

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2025

г. Моршанск

№ 631

О внесении изменений в положение о муниципально-частном партнерстве на территории города Моршанска

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями), на основании протеста прокуратуры города Моршанска от 13.05.2025 № 02-01-27-2025, руководствуясь статьями 37, 41 Устава города Моршанска Тамбовской области, в целях эффективного использования муниципальных и частных ресурсов для развития экономики и социальной сферы города Моршанска, повышения уровня жизни его граждан, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в положение о муниципально-частном партнерстве на территории города Моршанска, утвержденное постановлением администрации города от 10.06.2022 № 543 «Об утверждении положения о муниципально-частном партнерстве на территории города Моршанска» следующие изменения:

1.1. пункт 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2. Лицо, которое в соответствии с настоящим Положением может быть частным партнером, вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта в соответствии с частями 3.3 и 3.4 настоящего раздела и направить предложение о реализации проекта публичному партнеру. При этом лицо, обеспечившее разработку предложения о реализации проекта (далее - инициатор проекта), одновременно с направлением такого предложения публичному партнеру предоставляет ему выданную государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ", банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта. В случае, если инициатором проекта выступает лицо, которое в соответствии с настоящим Положением может быть частным партнером, до направления указанного предложения публичному партнеру между инициатором проекта и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на

осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности.»;

1.2. подпункт 9 пункта 3.3. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«9) сведения об эффективности проекта и обоснование его сравнительного преимущества, за исключением случаев, предусмотренных частью 4.2 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ;»;

1.3. пункт 4.6. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.6. Решение о реализации проекта принимается главой муниципального образования, если публичным партнером является муниципальное образование либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования (за исключением случаев проведения совместного конкурса с участием Российской Федерации, субъекта Российской Федерации) при наличии положительного заключения уполномоченного органа в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения положительного заключения.»;

1.4. пункт 4.7.1. раздела 4 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) порядок заключения соглашения.»;

1.5. пункт 4.13. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.13. В случае, если в течение сорока пяти дней с момента размещения указанного в части 4.12 настоящего раздела решения о реализации проекта на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, от иных лиц не поступили публичному партнеру заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ", банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 2.3 раздела 2 настоящего Положения, публичный партнер принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения, который не может превышать один месяц.»;

1.6. пункт 4.14. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.14. В случае, если в течение сорока пяти дней с момента размещения указанного в части 4.12 настоящего раздела решения о реализации проекта на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, от иных лиц поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ", банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее

чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным частью 2.3 раздела 2 настоящего Положения, публичный партнер в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.»;

1.7. раздел 4 дополнить пунктом 4.15. следующего содержания:

«4.15. Форма заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения и порядок его направления публичному партнеру утверждаются Правительством Российской Федерации.»;

1.8. Пункт 5.3. раздела 5 дополнить пунктами 5.3.1 и 5.3.2. следующего содержания:

«5.3.1. С 1 марта 2024 года открытый конкурс может проводиться в электронной форме (далее - конкурс в электронной форме) на электронной площадке, определенной публичным партнером для проведения конкурса в электронной форме (далее также - электронная площадка), оператор которой включен в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее также - оператор электронной площадки), с учетом положений главы 5.1. Федерального закона № 224-ФЗ;

5.3.2. С 1 января 2026 года проведение открытого конкурса осуществляется исключительно в электронной форме на электронной площадке, оператор которой включен в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", с учетом положений главы 5.1. Федерального закона № 224-ФЗ.»;

1.9. пункт 5.4. раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.4. Конкурс проводится в соответствии с решением о реализации проекта и включает в себя следующие этапы:

1) размещение сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте публичного партнера, а также в разделе открытой части электронной площадки, доступ к которому имеет неограниченный круг лиц и в котором публичным партнером размещаются необходимые документы и материалы при проведении конкурса в электронной форме в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ (открытый раздел электронной площадки), или в случае проведения закрытого конкурса направление лицам, определенным решением о реализации проекта,

уведомления о проведении закрытого конкурса с приглашением принять участие в закрытом конкурсе;

