

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОНДАРСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2015

с. Бондари

№ 628

О внесении изменений в муниципальную программу Бондарского района Тамбовской области «Обеспечение населения комфортным и доступным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы, утвержденную постановлением администрации района от 31.12.2013 № 568 «Об утверждении муниципальной программы Бондарского района Тамбовской области «Обеспечение населения комфортным и доступным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы» (с изменениями от 13.11.2014, от 30.12.2014)

В связи с изменением объемов финансирования мероприятий программы, администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Бондарского района Тамбовской области «Обеспечение населения комфортным и доступным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы, утвержденную постановлением администрации района от 31.12.2013 № 568 «Об утверждении муниципальной программы Бондарского района Тамбовской области «Обеспечение населения комфортным и доступным жильем и коммунальными услугами» на 2014-2020 годы» (далее - Программа) (с изменениями от 13.11.2014, от 30.12.2014) следующие изменения:

- «Паспорт программы» изложить в новой редакции следующего содержания:

Ответственный исполнитель программы	Отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства и работе с населением администрации района
Соисполнители программы	Финансовый отдел администрации; администрации сельсоветов (по согласованию)
Подпрограммы программы	«Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» (приложение № 4); «Молодежи - доступное жилье» (приложение № 5)
Цели программы	Целями муниципальной программы являются: повышение доступности жилья и качества

	жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан; повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению
Задачи программы	Основными задачами муниципальной программы являются: создание условий для развития массового жилищного строительства, в том числе малоэтажного; поддержка обеспечения земельных участков в целях жилищного строительства социальной, инженерной и транспортной инфраструктурой; создание условий для увеличения объема капитального ремонта и модернизации жилищного фонда для повышения его комфортности и энергоэффективности; создание условий для ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда; обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическим правилам
Целевые индикаторы и показатели программы, их значения на последний год реализации	годовой объем ввода жилья - 3800 тыс. кв. метров; снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке, с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» - на 20%; коэффициент доступности жилья - 1,8; количество граждан, улучшивших жилищные условия в 2013 году в результате капитального ремонта многоквартирных домов на основе программы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов - 270; доля расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе - 8,7%; темп изменения объема потребления холодной и горячей воды населением и бюджетофинансируемыми организациями по сравнению с предшествующим годом - (-2%); количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных кредитов (займов) - 5 семей;

	доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств - 50%					
Сроки и этапы реализации программы	2014 - 2020 годы					
Объемы и источники финансирования программы	Объемы бюджетных ассигнований на реализацию тыс. рублей, в т.ч.					
	по годам	всего	федераль- ные	областные	районные	внебюд- жетные
	2014	17879,84	1401,84	2505,6	480,1	13492,3
	2015	15761,3	1661,1	2714,8	661,6	10723,8
	2016	33619,4	4614,9	6147,5	716,6	22140,4
	2017	70812,8	4651,2	23193,6	1320,0	41648,0
	2018	66720,0	4651,2	23193,6	1627,2	37248,0
	2019	75200,0	5364,0	24522,0	1854,0	43460,0
	2020	63680,0	6076,8	23170,4	1960,8	32472,0
	Всего	343673,34	28421,04	105447,5	8620,3	201184,5

- в разделе 5 Программы:

абзац второй и третий изложить в новой редакции следующего содержания:

«Объем финансирования программы составит - 343673,34 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета — 28421,04 тыс. рублей, областного бюджета - 105447,5 рублей, районного бюджета — 8620,3 тыс. рублей.

Предусмотрено финансирование программы из внебюджетных источников в объеме 201184,5 тыс. рублей.»;

- раздел 6 Программы изложить в новой редакции следующего содержания:

«6. Механизмы реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется ответственным исполнителем отделом строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства и работе с населением администрации района. Кроме того, к реализации отдельных мероприятий муниципальной программы в качестве соисполнителей привлекаются финансовый отдел администрации района, администрации сельсоветов, банки и иные кредитные организации, организации строительного комплекса, участвующие в осуществлении

строительства (проектирования) жилых домов и систем жилищно-коммунального комплекса.

Реализация отдельных мероприятий муниципальной программы осуществляется с использованием средств федерального бюджета, предоставляемых на основании соглашений, заключаемых ежегодного исполнителями этих мероприятий с управлением строительства и инвестиций Тамбовской области, ответственными за их реализацию.

