

МИЧУРИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

28.03.2024г.

№ 503

г. Мичуринск

Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области

Рассмотрев проект решения «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области», внесенный главой города Мичуринска Тамбовской области, заключение постоянной комиссией по вопросам развития местного самоуправления, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом города Мичуринска,

Мичуринский городской Совет депутатов Тамбовской области решил:

1. Утвердить «Нормативы градостроительного проектирования на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области» (прилагаются).

2. Признать утратившим силу решение Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 16.05.2017 № 245 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Мичуринская правда», разместить на официальном сайте администрации города Мичуринска Тамбовской области (<https://мичуринск-наукоград.рф/>) и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru)

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Председатель Мичуринского
городского Совета депутатов
Тамбовской области**

К.Н. Горлов

**Глава города Мичуринска
Тамбовской области**

М.В. Харников

Приложение
к решению Мичуринского городского
Совета депутатов Тамбовской области
от 28.03.2024г. № 503

**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД МИЧУРИНСК ТАМБОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

2024

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Общие положения

Термины и определения, используемые в нормативах градостроительного проектирования (далее - нормативы, НГП), применяются в значении, установленном в Градостроительном кодексе Российской Федерации (далее - ГрК РФ) и Методических рекомендациях по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 (далее - Методических рекомендации по подготовке НГП).

Целью утверждения и применения нормативов на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных Законом Тамбовской области от 04.06.2018 № 246-З «О Стратегии социально-экономического развития Тамбовской области до 2035 года», постановлением администрации Тамбовской области от 24.11.2016 № 1363 «Об утверждении схемы территориального планирования Тамбовской области» и решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 05.10.2017 №290 «Об утверждении стратегии социально – экономического развития города Мичуринска Тамбовской области на 2016-2030 годы» (далее - стратегия социально-экономического развития города Мичуринска Тамбовской области).

В соответствии с частью 4 статьи 29.2 ГрК РФ НГП на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области устанавливаются совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Обеспеченность населения объектами - количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Обеспеченность населения объектами рассчитывается как удельная мощность (вместимость, емкость, пропускная способность и т.д.) какого-либо вида инфраструктуры, приходящаяся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т.д.) жителей или представителей указанных групп. Нормирование обеспеченности населения объектами применяется в отношении объектов, формирующих сеть, распределенную по территории и непосредственно выполняющую предоставление определенных услуг населению.

Понятие обеспеченности населения объектами неприменимо к техническим или пространственным характеристикам самих объектов, таким как нормы пожарной безопасности или иным нормам, связанным с обеспечением безопасности людей. Данные характеристики регулируются законодательством о техническом регулировании, в том числе сводами правил.

Территориальная доступность - пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Территориальную доступность рекомендуется рассчитывать либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

При определении показателя территориальной доступности для каждого вида объектов указывается вид территориальной доступности в зависимости от способа передвижения по территории: пешеходная доступность, транспортная доступность, комбинированная доступность.

НГП на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования города Мичуринска Тамбовской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории города Мичуринска Тамбовской области.

НГП позволяют обеспечить согласованность решений и показателей развития территорий, устанавливаемых в документах стратегического и территориального планирования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, таких как стратегия социально-экономического развития города Мичуринска Тамбовской области, генеральный план городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, утвержденный решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области, правила землепользования и застройки городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, утвержденные решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области, проекты планировки и межевания территории.

НГП на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области направлены на решение следующих основных задач:

- 1) установление минимального набора расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке градостроительной документации;
- 2) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах стратегического планирования города Мичуринска Тамбовской области;
- 3) обеспечение постоянного контроля за соответствием решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории.

Согласно части 5 статьи 29.4 ГрК РФ при разработке НГП на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области:

- социально-демографический состав и плотность населения на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области;
- стратегия социально-экономического развития города Мичуринска Тамбовской области и план мероприятий по ее реализации;
- предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

НГП действуют на всей территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, без дифференциации по типам населенных пунктов.

1.2. Перечень областей нормирования

Предметом нормирования НГП являются показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, а также показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в областях экономической деятельности, установленных частью 5 статьи 23 ГрК РФ. Перечень областей нормирования приводится в соответствии с ГрК РФ и со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-

ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ) в таблице 1.

Таблица 1

№	Области нормирования	Уровень нормирования, основание (поселение)
1	Объекты образования	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 1 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
2	Автомобильные дороги местного значения	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 1 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
3	Электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 4 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 2 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
4	Объекты, необходимые для обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского поселения	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 17 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
5	Культура	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункты 11, 12 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
6	Накопление твердых коммунальных отходов	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 18 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3

		«О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
7	Места захоронения	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
8	Места массового отдыха населения	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 15 часть 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
9	Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения городского поселения	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 27 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
10	Физическая культура и спорт	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 14 часть 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
11	Дамбы, берегоукрепительные сооружения	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 26 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
12	Объекты, необходимые для предупреждения чрезвычайных ситуаций областного и межмуниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 26 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 4 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области автомобильных дорог местного значения

В таблице 2 приводятся расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области автомобильных дорог местного значения.

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Автомобильные дороги местного значения				
1	Автомобильные дороги с твердым покрытием	Доля автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог, %	Для территорий городских поселений не менее 75%	Не нормируется
2	Велодорожки	Плотность сети велодорожек, протяженность, км	Принимается по заданию на проектирование (при этом плотность сети велодорожек определяется с учетом необходимости обеспечения единовременного передвижения не менее 5% велосипедистов)	Не нормируется
<p>Примечания: Тротуары следует устраивать в пределах населенных пунктов на автомобильных дорогах I-III категорий, IV и V категорий с твердым покрытием (ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.10.2007 № 270-ст). Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта допускается принимать не более 500 м. Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений следует принимать, м: для автобусов - 400-600, экспресс-автобусов - 800-1200.</p> <p>Система объектов инфраструктуры велосипедного транспорта в границах городского округа - город Мичуринск Тамбовской области в зависимости от их планировочных особенностей включает велосипедные дорожки (велопешеходные дорожки, а также полосы для</p>				

велосипедистов):

- кварталов (передвижение внутри квартала, велотранспортные маршруты, обеспечивающие доступ к жилым зданиям и другим местам притяжения, характеризующиеся низкой скоростью, низкой интенсивностью движения);
- микрорайонов (передвижение внутри микрорайона, велотранспортные маршруты, обеспечивающие доступ к жилым зданиям и другим местам притяжения, характеризующиеся низкой скоростью, низкой интенсивностью движения);
- жилых районов (передвижение между микрорайонами и кварталами в пределах жилого района, передвижение между жилыми районами, жилыми районами и рекреационными территориями, велотранспортные маршруты, обеспечивающие быстрое и беспрепятственное передвижение между частями населенного пункта);
- в составе поперечного профиля улично-дорожной сети.

Система объектов инфраструктуры велосипедного транспорта формируется в составе концепций благоустройства территорий населенного пункта, либо проектной документации по благоустройству отдельных территорий населенного пункта, либо комплексных схем организации дорожного движения, либо проектов организации дорожного движения, либо при разработке проектов планировки территорий населенного пункта, в случае если в состав таких проектов включаются проекты организации дорожного движения, разрабатываемые в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями).

В условиях реконструкции застройки кварталов, микрорайонов, жилых районов, а также улично-дорожной сети возможность создания велодорожек определяется наличием соответствующих территорий для их размещения, техническими параметрами улиц и дорог в соответствии с нормативными требованиями и условиями безопасности передвижения участников дорожного движения и пешеходов.