2) представление заявок на участие в конкурсе;

3) вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе или определение заявителей конкурса в электронной форме (при проведении конкурса в электронной форме);

4) проведение предварительного отбора участников конкурса;

5) представление конкурсных предложений;

6) вскрытие конвертов с конкурсными предложениями или определение участников конкурса в электронной форме, представивших конкурсные предложения (при проведении конкурса в электронной форме);

7) рассмотрение, оценка конкурсных предложений и определение победителя конкурса;

8) подписание протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации и на официальном сайте публичного партнера, уведомление участников конкурса о результатах проведения конкурса либо при проведении конкурса в электронной форме подписание протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме, размещение сообщения о результатах проведения конкурса в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте публичного партнера, в открытом разделе электронной площадки, а также уведомление участников конкурса в электронной форме о результатах проведения конкурса в электронной форме. »;

1.10. пункт 5.5. раздела 5 исключить;

1.11. пункту 5.6. раздела 5 присвоить порядковый номер 5.5. и изложить в следующей редакции:

«5.5. Конкурс является открытым по составу участников, за исключением случаев, если конкурсная документация содержит сведения, составляющие государственную тайну, и иных предусмотренных законодательством Российской Федерации случаев. При этом закрытый конкурс проводится без этапа, указанного в подпункте 1 пункта 5.4. Информирование лиц, имеющих право на участие в закрытом конкурсе, осуществляется посредством их уведомления в письменной форме.»;

1.12. пункту 5.7. раздела 5 присвоить порядковый номер 5.6. и дополнить пунктом 5.6.1. следующего содержания:

«5.6.1. Публичный партнер в качестве способа обеспечения заявки на участие в конкурсе, обеспечения исполнения обязательств частного партнера по соглашению вправе выбрать предоставление заявителем (частным партнером) безотзывной банковской гарантии, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и выданной

государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" или банком, соответствующим требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.»;

1.13. пункту 5.8. раздела 5 присвоить порядковый номер 5.7.

1.14. пункту 5.9. раздела 5 присвоить порядковый номер 5.8. и изложить в следующей редакции:

«5.8. К критериям конкурса могут относиться:

1) технические критерии (технико-экономические показатели объекта соглашения, качественная характеристика архитектурного, функционально-технологического, конструктивного или инженерно-технического решения для обеспечения создания объекта соглашения, объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением);

2) финансово-экономические критерии (размер финансового участия публичного партнера, размер платы частного партнера, предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, и (или) долгосрочные параметры регулирования деятельности частного партнера, обязательства, принимаемые на себя частным партнером в случаях недополучения запланированных доходов от эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения, возникновения дополнительных расходов при создании объекта соглашения, его эксплуатации и (или) техническом обслуживании);

3) юридические критерии (срок действия соглашения, сроки создания объекта соглашения, период со дня подписания соглашения до дня, когда созданный объект соглашения будет соответствовать установленным соглашением технико-экономическим показателям, период со дня подписания соглашения до дня, когда производство товаров, выполнение работ, оказание услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, будут осуществляться в объеме, установленном соглашением).»;

1.15. пункту 5.10. раздела 5 присвоить порядковый номер 5.9. и изложить в следующей редакции:

«При установлении критериев конкурса должны быть учтены значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа.»;

1.16. исключить пункты 5.11-5.19 раздела 5 и изложить их в следующей редакции:

«5.10. Для каждого предусмотренного пунктом 5.8. настоящего раздела критерия конкурса устанавливаются следующие параметры:

1) начальное условие в виде числового значения (далее - начальное значение критерия конкурса);

2) уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в конкурсном предложении;

3) весовой коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса.

5.11. Значения весовых коэффициентов, учитывающих значимость указанных в пункте 5.8. настоящего раздела критериев конкурса, могут изменяться от нуля до единицы, и сумма значений всех коэффициентов должна быть равна единице.

5.12. Использование критериев конкурса, не предусмотренных пунктом 5.8 настоящего раздела, не допускается.

