, д.6 (отдел по управлению имуществом администрации района). Заявитель становится участником аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

14 Дата, время и место проведения аукциона – 22 апреля 2019 года, в 14.00 часов (время московское) по адресу: Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул.Базарная, д.6 (актовый зал).

15. Дата, время и порядок осмотра предмета аукциона на местности: Осмотр осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Даты и время проведения осмотра: 27.03.2019; 02.04.2019; 08.04.2019 в 10.00 часов по московскому времени.

Осмотр выставленного на аукцион имущества по предварительной договоренности по тел. 8(47546)3-11-72 по адресу: Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул.Базарная, д.6

16. Порядок заключения договора аренды муниципального имущества по итогам аукциона. Проект договора аренды муниципального имущества должен быть подписан в срок не менее

десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

17. Цена договора может быть пересмотрена в сторону увеличения.

В случае изменения федерального и областного законодательства, регламентирующего исчисление арендной платы, Арендодатель корректирует расчет и направляет его Арендатору заказным письмом. Арендная плата считается измененной с даты отправления нового расчета Арендатору. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

18. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

19. Получение типовых форм документов аукциона и дополнительной информации: контактное лицо – Попова Ирина Алексеевна, тел. 8(47546) 3-11-72, факс 8(47546) 3-15-47 с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул.Базарная, д.6 (отдел по управлению имуществом администрации района). e-mail: – im1@r46.tambov.gov.ru

Ознакомиться с правилами проведения аукциона, документацией, а также получить необходимые консультации можно в рабочее время по адресу: Администрация Мучкапского района, 393570, Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул.Базарная, д.6 (отдел по управлению имуществом администрации района), тел: 8(47546) 3-11-72.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.