Стоянки транспортных средств

3	Стоянки для временного хранения для селитебной территории	Машино-мест для временного хранения автотранспорта	210 машино-мест на 1000 человек	100 м
4	Стоянки для постоянного хранения, гаражи для селитебной территории	Машино-мест для постоянного хранения автотранспорта	270 машино-мест на 1000 человек	800 м, в условиях реконструкции 1500 м
5	Сезонное хранение для селитебной территории	Машино-мест для временного хранения автотранспорта	30 машино-мест на 1000 человек	За пределами селитебных территорий
6	Стоянки учреждений органов государственной власти, органов местного	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	220 кв. м общей площади объекта	250 м

	самоуправления			
7	Стоянки коммерческо-деловых центров, офисных зданий и помещений, страховых компаний *	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	60 кв. м общей площади объекта	250 м
8	Стоянки банков и банковских учреждений, кредитнофинансовых учреждений: с операционными залами без операционных залов *	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	35 кв. м общей площади объекта 60 кв. м общей площади объекта	250 м
9	Стоянки зданий и комплексов многофункциональные *	1 машино-место на следующее количество расчетных единиц	Требуемое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей работающих и посетителей следует определять для каждого из них отдельно по СП 160.1325800.2014. Свод правил. Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.08.2014 № 440/пр	250 м
10	Стоянки производственных зданий, коммунально-складских объектов, размещаемых в составе многофункциональных зон	1 машино-место на следующее количество расчетных единиц	8 работающих в двух смежных сменах, человек	250 м
11	Стоянки объектов производственного	машино-мест на	на 100 человек, работающих в двух	

	и коммунального назначения, размещаемых на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	следующее количество расчетных единиц	смежных сменах 10 машино-мест	250 м
12	Стоянки магазинов-складов (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	35 кв. м общей площади объекта	250 м
13	Стоянки специализированных магазинов по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	70 кв. м общей площади объекта	250 м
14	Стоянки центров обучения, самодеятельного творчества, клубов по интересам для взрослых	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	25 кв. м общей площади объекта	250 м
15	Стоянки объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или)	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	50 кв. м общей площади объекта	250 м

	непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)			
16	Стоянки предприятий общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	1 машино-место на количество посадочных мест	5 посадочных мест	250 м
17	Стоянки бань	1 машино-место на количество единовременных посетителей	6 единовременных посетителей	250 м
18	Стоянки ателье, салонов парикмахерских, салонов красоты, солярии, салонов моды, свадебных салонов	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	15 кв. м общей площади объекта	250 м
19	Стоянки салонов ритуальных услуг	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	25 кв. м общей площади объекта	250 м
20	Стоянки химчисток, прачечных, ремонтных мастерских, специализированных центров по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	1 машино-место на количество рабочих мест приемщика	2 рабочих места приемщика	250 м
21	Стоянки гостиниц *	машино-мест на следующее количество расчетных единиц	на 15 мест 4 машино-места на 50 мест 11 машино-мест	250 м
22	Стоянки районного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома)*	машино-мест на 100 сотрудников машино-мест на 100 коек	10 машино-мест 10 машино-мест	250 м

23	Стоянки стационаров, выполняющих функции больниц скорой помощи и станций скорой помощи *	автомашин на 10 тыс. жителей	2 автомашины скорой помощи	250 м
24	Стоянки поликлиник, в том числе амбулатории *	машино-мест на 100 сотрудников машино-мест на 100 посещений	12 машино-мест 5 машино-места	250 м
25	Стоянки зданий театрально-зрелищных *	1 машино-место на зрительские места	1 машино-место на 7 зрительских мест для объектов 1 уровня комфорта; на 10 зрительских мест - 2 уровня комфорта; на 12 зрительских мест объектов 3 уровня комфорта	250 м (допускается размещать стоянку индивидуального транспорта вне границ земельного участка, расстояние от нее до здания не более 300 м)
Примечания: согласно СП 309.1325800.2017. Свод правил. Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.08.2017 № 1179/пр, для стоянок театрально-зрелищных зданий имеется разделение по уровню комфорта на три группы: 1 - высокий, 2 - средний, 3 - нормальный, в соответствии с которыми назначаются требования к размерам помещений и их оборудованию.				
26	Стоянки выставочно-музейных комплексов, музеев-заповедников, музеев, галерей, выставочных залов *	1 машино-место на количество единовременных посетителей	8 единовременных посетителей	400 м
27	Стоянки центральных, специальных и специализированных библиотек, интернет-кафе *	1 машино-место на количество постоянных мест	8 постоянных мест	250 м
28	Стоянки объектов религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10 единовременных посетителей (не менее 10 машино-мест на объект)	250 м
29	Стоянки досугово-развлекательных	1 машино-место на количество	7 единовременных посетителей	250 м

	учреждений: развлекательных центров, дискотек, ночных клубов	единовременных посетителей		
30	Стоянки бильярдных, боулингов *	1 машино-место на количество единовременных посетителей	4 единовременных посетителя <i>(может быть установлено иное значение в пределах 3-4 единовременных посетителя)</i>	250 м
31	Стоянки оздоровительных комплексов (фитнес- клубы, физкультурно- оздоровительный комплекс, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 кв. м - общей площадью 1000 кв. м и более	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	55 кв. м общей площади объекта 55 кв. м общей площади объекта	250 м
32	Стоянки спортивных комплексов и стадионов с трибунами	1 машино-место на места на трибунах	30 мест на трибунах	400 м
33	Стоянки тренажерных залов площадью 150-500 кв.м	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10 единовременных посетителей	250 м
34	Стоянки физкультурно- оздоровительного комплек са с залом площадью 1000- 2000 кв. м	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10 единовременных посетителей	250 м
35	Стоянки физкультурно- оздоровительного комплекса с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 кв. м	1 машино-место на количество единовременных посетителей	7 единовременных посетителей	250 м
36	Стоянки			

	специализированных спортивных клубов и комплексов (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) *	1 машино-место на количество единовременных посетителей	4 единовременных посетителя	250 м
37	Стоянки бассейнов *	1 машино-место на количество единовременных посетителей	7 единовременных посетителей	250 м
38	Стоянки катков с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м *	1 машино-место на количество единовременных посетителей	7 единовременных посетителей	250 м
39	Стоянки железнодорожных вокзалов *	1 машино-место на следующее количество расчетных единиц	10 пассажиров дальнего следования в час пик	150 м
40	Стоянки автовокзалов *	1 машино-место на следующее количество расчетных единиц	15 пассажиров дальнего следования в час пик	150 м
41	Стоянки аэровокзалов *	1 машино-место на следующее количество расчетных единиц	8 пассажиров дальнего следования в час пик	150 м
42	Стоянки исправительных учреждений и центров уголовно-исполнительной системы	машино-мест на следующее количество расчетных единиц	10 машино-мест на каждые 100 работников от общей штатной численности	250 м
43	Стоянки объектов производственного и коммунального назначения, размещаемых на участках территорий производственных и	машино-мест на следующее количество расчетных единиц	10 машино-мест на 100 человек, работающих в двух смежных сменах (140 работающих в двух смежных сменах)	250 м

	промышленно-производственных объектов			
44	Стоянки пляжей и парков в зонах отдыха	на 100 одновременных посетителей	20 машино-мест на 100 одновременных посетителей	400 м
45	Стоянки лесопарков	на 100 одновременных посетителей	7 машино-мест на 100 одновременных посетителей	400 м
46	Стоянки баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	на 100 одновременных посетителей	15 машино-мест на 100 одновременных посетителей	400 м
47	Стоянки предприятий общественного питания, торговли	на 100 одновременных посетителей	10 машино-мест на 100 одновременных посетителей	250 м
48	Стоянки домов отдыха и санаториев, санаториев-профилакториев, баз отдыха предприятий и туристских баз *	на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3 машино-места на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	400 м
Примечания: в районах малоэтажной жилой застройки с приусадебными и приквартирными земельными участками стоянки для постоянного и временного хранения автотранспорта предусматриваются в пределах земельных участков их правообладателей				
49	Стоянка транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого здания	до 100 включительно машино-мест на парковке	5%, но не менее одного места	50 м
		от 101 до 200 машино-мест на парковке	5 мест и дополнительно 3% от количества мест свыше 100	50 м
		от 201 до 500 машино-мест на парковке	8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200	50 м
		501 и более машино-мест на парковке	14 мест и дополнительно 1% от количества мест свыше 500	50 м
50	Стоянка в зоне жилой застройки	Количество машино-мест	принимается по заданию на проектирование	от входа в жилое здание - не далее 100 м
Примечания: * стоянки транспортных средств объектов указываются при наличии на территории муниципального образования таких объектов				

