



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
РАССКАЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
(седьмой созыв – заседание двадцать четвертое)

Р Е Ш Е Н И Е

25 мая 2022 г.

№ 238

г. Рассказово

О внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Рассказово Тамбовской области»

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Рассказово Тамбовской области», заключение постоянной комиссии по развитию городского хозяйства, предпринимательства и землеустройства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с Земельным кодексом Российской Федерации Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Рассказово Тамбовской области,

Рассказовский городской Совет народных депутатов Р Е Ш И Л:

1. Внести в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Рассказово Тамбовской области», утвержденное решением Рассказовского городского Совета народных депутатов от 30.06.2021 № 108, следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 4.2 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«- принятие решения о комплексном развитии территории.»;

2) пункт 4 дополнить пунктом 4.7 следующего содержания:

«4.7. проект схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на котором (которых) расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее – схема расположения земельного участка).»;

3) в пункте 6 слова «в пунктах 4.1, 4.3 и 4.6» заменить словами «4.1, 4.3, 4.6, 4.7»;

4) пункт 13 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«по проекту схемы расположения земельного участка – 5 дней со дня опубликования оповещения об их проведении до дня опубликования заключения об их результатах.»;

5) в пункте 22 после слов «проектам правил благоустройства территории,» дополнить словами «проекту схемы расположения земельного участка,»;

6) в пункте 60 Положения слова «Комиссия осуществляет» заменить словами «Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких слушаний осуществляет»;

7) в пункте 64 после слов «правил благоустройства территории» дополнить словами «, проекту схемы расположения земельного участка,»;

8) Приложение № 1 к Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Рассказово Тамбовской области изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Положению о порядке организации и
проведения публичных слушаний по
вопросам градостроительной деятельности
на территории

_____ (наименование муниципального образования)

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Рассказово Тамбовской области

(решением представительного органа муниципального образования) от _____ № ____ «О назначении публичных слушаний по проекту:

_____»
информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к такому проекту

(далее - проект) проводятся публичные слушания с «__» _____ 20__ г.
по «__» _____ 20__ г.

Организатором публичных слушаний является:

_____ указывает организатор публичных слушаний в соответствии с разделом II настоящего Положения

Проект представлен на экспозиции. Экспозиция проекта проходит:

в здании _____ по адресу: _____ с _____ по _____;
дата открытия экспозиции дата закрытия экспозиции

(прописывается если организатором принято решение о разделении населенного пункта на части в соответствии с пунктом 51 Положения, а также организовано несколько экспозиций рассматриваемого проекта)

в здании _____ по адресу _____ с _____ по _____;

в здании _____ по адресу _____ с _____ по _____.

Часы работы экспозиции: с _____ по _____. В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний, распространяются информационные материалы по проекту.

Собрание участников публичных слушаний состоится _____ по адресу: _____

(дата, время)

(прописывается в случае проведения нескольких собраний участников публичных слушаний)

_____ по адресу: _____
(дата, время)

_____ по адресу: _____
(дата, время)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:
- в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме - в адрес организатора публичных слушаний с _____ по _____ в будние дни с _____ часов по _____ часов в здании _____ по адресу: _____;
- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: _____.

При подаче предложений и замечаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний при себе необходимо иметь: выписки из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, а также физические лица - паспорт, юридические лица - свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписку из единого государственного реестра юридических лиц, доверенность в случае, если участник собрания действует на основании доверенности, правообладателям соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию городского хозяйства, предпринимательству и землеустройству (Объедков).

Первый заместитель главы
администрации города
В.С. Соколова

Председатель городского Совета
народных депутатов
С.А. Свистунов