

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2025

р.п. Токарёвка

№ 309

О назначении общественных обсуждений по проекту предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Токарёвский поселковый округ» Токарёвского района Тамбовской области.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 323-3 "О преобразовании всех поселений, входящих в состав Токарёвского района Тамбовской области", Положением о Порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным Решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 29.03.2024 № 192, руководствуясь Уставом Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, администрация Токарёвского муниципального округа постановляет:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Токарёвский поселковый округ» Токарёвского района Тамбовской области, утвержденные решением Токарёвского поселкового Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 18.12.2020 № 31 (с последующими изменениями и дополнениями), с «19» марта 2025 г. по «07» апреля 2025 г.

2. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовать в печатном средстве массовой информации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области газете «Маяк», разместить на официальном сайте администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области (<https://tokarevka-adm.gosuslugi.ru>) и на информационных стендах.

3. Опубликовать проект предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Токарёвский поселковый округ Токарёвского района Тамбовской области» (далее – Правила) на официальном сайте администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://tokarevka-adm.gosuslugi.ru>) и

на Едином портале государственных и муниципальных услуг (<https://pos.gosuslugi.ru>), а также на информационных стендах.

4. Определить местом размещения экспозиции проекта предложений о внесении изменений в Правила общественных слушаний по адресу: 393550, Тамбовская область, Токарёвский муниципальный округ р.п. Токарёвка, ул. Маяковского, д. 3, зал заседаний на 1 этаже.

5. Установить, что участниками общественных обсуждений по проекту предложений о внесении изменений в Правила являются: граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект Правил, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Установить следующий порядок учета предложений и замечаний по обсуждению проекта предложений о внесении изменений в Правила:

участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют о сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

прошедшие идентификацию участники общественных обсуждений, в период с «19» марта 2025 г. по «07» апреля 2025 г. имеют право вносить предложения и замечания по проекту предложений о внесении изменений в Правила посредством платформы обратной связи Единого портала государственных и муниципальных услуг по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru>;

посредством личного письменного обращения:

в администрацию Токарёвского муниципального округа Тамбовской области по адресу: Тамбовская область, Токарёвский муниципальный округ р.п. Токарёвка, ул. Маяковского, д. 3.

посредством записи в Книге учета посетителей экспозиции проекта.

Ответы на поступившие предложения и замечания по проекту предложений о внесении изменений в Правила не даются.

7. Отделу градостроительства, ЖКХ, автомобильных дорог и транспорта администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области:

обеспечить подготовку и опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проекту предложений о внесении изменений в Правила в печатном средстве массовой информации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области газете «Маяк», размещение на официальном сайте Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и на Едином портале государственных и муниципальных услуг: <https://pos.gosuslugi.ru>; обеспечить размещение проекта предложений о внесении изменений в Правила на официальном сайте Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://tokarevka-adm.gosuslugi.ru> и на Едином портале государственных и муниципальных услуг: <https://pos.gosuslugi.ru>;

организовать экспозицию проекта предложений о внесении изменений в Правила и обеспечить консультирование посетителей экспозиции.

8. Временной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Токарёвского муниципального образования Тамбовской области, утвержденной постановлением администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 18.03.2024 № 304:

обеспечить прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений в порядке, установленном пунктом 6 настоящего постановления;

обеспечить подготовку протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений.

9. Отделу градостроительства, ЖКХ, автомобильных дорог и транспорта администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области:

Обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области газете «Маяк» и размещение на официальном сайте Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://tokarevka-adm.gosuslugi.ru>.

10. Настоящее постановление подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области газете «Маяк», на сайте сетевого издания «РИА ТОП68» (www.top68.ru) и размещению на официальном сайте Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://tokarevka-adm.gosuslugi.ru>).

11. Постановление вступает в силу со дня принятия.

12. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Токарёвского муниципального округа Никулина О.А.

Глава Токарёвского
муниципального округа
Тамбовской области

В.Н. Айдаров