

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

«19» октября 2021г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводились с 29.09.2021 до 27.10.2021.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 8 (восемь) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 19.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельном участке, в пределах которого проводились публичные слушания:

На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000075:1222, расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства — установить минимальную площадь земельного участка 20 кв. м., в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка на «магазины».

(вся территория муниципального образования, либо часть территории, либо отдельная территориальная зона)

**Единый список внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний**

| № п/п | Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний | Примечание |
|-------|--|--|--|
| 1 | Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | | |
| 1.1 | По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000075:1222 по ул. Советской. | Замечания не поступили. | |
| 2 | Предложения и замечания иных участников публичных слушаний | | |
| 2.1 | По земельному участку с кадастровым номером | В связи с тем, что участники публичных слушаний отметили крайне не удовлетворительное техническое состояние фасада объекта, | Направить Главе города на рассмотрение |

| | | |
|--------------------------------------|---|---|
| 68:26:0000075:1222 по ул. Советской. | включая аварийный навес над тротуаром, рекомендовали отложить рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства до приведения фасада здания по ул. Советской, № 277 в надлежащее техническое состояние с учетом архитектурно — градостроительной среды. | материалы публичных слушаний для принятия решения по данному вопросу. |
|--------------------------------------|---|---|

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **отложить** рассмотрение вопроса о предоставлении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000075:1222, по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства — установить минимальную площадь земельного участка 20 кв. м., в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка на «магазины».

Организатор: Первый заместитель главы администрации
города Мичуринска Тамбовской области,
председатель комиссии
по землепользованию и застройке

_____ (подпись)

Малюков В.В.

(инициалы,

фамилия)