

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МИЧУРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(первый созыв – четвертое заседание)

**РЕШЕНИЕ**

31 октября 2023 г.

№ 46

г. Мичуринск

**Об установлении и введении на территории Мичуринского  
муниципального округа Тамбовской области земельного налога**

Рассмотрев проект решения Совета депутатов Мичуринского муниципального округа Тамбовской области «Об установлении и введении на территории Мичуринского муниципального округа Тамбовской области земельного налога», внесенный главой Мичуринского района Тамбовской области, в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 295-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Мичуринского района Тамбовской области», учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению Совета депутатов Мичуринского муниципального округа Тамбовской области,

Совет депутатов Мичуринского муниципального округа Тамбовской области решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Мичуринского муниципального округа земельный налог (далее — налог).

2. Установить единые налоговые ставки по налогу для физических и юридических лиц в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. В отношении налогоплательщиков-организаций налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет Мичуринского муниципального округа в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты налога для следующих категорий налогоплательщиков:

1) граждан Российской Федерации, призванных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

2) лиц, проходящих (проходивших) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лиц, находящихся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31.05.1996 № 61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины;

3) лиц, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года;

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, указанным в настоящем пункте, в порядке, предусмотренном статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении всех земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного владения, за два налоговых периода с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года включительно.

6. Освободить от уплаты налога ветеранов (участников) и инвалидов Великой Отечественной войны.

7. Установить, что право на налоговую льготу в размере 50 % подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога имеют налогоплательщики – физические лица, являющиеся членами местных общественных учреждений - добровольных пожарных команд Мичуринского муниципального округа Тамбовской области.

8. Налогоплательщикам, указанным в пунктах 6-7:

1) налоговая льгота предоставляется на один земельный участок по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в порядке, аналогичном установленному статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) в случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется по одному из оснований;

3) налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Признать утратившими силу:

решение Глазковского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 25.11.2014 № 79 «Об установлении земельного налога на территории Глазковского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области»;

решение Глазковского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 25.11.2015 № 132 «О внесении изменений в решение Глазковского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 25.11.2014 № 79 «Об установлении земельного налога на территории Глазковского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области»;

решение Глазковского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 12.11.2019 № 69 «О внесении изменений в решение Глазковского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 25.11.2014 № 79 «Об установлении земельного налога на территории Глазковского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 25.11.2015 №132)»;

решение Глазковского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 12.11.2020 № 109 «О внесении изменений в решение Глазковского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 25.11.2014 № 79 «Об установлении земельного налога на территории Глазковского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 25.11.2015 №132, от 12.11.2019 №69)»;





Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 24.11.2015 № 98, от 22.11.2019 № 59)»;

решение Изосимовского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 11.11.2022 № 208/ «О внесении изменений в решение Изосимовского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 26.11.2014 № 55 «Об установлении земельного налога на территории Изосимовского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 24.11.2015 № 98, от 22.11.2019 № 59, от 25.11.2020 № 112)»;

решение Кочетовского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 25.11.2014 № 79 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кочетовский сельсовет Мичуринского района Тамбовской области»;

решение Кочетовского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 24.11.2015 № 128 «О внесении изменений и дополнений в решение Кочетовского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2014 №79 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кочетовский сельсовет Мичуринского района Тамбовской области»;

решение Кочетовского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 19.11.2019 г. № 78 «О внесении изменений в решение Кочетовского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2014 г. № 79 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кочетовский сельсовет Мичуринского района Тамбовской (с изменениями от 24.11.2015 № 128)»;

решение Кочетовского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 24.11.2020 г. № 118 «О внесении изменений в решение Кочетовского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2014 г. № 79 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кочетовский сельсовет Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 24.11.2015 № 128, от 19.11.2019 г. № 78)»;

решение Кочетовского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 22.11.2022 г. № 221 «О внесении изменений в решение Кочетовского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2014 г. № 79 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кочетовский сельсовет Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 24.11.2015 № 128, от 19.11.2019 г. № 78, от 24.11.2020 г. № 118)»;

решение Красивского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 26.11.2014 № 70 «Об установлении на территории Красивского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области земельного налога»;



решение Новоникольского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 25.11.2022 № 242 «О внесении изменений в решение Новоникольского сельского Совета народных депутатов от 27.11.2014 № 65 «Об установлении на территории Новоникольского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области земельного налога (с изменениями от 27.11.2015 № 107, от 11.11.2019 № 73, от 11.11.2020 № 125)»;

решение Остролучинского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 24.11.2014 №74 «Об установлении земельного налога на территории Остролучинского сельсовета Мичуринского района»;

решение Остролучинского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 27.11.2015 №114 «О внесении изменений в решение Остролучинского сельского Совета народных депутатов от 24.11.2014 № 74 «Об установлении земельного налога на территории Остролучинского сельсовета Мичуринского района»;

