

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2022

г. Мичуринск

№ 2228

Об условиях приватизации  
нежилого помещения по  
ул. Советской, д. 264

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решениями Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 31.10.2006 №157 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Мичуринске», от 23.12.2021 №189 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности города Мичуринска Тамбовской области, на 2022 год», от 05.10.2022 №308 «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности города Мичуринска Тамбовской области, на 2022 год, утвержденный решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 23.12.2021 №189» администрация города Мичуринска Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальными активами и доходами администрации города произвести приватизацию муниципального имущества: помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 21,3 кв.метра, этаж: 1, кадастровый номер: 68:26:0000078:1580, расположенного в здании, являющемся объектом культурного наследия, регионального значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Советская, д. 264, пом. 1, путем заключения договора купли-продажи муниципального имущества согласно действующему законодательству.

2. Установить преимущественное право арендатора - индивидуального предпринимателя Волковой Галины Владимировны - на приобретение названного имущества по оценке рыночной стоимости в размере 636 666 (шестьсот тридцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек (без учета НДС).

3. Управлению муниципальными активами и доходами администрации города в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить арендатору - индивидуальному предпринимателю Волковой Галине Владимировне - копию настоящего постановления, предложение о заключении договора

купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Мичуринска Тамбовской области (<http://мичуринск-наукоград.рф>) и в газете «Мичуринская правда».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Малюкова В.В.

Глава города Мичуринска  
Тамбовской области

М.В. Харников