

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением администрации Жердевского муниципального округа Тамбовской области от 30.10.2025 № 1272 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Жердевского муниципального округа Тамбовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 68:03:1501045:30, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Жердевский, город Жердевка, переулок Кооперативный, земельный участок 2» проводятся публичные слушания с 12.11.2025 до 03.12.2025 в здании администрации Жердевского муниципального округа Тамбовской области, расположенном по адресу: Тамбовская область, м.о. Жердевский, г. Жердевка, ул. Первомайская, д. 126.

Организатором публичных слушаний является Временная комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Проект представлен на экспозиции.

Экспозиция проекта проходит:

в здании администрации Жердевского муниципального округа Тамбовской области, расположенном по адресу: Тамбовская область, м.о. Жердевский, г. Жердевка, ул. Первомайская, д. 126, с 20.11.2025 по 26.11.2025.

Часы работы экспозиции: с 14.00 по 16.00.

В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний, распространяются информационные материалы по проекту.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: <https://zherdevskij-r68.gosweb.gosuslugi.ru>.

Собрание участников публичных слушаний состоится 27.11.2025 в 14 час. 30 мин. по адресу: Тамбовская область, м.о. Жердевский, г. Жердевка, ул. Первомайская, д. 126, зал заседаний.

Участниками публичных являются:

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания касающиеся проекта:

- в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- посредством личного письменного обращения - в адрес организатора публичных слушаний с 20.11.2025 до 27.11.2025 в будние дни с 08.30 часов по 17.30 часов в здании управления жилищно-коммунального хозяйства, строительства, архитектуры и благоустройства территорий администрации Жердевского муниципального округа Тамбовской области по адресу: Тамбовская область, м.о. Жердевский, г. Жердевка, ул. Первомайская, д. 136;

- посредством записи в «Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях».

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний, не прошедших идентификацию с приложением подтверждающих документов, не учитываются.

При подаче предложений и замечаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний при себе необходимо иметь: физическим лицам - паспорт, юридическим лицам – свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписку из единого государственного реестра юридических лиц, доверенность - в случае, если участник собрания действует на основании доверенности, правообладателям соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, - также выписки из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.