51	Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры (железнодорожный, автобусный транспорт)	По заданию на проектирование	На периферии городских округов размещаются железнодорожный и автобусный вокзалы (возможно объединенные), в центральной части городских округов - транспортное агентство	Пассажиры вокзалы (железнодорожного, автомобильного транспорта) следует размещать, обеспечивая транспортные связи с центром городского округа, между вокзалами, с жилыми зонами и производственными зонами. Допускается предусматривать объединенные или совмещенные пассажирские вокзалы для двух и более видов транспорта.
----	--	------------------------------	---	--

Примечание:

В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, автостоянки, склады, учреждения коммунально-бытового назначения. Не менее 50% площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено. Ширину санитарно-защитной зоны до границ садовых участков следует принимать не менее 50 м.

1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области образования

К объектам образования относятся: объекты общего образования (объекты дошкольного образования и общего образования всех уровней); общеобразовательные школы-интернаты; образовательные организации для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи; образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализующие адаптированную образовательную программу; образовательные организации, реализующие адаптированную образовательную программу; объекты дополнительного образования.

В таблице 3 приводятся расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области образования.

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый	Максимально допустимый уровень

		расчетного показателя	уровень обеспеченности, единица измерения	территориальной доступности, единица измерения
Объекты общего образования				
1	Объекты дошкольного образования	Мест на 1 тыс. чел.	55 мест	- зона многоквартирной многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки – 300; - зона застройки жилыми домами до 4-х этажей (индивидуальными, блокированным и малоэтажными) - 500
2	Объекты общего образования - школы, лицеи, гимназии и др., в том числе для среднего общего образования - 10-11 классов (показатель в знаменателе)	Мест на 1 тыс. чел.	95 14	- зона многоквартирной многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки – 500; - зона застройки жилыми домами до 4-х этажей (индивидуальными, блокированным и малоэтажными) - 700
3	Образовательные организации для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализующие адаптированную образовательную программу	Мест на 10 тыс. детей	20	Не нормируется
4	Общеобразовательные школы-интернаты	По заданию на проектирование, но не менее мест на 1 тыс. чел.	0,5	Не нормируется
5	Общежития начального, основного, среднего общего образования	% мест от общей вместимости организации	10	Не нормируется
Объекты дополнительного образования				
6	Дом творчества школьников		3,5	- зона многоквартирной многоэтажной и среднеэтажной

7	Станция юных техников	% от численности населения в возрасте от 5 до 18 лет	0,9	жилой застройки – 500; - зона застройки жилыми домами до 4-х этажей (индивидуальными, блокированным и малоэтажными) - 700
8	Станция юных натуралистов		0,4	
9	Станция юных туристов		0,4	
10	Детско-юношеская спортивная школа		3,7	
11	Детская школа искусств		2,7	
12	Детская музыкальная, художественная, хореографическая школа		2,7	

Примечание:

Объекты дошкольного образования.

Размеры земельных участков - на одно место при вместимости: до 100 мест - 40 кв.м;

101 - 140 мест - 35 кв.м;

141 - 350 мест - 33 кв.м;

в комплексе яслей-садов свыше 500 мест - 30 кв.м

Размеры земельных участков в условиях реконструкции могут быть уменьшены на 25%.

Уровень обеспеченности устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными учреждениями в пределах 95%, в том числе: общего типа - 80%; специализированного - 3%; оздоровительного - 12%.

Вместимость объектов дошкольного образования определяется заданием на проектирование.

Объекты дошкольного образования должны размещаться на внутриквартальных территориях жилых микрорайонов, за пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов и на расстояниях, обеспечивающих нормативные уровни шума и загрязнения атмосферного воздуха для территории жилой застройки и нормативные уровни инсоляции и естественного освещения помещений и игровых площадок.

Объекты дошкольного образования рекомендуется располагать в отдельно стоящем здании.

Объекты дошкольного образования могут быть отдельно стоящими, пристроенными к жилым домам, зданиям административного и общественного назначения (кроме административных зданий промышленных предприятий), а также встроенными в жилые дома и встроенно-пристроенными к жилым домам, зданиям административного общественного назначения (кроме административных зданий промышленных предприятий).

Допускается размещение объектов дошкольного образования во встроенных в жилые дома помещениях, во встроенно-пристроенных помещениях (или пристроенных), при наличии отдельно огороженной территории с самостоятельным входом для детей и выездом (въездом) для автотранспорта.

При размещении объектов дошкольного образования во встроенных в жилые дома помещениях необходимо соблюдать требования

пожарной безопасности [СП 4.13130.2013](#) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Объекты общего образования.

Размеры земельных участков - на одно место при вместимости: 40 - 400 мест - 50 кв.м;
401 - 500 мест - 60 кв.м;
501 - 600 мест - 50 кв.м;
601 - 800 мест - 40 кв.м;
801 - 1000 мест - 33 кв.м

Уровень обеспеченности устанавливается в зависимости от демографической структуры населения исходя из обеспеченности: начальным и основным общим образованием (1 - 9 классы) - 100% детей; средним общим образованием (10 - 11 классы) - 75% детей при обучении в одну смену.

Вместимость вновь строящихся объектов общего образования в городских округах, городских поселениях не должна превышать 1 тыс. учащихся.

Вместимость вновь строящихся или реконструируемых общеобразовательных учреждений должна быть рассчитана для обучения только в одну смену.

Объекты общего образования рекомендуется проектировать доступными для всех категорий учащихся. Исключение составляют специальные реабилитационно-образовательные учреждения, сочетающие обучение с коррекцией и компенсацией недостатков развития по определенному виду заболевания.

Объекты общего образования всех уровней общего образования, общеобразовательные школы-интернаты должны размещаться в зоне жилой застройки, за пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, санитарных разрывов, гаражей, автостоянок, автомагистралей, объектов железнодорожного транспорта, маршрутов полетов воздушных судов.

Использование объектов общего образования, дошкольного образования и их помещений не по назначению не допускается.

При проектировании объектов общего образования следует руководствоваться [СанПиН 2.4.2.2821-10](#) «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», дошкольного образования - [СанПиН 2.4.1.3049-13](#) «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».

Определение мощности (емкости) объектов образования, по которым расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности настоящими нормативами не установлены, следует принимать в соответствии с заданием на проектирование таких объектов.

Общеобразовательные школы-интернаты.

Размеры земельных участков - на одно место при вместимости: до 300 мест - 70 кв.м;
301 - 500 мест - 65 кв.м;

501 и более мест - 45 кв.м

При размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличить на 0,2 га

Образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализующие адаптированную образовательную программу - по заданию на проектирование.

Объекты дополнительного образования - по заданию на проектирование.

Размеры земельных участков принимать по заданию на проектирование.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Проектирование новых, реконструкцию и расширение существующих инженерных сетей следует осуществлять на основе программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры территорий. В таблице 4 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.

