



Администрация Кирсановского района
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2019

г. Кирсанов

№ 771

Об условиях проведения открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З "О регулировании земельных отношений в Тамбовской области", Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Кирсановский район Тамбовской области - муниципальный район, утвержденным решением Кирсановского районного Совета народных депутатов от 30.03.2017 №379, отчетами об оценке объекта оценки № 216/2-2019 от 10.10.2019 г., №211/2-2019 от 08.10.2019 г., №211/2-2019 от 08.10.2019г., Уставом района, администрация района постановляет:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению №1.

2. Утвердить в соответствии с отчетом об оценке рыночно обоснованную величину годовой арендной платы за объект оценки, размер задатка на участие в аукционе и величину повышения начальной цены годовой арендной платы земельного участка согласно приложению №2.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации района (Евсюткин) выступить в качестве организатора торгов на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в местный бюджет.

4. Опубликовать настоящее постановление на сайте администрации района и на интернет сайте сетевого издания «РИА «ТОП68»» (www.top68.ru) и в газете «Кирсановская газета».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Е.Ю.Шевякову.

Первый заместитель главы
администрации района

С.В.Климанов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации района
от « 31 » октября 2019 г. № 771

Характеристика земельных участков

№ ло та	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельно го участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использова ния
1	2	3	4	5	6
1	Российская Федерация Тамбовская область, Кирсановский район, Ковыльский сельсовет, территория Ковыльское, земельный участок 99	68:06:0000000 :1011	344 524	земли сельскохозяй ственного назначения	сельскохозяйс твенное использова ние
2	Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Ковыльский сельсовет, территория Ковыльское, земельный участок 102	68:06:0000000 :1023	239 860	земли сельскохозяй ственного назначения	сельскохозяйс твенное производство
3	Российская Федерация Тамбовская область, Кирсановский район, в центральной части кадастрового квартала 68:06:0515001	68:06:0515001 :5	15 000	земли населенных пунктов	для сельскохозяйс твенного производства

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
Утверждены
постановлением администрации района
от « 31 » октября 2019 г. № 771

Величина годовой арендной платы земельного участка, размер задатка на участие в аукционе и величина повышения начальной цены годовой арендной платы

№ лота	№ и дата отчета	Местоположение земельного участка	Величина арендной платы в год, руб. без НДС (начальная цена)	Размер задатка, (20 % от начальной стоимости) руб.	Шаг аукциона, (3% от начальной стоимости) руб.
1	2	3	5	6	7
1	№ 216/2-2019 от 10.10.2019 г.	Российская Федерация Тамбовская область, Кирсановский район, Ковыльский сельсовет, территория Ковыльское, земельный участок 99 КН 68:06:0000000:1011	32 200	6 440	966
2	№211/2-2019 от 08.10.2019 г	Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Ковыльский сельсовет, территория Ковыльское, земельный участок 102 КН 68:06:0000000:1023	25 200	5 040	756
3	№216/3-2019 от 10.10.2019 г	Российская Федерация Тамбовская область, Кирсановский район, в центральной части кадастрового квартала 68:06:0515001 КН 68:06:0515001:5	1 700	340	51