5.13. Максимальные значения весовых коэффициентов, учитывающих значимость указанных в пункте 5.8. настоящего раздела критериев конкурса, могут принимать следующие значения:

- 1) технические критерии - до нуля целых пяти десятых;
- 2) финансово-экономические критерии - до нуля целых восьми десятых;
- 3) юридические критерии - до нуля целых пяти десятых.

5.14. Значения критериев конкурса для оценки конкурсных предложений определяются в конкурсной документации.

5.15. Представление заявки на участие в конкурсе лицами, не соответствующими требованиям, указанным в пункте 2.3. раздела 2 настоящего Положения, а также участие в конкурсе таких лиц не допускается.

5.16. В случае, если решением о реализации проекта предусмотрено финансовое участие публичного партнера и проводится конкурс на право заключения соглашения, размер финансового участия публичного партнера должен быть установлен в качестве критерия конкурса.

5.17. В случае, если соглашением предусматривается финансовое участие публичного партнера, максимальные значения весовых коэффициентов, учитывающих значимость указанных в подпунктах 1 и 3 пункта 5.8. настоящего раздела критериев конкурса, в совокупности не могут составлять более чем ноль целых пять десятых.

5.18. До истечения срока подачи заявок на участие в конкурсе, конкурсных предложений в конкурсную комиссию лицо, представившее заявку на участие в конкурсе, конкурсное предложение, вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе, свое конкурсное предложение.

5.19. Победителем конкурса признается участник конкурса, конкурсное предложение которого по заключению конкурсной комиссии содержит наилучшие условия по сравнению с условиями, которые содержатся в конкурсных предложениях других участников конкурса.

5.20. Решение конкурсной комиссии об оценке конкурсных предложений и определении победителя конкурса должно быть мотивированным и соответствовать критериям, изложенным в конкурсной документации.

5.21. Срок рассмотрения и оценки конкурсных предложений определяется в конкурсной документации на основании решения о реализации проекта.

5.22. Результаты оценки конкурсных предложений отражаются в протоколе рассмотрения и оценки конкурсных предложений, который подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте публичного партнера в порядке, установленном конкурсной документацией, в течение десяти рабочих дней со дня истечения срока рассмотрения конкурсных предложений.

5.23. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок соглашения публичный партнер вправе предложить заключить соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса. Заключение соглашения с таким участником конкурса осуществляется в порядке заключения соглашения с победителем конкурса, предусмотренном разделом 6 настоящего Положения.

5.23.1. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания соглашения участник конкурса, которому в соответствии с пунктом 5.23. раздела 5 настоящего Положения публичный партнер предложил заключить соглашение, не представил публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения, публичный партнер принимает решение об отказе в заключении соглашения с таким участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

5.24. Конкурс признается не состоявшимся по решению публичного партнера, принимаемому:

1) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем истечения срока представления заявок на участие в конкурсе, в случае, если представлено менее двух таких заявок;

2) не позднее чем через один день со дня истечения срока предварительного отбора участников конкурса в случае, если менее чем два лица, представившие заявки на участие в конкурсе, признаны участниками конкурса;

3) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем истечения срока представления конкурсных предложений, в случае, если представлено менее двух конкурсных предложений;

4) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем истечения срока для подписания соглашения участником конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса, если в течение такого срока соглашение не было подписано этим лицом или это лицо не представило публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения, либо не позднее одного рабочего дня, следующего за днем отказа этого лица от заключения соглашения.»;

1.17. раздел 6 «Порядок заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве» изложить в следующей редакции:

«6.1. Публичный партнер в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса (протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме) направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами условия. Соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее чем по истечении десяти дней со дня размещения протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте публичного партнера в случае проведения открытого конкурса.

6.2. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания соглашения победитель конкурса не представил публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения, публичный партнер вправе принять решение об отказе в заключении соглашения с указанным лицом.