решение Остролучинского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 27.11.2019 №69 «О внесении изменений в решение Остролучинского сельского Совета народных депутатов от 24.11.2014 № 74 «Об установлении земельного налога на территории Остролучинского сельсовета Мичуринского района (с изменениями от 27.11.2015 №114)»;

решение Остролучинского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 25.11.2020 №105 «О внесении изменений в решение Остролучинского сельского Совета народных депутатов от 24.11.2014 № 74 «Об установлении земельного налога на территории Остролучинского сельсовета Мичуринского района (с изменениями от 27.11.2015 №114, от 27.11.2019 №69)»;

решение Остролучинского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 30.11.2022 №206 «О внесении изменений в решение Остролучинского сельского Совета народных депутатов от 24.11.2014 № 74 «Об установлении земельного налога на территории Остролучинского сельсовета Мичуринского района (с изменениями от 27.11.2015 №114, от 27.11.2019 №69, от 25.11.2020 №105)»;

решение Стаевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 14.11.2014 № 74 «Об установлении земельного налога на территории Стаевского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области»;

решение Стаевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 25.11.2015 № 118 «О внесении изменений в решение Стаевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 14.11.2014 № 74 «Об установлении земельного налога на территории Стаевского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области»;

решение Стаевского сельского Совета народных депутатов



решение Староказинского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 23.11.2020 № 111 «О внесении изменений в решение Староказинского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 24.11.2014 №49 «Об установлении земельного налога на территории Староказинского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 30.11.2015 № 89, от 26.11.2019 № 65)»;

решение Староказинского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 28.11.2022 № 190 «О внесении изменений в решение Староказинского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 24.11.2014 №49 «Об установлении земельного налога на территории Староказинского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 30.11.2015 № 89, от 26.11.2019 № 65, от 23.11.2020 № 111)»;

решение Старотарбеевского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2014 № 63 «Об установлении земельного налога на территории Старотарбеевского сельсовета Мичуринского района».

решение Старотарбеевского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2015 № 106 «О внесении изменений в решение Старотарбеевского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2014 № 63 «Об установлении земельного налога на территории Старотарбеевского сельсовета Мичуринского района»;

решение Старотарбеевского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2019 № 58 «О внесении изменений в решение Старотарбеевского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2014 № 63 «Об установлении земельного налога на территории Старотарбеевского сельсовета Мичуринского района» (с изменениями от 25.11.2015 № 106);

решение Старотарбеевского сельского Совета народных депутатов от 27.11.2020 № 110 «О внесении изменений в решение Старотарбеевского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2014 № 63 «Об установлении земельного налога на территории Старотарбеевского сельсовета Мичуринского района» (с изменениями от 25.11.2015 № 106, от 25.11.2019 № 58);

решение Старотарбеевского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2022 № 193 «О внесении изменений в решение Старотарбеевского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2014 № 63 «Об установлении земельного налога на территории Старотарбеевского сельсовета Мичуринского района» (с изменениями от 25.11.2015 № 106, от 25.11.2019 № 58, от 27.11.2020 № 110);

решение Терского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2014 №50 «Об установлении земельного налога на территории Терского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области»;

решение Терского сельского Совета народных депутатов от 27.11.2015 №77 «О внесении изменений в решение Терского сельского Совета народных



Мичуринского района Тамбовской области от 22.11.2022 №178 «О внесении изменений в решение Устьянского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 14.11.2014 № 66 «Об установлении земельного налога на территории Устьянского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 27.11.2015 №108, от 05.11.2019 № 70, от 18.11.2020 №101)»;

решение Хмелевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 14.11.2014 №55 «Об установлении земельного налога на территории Хмелевского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области»;

решение Хмелевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 27.11.2015 №94 «О внесении изменений в решение Хмелевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 14.11.2014 №55 «Об установлении земельного налога на территории Хмелевского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области»;

решение Хмелевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 15.11.2019 №62 «О внесении изменений в решение Хмелевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 14.11.2014 №55 «Об установлении земельного налога на территории Хмелевского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 27.11.2015 №94)»;

решение Хмелевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 13.11.2020 №105 «О внесении изменений в решение Хмелевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 14.11.2014 №55 «Об установлении земельного налога на территории Хмелевского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 27.11.2015 №94, от 15.11.2019 №62)»;

решение Хмелевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 30.11.2022 №209 «О внесении изменений в решение Хмелевского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 14.11.2014 №55 «Об установлении земельного налога на территории Хмелевского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области (с изменениями от 27.11.2015 №94, от 15.11.2019 №62, от 13.11.2020 №105)».

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

11. Опубликовать настоящее решение в газете «Наше слово», на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru), свидетельство о регистрации ЭЛ № ФС 77-74008 от 29.10.2018).

12. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на

постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению Совета депутатов Мичуринского муниципального округа Тамбовской области (председатель комиссии – Петрищева Т.А.).

Председатель Совета депутатов  
Мичуринского муниципального округа  
Тамбовской области

А. К. Сухов

Глава Мичуринского  
района Тамбовской области

Г.Д. Хубулов