

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОРШАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

16 февраля 2022 года

г. Моршанск

№ 255

«О внесении изменений в решение Моршанского городского Совета народных депутатов от 27.12.2017 г. № 498 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»

Рассмотрев представленный главой города проект решения «О внесении изменений в решение Моршанского городского Совета народных депутатов от 27.12.2017 г. № 498 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», предложения постоянных депутатских комиссий Моршанского городского Совета народных депутатов, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» (с изменениями от 19.06.2017 № 892/пр), на основании статьи 28 Устава города Моршанска, Моршанский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Моршанского городского Совета народных депутатов от 27.12.2017 г. № 498 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для

нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»:

а) часть 4 пункта 8 приложения к настоящему решению изложить в следующей редакции:

«Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области за III квартал 2021 года составила 44 344 рублей за 1 кв.м. общей площади.»;

б) часть 5 пункта 8 приложения к настоящему решению изложить в следующей редакции:

«Базовый размер платы за наем жилого помещения составит:

$$Нб = 44\ 344 * 0,001 = 44,34 \text{ руб. за } 1 \text{ кв.м. общей площади жилого помещения в месяц.}»$$

2. Направить настоящее решение для официального опубликования в газете «Согласие» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу 01 апреля 2022 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету и налогообложению.

Председатель Моршанского городского
Совета народных депутатов

Глава города Моршанска

Л.Н.Шишкина

А.В.Банников