



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(первый созыв - заседание четвертое)

РЕШЕНИЕ

26.10.2023

р.п. Первомайский

№ 55

Об установлении и введении на территории Первомайского муниципального округа Тамбовской области земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 305-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Первомайского района Тамбовской области» Совет депутатов Первомайского муниципального округа Тамбовской области решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Первомайского муниципального округа Тамбовской области земельный налог (далее налог).

2. Установить следующие налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков

общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. В отношении налогоплательщиков – организаций налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет Первомайского муниципального округа в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты налога для следующих категорий налогоплательщиков:

1) гражданам Российской Федерации, призванным в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09. 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

2) лицам, проходящим (проходившим) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лицам, находящимся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года №61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Донецкой народной республики, Луганской народной республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины;

3) лицам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Донецкой народной республики, Луганской народной республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года.

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, указанным в настоящем пункте, в порядке, предусмотренном статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении всех земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного владения за два налоговых периода с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года включительно.

6. Признать утратившими силу:

- решение Новосеславинского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 75 «Об установлении на территории Новосеславинского сельсовета Первомайского района Тамбовской области земельного налога»;











- решение Иловай-Дмитриевского сельского Совета народных депутатов от 02.08.2017 № 201 «О внесении изменений в решение Иловай-Дмитриевского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 62 «Об установлении на территории Иловай-Дмитриевского сельсовета Первомайского района Тамбовской области земельного налога»;

- решение Иловай-Дмитриевского сельского Совета народных депутатов от 25.12.2017 № 229 «О внесении изменений и дополнений в решение Иловай-Дмитриевского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 62 «Об установлении на территории Иловай-Дмитриевского сельсовета Первомайского района Тамбовской области земельного налога»;

- решение Иловай-Дмитриевского сельского Совета народных депутатов от 08.11.2019 № 58 «О внесении изменений и дополнений в решение Иловай-Дмитриевского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 62 «Об установлении на территории Иловай-Дмитриевского сельсовета Первомайского района Тамбовской области земельного налога»;

- решение Иловай-Дмитриевского сельского Совета народных депутатов от 15.12.2022 № 217 «О внесении изменений в решение Иловай-Дмитриевского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 62 «Об установлении на территории Иловай-Дмитриевского сельсовета Первомайского района Тамбовской области земельного налога»;

- решение Старокленского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2014 № 83 «Об установлении на территории Старокленского сельсовета Первомайского района Тамбовской области земельного налога»;

- решение Старокленского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2019 № 61 «О внесении изменений и дополнений в решение Старокленского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 83 «Об установлении на территории Старокленского сельсовета Первомайского района Тамбовской области земельного налога»;

- решение Старокленского сельского Совета народных депутатов от 16.12.2022 № 195 «О внесении изменений в решение Старокленского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 83 «Об установлении на территории Старокленского сельсовета Первомайского района Тамбовской области земельного налога»;

- решение Старокленского сельского Совета народных депутатов от 24.08.2023 № 228 «О внесении изменений в решение Старокленского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 83 «Об установлении на территории Старокленского сельсовета Первомайского района Тамбовской области земельного налога»;

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать настоящее решение в общественно - политической

газете «Вестник» и разместить (опубликовать) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

Глава Первомайского района  
Тамбовской области

Рыжков Р.В.

Председатель Совета депутатов  
Первомайского муниципального округа  
Тамбовской области

Кирьянова Е.М.