

ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации города  
от 17.02. 2023 № 291

Отчет  
о ходе реализации муниципальной программы  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  
граждан города Рассказово» на 2014 - 2030 годы, утвержденной  
постановлением администрации города от 29.11.2013 №2120, за 2022 год

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан города Рассказово» на 2014 - 2030 годы утверждена постановлением администрации города от 29.11.2013 №2120 в соответствии с постановлением администрации города от 04.10.2013 №1756 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Рассказово».

Муниципальная программа разработана в целях обеспечения доступности жилья и повышения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.

В данную программу входят три подпрограммы:

«Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»;

«Молодежи - доступное жилье»;

«Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в городе Рассказово».

1.Подпрограмма «Комплексное освоение  
и развитие территорий в целях жилищного строительства»

Подпрограмма нацелена на обеспечение комплексного освоения и развития территорий для массового строительства жилья экономического класса, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, в том числе малоэтажного жилья.

приоритетными задачами в рамках подпрограммы является:

вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья эконом-класса;

создание условий для строительства жилья экономического класса, демонополизации и развития конкуренции на рынке жилищного строительства;

создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов государственно - частного партнерства в вопросах обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой при строительстве жилья экономического класса.

За счет средств городского бюджета в целях реализации мероприятий по

комплексному освоению и развитие территорий в целях жилищного строительства выполнены работы по изменению Генерального плана и Правил землепользования.

За счет внебюджетных источников ввод индивидуального жилья составил 9234 кв.м.

## 2. Подпрограмма «Молодежи - доступное жилье»

Подпрограмма направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», который предполагает формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья или строительстве индивидуального жилого дома.

Основной целью подпрограммы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

По данной подпрограмме было выдано 21 свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. В отчетном периоде 21 семья приобрела жилые помещения.

## 3. Подпрограмма «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в городе Рассказово»

Подпрограмма разработана с целью повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, а именно обеспечения населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно - эпидемиологическими правилами.

По подпрограмме «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистке сточных вод в городе Рассказово»:

за счет средств федерального, областного и городского бюджетов выполнены работы по реконструкции водопроводных сетей по улицам Березовая, Заречная, Рассказовская, 1-ый Некрасовский переулок, оплачены услуги строительного контроля по данному объекту;

за счет средств городского бюджета:

проведены испытание питьевой воды, лабораторные исследования воды, микробиологические исследования воды, оплачены услуги по оказанию санитарно-эпидемиологической экспертизы, приобретено железобетонное кольцо;

выполнены дополнительные проектные работы, инженерно-геодезические испытания и инженерно-геологические изыскания по устройству ливневой канализации из микрорайона «Центральный» от д.№4 по ул. Маяковского до р.Арженка».

В связи с несвоевременной подготовкой строительной площадки средства областного и городского бюджетов, предусмотренные на создание инженерной, транспортной инфраструктуры и объектов общегражданского назначения

муниципальной собственности (ранее запланированные для исполнения мероприятий по подпрограмме «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» на строительство инженерной инфраструктуры в районе жилой застройки микрорайона «Арженка») в отчетном периоде не использовались. Работы планируется выполнить в 2023 году.

По прочим основным мероприятиям, не вошедшим в другие подпрограммы:

выполнен капитальный ремонт в 11 многоквартирных домах (12 объектов), в т.ч.: крыш - 6, фасадов - 2, внутридомовых инженерных систем - 4;

улучшение жилищных условий граждан путем проведения ремонта помещений, мест общего пользования в многоквартирных домах, в т.ч. по строке «наем жилых помещений»:

оплачены услуги по проведению визуального обследования многоквартирного дома по ул. Тимирязева, д.26 (28 квартир);

приобретены окна, москитные сетки;

произведен снос части дома по ул. Ремесленная, д.43;

выполнены работы по ремонту санитарно-технических помещений по ул. Клубная, д.19.

Для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу приобретены 3 квартиры.

Сведения о степени выполнения мероприятий муниципальной программы приведены в приложении №1.

Отчет об использовании финансовых средств за счет всех источников на реализацию муниципальной программы приведен в приложении №2.

Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы приведены в приложении №3.