

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2022

г.Мичуринск

№ 2289

Об утверждении проекта межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000158:119 по ул.Филиппова, 43 в городе Мичуринске Тамбовской области и земель, государственная собственность на которые не разграничена, для реконструкции торгового павильона

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключением по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000158:119 по ул.Филиппова, 43 в городе Мичуринске Тамбовской области и земель, государственная собственность на которые не разграничена, для реконструкции торгового павильона от 20.10.2022 администрация города Мичуринска Тамбовской области ПОСТА-НОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000158:119 по ул.Филиппова, 43 в городе Мичуринске Тамбовской области и земель, государственная собственность на которые не разграничена, для реконструкции торгового павильона, расположенного в территориальной зоне «многофункциональная общественно-деловая зона О-1», согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Мичуринская правда» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Малюкова В.В.

Временно исполняющий полномочия главы
города Мичуринска Тамбовской области

В.В. Малюков

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 16.11.2022 № 2289

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером
68:26:0000158:119 по ул. Филиппова, 43 в городе Мичуринске Тамбовской
области и земель, государственная собственность на которые не разграничена,
для реконструкции торгового павильона



2022

ИП Кадастровый инженер
Митронин С. Н.

ЗАКАЗЧИК: МЕСТЮКОВ В.В.

ПРОЕКТ

**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ
ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 68:26:0000158:119 ПО УЛ.
ФИЛИППОВА, 43 В Г. МИЧУРИНСКЕ ТАМБОВСКОЙ
ОБЛАСТИ И ЗЕМЕЛЬ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, ДЛЯ
РЕКОНСТРУКЦИИ ТОРГОВОГО ПАВИЛЬОНА.**

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания

Разработчик проекта

Митронин С.Н.

МИЧУРИНСК 2022 г.

Содержание проекта

№ п./п.	Наименование раздела	лист
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ		
1.	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания.	2
1.1.	Текстовая часть.	2
1.1.1.	Исходные данные.	2
1.1.2.	Проектное решение.	4
1.2.	Графическая часть. Чертеж проекта межевания.	5

Приложение

Постановление администрации г. Мичуринска №1598 от 12.08.2022 года
Выписка из ЕГРН о земельном участке 68:26:0000158:119

Инв. №	Подп. и	Взам.	Инв. №	Подп. и дата		
Инв. №	Подп. и	Взам.	Инв. №	Подп. и дата	ПМТ в целях перераспределения земельного участка с КН 68:26:0000158:119 по ул. Филиппова, 43 в г Мичуринске и земель гос собственности для реконструкции торгового павильона	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		1

действующим в настоящее время нормативам. В настоящее время площадь участка составляет 79 кв.м., то есть не соответствует требованиям Правил землепользования и застройки г. Мичуринска в части градостроительных регламентов. Так же границы участка проходят по стенам существующего на участке строения, что делает невозможным обслуживание строительных конструкций.

