



**ИНЖАВИНСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

24 ноября 2022 года

р.п. Инжавино

№ 51

**Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества,
являющегося муниципальной собственностью Инжавинского района
Тамбовской области, на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов**

Рассмотрев материалы, представленные главой Инжавинского района, заключение постоянной комиссии по бюджету, экономике и муниципальной собственности Инжавинского районного Совета народных депутатов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Инжавинского района Тамбовской области,

Инжавинский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации имущества, являющегося муниципальной собственностью Инжавинского района Тамбовской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (прилагается).
2. Признать утратившим силу решение Инжавинского районного Совета народных депутатов:
от 25.11.2021 года № 52 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, являющегося муниципальной собственностью Инжавинского района, на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Инжавинский вестник» и на сайте сетевого издания «РИА ТОП68» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.top68.ru).
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике и муниципальной собственности районного Совета (А.В. Михайлов).
5. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель районного Совета
народных депутатов

О.В. Маркин

Глава Инжавинского района

Г.В. Селезнев

**Прогнозный план приватизации муниципального имущества,
являющегося муниципальной собственностью Инжавинского района
Тамбовской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов**

**1. Основные направления в сфере приватизации муниципального
имущества Инжавинского района**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Инжавинский район Тамбовской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 года (далее – план приватизации) разработан в соответствии с требованиями статьи 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с изменениями.

Основной целью программы приватизации муниципального имущества является повышение эффективности управления муниципальной собственностью через механизмы приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении полномочий Инжавинского района.

Основными задачами плана приватизации являются:

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики района;
- получение дополнительных доходов в районный бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления;
- поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории района.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и рыночной цене приватизации имущества на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и конъюнктуры рынка, преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с законодательством.

Предполагается повысить эффективность процесса приватизации за счет дальнейшего повышения информационной открытости при подготовке и реализации приватизационных решений, на основе комплексного анализа

конъюнктуры рынка, включающего прогноз покупательского спроса, заинтересованности и конкуренции потенциальных покупателей.

Согласно плану приватизации предполагается приватизировать 3 (три) объекта недвижимости, муниципальное унитарное предприятие, находящиеся в муниципальной собственности Инжавинского района, в течение 2023-2025 годов.

2. Муниципальное имущество Инжавинского района, приватизация которого планируется в 2023-2025 годах

№ п/п	Наименование имущества/ адрес месторасположения	Кадастровый номер (для недвижимого имущества)	Номер в реестре муниципального имущества	Назначение объекта	Предполагаемые сроки приватизации (год)
1.	Помещение в здании с. Семеновка, ул. Центральная, д.43	68:05:1206005:10	105	Назначение: нежилое, этажность 2, общая площадь 1072,4кв.м.	2023
2.	Здание в р.п. Инжавино, ул. Почтовая, д.25	68:05:1621017:8	175	Назначение: нежилое, этажность 2, общая площадь 278,0кв.м.	2024
3.	Здание в с.Леонтьевка, ул. Пятилетка, д.23	68:05:1109001:40	81	Назначение: нежилое, этажность 2, общая площадь 595,3кв.м.	2025
4.	МУП «ИнжавиноТоргСервис»			Основной вид деятельности: 68.20.2 (аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом)	2024