6.2.1. Публичный партнер не возвращает не подписавшему в установленный срок соглашение победителю конкурса (победителю конкурса в электронной форме) или иному указанному в подпункте 6.5.1. пункта 6.5. настоящего раздела лицу внесенную сумму задатка и (или) предъявляет гаранту требование об осуществлении уплаты денежной суммы по безотзывной банковской гарантии, предоставленной победителем конкурса (победителем конкурса в электронной форме) или иным указанным в подпункте 6.5.1. пункта 6.5. в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. Форма требования об осуществлении уплаты денежной суммы по безотзывной банковской гарантии и перечень документов, представляемых публичным партнером одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по безотзывной банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе или исполнения обязательств частного партнера по соглашению, утверждаются Правительством Российской Федерации.

6.3. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса (протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме) публичный партнер на основании решения о реализации проекта проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии с настоящим Положением, в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров. По результатам переговоров не могут быть изменены существенные условия соглашения, а также те условия, которые являлись критериями конкурса и (или) содержание которых определялось на основании

конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении соглашения. Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией. Конкурсной документацией должны быть предусмотрены условия соглашения, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению с соблюдением предусмотренного конкурсной документацией порядка. Сообщение о заключении соглашения подлежит размещению на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке и в сроки, которые установлены главой муниципального образования в решении о реализации проекта.

6.4. Результаты переговоров, проведенных в соответствии с пунктом 6.3. настоящего раздела, оформляются протоколом в двух экземплярах, один из которых направляется победителю конкурса. По результатам данных переговоров публичный партнер направляет соглашение и прилагаемый протокол переговоров на согласование в администрацию города на предмет соответствия соглашения конкурсной документации, в том числе в части учета результатов оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. В случае согласования администрацией города соглашения и прилагаемого протокола переговоров администрация города в течение пяти рабочих дней направляет подписанное соглашение публичному партнеру.

6.5. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в пунктах 1 - 4 пункта 5.2. раздела 5 и пункта 5.23. раздела 5, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению.

6.5.1. В случае заключения соглашения в соответствии с частью 6.8 статьи 25 и частью 1 статьи 32.9 Федерального закона № 224-ФЗ, не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия публичным партнером решения о заключении соглашения с заявителем, представившим единственную заявку на участие в конкурсе, публичный партнер направляет такому заявителю проект соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией, а также иные предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами условия. В случае заключения соглашения в соответствии с частью 7 статьи 28 и частью 5 статьи 32.9 настоящего Федерального закона № 224-ФЗ не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия публичным партнером решения о заключении соглашения с участником конкурса, представившим единственное конкурсное предложение, публичный партнер направляет такому участнику конкурса проект соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами условия. В этих случаях соглашение должно быть подписано по итогам проведения переговоров, указанных в

пункте 6.3. настоящего раздела в срок, установленный конкурсной документацией и исчисляемый со дня направления такому заявителю или такому участнику конкурса проекта соглашения. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания соглашения такой заявитель или такой участник конкурса не представил публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения, публичный партнер принимает решение об отказе в заключении соглашения с таким заявителем или таким участником конкурса.

6.6. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением.

6.7. Публичный партнер в течение пяти рабочих дней со дня заключения соглашения с победителем конкурса или другими лицами, указанными в подпункте 6.5.1. пункта 6.5. настоящего раздела, возвращает внесенную победителем конкурса или указанным в подпункте 6.5.1. пункта 6.5. настоящего раздела лицом сумму задатка и (или) отказывается от своих прав по безотзывной банковской гарантии, предоставленной победителем конкурса или этим лицом в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, а также выполняет иные условия, необходимые для прекращения обязательства гаранта перед бенефициаром по данной безотзывной банковской гарантии, в случае, если такие условия предусмотрены данной безотзывной банковской гарантией и (или) соглашением гаранта с бенефициаром.».

2. Комитету социально — экономического развития и инвестиционной деятельности администрации города (Жеребцова) обеспечить:

- размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города в сети Интернет;

- опубликование настоящего постановления администрации города в сетевом издании «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города А.В.Овчинникова.

Глава города

Р.С. Поленков