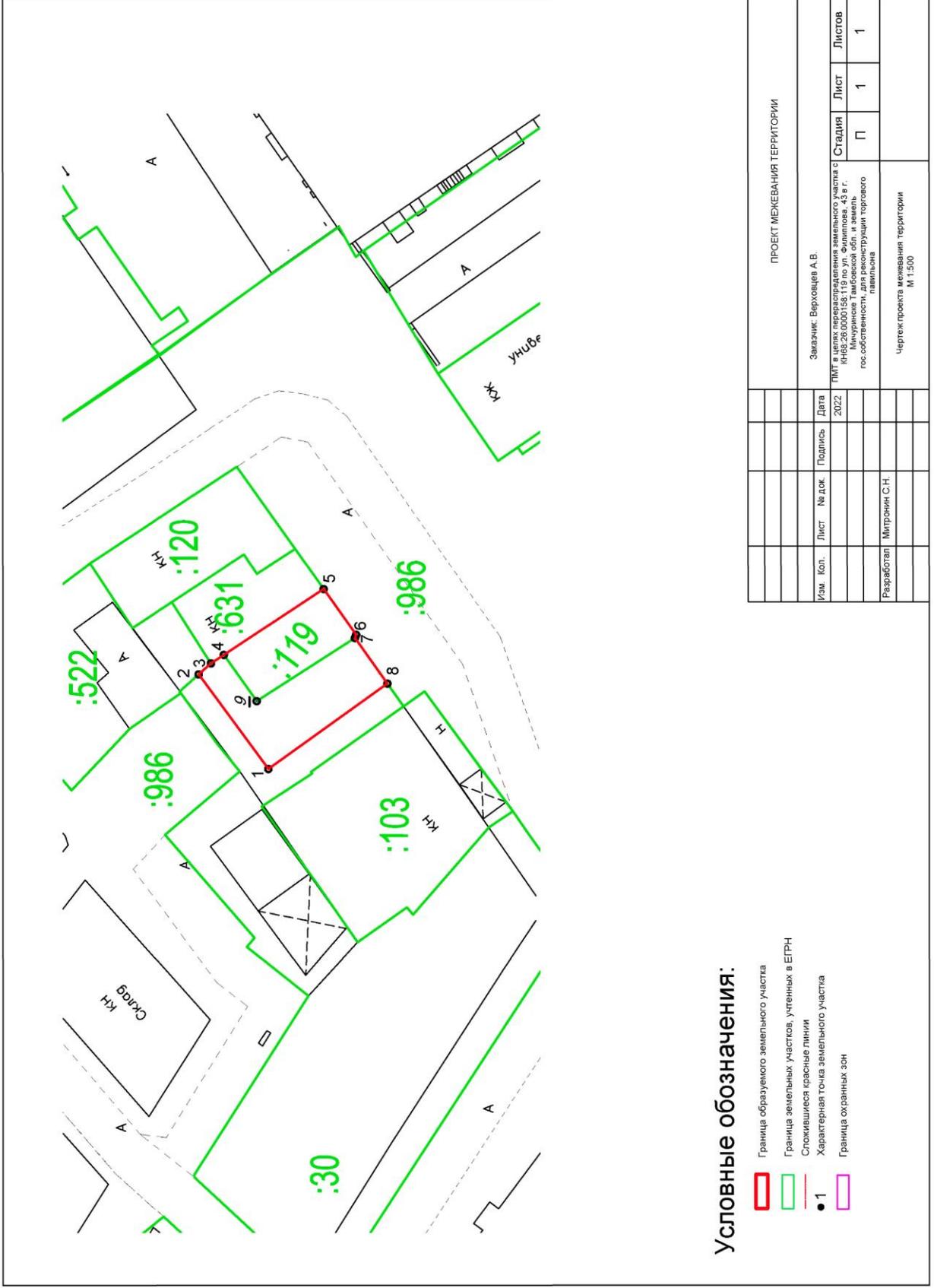
В настоящее время проектируемая территория состоит из исходного участка с расположенным на нем строением и территорией на которой отсутствуют объекты капитального строительства но присутствуют временные конструкции, складского назначения.

Проезд и проход к исходному земельному участку осуществляется через земельный участок 68:26:0000158:986, площадью 15639 кв.м., разрешенное использование: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, на участок наложен ряд сервитутов.

При формировании нового участка путем перераспределения так же должен быть решен вопрос о заключении соглашения об обеспечении доступом к формируемому участку от земель общего пользования до земель общего пользования.

Инв. №	Подп. и	Взам.	Инв. №	Подп. и дата

					ПМТ в целях перераспределения земельного участка с КН 68:26:0000158:119 по ул. Филиппова, 43 в г Мичуринске и земель гос собственности для реконструкции торгового павильона	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		3



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.
Подпись	Дата		
	2022		
Разработал	Митренкин С.Н.		
Заказчик: Верхоуцев А.В.			
Цель: ПМТ в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:08:0080105:119 по ул. Филиппова, 43 в г. Ленинградское Тамбовской обл. и земель государственной собственности администрации городского поселения			
Чертеж проекта межевания территории М 1:500			
Лист	Лист	Лист	Листов
1	1	1	1
П	1	1	1