Таблица 4

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя		
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения	
Водоснабжение					
1	Водопотребление	расход воды на человека ежемесячно	для холодной воды 4,35 куб. м, для горячей – 3,21 куб. м.		Не нормируется
		Расчетное хозяйственно-питьевое водопотребление в	По заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям объемов водопотребления на 1 человека в зависимости от степени благоустройства застройки зданиями,		Не нормируется
			то же, с централизованным		

		поселениях на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут	оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	горячим водоснабжением	
			140-180 л/сут	165-180 л/сут	
<p>Примечание: Расчетное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 и технологическим данным. Количество воды на нужды пищевой промышленности и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды поселения. Выбор расчетного водопотребления в пределах, указанных в таблице, должен проводиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий. Задачи развития системы водоснабжения решаются в схемах водоснабжения, разрабатываемых и утверждаемых органами местного самоуправления городских поселений.</p>					
Канализация					
2	Водоотведение	Очистные сооружения; канализационная насосная станция и иные объекты водоотведения, обеспечивающие прием, транспортировку и очистку сточных вод (за год), л/сут	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям объемов водоотведения на 1 человека в зависимости от степени благоустройства		Не нормируется
			застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	то же, с централизованным горячим водоснабжением	
			140-180 л/сут	165-180 л/сут	
<p>Примечание: Данный показатель применяется для муниципальных образований, где организована централизованная система водоотведения. Используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы водоотведения. При отсутствии централизованной или местной системы канализации следует предусматривать сливные станции. Задачи развития системы водоотведения решаются в схемах водоотведения.</p>					
Мероприятия по отводу поверхностных вод					
3	Отвод поверхностных вод	Уровень обеспеченности системой водоотведения, км	1 на квадратный километр территории		Не нормируется

Примечание: данный показатель применяется для муниципальных образований, где организована система по отводу поверхностных вод. Применение открытых водоотводящих устройств - канав, кюветов, лотков допускается в поселениях, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

Электроснабжение

4	Электроснабжение	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения, %	100%		Не нормируется
		Степень благоустройства поселений	Электропотребление, кВт·ч/год на 1 человека	Использование максимума электрической нагрузки, кВт·ч/год	Не нормируется
		не оборудованные стационарными электроплитами: без кондиционеров/с кондиционерами	1700/2000 кВт·ч/год	5200/5700 кВт·ч/год	
		оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата): без кондиционеров/ с кондиционерами	2100/2400 кВт·ч/год	5300/5800 кВт·ч/год	

Примечания: приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения; условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров следует принимать в соответствии с СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.12.2016 №883/пр.

Размеры санитарно-защитных зон от тепловых электростанций до границ жилой и общественной застройки. В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м - не менее 20 м.

Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических

норм и архитектурно-планировочных условий, %: до 300 м 60 %; св. 300 м 1000 м 50%; св. 1000 м 3000 м 40%; св. 3000 м 20%.						
Теплоснабжение						
5	Теплоснабжение	Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением общественных, культурно-бытовых и административных зданий, %	100 %			Не нормируется
		Котельные, центральные тепловые пункты, тепловые перекачивающие насосные станции, магистральные теплопроводы	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям объемов теплопотребления на 1 человека, в зависимости от степени благоустройства			Не нормируется
			при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом	при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом	при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом	
			0,97 Гкал/год	2,4 Гкал/год	1,43 Гкал/год	
<p>Примечания: Данный показатель применяется для муниципальных образований, где организована централизованная система теплоснабжения. Используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы теплоснабжения. Задачи развития системы теплоснабжения решаются в схемах теплоснабжения.</p>						
Газоснабжение						
6	Газоснабжение	Уровень обеспеченности централизованной системой	100 %			Не нормируется

		газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения, %		
		Обеспеченность населения природным газом	По заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям потребления газа на 1 человека в зависимости от степени благоустройства	Не нормируется
			с централизованным горячим водоснабжением	120 куб. м/год
			с горячим водоснабжением от газовых водонагревателей	300 куб. м/год
			с отсутствием всяких видов горячего водоснабжения	180 куб. м/год
<p>Примечания: Данный показатель применяется для муниципальных образований, где организовано газоснабжение. К объектам газоснабжения местного значения поселений относятся объекты газоснабжения в границах округа. Укрупненные показатели потребления газа на 1 человека в зависимости от степени благоустройства используются для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы газоснабжения.</p> <p>Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/м³)).</p>				

1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского округа

В таблице 5 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского округа.

Таблица 5

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица

				измерения
Объекты необходимые для обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского поселения				
1	Объект для размещения органов местного самоуправления муниципального образования	площадь пола на 1 сотрудника, кв. м	6 кв. м	Не нормируется и определяется заданием на проектирование
Примечания: * без учета площади, предназначенной для размещения оргтехоснастки				

1.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области культуры

В таблице 6 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области культуры.

Таблица 6

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Организации культуры и искусства				
1	Помещения для культурно-массовой и воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	кв.м площади пола на 1 тыс. чел.	50 кв. м	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная доступность 15-30 минут
2	Танцевальные залы	мест на 1 тыс. чел.	6 мест	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная

				доступность 15-30 минут
3	Лектории	мест на 1 тыс. чел.	2 места	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная доступность 15-30 минут
4	Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел.	св. 0,2 до 1 тыс. чел. св. 1 до 2 тыс. чел. св. 2 до 5 тыс. чел. св. 5 до 10 тыс. чел. св. 10 до 15 тыс. чел.	300 мест 250 мест 200 мест 150 мест 100 мест	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная доступность 15-30 минут
5	Библиотеки на 1 тыс. чел. зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для сельских поселений или их групп	св. 1 до 2 тыс. чел. св. 2 до 5 тыс. чел. св. 5 до 10 тыс. чел. св. 10 до 15 тыс. чел.	6 тыс. ед. хранения 5 читательских мест 5 тыс. ед. хранения 4 читательских места 4,5 тыс. ед. хранения 3 читательских места 4 тыс. ед. хранения 2 читательских места	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная доступность 15-30 минут
6	Кинотеатры	мест на 1 тыс. чел.	25 мест	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная доступность 15-30 минут

Примечания: На всех административно-территориальных уровнях, независимо от количества жителей, необходимо размещение точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам (1 библиотека в каждой сетевой единице). На административный центр поселения – 1 общедоступная библиотека с детским отделением и филиалы общедоступной библиотеки с детским отделением в населенных пунктах численностью от 1000 человек (1 объект на 1 населенный пункт). На административный центр поселения – 1 дом культуры и филиалы дома культуры в населенных пунктах численностью от 1000 человек (1 объект на 1 населенный пункт).

1.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области накопления твердых коммунальных отходов

В таблице 7 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области накопления твердых коммунальных отходов.

Таблица 7

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов				
1	Обеспеченность населения площадками для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) и крупногабаритного мусора)	Площадь территории на 1 человека	0,03 кв. м	100 м
Примечания: уточняется правилами благоустройства территории муниципального образования				
2	Накопления ТКО для городских поселений с населением до 10000	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Норматив накопления годовой	Норматив накопления месячный

	человек		кг/год	м ³ /год	кг/год	м ³ /год	
2.1	Накопление ТКО (для многоквартирного дома)	1 человек	207,98	1,52	17,33	0,13	Не нормируется
2.2	Крупногабаритные отходы (для многоквартирного дома)	1 человек	9,90	0,07	0,83	0,01	Не нормируется
2.3	Индивидуальные жилые дома	1 человек	213,73	1,60	17,81	0,13	Не нормируется
2.4	Крупногабаритные отходы (для индивидуального жилого дома)	1 человек	10,18	0,08	0,85	0,01	Не нормируется
2.5	Административные здания, учреждения, конторы	1 сотрудник	29,72	0,55	2,48	0,05	Не нормируется
2.6	Предприятия службы быта (парикмахерские, ателье, химчистки, ремонт обуви)	1 сотрудник	18,43	0,22	1,54	0,02	Не нормируется
2.7	Дошкольные образовательные учреждения	1 ребенок	27,88	0,43	2,32	0,04	Не нормируется
2.8	Общеобразовательные учреждения	1 учащийся	17,98	0,10	1,50	0,01	Не нормируется
2.9	Учреждение начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс	1 учащийся	17,98	0,10	1,50	0,01	Не нормируется
2.10	Предприятия общественного питания	1 место	103,37	0,64	8,61	0,05	Не нормируется

