

**Заключение о результатах публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства**

«19» марта 2024 г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с 28.02.2024 до 27.03.2024.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 9 (девять) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 19.03.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000112:23 по ул.Ярославской, № 26, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,0 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000112:27 по ул.Ярославской, № 24 в г.Мичуринске.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000081:1522 по ул.Рыночной, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция нежилого здания - склада-магазина под жилой дом) разместить по границе земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000081:1523 по ул.Рыночной в г.Мичуринске в соответствии с представленной схемой.

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000101:352 по ул.Серафимовича, № 21, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки с возведением второго этажа) разместить на расстоянии 1,4 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000101:0091 по ул.Серафимовича, № 23 «а» в г.Мичуринске.

В период проведения заседания участников публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний поступило.

**Единый список внесенных предложений и замечаний  
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000112:23 по ул.Ярославской, № 26 в г.Мичуринске. Замечания и предложения не поступали.		

1.2	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000081:1522 по ул.Рыночной в г.Мичуринске. Замечания и предложения не поступали.		
1.3	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000101:352 по ул.Серафимовича, № 21 в г.Мичуринске. Замечания и предложения не поступали.		
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000112:23 по ул.Ярославской, № 26 в г.Мичуринске. Замечания и предложения не поступали.	Участники публичных слушаний рекомендовали предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции для земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000112:23 по ул.Ярославской, № 26 в г.Мичуринске.	
2.2	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000081:1522 по ул.Рыночной в г.Мичуринске. Замечания и предложения не поступали.	Участники публичных слушаний рекомендовали предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции для земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000081:1522 по ул.Рыночной в г.Мичуринске.	
2.3	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000101:352 по ул.Серафимовича, № 21 в г.Мичуринске. Замечания и предложения не поступали.	Участники публичных слушаний рекомендовали предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции для земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000101:352 по ул.Серафимовича, № 21 в г.Мичуринске.	

### Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали:

**предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000112:23 по ул.Ярославской, № 26, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,0 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000112:27 по ул.Ярославской, № 24 в г.Мичуринске.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000081:1522 по ул.Рыночной, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция нежилого здания - склада-магазина под жилой дом) разместить по границе земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000081:1523 по ул.Рыночной в г.Мичуринске в соответствии с представленной схемой.

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000101:352 по ул.Серафимовича, № 21, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки с возведением второго этажа) разместить на расстоянии 1,4 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000101:0091 по ул.Серафимовича, № 23 «а» в г.Мичуринске.

Организатор,  
и.о. заместителя главы администрации города,  
председатель комиссии по землепользованию  
и застройке  
Э.Е. Мананникова

\_\_\_\_\_