Порядок предоставления субсидий за счет средств федерального и областного бюджета устанавливается администрацией области.»;

- раздел 7 Программы исключить;
- Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 1;
- Приложение № 3 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 2;
- в приложении № 4 к Программе;
позицию «Ответственный исполнитель подпрограммы» изложить в новой редакции следующего содержания:

Ответственный исполнитель подпрограммы	Отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства и работе с населением администрации района
--	--

позицию «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции следующего содержания:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования с учетом цен соответствующего года - 92399,6 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета - 61640,0 тыс. рублей; средств районного бюджетов муниципальных образований - 3159,6 тыс. рублей; средства частных инвесторов и кредиторов - 27600,0 тыс. рублей
--	---

В разделе 5 приложения № 4 к Программе позицию «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы» изложить в новой редакции следующего содержания:

«Общий объем финансирования подпрограммы составляет 92399,6 тыс. рублей, в том числе:

- средства областного бюджета - 61640,0 тыс. рублей, в том числе:
- 2014 год - 0 тыс. рублей;
- 2015 год - 0 тыс. рублей;
- 2016 год - ,0 тыс. рублей;

2017 год - 16080,0 тыс. рублей;
 2018 год - 16080,0 тыс. рублей;
 2019 год - 16080,0 тыс. рублей;
 2020 год - 13400,0 тыс. рублей;
 средства местного бюджета - 3159,6 тыс. рублей, в том числе:
 2014 год - 0 тыс. рублей;
 2015 год - 199,6 тыс. рублей;
 2016 год - 200,0 тыс. рублей;
 2017 год - 720,0 тыс. рублей;
 2018 год - 720,0 тыс. рублей;
 2019 год - 720,0 тыс. рублей;
 2020 год - 600,0 тыс. рублей;
 средства частных инвесторов и кредиторов - 27600,0 тыс. рублей, в том числе:
 2014 год - 0 тыс. рублей;
 2015 год - 0 тыс. рублей;
 2016 год - 0 тыс. рублей;
 2017 год - 7200,0 тыс. рублей;
 2018 год - 7200,0 тыс. рублей;
 2019 год - 7200,0 тыс. рублей;
 2020 год - 6000,0 тыс. рублей;».

в разделе 5 приложения № 4 к Программе позицию «Механизм реализации подпрограммы» изложить в новой редакции следующего содержания:

«Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется заказчиком подпрограммы — отделом строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства и работе с населением администрации района и исполнителями, привлекаемыми для реализации подпрограммы.»;

- в приложении № 5 к Программе;

позицию «Ответственный исполнитель подпрограммы» изложить в новой редакции следующего содержания:

Ответственный исполнитель подпрограммы	Отдел строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства и работе с населением администрации района
--	--

позицию «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции следующего содержания:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования с учетом цен соответствующего года - 180165,04 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета - 19930,24 тыс.
--	--

	рублей; средства областного бюджета -37044,0тыс. рублей; средств районного бюджетов муниципальных образований -5582,1 тыс. рублей; собственные и заемные средства молодых семей -117608,7тыс. рублей
--	--

абзацы шестой - десятый раздела 3 приложения № 5 к Программе изложить в новой редакции следующего содержания:

«Успешное выполнение мероприятий муниципальной подпрограммы позволит в 2014 - 2020 годах обеспечить жильем 89 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе: 2014 год - 7 молодых семей; 2015 год — 7 молодых семей; 2016 год — 7 молодых семей; 2017 год - 8 молодых семей; 2018 год - 15 молодых семей, 2019 год - 20 молодых семей, 2020 год - 25 молодых семей, а также позволит обеспечить:

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, собственных средств граждан;

развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;

развитие системы ипотечного жилищного кредитования.»:

абзацы второй - шестой раздела 4 приложения № 5 к Программе изложить в новой редакции следующего содержания:

«Общий объем финансирования с учетом цен соответствующего года — 180165,04 тыс. рублей, в том числе:

средства федерального бюджета - 19930,24 тыс. рублей;

средства областного бюджета - 37044,0 тыс. рублей;

средства районного бюджета - 5582,1 тыс. рублей;

собственные и заемные средства молодых семей - 117608,7 тыс. рублей.»:

- приложение № 1 к муниципальной подпрограмме Бондарского района «Молодежи - доступное жилье» изложить в новой редакции согласно приложению № 3;

- приложение № 3 к муниципальной подпрограмме Бондарского района «Молодежи - доступное жилье» изложить в новой редакции согласно приложению № 4.

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «ТОП 68 Тамбовский областной портал» ([www. top68.ru](http://www.top68.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации О.Р.Ивлиева.

Глава администрации

А.А.Воробьев