2.11	Гостиницы	1 место	137,41	0,70	11,45	0,06	Не нормируется
2.12	Общежития	1 место	137,41	0,70	11,45	0,06	Не нормируется
2.13	Кладбища	1 место	5,26	0,07	0,44	0,01	Не нормируется
2.14	Спортивные учреждения	1 место	14,84	0,14	1,24	0,01	Не нормируется
2.15	Объекты культуры	1 кв. метр	6,60	0,06	0,55	0,01	Не нормируется
2.16	Предприятия торговли						Не нормируется
2.16.1	продовольственный магазин, неспециализированные предприятия торговли со смешанным ассортиментом товаров	1 кв. метр общ. пл.	46,49	0,649	3,87	0,054	
2.16.2	промтоварный магазин	1 кв. метр общ. пл.	3,20	0,076	0,27	0,006	Не нормируется
2.16.3	павильон, лоток, палатка, киоск, торговля с машин	1 кв. метр общ. пл.	65,61	0,49	5,47	0,04	Не нормируется
2.16.4	супермаркет	1 кв. метр общ. пл.	65,61	0,49	5,47	0,04	Не нормируется
3	Накопления ТКО для городских поселений с населением от 10 000 человек до 100 000 человек	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Норматив накопления годовой		Норматив накопления месячный		
			кг/год	м ³ /год	кг/год	м ³ /год	
3.1	Накопление ТКО (для многоквартирного дома)	1 человек	238,09	1,85	19,84	0,15	Не нормируется
3.2	Крупногабаритные отходы (для многоквартирного дома)	1 человек	11,34	0,09	0,94	0,01	Не нормируется
3.3	Индивидуальные жилые дома	1 человек	284,63	2,30	23,72	0,19	Не нормируется

3.4	Крупногабаритные отходы (для индивидуального жилого дома)	1 человек	13,55	0,11	1,13	0,01	Не нормируется
3.5	Административные здания, учреждения, конторы	1 сотрудник	49,40	0,59	4,12	0,05	Не нормируется
3.6	Предприятия службы быта (парикмахерские, ателье, химчистки, ремонт обуви)	1 сотрудник	23,45	0,23	1,95	0,02	Не нормируется
3.7	Дошкольные образовательные учреждения	1 ребенок	35,20	0,46	2,93	0,04	Не нормируется
3.8	Общеобразовательные учреждения	1 учащийся	25,32	0,11	2,11	0,01	Не нормируется
3.9	Учреждение начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс	1 учащийся	25,32	0,11	2,11	0,01	Не нормируется
3.10	Предприятия общественного питания	1 место	134,60	0,69	11,22	0,06	Не нормируется
3.11	Гостиницы	1 место	145,35	0,75	12,11	0,06	Не нормируется
3.12	Общежития	1 место	145,35	0,75	12,11	0,06	Не нормируется
3.13	Кладбища	1 место	6,02	0,07	0,50	0,01	Не нормируется
3.14	Спортивные учреждения	1 место	24,26	0,30	2,02	0,02	Не нормируется
3.15	Объекты культуры	1 кв. метр	7,08	0,07	0,59	0,01	Не нормируется

3.16	Предприятия торговли						Не нормируется
3.16.1	продовольственный магазин, неспециализированные предприятия торговли со смешанным ассортиментом товаров	1 кв. метр общ. пл.	16,33	0,210	1,36	0,017	
3.16.2	промтоварный магазин	1 кв. метр общ. пл.	10,86	0,212	0,90	0,018	Не нормируется
3.16.3	павильон, лоток, палатка, киоск, торговля с машин	1 кв. метр общ. пл.	77,11	0,53	6,43	0,04	Не нормируется
3.16.4	супермаркет	1 кв. метр общ. пл.	77,11	0,53	6,43	0,04	Не нормируется
3.16.5	рынки, базы оптовой и розничной торговли	1 кв. метр общ. пл.	77,11	0,53	6,43	0,04	Не нормируется

1.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области мест захоронения

В таблице 8 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области мест захоронения.

Таблица 8

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Места захоронения на территории поселения				
1	Кладбища	га/1000 чел.	0,24 га	транспортная - общественным транспортом – 45 мин
Примечания: Размеры земельных участков, отводимых для захоронения, допускается уточнять в зависимости от их соотношения, устанавливаемого по местным условиям.				

1.10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области массового отдыха населения

В таблице 9 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области массового отдыха населения.

Таблица 9

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Места массового отдыха населения на территории поселения				
1	Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	Площадь территории на 1 человека, кв. м	12 кв. м	15 мин. транспортной доступности
2	Детские игровые площадки	Площадь территории на 1 человека, кв. м	0,7 (0,4)* кв. м	Не нормируется
Примечания: * в районах реконструкции – не менее 0,4 кв. м на человека				
3	Площадки для отдыха взрослого населения	Площадь территории на 1 человека, кв. м	0,2 (0,1)* кв. м	Не нормируется
Примечания: * в районах реконструкции – не менее 0,1 кв. м на человека				
4	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения	Площадь территории на 1 человека, кв. м	0,7 (0,5)* кв. м	Не нормируется
Примечания: * в районах реконструкции – не менее 0,5 кв. м на человека. Допускается уменьшать, но не более чем на 50%, размеры площадок: детских игровых, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения при застройке зданиями девять этажей и выше, для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) микрорайона для школьников и взрослых. Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.				

<p>Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, площадки для стоянки автомобилей, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.</p> <p>Общая площадь территории, занимаемой детскими игровыми площадками, площадками для отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.</p>				
5	Специализированные объекты благоустройства (площадки для выгула собак)	Площадь территории на 1 человека, кв. м	0,02 кв. м	1000 м (радиус обслуживания)

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее:

- детские игровые (дошкольного возраста) 12 м;
- для отдыха взрослого населения 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) 10-40 м;
- для хозяйственных целей 20 м;
- для выгула собак 40 м.

Трассировка дорожно-тропиночной сети проводится по основным путям движения пешеходов и кратчайших расстояний от остановочных пунктов, спортивных, досуговых и игровых площадок. Ширина дорожки должна быть кратной 0,75 м. При трассировке путей рекреационных маршрутов для маломобильных групп населения следует обеспечивать их освещение, ширину дорожки, карманы для отдыха и разворота коляски, продольные и поперечные уклоны в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 904/пр (далее – СП 59.13330.2020).

1.11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения городского округа

В таблице 10 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения городского округа.

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения				
1	Размеры озелененных территорий общего пользования курортных зон	площадь на одно место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях, кв. м	100 кв. м	Не нормируется
2	Размеры территорий общего пользования курортных зон, общекурортных центров	площадь на одно место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях, кв. м	10 кв. м	Не нормируется
Примечания: Размещение учреждений отдыха и санаторно-курортных в прибрежной полосе зон отдыха и курортных зон необходимо предусматривать с учетом раздела 14 СП 42.13330.2016, но на расстоянии не менее 50 м при размещении на берегах рек и водохранилищ.				
3	Общие размеры территорий зон отдыха - для активных видов отдыха	площадь на одного посетителя, кв. м	500 кв. м 100 кв. м	Не нормируется
4	Размеры участка зоны массового кратковременного отдыха	площадь участка, кв. м	50 га	на общественном транспорте не более 1,5 ч
Примечания: Зоны отдыха необходимо размещать на расстоянии от санаториев, детских оздоровительных лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных организаций, территорий садоводства и огородничества, автомобильных дорог общей сети и железных дорог не менее 500 м, а от домов отдыха - не менее 300 м.				
Пляжи				
5	Размеры территорий пляжей, размещаемых в курортных зонах и зонах отдыха речных и озерных	площадь на одного посетителя, кв. м	8 кв. м	Не нормируется
6	Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых на землях,	площадь на одного посетителя, кв. м	4 кв. м	Не нормируется

	пригодных для сельскохозяйственного использования			
7	Размеры территории специализированных лечебных пляжей для лечущихся с ограниченной подвижностью	площадь на одного посетителя, кв. м	8 кв. м	Не нормируется
8	Минимальная протяженность береговой полосы пляжа (речных и озерных)	протяженность пляжа на одного посетителя, м	0, 25 м	Не нормируется

Расстояния от границ земельных участков вновь проектируемых санаторно-курортных и оздоровительных учреждений необходимо принимать, м, не менее:

- до жилой и общественной застройки (не относящейся к обслуживанию курортных и зон отдыха), объектов коммунального хозяйства и складов 500 м (в условиях реконструкции - не менее 100 м);
- до железных дорог общей сети 500 м;
- до автомобильных дорог категорий: I-III 500 м, IV 200 м;
- до садово-дачной застройки 300 м.

