

Совет депутатов Бондарского муниципального округа
Тамбовской области

Р Е Ш Е Н И Е

14 ноября 2023 года

№ 54

с.Бондари

Об установлении и введения на территории Бондарского муниципального округа Тамбовской области налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 25.11.2016 № 17-3 «Об установлении единой даты начала применения на территории Тамбовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 283-3 «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Бондарского района Тамбовской области»,

Совет депутатов Бондарского муниципального округа Тамбовской области решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Бондарского муниципального округа Тамбовской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки по налогу в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№ п/п	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	
3.4.	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в	

	объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2,0
3.7.	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	
3.8.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3.9.	прочие объекты налогообложения	0,5

4. Установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты налога следующим категориям налогоплательщиков:

1) гражданам Российской Федерации, призванным в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

2) лицам, проходящим (проходившим) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лицам, находящимся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31.05.1996 № 61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины;

3) лицам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года;

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, указанным в настоящем пункте, в порядке, предусмотренном пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении всего принадлежащего на праве собственности имущества, признаваемого объектом налогообложения, за два налоговых периода с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года включительно.

5. Дополнительно освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

1) дети из многодетных семей, родители многодетных семей, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и (или) детей, обучающихся по очной форме в общеобразовательных учреждениях начального, среднего и высшего профессионального образования до достижения ими возраста 23 лет;

2) несовершеннолетние дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа, обучающиеся по очной форме в общеобразовательных учреждениях начального, среднего и высшего профессионального образования до достижения ими возраста 23 лет.

Налогоплательщикам, указанным в настоящем пункте:

1) налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

2) налоговая льгота предоставляется в отношении видов объектов налогообложения, указанных в пункте 4 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

4) налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения;

5) налоговая льгота предоставляется в порядке, предусмотренном пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу:

решение Бондарского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 28.11.2016 № 156 «Об установлении на территории Бондарского сельсовета налога на имущество физических лиц»;

решение Бондарского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 23.11.2017 № 205 «О внесении изменений в решение Бондарского сельского Совета народных депутатов от 28.11.2016 № 156 «Об установлении на территории Бондарского сельсовета налога на имущество физических лиц»;

решение Бондарского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 16.10.2018 № 17 «О внесении изменений в решение Бондарского сельского Совета народных депутатов от 28.11.2016 № 156 «Об установлении на территории Бондарского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Бондарского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 26.11.2019 № 69 «О внесении изменений в решение Бондарского сельского Совета народных депутатов от

от 25.11.2016 № 130 «Об установлении на территории Нащёкинского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Нащёкинского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 26.06.2020 № 75 «О внесении изменений в решение Нащёкинского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 162 «Об установлении на территории Нащёкинского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Нащёкинского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 30.11.2022 № 184 «О внесении изменений в решение Нащёкинского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 130 «Об установлении на территории Нащёкинского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц».

12. Признать утратившими силу:

решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 28.11.2016 №154 «Об установлении на территории Пахотноугловского Сельсовета налога на имущество физических лиц»;

решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 24.11.2017 № 188 «О внесении изменений в решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 154 «Об установлении на территории Пахотноугловского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 18.09.2018 № 11 «О внесении изменений в решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 154 «Об установлении на территории Пахотноугловского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 30.10.2019 № 53 «О внесении изменений в решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 154 «Об установлении на территории Пахотноугловского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 26.06.2020 № 83 «О внесении изменений в решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 154 «Об установлении на территории Пахотноугловского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 29.11.2022 № 211 «О внесении

изменений в решение Пахотноугловского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 154 «Об установлении на территории Пахотноугловского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц».

13. Признать утратившими силу:

решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 25.11.2016 № 162 «Об установлении на территории Прибытकिनского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 29.11.2017 № 200 «О внесении изменений в решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 162 «Об установлении на территории Прибытकिनского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 24.09.2018 № 10 «О внесении изменений в решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 №162 «Об установлении на территории Прибытकिनского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 22.11.2019 № 62 «О внесении изменений в решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 162 «Об установлении на территории Прибытकिनского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 26.06.2020 № 89 «О внесении изменений в решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2016 № 162 «Об установлении на территории Прибытकिनского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 29.11.2022 № 211 «О внесении изменений в решение Прибытकिनского сельского Совета народных депутатов Бондарского района Тамбовской области от 25.11.2016 № 162 «Об установлении на территории Прибытकिनского сельсовета Бондарского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц».

14. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

15. Опубликовать настоящее решение в газете «Народная трибуна» и разместить на сайте www.top68.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

16. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на

постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению Совета депутатов Бондарского муниципального округа Тамбовской области (О.Н.Ладыженская).

Председатель Совета депутатов
Бондарского муниципального округа
Тамбовской области

Ю.М.Долотов

Глава Бондарского района
Тамбовской области

И.А.Захаров