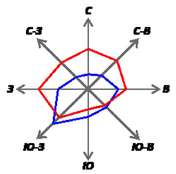
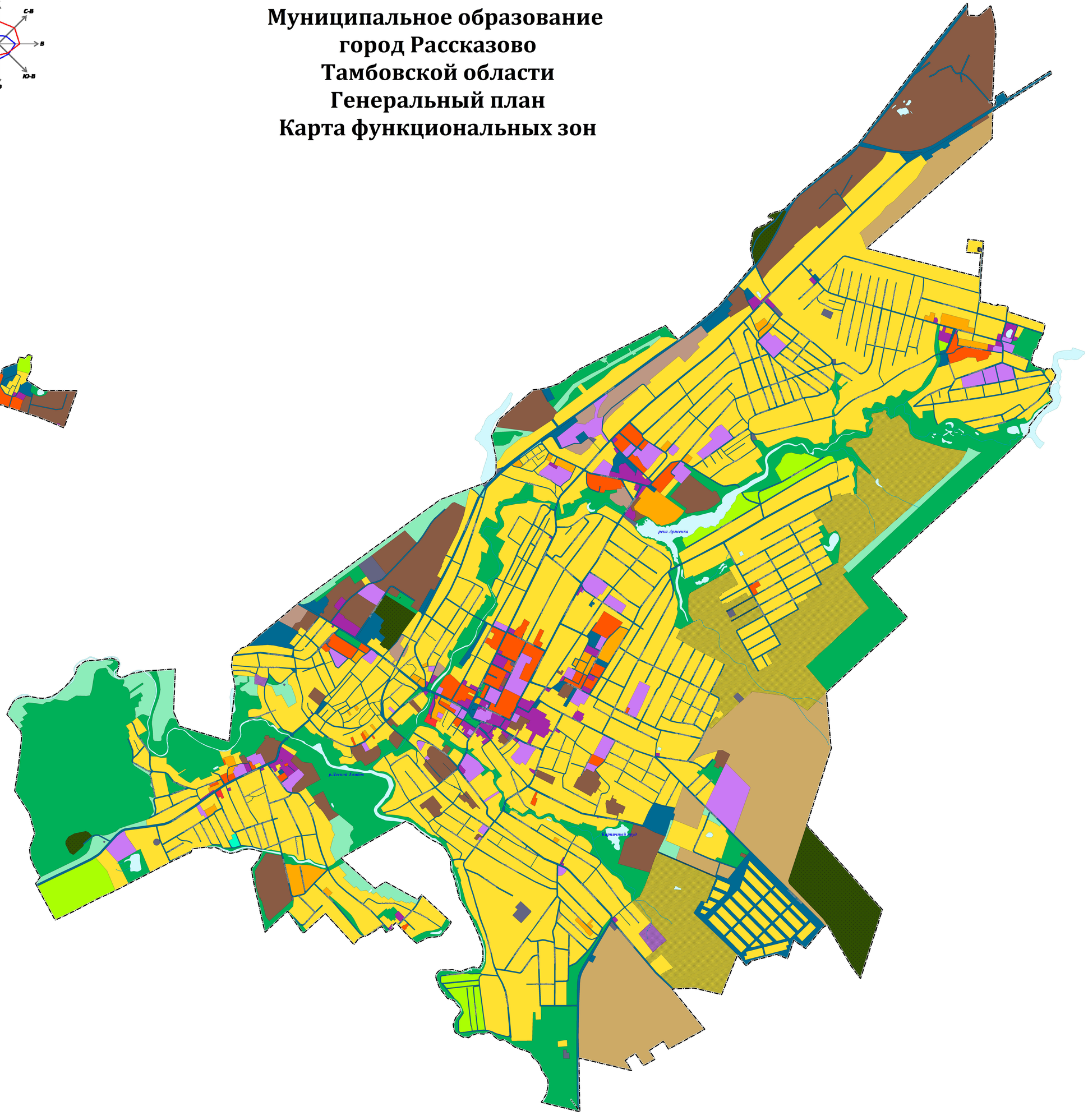
Приложение №3
Утверждено решением
Рассказовского городского
Совета народных депутатов
от 30.06.2021 № 106 .

Муниципальное образование город Рассказово Тамбовской области Генеральный план Карта функциональных зон





планируемые *существующие*

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Функциональные зоны

Жилые зоны

- Зона застройки индивидуальными жильми домами
- Зона застройки малоэтажными жильми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жильми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жильми домами (9 этажей и более)

Общественно-деловые зоны

- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения

Зоны рекреационного назначения

- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Лесопарковая зона

Зоны специального назначения

- Зона кладбищ

Иные зоны

- Иные зоны

Масштаб 1:10 000

0 100 200 300 400 500 метров

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	*Муниципальный контракт №0165200030200001638 от 20.07.2020 г.*	
Директор		Чернухина Н.Е.				Проект внесения изменения в Генеральный план муниципального образования город Рассказово Тамбовской области	
ГАП		Сабельников А.Н.				Генеральный план муниципального образования город Рассказово. Графические материалы	Стадия: П; Лист: 3; Листов: 3
Рук. проекта		Пронин А.А.				Карта функциональных зон муниципального образования город Рассказово Тамбовской области	ЦЕНТР КАРТОГРАФИИ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