Рассчитывать число единовременных посетителей на пляжах необходимо с учетом коэффициентов одновременной загрузки пляжей:

- санаториев 0,6-0,8;
- учреждений отдыха и туризма 0,7-0,9;
- детских лагерей 0,5-1,0;
- общего пользования для местного населения 0,2;
- санаториев 0,6-0,8;
- отдыхающих без путевок 0,5.

1.12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области физической культуры и спорта

В таблице 11 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области физической культуры и спорта.

Таблица 11

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Объекты физкультурно-спортивных организаций				
1	Плоскостные спортивные сооружения для занятия физкультурой и массовым спортом	Общая площадь на 1000 человек	1,95 тыс. кв. м	Радиус обслуживания – 500м, транспортная доступность – 30 мин.
2	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Общая площадь на 1000 человек	70 кв.м	Радиус обслуживания – 500м, транспортная доступность – 30 мин.
3	Спортивные залы для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом	Площадь пола на 1000 человек	60 кв. м	Радиус обслуживания – 500м, пешеходная доступность – 1000 м
Примечания: спортивные залы необходимо размещать на территории населенного пункта с численностью от 500 человек				
4	Бассейны крытые и открытые общего пользования, кв. м зеркала воды на 1 тыс. чел.	Размер помещения бассейна на количество человек для поселений	20 кв. м	Радиус обслуживания – 500м, пешеходная доступность – 1000 м

Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок должны быть предусмотрены в каждом населенном пункте.

1.13. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

в области проектирования дамб, берегоукрепительных сооружений

В таблице 12 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в области проектирования дамб, берегоукрепительных сооружений.

Таблица 12

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Проектирование дамб, берегоукрепительных сооружений				
1	Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов (противооползневые, противолавинные, берегоукрепительные сооружения, валы, дамбы)*	Обеспеченность населения объектами защиты от опасных геологических процессов, количество (протяженность) на 1000 жителей территорий, подверженных опасным процессам	95% защиты территории постоянного проживания населения (территории жилых зон)	Не устанавливается
2	Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления (обвалование, искусственная подсыпка грунта, сооружения регулирования отвода поверхностного стока)*	Обеспеченность населения объектами защиты от затопления и подтопления, количество (протяженность, площадь) на 1000 жителей территорий, подверженных затоплению	Из расчета обеспечения не менее, чем 80% защиты территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка	Не устанавливается
Примечания: * сооружения инженерной защиты указываются при наличии на территории муниципального образования таких объектов				

Территории поселений, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды; от подтопления грунтовыми водами - подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоме. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СП

58.13330.2019 Гидротехнические сооружения, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2019 № 811/пр.

1.14. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для предупреждения чрезвычайных ситуаций областного и межмуниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для предупреждения чрезвычайных ситуаций областного и межмуниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, следует принимать по таблице 13.

Таблица 13

Наименование объекта	Единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности (показатель вместимости)
Защитные сооружения	человек	150
Противорадиационные укрытия: в зависимости от площади помещений укрытий, оборудуемых в существующих зданиях или сооружениях	человек	не менее 5
		во вновь строящихся зданиях и сооружениях с укрытиями
Пункты временного размещения	Не регламентируется	
Объекты противопожарного водоснабжения	ед.	Охват всей территории населенного пункта и предприятий

Требования пожарной безопасности к определению числа и мест дислокации подразделений пожарной охраны (пожарных депо) на территории городского округа, поселений и производственных объектов установлены в своде [правил](#) СП 11.13130.2009 "Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения".

При разработке документов территориального планирования необходимо резервировать территорию под размещение пожарных депо с учетом перспективы развития городских округов и поселений в размере необходимой площади земельного участка. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Обеспеченность территорий противопожарным водоснабжением установлена Федеральным [законом](#) от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Требования пожарной безопасности к источникам наружного противопожарного водоснабжения, к резервуарам и водоемам с запасами воды на цели наружного пожаротушения на территориях городских округов, поселений и объектов установлены в своде [правил](#) СП 8.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности".

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для предупреждения чрезвычайных ситуаций областного и межмуниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, следует принимать по таблице 14.

Таблица 14

Наименование объекта	Единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
Пожарные депо	минуты	10
Защитные сооружения	м	500
Противорадиационные укрытия	м	500
Пункты временного размещения	не регламентируется	
Сборные эвакуационные пункты	м	500
Примечание. Максимально допустимый уровень территориальной доступности укрываемых в защитных сооружениях, противорадиационных укрытиях по согласованию с ГУ МЧС России по Тамбовской области может быть увеличен до 1000 м		

При подготовке генеральных планов городских округов следует учитывать, что:

численность населения планировочных и жилых районов при проектировании должна соответствовать требованиям пункта 3.20 строительных норм и правил СНиП 2.01.51-90 "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны" (далее - СНиП 2.01.51-90);

максимальная плотность населения жилых районов и микрорайонов (кварталов) городских округов, чел./га, при проектировании должна соответствовать требованиям п. 3.21 СНиП 2.01.51-90.

При подготовке документации по планировке территорий городских округов, а также при развитии застроенных территорий разрабатывается план "желтых линий" с учетом зонирования территории по возможному воздействию современных средств поражения и их вторичных поражающих факторов, а также характера и масштабов возможных аварий, катастроф и стихийных бедствий, удалению от других населенных пунктов, а также объектов особой важности.

Разрывы от "желтых линий" до застройки определяются с учетом зон возможного распространения завалов от зданий различной этажности в соответствии с требованиями приложения 3 СНиП 2.01.51-90.

Магистральные улицы городских округов и поселений должны проектироваться с учетом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых и производственных зон на автомобильные дороги общей сети не менее чем по двум направлениям.

2. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Расчетные показатели допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа - город Мичуринск Тамбовской области населения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского округа - город Мичуринск Тамбовской области для населения городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, установленные в НГП, применяются при подготовке генерального плана, документации по планировке территории и правил землепользования и застройки.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, установленные НГП на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленных Региональными (областными) нормативами градостроительного проектирования, утвержденными постановлением администрации Тамбовской области от 02.12.2015 № 1389 (далее – РНГП).

Если, в случае внесения изменений в РНГП, предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения станут выше расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, установленных местными НГП, то применяются расчетные показатели РНГП Тамбовской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения муниципального образования, установленные НГП на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, установленных РНГП Тамбовской области.

Если, в случае внесения изменений в РНГП, предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, станут ниже расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского округа - город Мичуринск Тамбовской области для населения муниципального образования, установленных местными нормативами, то применяются расчетные показатели РНГП Тамбовской области.

3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НГП НА ТЕРРИТОРИИ городского округа - город Мичуринск Тамбовской области

3.1. Информация о современном состоянии, прогнозе развития городского округа - город Мичуринск Тамбовской области

Город Мичуринск расположен в центре европейской части России, в междуречье рек Волги и Дона, на правом берегу реки Лесной Воронеж, в северо-восточной части Тамбовской области.

