

## ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний  
по проекту планировки и проекту межевания территории под строительство кадетской школы  
в 1 микрорайоне г.Уварово

конференц-зал Администрации  
города Уварово  
г. Уварово, ул.Шоссейная, 4

10 января 2017., начало 15:30 ч

**Присутствовали:** Дубровин М.В., Галицына О.В., Юдин Е.В., Пуговкин М.В., Ефимова С.А., Ивлиев А.В., Корнева О.И., Мясоедова И.В., Архипова О.Э., Нехорошева М.С., Конюхов В.Ю., Пучин А.В., Волотова Т.В. и др.

Всего на публичных слушаниях присутствовало 25 человек.

**Председатель:** первый заместитель главы администрации города М.В. Дубровин

**Секретарь:** начальник отдела архитектуры и строительства О.В. Галицына

### Повестка дня:

Рассмотрение разработанного проекта планировки и проекта межевания территории под строительство кадетской школы в 1 микрорайоне г.Уварово.

### Ход собрания:

**1. Открывает и ведет собрание председатель – первый заместитель главы администрации города М.В.Дубровин:**

Заседание публичных слушаний считаю открытым.

В рамках разработки ПСД на строительство кадетской школы администрацией города Уварово было принято решение от 14.11.2016 №2623 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории», а также заключен муниципальный контракт №122 на разработку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство кадетской школы в 1 микрорайоне г.Уварово.

Целью данного проекта планировки территории является разработка предложения по архитектурно-пространственной и функциональной организации территории, рационального природопользования, сохранения и улучшения окружающей среды.

По теме выступления докладчиком будет:

- разработчик документации по планировке территории – Пучин А.В.

После каждого выступления любой из участников публичных слушаний имеет право задать вопросы докладчику. Вопросы могут быть заданы как в устной, так и в письменной форме. Все приглашенные лица выступают только с разрешения председательствующего.

### 2. Пучин А.В.:

Проект планировки и межевания территории для строительства кадетской школы на 700 мест и 350 мест в общежитии располагается по адресу: г.Уварово, 1 микрорайон, дом 15а. Проектом предусматривается образование одного земельного участка с видом разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» в территориальной зоне ОД4. Площадь образуемого земельного участка составляет 20865 кв.м.

Предполагается следующее функциональное зонирование:

- зона ОКС
- входная группа
- зона плаца
- тихая зона

Красные линии остаются существующими. Линия регулирования застройки намечена на расстоянии 25м от красной линии.

### 3. М.В.Дубровин:

В соответствии с ч.4 ст.46 Градостроительного кодекса РФ отдел архитектуры и строительства осуществлял проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям,

установленным ч.10 ст.45 Градостроительного Кодекса. Результат данной проверки огласит начальник отдела архитектуры и строительства О.В.Галицына.

**4. О.В.Галицына:**

Подготовленная документация по планировке территории соответствует требованиям генерального плана города Уварово, утвержденного решением Уваровского городского Совета народных депутатов от 29.12.2011 №268, а также требованиям градостроительного регламента Правил землепользования и застройки города Уварово, утвержденных решением Уваровского городского Совета народных депутатов от 27.12.2012 №388.

**5. М.В.Дубровин поинтересовался будут ли у присутствующих замечания или предложения по разработанной документации по планировке территории.**

***Предложений и замечаний не поступило.***

**6. М.В.Дубровин:**

Предлагаю проголосовать за утверждение проекта планировки и проекта межевания территории под строительство кадетской школы в 1 микрорайоне г.Уварово.

Проголосовало:

«за» - 25 чел

«против» - 0 чел

«воздержался» - 0 чел

В результате обсуждения данного вопроса, участники публичных слушаний единогласно решили:

Рекомендовать утвердить проект планировки и проект межевания территории под строительство кадетской школы в 1 микрорайоне г.Уварово.

Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории под строительство кадетской школы в 1 микрорайоне г.Уварово считаем закрытыми.

Председатель \_\_\_\_\_/М.В.Дубровин/

Секретарь \_\_\_\_\_/О.В.Галицына/