



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАМБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.04.2026

№ 1423

г. Тамбов

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «магазины»(код 4.4) для земельного участка с кадастровым
номером 68:20:4020002:989 по адресу: Российская Федерация, Тамбовская
область, муниципальный район Тамбовский, сельское поселение
Комсомольский сельсовет, деревня Крутые Выселки, микрорайон
Слобода, улица Горная, 22**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Тамбовского муниципального округа Тамбовской области принятого решением Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 15.09.2025 №769, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 26.12.2023 №220 (с изменениями от 31.10.2024 №537), рассмотрев заявление Гордеева Никиты Евгеньевича, администрация Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, постановляет:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины»(код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 68:20:4020002:989 по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Тамбовский, сельское поселение Комсомольский сельсовет, деревня Крутые Выселки, микрорайон Слобода, улица Горная, 22 (далее — Проект) с 27.04.2026 по 16.05.2026.

2. Провести публичные слушания по Проекту 15.05.2026 в 11 часов 00 минут по адресу: Гагарина ул., д. 141 «в», г. Тамбов, 392001, в здании

администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, 2 этаж, кабинет 217.

3. Определить сроки проведения экспозиции по Проекту: с 30.04.2026 по 15.05.2026.

4. Определить местом размещения экспозиции по Проекту: -здание администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области по адресу: Гагарина ул., д.141 «в», г. Тамбов, 392001, по рабочим дням с 10:00 до 15:00 (кроме обеденного перерыва с 12.30 до 13.15, выходных и праздничных дней);

официальная страница Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в сети Интернет (<https://tambrn.ru/28/132/6663.html>) без перерыва и выходных.

5. Установить, что участниками публичных слушаний по Проекту являются: граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж 1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в границах которой расположен земельный участок;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающего к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект.

6. Установить следующий порядок учета предложений и замечаний по обсуждению Проекта:

участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес-для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

прошедшие идентификацию участники публичных слушаний, в период с 30.04.2026 по 15.05.2026 имеют право вносить предложения и замечания по Проекту посредством личного письменного обращения:

в администрацию Тамбовского муниципального округа Тамбовской области по адресу: ул. Гагарина д.141 «в», г. Тамбов, 392001;

посредством записи в Книге учета посетителей экспозиции проекта;

в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Ответы на поступившие предложения и замечания по Проекту не даются.

7. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области:

обеспечить подготовку и опубликование Проекта, оповещения о начале публичных слушаний по Проекту, заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в сетевом издании «Региональное информационное агентство «ТОП68» (www.top68.ru) и на официальном сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://tambrn.ru/28/132/6663.html>;

организовать экспозицию Проекта и обеспечить консультирование посетителей экспозиции;

обеспечить приём предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения от участников публичных слушаний в порядке, установленном пунктом 6 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Региональное информационное агентство «ТОП 68» (www.top68.ru) и разместить на официальном сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области Коренчука А.А.

Временно исполняющий полномочия главы
Тамбовского муниципального округа
Тамбовской области

А. А. Коренчук