Климатические условия Мичуринска определяются его географическим положением, территория принадлежит к западной окраине Окско-Донской низменности (Тамбовская низина). Почвенный покров представлен, в основном, черноземными почвами глинистого и

тяжелосуглинистого механического состава. Водный ресурс представлен рекой Лесной Воронеж.

Климат умеренно-континентальный с холодной зимой и умеренно-теплым летом.

Город расположен в экологически чистом благополучном регионе.

Город Мичуринск образует одноименное муниципальное образование со статусом городского округа.

Территория города занимает 77,78 кв.км., численность постоянного населения Мичуринска по состоянию 01.06.2023 составляет 89,1 тыс.чел. Ежегодное сокращение численности жителей в городе вызвано естественной и миграционной убылью населения.

Мичуринск - второй по величине, экономическому и культурному развитию город Тамбовской области, который является крупным железнодорожным узлом.

Общая протяженность автомобильных дорог города составляет 288,8 км. Расстояние от города Мичуринска до города Москвы по трассе составляет 404 км.

Город Мичуринск - единственный в России наукоград, имеющий аграрное направление. На территории города сформирован научно-производственный комплекс наукограда, в который в настоящее время входит 12 предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей.

В целом экономика муниципального образования представлена предприятиями промышленного производства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, организациями науки, образования, социальной сферы и др.

Обеспечение устойчивой динамики показателей экономического роста экономики города Мичуринска за счет повышения инвестиционной привлекательности города, развития малого и среднего предпринимательства, активизации деятельности научно-производственного и машиностроительного комплексов, а также строительства высокотехнологичного предприятия.

Мичуринск - всероссийский центр садоводства.

Туристско-рекреационный потенциал города Мичуринска оценивается на высоком уровне благодаря сохранившимся объектам с высокой исторической ценностью.

3.2. Содержание НГП и определение перечня видов объектов местного значения

В соответствии с ГрК РФ, устанавливаемые в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащие применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, расчетные показатели, увязаны с видами объектов местного значения.

НГП на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения округа.

3.3. Обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения

В таблице 13 приведено обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения.

Таблица 13

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	Автомобильные дороги с твердым	С учетом Методических рекомендаций по подготовке НГП по показателю минимальной обеспеченности для территорий

	покрытием	поселений.
2	Плотность сети велодорожек	В части обеспеченности показатель установлен с учетом Методических рекомендаций по подготовке НПП, на основе положений Стандарта комплексного развития территорий о том, что велодорожки предлагается устраивать вдоль улиц, по внутриквартальным проездам по другим открытым пространствам, включая площади, парки, скверы, к основным местам назначения школам и детским садам, объектам торговли и услуг, культуры, отдыха и досуга, остановкам общественного транспорта. В связи с этим за основу определения плотности велодорожек принимается плотность улично-дорожной сети, включая внутриквартальные проезды, что отвечает современным требованиям формирования комфортной среды.
3	Стоянки транспортных средств	<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня автомобилизации населения индивидуальными легковыми автомобилями установлен исходя из современных данных и перспектив роста уровня автомобилизации населения и составит к 2035 году 350 автомобилей на 1000 человек. Исходя из выше установленного уровня автомобилизации, проводился расчет минимально допустимого уровня обеспеченности стоянок для временного, постоянного (гаражи) и сезонного хранения автотранспорта, а также в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр (далее – СП 42.13330.2016) установлен максимально допустимый уровень территориальной доступности таких стоянок.</p> <p>В части обеспеченности и территориальной доступности показатели приобъектных стоянок установлены на основе Приложения Ж «Нормы расчета стоянок автомобилей» СП 42.13330.2016.</p> <p>Также, установлены показатели для маломобильных групп населения согласно подпункту 5.2.1 пункта 5.2 СП 59.13330.2020.</p> <p>В части территориальной доступности показатели приобъектных стоянок установлены согласно подпункту 5.2.2 пункта 5.2 СП 59.13330.2020.</p>

3.4. Обоснование расчетных показателей в области образования

В таблице 14 приведено обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения.

Таблица 14

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	Объекты дошкольного образования	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с разделом 10 и приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.

2	Объекты общего образования - школы, лицеи, гимназии и др., в том числе для среднего общего образования - 10-11 классов (показатель в знаменателе)	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с разделом 10 и приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
3	Образовательные организации для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализующие адаптированную образовательную программу	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с разделом 10 и приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
4	Общеобразовательные школы-интернаты	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с разделом 10 и приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
5	Общежития начального, основного, среднего общего образования	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с разделом 10 и приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
6	Дом творчества школьников	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016
7	Станция юных техников	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016
8	Станция юных натуралистов	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016
9	Станция юных туристов	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016
10	Детско-юношеская спортивная школа	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016

11	Детская школа искусств	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016
12	Детская музыкальная, художественная, хореографическая школа	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016

3.5. Обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

В таблице 15 приведено обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.

Таблица 15

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Водоснабжение		
1	Расход воды на человека ежемесячно, расчетное хозяйственно-питьевое водопотребление в поселениях на одного жителя среднесуточное	Показатель принят на основе нормативного расхода воды на одного человека в сутки согласно приказу Управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 22.12.2017 № 03/247 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях в Тамбовской области». В части обеспечения населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды показатель принят на основе главы 5 пункта 5.1 таблицы 1 СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12. 2021 № 1016/пр).
Канализация		
2	Водоотведение, укрупненные показатели объемов водоотведения на 1 человека в зависимости от степени благоустройства	В части обеспеченности водоотведением принят показатель на основе СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 № 860/пр. В соответствии с таблицей 12.1 СП 42.13330.2016 принимаются размеры земельных участков для очистных сооружений канализации в зависимости от их производительности. Данный показатель применяется для муниципальных образований, где организована централизованная система водоотведения.
Мероприятия по отводу поверхностных вод		
3	Уровень	Данный показатель применяется для муниципальных образований,

	обеспеченности системой водоотведения	где организована система по отводу поверхностных вод, установлен согласно СП 42.13330.2016.
Электроснабжение		
4	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения и степень благоустройства поселений	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения должен достигать в поселениях 100%. В части обеспеченности показатель установлен на основе приложения Л «Укрупненные показатели электропотребления» СП 42.13330.2016, с учетом Методических рекомендаций по подготовке НПП.
Теплоснабжение (при центральном теплоснабжении)		
5	Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением общественных, культурно-бытовых, административных зданий и укрупненные показатели объемов теплопотребления на 1 человека, в зависимости от степени благоустройства	Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением общественных, культурно-бытовых и административных зданий поселений должен достигать 100%. В части обеспеченности показатели приняты на основе приложения А СП 42-101-2003 Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобренного постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 26.06.2003 № 112 (далее – СП 42-101-2003). В таблице 12.4 СП 42.13330.2016 приводятся размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных в зависимости от теплопроизводительности. Данный показатель применяется для муниципальных образований, где организована централизованная система теплоснабжения.
Газоснабжение		
6	Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения и обеспеченность населения природным газом	Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения должен достигать 100%. В части обеспеченности приняты согласно пункту 3.12 СП 42-101-2003. В пункте 12.29 СП 42.13330.2016 указаны размеры земельных участков газонаполнительных станций в зависимости от их производительности.

3.6. Обоснование расчетных показателей в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского поселения необходимыми объектами

В таблице 16 приведено обоснование расчетных показателей в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского округа необходимыми объектами.

Таблица 16

№ п/п	Наименование расчетного	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально
-------	-------------------------	---

	показателя	допустимого уровня территориальной доступности
Объекты необходимые для обеспечения деятельности органов местного самоуправления		
1	Объект для размещения органов местного самоуправления муниципального образования	В части обеспеченности показатель принимался в соответствии с пунктом 5.2 СНИП 31-05-2003 Строительные нормы и правила Российской Федерации. Общественные здания административного назначения, принятым постановлением Госстроя Российской Федерации от 23.06.2003 №108. В части территориальной доступности показатель принят на основе СП 42.13330.2016.

