

**Заключение о результатах публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства**

«11» марта 2025 г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с 19.02.2025 до 19.03.2025.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 14 (четырнадцать) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 11.03.2025, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000053:1022 по ул. Широкой, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство мансарды) разместить на расстоянии 0,6 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000053:1023 по ул. Широкой в г. Мичуринске.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000139:1426 по ул. Гоголевской, № 83 отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство 2 этажа) разместить по границе земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000139:140 по ул. Гоголевской, № 85 в г. Мичуринске.

В период проведения заседания участников публичных слушаний поступили замечания от участников публичных слушаний.

**Единый список внесенных предложений и замечаний  
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000053:1022 по ул. Широкой в г Мичуринске.		

	Заявителем было представлено постановление администрации города Мичуринска Тамбовской области от 29.01.2025 № 226 о присвоении адреса земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000053:1022, на основании которого был присвоен адрес: Тамбовская область, г. Мичуринск, улица Широкая, № 32.		
1.2	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000139:1426 по ул. Гоголевской, № 83 в г Мичуринске. Собственники земельного участка № 85 по ул. Гоголевской, выразили свое несогласие с представленной схемой размещения проектируемого второго этажа жилого дома по границе земельного участка.		
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000053:1022 по ул. Широкой, № 32 в г Мичуринске. Замечания и предложения не поступили.	Участники публичных слушаний рекомендовали предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000053:1022 ул. Широкой, № 32 в г Мичуринске.	
2.2	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000139:1426 по ул. Гоголевской, № 83 в г Мичуринске. Участники публичных слушаний согласны с замечаниями собственников смежного земельного участка № 85 по ул. Гоголевской.	Участники публичных слушаний рекомендовали отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000139:1426 по ул. Гоголевской, № 83 в г Мичуринске.	Направить Главе города на рассмотрение для принятия решения по данному вопросу.

### Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000053:1022 по ул. Широкой, № 32 отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство мансарды) разместить на расстоянии 0,6 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000053:1023 по ул. Широкой в г. Мичуринске.

Участники публичных слушаний рекомендовали **отказать** в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000139:1426 по ул. Гоголевской, № 83 отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство 2 этажа) разместить по границе земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000139:140 по ул. Гоголевской, № 85 в г. Мичуринске.

Организатор,  
Заместитель главы администрации города,  
председатель комиссии по землепользованию  
и застройке

\_\_\_\_\_ Э.Е. Мананникова