

МИЧУРИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

07.10.2021г.

№ 140

г. Мичуринск

О внесении изменений в правила благоустройства и содержания территорий города Мичуринска

Рассмотрев проект решения, внесенный главой города Мичуринска Тамбовской области, и заключение постоянной комиссии по вопросам социальной политики и городского хозяйства, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом города Мичуринска

Мичуринский городской Совет депутатов Тамбовской области решил:

1. Внести в Правила благоустройства и содержания территорий города Мичуринска, утвержденные решением Мичуринского городского Совета народных депутатов от 12.05.2004 № 391 (газета «Мичуринская жизнь», 2004, 29 мая, 2010, 13 февраля, 2012, 31 мая, 2015, 16 апреля, 26 декабря, сайт <http://мичуринск-научоград.рф>, 2017, 23 мая, 1 июля, 7 ноября, газета «Мичуринская правда», 2019, 7 сентября) следующие изменения:

1.1. пункт 5.1 подраздела 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«5.1 Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а также прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

В случае если земельный участок, здание, строение или сооружение принадлежит на праве собственности нескольким лицам, ответственность за содержание и уборку земельного участка, на котором располагается здание, строение или сооружение, и прилегающей территории возлагается на всех собственников здания, строения, сооружения или уполномоченное ими лицо, если иной порядок не определен соглашением между собственниками.

Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом Тамбовской области

Обязанность по участию в содержании и благоустройстве прилегающих территорий заключается в соблюдении настоящих Правил.

Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с порядком, установленном статьей 12.1 Закона Тамбовской области от 25.02.2017 № 86-З «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Тамбовской области» и настоящими Правилами.

Границы прилегающих территорий устанавливаются в виде расстояния в следующих пределах:

№	Наименование вида объекта	Расстояния в метрах от внутренней границы прилегающей территории до внешней границы прилегающей территории	Минимальная площадь	Максимальная площадь
1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Среднеэтажная жилая застройка, Многоэтажная жилая застройка с образованием земельного участка	10 метров по всему периметру от границ земельного участка,	1000	10000
2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Среднеэтажная жилая застройка, Многоэтажная жилая застройка без образования земельного участка	20 метров по всему периметру от границ здания	1000	30000
3	Земельные участки с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков с установленными границами	10 метров по всему периметру от границ земельного участка	200	6000
4	Объекты индивидуального жилищного строительства, для ведения личного	15 метров по всему периметру от границ здания	200	6000

	подсобного хозяйства, без установленных границ			
5	Земельные участки на которых ведутся строительные работы	10 метров по всему периметру от границ объекта	1000	10000
6	Объекты гаражного назначения	5 метров от фасада по всему периметру объекта	1000	5000
7	Нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киоски, торговых остановочных комплексов, павильонов)	5 метров от фасада по всему периметру сооружения	1000	5000
8	Учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта)	5 метров по всему периметру от границ земельного участка	1000	50000
9	Здания, строения, сооружения промышленных предприятий и организаций всех форм собственности	15 метров от фасада по всему периметру сооружения	1000	100000
10	Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения (торговые центры, рынки, магазины)	15 метров от фасада по всему периметру сооружения	1000	100000
11	Объекты коммунального обслуживания (линии электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, трансформаторные подстанции, газораспределительные подстанции)	5 метров по всему периметру объекта от границ охранной зоны	1000	100000
12	Линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения	5 метров по всему периметру объекта от границ охранной зоны	1000	100000

13	Объекты, относящиеся к автомобильным заправочным станциям, автомоечных, автогазозаправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания	10 метров по всему периметру объекта	1000	30000
14	Контейнеры и контейнерные площадки для сбора ТКО, КГО	3 метра по всему периметру объекта	64	200

Внутренняя граница прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории.

Внешняя граница прилегающей территории устанавливается по границам, закрепленным с использованием природных объектов (при их наличии, в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный или тротуарный бордюр).

При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются на равном удалении от границ земельных участков»;

1.2. в абзаце 3 п. 17 подраздела 2.2 раздела 2 слова «, в том числе основании заключенных с администрацией города договоров (соглашений),» исключить;

1.3. абзац 2 п. 46.1 раздела 6 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года и подлежит официальному опубликованию в газете «Мичуринская правда» и размещению на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

**Председатель Мичуринского
городского Совета депутатов
Тамбовской области**

**Глава города Мичуринска
Тамбовской области**

И.А. Платицын

М.В. Харников