3.7. Обоснование расчетных показателей в области культуры

В таблице 17 приведено обоснование расчетных показателей в области культуры.

Таблица 17

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Организации культуры и искусства		
1	Помещения для культурно-массовой и воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
2	Танцевальные залы	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
3	Лектории	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
4	Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел.	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
5	Библиотеки на 1 тыс. чел. зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для сельских поселений или их групп	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
6	Кинотеатры	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.

3.8. Обоснование расчетных показателей в области накопления твердых коммунальных отходов

В таблице 18 приведено обоснование расчетных показателей в области накопления твердых коммунальных отходов.

Таблица 18

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов		
1	Обеспеченность населения площадками для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора)	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.01.2020 № 33/пр (далее – СП 476.1325800.2020), а территориальная доступность принята на основе СП 42.13330.2016. Также, в СП 42.13330.2016 установлено количество коммунальных отходов, чел./год., согласно приложению К (рекомендуемое) «Нормы накопления коммунальных отходов».
2	Накопление твердых коммунальных отходов для поселений с населением до 10 тыс. чел.	Показатели установлены в соответствии с приказом управления топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области от 10.05.2017 № 43 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Тамбовской области» (с изменениями от 30.11.2021).
3	Накопления ТКО для городских поселений с населением от 10 000 человек до 100 000 человек	Показатели установлены в соответствии с приказом управления топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области от 10.05.2017 № 43 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Тамбовской области» (с изменениями от 30.11.2021).

3.9. Обоснование расчетных показателей в области мест захоронения

В таблице 19 приведено обоснование расчетных показателей в области мест захоронения.

Таблица 19

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места захоронения на территории округа		
1	Кладбища	Показатели минимального допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности мест захоронения установлены согласно приложению Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.

3.10. Обоснование расчетных показателей в области массового отдыха населения

В таблице 20 приведено обоснование расчетных показателей в области массового отдыха населения.

Таблица 20

№	Наименование	Обоснование значения минимально допустимого уровня
---	--------------	--

п/п	расчетного показателя	обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места массового отдыха населения на территории поселения		
1	Озеленение территории общего пользования	В части обеспеченности и территориальной доступности принято на основе СП 42.13330.2016.
2	Детские игровые площадки	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и на основе СП 42.13330.2016.
3	Площадки для отдыха взрослого населения	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и на основе СП 42.13330.2016.
4	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и на основе СП 42.13330.2016.
5	Специализированные объекты (площадки для выгула собак)	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и на основе СП 42.13330.2016.

3.11. Обоснование расчетных показателей в области проектирования лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения городского округа

В таблице 21 приведено обоснование расчетных показателей в области проектирования лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения городского округа.

Таблица 21

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения		
1	Размеры озелененных территорий общего пользования курортных зон	В части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе раздела 9 СП 42.13330.2016.
2	Размеры территорий общего пользования курортных зон, общекурортных центров	В части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе раздела 9 СП 42.13330.2016.
3	Общие размеры территорий зон отдыха - для активных видов отдыха	В части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе раздела 9 СП 42.13330.2016.
4	Размеры участка зоны массового кратковременного отдыха	В части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе раздела 9 СП 42.13330.2016.
5	Размеры территорий пляжей, размещаемых в курортных зонах и зонах отдыха речных и озерных	В части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе раздела 9 СП 42.13330.2016.
6	Размеры речных и озерных пляжей,	В части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе раздела 9 СП 42.13330.2016.

	размещаемых на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	
7	Размеры территории специализированных лечебных пляжей для лечащихся с ограниченной подвижностью	В части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе раздела 9 СП 42.13330.2016.
8	Минимальная протяженность береговой полосы пляжа (речных и озерных)	В части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе раздела 9 СП 42.13330.2016.

3.12. Обоснование расчетных показателей в области физической культуры и спорта

В таблице 22 приведено обоснование расчетных показателей в области физической культуры и спорта.

Таблица 22

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физкультурно-спортивных организаций		
1	Плоскостные спортивные сооружения для занятия физкультурой и массовым спортом	В части обеспеченности принят на основе Методических рекомендаций по размещению объектов массового спорта в субъектах Российской Федерации, подготовленных Министерством спорта Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 перечня поручений Президента Российской Федерации от 27.10.2014 № Пр-2508, а территориальная доступность на основе СП 42.13330.2016.
2	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
3	Спортивные залы для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
4	Бассейны крытые и открытые общего пользования, кв. м зеркала воды на 1 тыс. чел.	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.

3.13. Обоснование расчетных показателей в области проектирования дамб, берегоукрепительных сооружений

В таблице 23 приведено обоснование расчетных показателей в области проектирования дамб, берегоукрепительных сооружений.

Таблица 23

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дамбы, берегоукрепительные сооружения		
1	Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов	С учетом Методических рекомендаций по подготовке НПП по показателю минимальной обеспеченности для территорий поселений.
2	Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления	С учетом Методических рекомендаций по подготовке НПП по показателю минимальной обеспеченности для территорий поселений.

**ПЕРЕЧЕНЬ
ЗАКОНОВ И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Федеральные законы и иные нормативные правовые акты
Российской Федерации

- Градостроительный [кодекс](#) Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
Земельный [кодекс](#) Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
Водный [кодекс](#) Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
Федеральный [закон](#) от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
Федеральный [закон](#) от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»;
Федеральный [закон](#) от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
Федеральный [закон](#) от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
Федеральный [закон](#) от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
Федеральный [закон](#) от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
Федеральный [закон](#) от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
Федеральный [закон](#) от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
Федеральный [закон](#) от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
Федеральный [закон](#) от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
Федеральный [закон](#) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
Федеральный [закон](#) от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
Федеральный [закон](#) от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
Федеральный [закон](#) от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;
[Указ](#) Президента Российской Федерации от 27.06.1998 № 727 «О придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования»;
[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 17.11.2001 № 795 «Об утверждении Правил оказания услуг автостоянок»;
[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;

[приказ](#) Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;

[приказ](#) Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;

распоряжение Федерального дорожного агентства от 05.06.2013 № 758-р «Об издании и применении ОДМ 218.2.007-2011 «Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства»;

[приказ](#) Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.11.2014 № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания».

Национальные стандарты и своды правил (актуализированные редакции СНИП)

ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования»;

СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию»;

СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

СП 30.13330.2012 "СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»;

СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84* «Мосты и трубы»;

СП 36.13330.2012 "СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»;

СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84* «Плотины из грунтовых материалов»;

СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 «Плотины бетонные и железобетонные»;

СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 44.13330.2011 "СНиП 2.09.04-87 «Административные и бытовые здания»;

СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;

СП 52.13330.2011 "СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение»;

СП 59.13330.2012 "СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

СП 60.13330.2012 "СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;

СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2012 «Газораспределительные системы»;

СП 88.13330.2014 "СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны»;

СП 113.13330.2012 "СНиП 21-02-99* «Стоянки автомобилей»;

СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов»;

СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;

СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;

[СП](#) 154.13130.2013 «Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности»;

[СанПиН](#) 2.2.1/2.1.1.1200 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

[СанПиН](#) 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»;

[СанПиН](#) 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству,

содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;

[СанПиН](#) 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

[СанПиН](#) 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников».

Нормативные правовые акты Тамбовской области

[Закон](#) области от 21.06.1996 № 72-3 «Об административно-территориальном устройстве Тамбовской области»;

[Закон](#) области от 17.09.2004 № 232-3 «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области»;

[Закон](#) области от 31.01.2007 № 144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»;

[постановление](#) администрации области от 02.04.2012 № 376 «Об утверждении Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и частных автомобильных дорог»;