

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.07.2023

с. Пичаево

№ 358

Об условиях продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 68:14:0201005:276

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 24.06.2023), Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 24.06.2023), постановлениями администрации района от 26.12.2016 № 565 «Об определении начальной цены аукциона земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (в редакции от 20.02.2019), от 17.07.2015 № 403 «О проведении аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского района Тамбовской области, государственная собственность на который не разграничена» (в редакции от 18.04.2023) администрация района постановляет:

1. Осуществить продажу земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 237779 кв.м, с кадастровым номером 68:14:0201005:276, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Пичаевский, сельское поселение Большеломовисский сельсовет, село Большой Ломовис, улица Шульгино, земельный участок 98 (далее – земельный участок), на электронном аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости имущества от 11.07.2023 № 040704 начальную цену в размере 1 070 000,00 рублей и величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 3 процентов – 32 100,00 рублей.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе в размере 10 процентов от начальной цены – 107 000,00 рублей.

4. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации района (Абросимова) обеспечить организацию проведения электронного аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и поступление средств в районный бюджет.

5. Направить уведомление о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 3 рабочих дней в публично-правовую компания «Роскадастр».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Пичаевский вестник» и размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (<http://www.top68.ru>) и вступает в силу после официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района А.А.Перова.

Глава Пичаевского района В.Г.Лазутин